

**Перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения  
надлежащего содержания общего имущества на 2019 год  
Ак.Королева , д. 2**

Общая площадь 14487,2  
 Количество квартир 244  
 справочно тариф 2019г.(январь) 18,49 руб.в мес.

Перечень работ и услуг	руб. без НДС	руб./кв.м.
<b>I. Содержание общего имущества</b>		
<b>1. Услуги жилищных предприятий, в т.ч.</b>	<b>1709543,66</b>	<b>12,33</b>
Санитарное содержание:	<b>1262537,86</b>	<b>8,71</b>
- работы по содержанию помещений общего имущества	515402,54	3,56
- работы по содержанию мусоропроводов	319131,31	2,20
- работы по содержанию и благоустройству придомовой территории	428004,00	2,95
Работы по содержанию общего имущества:	447005,80	3,62
- осмотры конструктивных элементов, инженерного оборудования (кровельщик, электромонтер,слесарь-сантехник)	76874,84	1,06
- Выполнение заявок жителей	62830,00	0,43
- Гидравлическое испытание ЦО	110107,00	0,76
- Замер сопротивления изоляции	84530,91	0,58
- Обеспечение работы диспетчерской службы	41038,34	0,28
- Обеспечение работы аварийной службы	71624,72	0,49
<b>2. Услуги специализированных организаций, в т.ч.</b>	<b>381890,66</b>	<b>2,64</b>
1) Содержание и ремонт лифтов	243453,60	1,68
2) Проведение технического освидетельствования лифта	25140,00	0,17
3) Страхование лифтов	330,56	0,00
4) Проведение дератизации и дезинсекции	27761,65	0,19
5) Работы по содержанию систем вентиляции	25678,56	0,18
6) Техническое обслуживание узла учета тепловой энергии	17697,45	0,12
7)Поверка приборов учета тепловой энергии	14406,78	0,10
8) Содержание систем внутридомового газового оборудования	27422,05	0,19
<b>3. Услуги управления, услуги по начислению и сбору платы по содержанию общего имущества</b>	<b>548426,88</b>	<b>3,79</b>
<b>Итого размер платы по содержанию и техническому обслуживанию общего имущества</b>	<b>2639861,20</b>	<b>18,75</b>

**Перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения  
надлежащего содержания общего имущества на 2019 год**

**Ак.Королева , д. 2/1**

Общая площадь 2270,3  
 Количество квартир 40  
 справочно тариф 2019г.(январь) 18,52 руб.в мес.

Перечень работ и услуг	руб. без НДС	руб./кв.м.
<b>I.Содержание общего имущества</b>		
<b>1. Услуги жилищных предприятий, в т.ч.</b>	<b>269678,83</b>	<b>11,88</b>
Санитарное содержание:	<b>137262,44</b>	<b>6,05</b>
- работы по содержанию мусоропроводов	55661,62	2,45
- работы по содержанию и благоустройству придомовой территории	81600,82	3,59
Работы по содержанию общего имущества:	132416,39	5,83
- осмотры конструктивных элементов, инженерного оборудования (кровельщик, электромонтер, слесарь-сантехник)	12751,42	0,56
- Выполнение заявок жителей	26915,96	1,19
- Гидравлическое испытание ЦО	32239,00	1,42
- Смена арматуры вентиляей	14894,94	0,66
- Очистка козырька от снега	3847,86	0,17
- Установка мусороклапана	7943,97	0,35
- Установка урн	2482,49	0,11
- Электромонтажные работы	13685,24	0,60
- Обеспечение работы диспетчерской службы	6431,15	0,28
- Обеспечение работы аварийной службы	11224,36	0,49
<b>2. Услуги специализированных организаций, в т.ч.</b>	<b>64799,47</b>	<b>2,85</b>
1) Содержание и ремонт лифтов	40575,60	1,79
2) Проведение технического освидетельствования лифта	4190,00	0,18
3) Проведение дератизации и дезинсекции	2765,51	0,12
4) Работы по содержанию систем вентиляции	4209,60	0,19
5) Техническое обслуживание узла учета тепловой энергии	8848,73	0,39
6) Содержание систем внутридомового газового оборудования	4099,85	0,18
<b>3. Услуги управления, услуги по начислению и сбору платы по содержанию общего имущества</b>	<b>85944,39</b>	<b>3,79</b>
<b>Итого размер платы по содержанию и техническому обслуживанию общего имущества</b>	<b>420422,69</b>	<b>18,52</b>

**Перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения  
надлежащего содержания общего имущества на 2019 год  
Ак.Королева , д. 2/2**

Общая площадь 10368,7  
Количество квартир 125  
справочно тариф 2019г.(январь) 18,61 руб.в мес.

Перечень работ и услуг	руб. без НДС	руб./кв.м.
<b>I. Содержание общего имущества</b>		
<b>1. Услуги жилищных предприятий, в т.ч.</b>	<b>1196127,44</b>	<b>11,54</b>
Санитарное содержание:	<b>581206,76</b>	<b>5,61</b>
- работы по содержанию помещений общего имущества	258295,95	2,49
- работы по содержанию мусоропроводов	176622,71	1,70
- работы по содержанию и благоустройству придомовой территории	146288,10	1,41
<b>Работы по содержанию общего имущества:</b>	<b>614920,68</b>	<b>5,93</b>
- осмотры конструктивных элементов, инженерного оборудования (кровельщик, электромонтер, слесарь-сантехник)	44388,24	0,43
- Выполнение заявок жителей	92596,23	0,89
- Гидравлическое испытание ЦО	85696,00	0,83
- Изоляция трубопровода ГВС и ЦО	18529,39	0,18
- Окраска МАФ	6423,52	0,06
- Установка урн	7411,75	0,07
- Очистка кровли от снега (парапетов)	1976,47	0,02
- Ремонт цоколя	30882,31	0,30
- Смена вентиля	74117,55	0,71
- Установка мусороклапана	36070,54	0,35
- Установка ограждения	35329,37	0,34
- Промывка м/провода	19147,03	0,18
- Электромонтажные работы	81717,69	0,79
- Обеспечение работы диспетчерской службы	29371,74	0,28
- Обеспечение работы аварийной службы	51262,85	0,49
<b>II. Услуги специализированных организаций, в т.ч.</b>	<b>374103,25</b>	<b>3,61</b>
1) Содержание и ремонт лифтов	243453,60	2,35
2) Проведение технического освидетельствования лифта	25140,00	0,24
3) Страхование лифтов	110,19	0,00
4) Проведение дератизации и дезинсекции	21647,37	0,21
5) Работы по содержанию систем вентиляции	13155,00	0,13
6) Техническое обслуживание узла учета тепловой энергии	17697,45	0,17
7) Работы по содержанию систем дымоудаления	52899,63	0,51
<b>III. Услуги управления, услуги по начислению и сбору платы по содержанию и ремонту помещений</b>	<b>392517,10</b>	<b>3,79</b>
<b>Итого размер платы по содержанию и техническому обслуживанию общего имущества</b>	<b>1962747,79</b>	<b>18,93</b>
<b>II. Текущий ремонт</b>		
Ремонт межпанельных швов	4000,00	0,04
<b>Всего: размер платы по содержанию и ремонту общего имущества МКД</b>	<b>1962747,79</b>	<b>18,97</b>

**Перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения  
надлежащего содержания общего имущества на 2019 год  
Ак.Королева , д. 4**

Общая площадь 14341,50  
 Количество квартир 236  
 справочно тариф 2019г.(январь) 17,01 руб.в мес.

Перечень работ и услуг	руб. без НДС	руб./кв.м. с НДС
<b>I.Содержание общего имущества</b>		
<b>1. Услуги жилищных предприятий, в т.ч.</b>	<b>1557013,42</b>	<b>10,86</b>
Санитарное содержание:	<b>1088393,26</b>	<b>7,59</b>
- работы по содержанию помещений общего имущества	414283,39	2,89
- работы по содержанию мусоропроводов	323855,55	2,26
- работы по содержанию и благоустройству придомовой территории	350254,33	2,44
Работы по содержанию общего имущества:	468620,16	3,27
- осмотры конструктивных элементов, инженерного оборудования (кровельщик, электромонтер,слесарь-сантехник)	74689,28	0,52
- Выполнение заявок жителей	119571,62	0,83
- Гидравлическое испытание ЦО	123497,00	0,86
- Смена поверка водомера	39332,28	0,27
- Обеспечение работы диспетчерской службы	40625,61	0,28
- Обеспечение работы аварийной службы	70904,38	0,49
<b>2. Услуги специализированных организаций, в т.ч.</b>	<b>368962,86</b>	<b>2,57</b>
1) Содержание и ремонт лифтов	243453,60	1,70
2) Проведение технического освидетельствования лифта	25140,00	0,18
3) Страхование лифтов	550,94	0,00
4) Проведение дератизации и дезинсекции	12464,89	0,09
5) Работы по содержанию систем вентиляции	24836,64	0,17
6) Техническое обслуживание узла учета тепловой энергии	17697,45	0,12
7) Поверка приборов учета тепловой энергии	24166,67	0,17
8) Содержание систем внутридомового газового оборудования	20652,67	0,14
<b>3. Услуги управления, услуги по начислению и сбору платы по содержанию и ремонту помещений</b>	<b>542911,27</b>	<b>3,79</b>
<b>Итого размер платы по содержанию и техническому обслуживанию общего имущества</b>	<b>2468887,54</b>	<b>17,21</b>

**Перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения  
надлежащего содержания общего имущества на 2019 год  
Ак.Королева , д. 4/1**

Общая площадь	4549,8	
Количество квартир	89	
справочно тариф 2019 г.(январь)	22,52	руб.в мес.
Перечень работ и услуг	руб. без НДС	руб./кв.м. с НДС
<b>I.Содержание общего имущества</b>		
<b>1. Услуги жилищных предприятий, в т.ч.</b>	<b>736479,89</b>	<b>16,19</b>
Санитарное содержание:	<b>394092,35</b>	<b>8,66</b>
- работы по содержанию помещений общего имущества	130774,89	2,87
- работы по содержанию мусоропроводов	112536,98	2,47
- работы по содержанию и благоустройству придомовой территории	150780,49	3,31
Работы по содержанию общего имущества:	342387,53	7,53
- осмотры конструктивных элементов, инженерного оборудования (кровельщик, электромонтер,слесарь-сантехник)	25707,01	0,57
- Выполнение заявок жителей	77164,71	1,70
- Гидравлическое испытание ЦО	44084,00	0,97
- Смена вентиля	28190,63	0,62
- Смена арматуры, задвижек	31714,46	0,70
- Установка радиаторов	34063,68	0,75
- Ремонт цоколя	11746,10	0,26
- Установка мусороклапана	14095,31	0,31
- Электромонтажные работы	42827,44	0,94
- Обеспечение работы диспетчерской службы	10300,00	0,23
- Обеспечение работы аварийной службы	22494,21	0,49
<b>2. Услуги специализированных организаций, в т.ч.</b>	<b>115931,58</b>	<b>2,55</b>
1) Содержание и ремонт лифтов	81151,20	1,78
2) Проведение технического освидетельствования лифта	8380,00	0,18
3) Страхование лифтов	220,38	0,00
4) Проведение дератизации и дезинсекции	4080,00	0,09
5) Работы по содержанию систем вентиляции	4000,00	0,09
6) Техническое обслуживание узла учета тепловой энергии	5100,00	0,11
7) Содержание систем внутридомового газового оборудования	13000,00	0,29
<b>3. Услуги управления, услуги по начислению и сбору платы по содержанию и ремонту помещений</b>	<b>172237,05</b>	<b>3,79</b>
<b>Итого размер платы по содержанию и техническому обслуживанию общего имущества</b>	<b>1024648,51</b>	<b>22,52</b>

**Перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения  
надлежащего содержания общего имущества на 2019 год  
Ак.Королева , д. 4/2**

Общая площадь 9214,8  
Количество квартир 105  
справочно тариф 2019г.(январь) 15,98 руб.в мес.  
20,12 руб.в мес.

Перечень работ и услуг	руб. без НДС	руб./кв.м. с НДС
<b>I.Содержание общего имущества</b>		
<b>1. Услуги жилищных предприятий, в т.ч.</b>	<b>1148644,40</b>	<b>12,47</b>
Санитарное содержание:	<b>599992,66</b>	<b>6,51</b>
- работы по содержанию помещений общего имущества	215925,84	2,34
- работы по содержанию мусоропроводов	142047,94	1,54
- работы по содержанию и благоустройству придомовой территории	242018,88	2,63
Работы по содержанию общего имущества:	548651,74	5,95
- осмотры конструктивных элементов, инженерного оборудования (кровельщик, электромонтер,слесарь-сантехник)	46764,36	0,51
- Выполнение заявок жителей	62315,00	0,68
- Гидравлическое испытание ЦО	88065,00	0,96
- Смена поверка водомеров	30278,67	0,33
- Изоляция трубопровода	18772,78	0,20
- Смена вентиля	87808,15	0,95
- Смена почтового ящика	73879,96	0,80
- Электромонтажные работы	76907,83	0,83
- Обеспечение работы диспетчерской службы	19570,00	0,21
- Обеспечение работы аварийной службы	44290,00	0,48
<b>2. Услуги специализированных организаций, в т.ч.</b>	<b>206224,69</b>	<b>2,24</b>
1) Содержание и ремонт лифтов	71400,00	0,77
2) Проведение технического освидетельствования лифта	7300,00	0,08
3) Страхование лифтов	110,19	0,00
4) Проведение дератизации и дезинсекции	24480,00	0,27
5) Работы по содержанию систем вентиляции	10000,00	0,11
6) Техническое обслуживание узла учета тепловой энергии	35394,91	0,38
7)Поверка приборов учета тепловой энергии	48333,33	0,52
8) Содержание систем внутридомового газового оборудования	9206,26	0,10
<b>3. Услуги управления, услуги по начислению и сбору платы по содержанию и ремонту помещений</b>	<b>348835,11</b>	<b>3,79</b>
<b>Итого размер платы по содержанию и техническому обслуживанию общего имущества</b>	<b>1703704,20</b>	<b>18,49</b>

|

**Перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения  
надлежащего содержания общего имущества на 2019 год**

**Ак.Королева , д. 8**

Общая площадь 5602,2  
Количество квартир 106  
справочно тариф 2019г.(январь) 20,17 руб.в мес.

Перечень работ и услуг	руб. без НДС	руб./кв.м. с НДС
<b>I.Содержание общего имущества</b>		
<b>1. Услуги жилищных предприятий, в т.ч.</b>	<b>693965,65</b>	<b>12,39</b>
Санитарное содержание:	<b>375859,38</b>	<b>6,71</b>
- работы по содержанию помещений общего имущества	134835,88	2,41
- работы по содержанию мусоропроводов	135322,76	2,42
- работы по содержанию и благоустройству придомовой территории	105700,74	1,89
Работы по содержанию общего имущества:	<b>318106,28</b>	<b>5,68</b>
- осмотры конструктивных элементов, инженерного оборудования (кровельщик, электромонтер,слесарь-сантехник)	27928,95	0,50
- Выполнение заявок жителей	47395,43	0,85
- Гидравлическое испытание ЦО	78962,56	1,41
- Смена вентелей	31616,90	0,56
- Установка мусороклапана	18496,40	0,33
- промывка м/провода	36755,16	0,66
- Электромонтажные работы	33384,08	0,60
- Обеспечение работы диспетчерской службы	15869,53	0,28
- Обеспечение работы аварийной службы	27697,28	0,49
<b>2. Услуги специализированных организаций, в т.ч.</b>	<b>220708,59</b>	<b>3,94</b>
1) Содержание и ремонт лифтов	121726,80	2,17
2) Страхование лифтов	330,56	0,01
3) Проведение дератизации и дезинсекции	5901,09	0,11
4) Работы по содержанию систем вентиляции	11155,44	0,20
5) Техническое обслуживание узла учета тепловой энергии	8848,73	0,16
6) Техническое обслуживание узла автоматического регулирования	14359,24	0,26
7)Поверка приборов учета тепловой энергии	7500,00	0,13
8) Содержание систем внутридомового газового оборудования	8967,73	0,16
9) Обследование лифтов	41919,00	0,75
<b>3. Услуги управления, услуги по начислению и сбору платы по содержанию и ремонту помещений</b>	<b>212076,67</b>	<b>3,79</b>
<b>Итого размер платы по содержанию и техническому обслуживанию общего имущества</b>	<b>1126750,90</b>	<b>20,11</b>
II. Текущий ремонт		
Ремонт межпанельных швов	3200,00	0,06
<b>Всего: размер платы по содержанию и ремонту общего имущества МКД</b>	<b>1129950,90</b>	<b>20,17</b>



**Перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения  
надлежащего содержания общего имущества на 2019 год  
Ак.Королева , д. 10**

Общая площадь 7272  
 Количество квартир 138  
 справочно тариф 2019г.(январь) 20,22 руб.в мес.

Перечень работ и услуг	руб. без НДС	руб./кв.м. с НДС
<b>I.Содержание общего имущества</b>		
<b>1. Услуги жилищных предприятий, в т.ч.</b>	<b>916272,90</b>	<b>12,60</b>
Санитарное содержание:	<b>569493,14</b>	<b>7,83</b>
- работы по содержанию помещений общего имущества	187920,16	2,58
- работы по содержанию мусоропроводов	182420,67	2,51
- работы по содержанию и благоустройству придомовой территории	199152,31	2,74
Работы по содержанию общего имущества:	346779,76	4,77
- осмотры конструктивных элементов, инженерного оборудования (кровельщик, электромонтер,слесарь-сантехник)	36995,74	0,51
- Выполнение заявок жителей	70939,81	0,98
- Гидравлическое испытание ЦО	66229,00	0,91
- Смена поверка водомера	41742,98	0,57
- Очистка кровли от снега (парапетов)	6193,32	0,09
- Смена задвижки	8670,65	0,12
- Смена вентиля	59455,88	0,82
- Обеспечение работы диспетчерской службы	20599,62	0,28
- Обеспечение работы аварийной службы	35952,77	0,49
<b>2. Услуги специализированных организаций, в т.ч.</b>	<b>278731,95</b>	<b>3,83</b>
1) Содержание и ремонт лифтов	162302,40	2,23
2) Страхование лифтов	440,75	0,01
3) Проведение дератизации и дезинсекции	9553,56	0,13
4) Работы по содержанию систем вентиляции	14523,12	0,20
5) Техническое обслуживание узла учета тепловой энергии	8848,73	0,12
6) Техническое обслуживание узла автоматического регулирования	14359,24	0,20
7) Содержание систем внутридомового газового оборудования	12812,15	0,18
8) Обследование лифтов	55892,00	0,77
<b>3. Услуги управления, услуги по начислению и сбору платы по содержанию и ремонту помещений</b>	<b>275288,55</b>	<b>3,79</b>
<b>Итого размер платы по содержанию и техническому обслуживанию общего имущества</b>	<b>1470293,41</b>	<b>20,22</b>

**Перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения  
надлежащего содержания общего имущества на 2019 год  
Ак.Королева , д. 10/1**

Общая площадь	3847,6	
Количество квартир	72	
справочно тариф 2019г.(январь)	22,14	руб.в мес.
Перечень работ и услуг	руб. без НДС	руб./кв.м. с НДС
<b>I.Содержание общего имущества</b>		
<b>1. Услуги жилищных предприятий, в т.ч.</b>	<b>561983,89</b>	<b>14,61</b>
Санитарное содержание:	<b>261077,32</b>	<b>6,79</b>
- работы по содержанию помещений общего имущества	94507,59	2,46
- работы по содержанию мусоропроводов	96078,29	2,50
- работы по содержанию и благоустройству придомовой территории	70491,45	1,83
Работы по содержанию общего имущества:	300906,56	7,82
- осмотры конструктивных элементов, инженерного оборудования	20301,02	0,53
- Выполнение заявок жителей	86912,92	2,26
- Гидравлическое испытание ЦО	43775,00	1,14
- Смена арматуры вентиляей	40855,38	1,06
- Окраска МАФ	2162,93	0,06
- Окраска ограждения	6008,14	0,16
- Очистка козырька от снега	4325,86	0,11
- Установка люка выхода на кровлю	34847,24	0,91
- Электромонтажные работы	31796,30	0,83
- Обеспечение работы диспетчерской службы	10899,22	0,28
- Обеспечение работы аварийной службы	19022,53	0,49
<b>2. Услуги специализированных организаций, в т.ч.</b>	<b>144287,35</b>	<b>3,75</b>
1) Содержание и ремонт лифтов	81151,20	2,11
2) Страхование лифтов	220,38	0,01
3) Проведение дератизации и дезинсекции	4776,78	0,12
4) Работы по содержанию систем вентиляции	7577,28	0,20
5) Техническое обслуживание узла учета тепловой энергии	8848,73	0,23
6) Техническое обслуживание узла автоматического регулирования	7179,62	0,19
7) Содержание систем внутридомового газового оборудования	6587,37	0,17
8) Обследование лифтов	27946,00	0,73
<b>3. Услуги управления, услуги по начислению и сбору платы по содержанию и ремонту помещений</b>	<b>145654,60</b>	<b>3,79</b>
<b>Итого размер платы по содержанию и техническому обслуживанию общего имущества</b>	<b>851925,84</b>	<b>22,14</b>

**Перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения  
надлежащего содержания общего имущества на 2019 год  
Ак.Королева , д. 10/5**

Общая площадь 10085,1  
 Количество квартир 149  
 справочно тариф 2019г.(январь) 16,72 руб.в мес.

Перечень работ и услуг	руб. без НДС	руб./кв.м. с НДС
<b>I.Содержание общего имущества</b>		
<b>1. Услуги жилищных предприятий, в т.ч.</b>	<b>1093037,23</b>	<b>10,84</b>
Санитарное содержание:	<b>650458,62</b>	<b>6,45</b>
- работы по содержанию помещений общего имущества	238236,95	2,36
- работы по содержанию мусоропроводов	208826,46	2,07
- работы по содержанию и благоустройству придомовой территории	203395,22	2,02
Работы по содержанию общего имущества:	442578,61	4,39
- осмотры конструктивных элементов, инженерного оборудования (кровельщик, электромонтер,слесарь-сантехник)	43931,92	0,44
- Выполнение заявок жителей	81266,08	0,81
- Гидравлическое испытание ЦО	112785,00	1,12
- Смена вентиля	61171,64	0,61
- Смена арматуры, задвижек	33134,64	0,33
- Очистка кровли от снега (парапетов)	31860,23	0,32
- Обеспечение работы диспетчерской службы	28568,37	0,28
- Обеспечение работы аварийной службы	49860,73	0,49
<b>2. Услуги специализированных организаций, в т.ч.</b>	<b>226634,53</b>	<b>2,25</b>
1) Содержание и ремонт лифтов	162302,40	1,61
2) Проведение технического освидетельствования лифта	16760,00	0,17
3) Страхование лифтов	440,75	0,00
4) Проведение дератизации и дезинсекции	9649,10	0,10
5) Работы по содержанию систем вентиляции	15680,76	0,16
6) Техническое обслуживание узла учета тепловой энергии	8848,73	0,09
7) Содержание систем внутридомового газового оборудования	12952,79	0,13
<b>3. Услуги управления, услуги по начислению и сбору платы по содержанию и ремонту помещений</b>	<b>381781,15</b>	<b>3,79</b>
<b>Итого размер платы по содержанию и техническому обслуживанию общего имущества</b>	<b>1701452,92</b>	<b>16,87</b>

**Перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения  
надлежащего содержания общего имущества на 2019 год  
Ак.Королева , д. 10/6**

Общая площадь	2796,70	
Количество квартир	45,00	
справочно тариф 2019г.(январь)	20,96	руб.в мес.
Перечень работ и услуг	руб. без НДС	руб./кв.м. с НДС
<b>I.Содержание общего имущества</b>		
<b>1. Услуги жилищных предприятий, в т.ч.</b>	<b>469544,77</b>	<b>16,79</b>
Санитарное содержание	<b>236343,88</b>	<b>8,45</b>
- работы по содержанию помещений общего имущества	92626,74	3,31
- работы по содержанию мусоропроводов	56503,19	2,02
- работы по содержанию и благоустройству придомовой территории	87213,94	3,12
Работы по содержанию общего имущества:	233200,89	8,34
- осмотры конструктивных элементов, инженерного оборудования (кровельщик, электромонтер,слесарь-сантехник)	15670,02	0,56
- Выполнение заявок жителей	22692,55	0,81
- Гидравлическое испытание ЦО	28016,00	1,00
- Смена стояков	132381,32	4,73
- Электромонтажные работы	12691,82	0,45
- Обеспечение работы диспетчерской службы	7922,30	0,28
- Обеспечение работы аварийной службы	13826,88	0,49
<b>2. Услуги специализированных организаций, в т.ч.</b>	<b>81617,60</b>	<b>2,92</b>
1) Содержание и ремонт лифтов	40575,60	1,45
2) Проведение технического освидетельствования лифта	4190,00	0,15
3) Страхование лифтов	110,19	0,00
4) Проведение дератизации и дезинсекции	4969,26	0,18
5) Работы по содержанию систем вентиляции	4735,80	0,17
6) Техническое обслуживание узла учета тепловой энергии	8848,73	0,32
7) Поверка приборов учета тепловой энергии	14166,67	0,51
8) Содержание систем внутридомового газового оборудования	4021,36	0,14
<b>3. Услуги управления, услуги по начислению и сбору платы по содержанию и ремонту помещений</b>	<b>105871,77</b>	<b>3,79</b>
<b>Итого размер платы по содержанию и техническому обслуживанию общего имущества</b>	<b>657034,14</b>	<b>23,49</b>

**Перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения  
надлежащего содержания общего имущества на 2019 год  
Ак.Королева , д. 10/7**

Общая площадь	2774,3	
Количество квартир	44	
справочно тариф 2019 г.(январь)	24,12	руб.в мес.
Перечень работ и услуг	руб. без НДС	руб./кв.м. с НДС
<b>I.Содержание общего имущества</b>		
<b>1. Услуги жилищных предприятий, в т.ч.</b>	<b>497665,36</b>	<b>17,94</b>
Санитарное содержание:	<b>270070,67</b>	<b>9,73</b>
- работы по содержанию помещений общего имущества	94875,80	3,42
- работы по содержанию мусоропроводов	54760,58	1,97
- работы по содержанию и благоустройству придомовой территории	120434,29	4,34
Работы по содержанию общего имущества:	227594,69	8,20
- осмотры конструктивных элементов, инженерного оборудования (кровельщик, электромонтер,слесарь-сантехник)	15005,17	0,54
- Выполнение заявок жителей	80021,10	2,88
- Гидравлическое испытание ЦО	14626,00	0,53
- Смена арматуры вентиляей	14102,55	0,51
- Изоляция трубопровода ЦО и ГВС	17628,19	0,64
- Установка мусороклапанов	20448,70	0,74
- Окраска МАФ	4230,77	0,15
- Очистка шатровой кровли	39957,23	1,44
- Обеспечение работы диспетчерской службы	7858,85	0,28
- Обеспечение работы аварийной службы	13716,14	0,49
<b>2. Услуги специализированных организаций, в т.ч.</b>	<b>66520,75</b>	<b>2,40</b>
1) Содержание и ремонт лифтов	40575,60	1,46
2) Проведение технического освидетельствования лифта	4190,00	0,15
3) Страхование лифтов	110,19	0,00
4) Проведение дератизации и дезинсекции	4216,64	0,15
5) Работы по содержанию систем вентиляции	4630,56	0,17
6) Техническое обслуживание узла учета тепловой энергии	8848,73	0,32
7) Содержание систем внутридомового газового оборудования	3949,03	0,14
<b>3. Услуги управления, услуги по начислению и сбору платы по содержанию и ремонту помещений</b>	<b>105023,79</b>	<b>3,79</b>
<b>Итого размер платы по содержанию и техническому обслуживанию общего имущества</b>	<b>669209,90</b>	<b>24,12</b>

**Перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения  
надлежащего содержания общего имущества на 2019 год  
Ак.Королева , д. 18**

Общая площадь	5633,9	
Количество квартир	144	
справочно тариф 2019г.(январь)	20,33 руб.в мес.	
Перечень работ и услуг	руб. без НДС	руб./кв.м. с НДС
<b>I.Содержание общего имущества</b>		
<b>1. Услуги жилищных предприятий, в т.ч.</b>	<b>799393,19</b>	<b>14,19</b>
Санитарное содержание:	<b>293769,44</b>	<b>5,21</b>
- работы по содержанию мусоропроводов	201440,95	3,58
- работы по содержанию и благоустройству придомовой территории	92328,49	1,64
Работы по содержанию общего имущества:	505623,75	8,97
- осмотры конструктивных элементов, инженерного оборудования (кровельщик, электромонтер,слесарь-сантехник)	32840,84	0,58
- Выполнение заявок жителей	58194,62	1,03
- Гидравлическое испытание ЦО	55311,00	0,98
- Смена стояковых труб	269327,07	4,78
- Очистка козырька от снега	2341,97	0,04
- Смена вентелей	29157,58	0,52
- Установка мусороклапана	14637,34	0,26
- Обеспечение работы диспетчерской службы	15959,32	0,28
- Обеспечение работы аварийной службы	27854,00	0,49
<b>2. Услуги специализированных организаций, в т.ч.</b>	<b>132975,40</b>	<b>2,36</b>
1) Содержание и ремонт лифтов	81151,20	1,44
2) Проведение технического освидетельствования лифта	8380,00	0,15
3) Страхование лифтов	220,38	0,00
4) Проведение дератизации и дезинсекции	7282,83	0,13
5) Работы по содержанию систем вентиляции	15154,56	0,27
6) Техническое обслуживание узла учета тепловой энергии	8848,73	0,16
7) Содержание систем внутридомового газового оборудования	11937,70	0,21
<b>3. Услуги управления, услуги по начислению и сбору платы по содержанию и ремонту помещений</b>	<b>213276,70</b>	<b>3,79</b>
<b>Итого размер платы по содержанию и техническому обслуживанию общего имущества</b>	<b>1145645,29</b>	<b>20,33</b>

**Перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения  
надлежащего содержания общего имущества на 2019 год**

**Ак.Королева , д. 22**

Общая площадь 5600,2  
Количество квартир 143  
справочно тариф 2019г.(январь) 22,76 руб.в мес.

Перечень работ и услуг	руб. без НДС	руб./кв.м. с НДС
<b>I.Содержание общего имущества</b>		
<b>1. Услуги жилищных предприятий, в т.ч.</b>	<b>929130,58</b>	<b>16,59</b>
Санитарное содержание:	<b>446357,20</b>	<b>7,97</b>
- работы по содержанию помещений общего имущества	148339,00	2,65
- работы по содержанию мусоропроводов	181353,22	3,24
- работы по содержанию и благоустройству придомовой территории	116664,99	2,08
Работы по содержанию общего имущества:	482773,38	8,62
- осмотры конструктивных элементов, инженерного оборудования (кровельщик, электромонтер,слесарь-сантехник)	33098,85	0,59
- Выполнение заявок жителей	52190,36	0,93
- Гидравлическое испытание ЦО	53045,00	0,95
- Смена стояковых труб	265150,27	4,73
- Смена поверка водомеров	18445,24	0,33
- Установка водомера	17292,41	0,31
- Обеспечение работы диспетчерской службы	15863,86	0,28
- Обеспечение работы аварийной службы	27687,39	0,49
<b>2. Услуги специализированных организаций, в т.ч.</b>	<b>133361,81</b>	<b>2,38</b>
1) Содержание и ремонт лифтов	81151,20	1,45
2) Проведение технического освидетельствования лифта	8380,00	0,15
3) Страхование лифтов	220,38	0,00
4) Проведение дератизации и дезинсекции	7566,42	0,14
5) Работы по содержанию систем вентиляции	15049,32	0,27
6) Техническое обслуживание узла учета тепловой энергии	8848,73	0,16
7) Содержание систем внутридомового газового оборудования	12145,76	0,22
<b>3. Услуги управления, услуги по начислению и сбору платы по содержанию и ремонту помещений</b>	<b>212000,95</b>	<b>3,79</b>
<b>Итого размер платы по содержанию и техническому обслуживанию общего имущества</b>	<b>1274493,34</b>	<b>22,76</b>

**Перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения  
надлежащего содержания общего имущества на 2019 год  
Ак.Королева , д. 26**

Общая площадь 5662,4  
Количество квартир 144  
справочно тариф 2019г.(январь) **20,53** руб.в мес.

Перечень работ и услуг	руб. без НДС	руб./кв.м. с НДС
<b>I. Содержание общего имущества</b>		
<b>1. Услуги жилищных предприятий, в т.ч.</b>	<b>814621,15</b>	<b>14,39</b>
Санитарное содержание:	<b>493598,04</b>	<b>8,72</b>
- работы по содержанию помещений общего имущества	165681,24	2,93
- работы по содержанию мусоропроводов	184008,53	3,25
- работы по содержанию и благоустройству придомовой территории	143908,27	2,54
Работы по содержанию общего имущества:	321023,11	5,67
- осмотры конструктивных элементов, инженерного оборудования (кровельщик, электромонтер, слесарь-сантехник)	33284,75	0,59
- Выполнение заявок жителей	59505,50	1,05
- Гидравлическое испытание ЦО	49749,00	0,88
- Окраска МАФ	2330,14	0,04
- Окраска ограждения	3495,21	0,06
- Очистка козырька от снега	4660,27	0,08
- Смена вентиляей	29010,20	0,51
- Смена задвижки	20388,70	0,36
- Смена контейнера	22136,30	0,39
- Установка люка выхода на кровлю	22136,30	0,39
- Установка мусороклапана	18641,10	0,33
- Установка урн	3495,21	0,06
- Установка скамеек	8155,48	0,14
- Обеспечение работы диспетчерской службы	16040,06	0,28
- Обеспечение работы аварийной службы	27994,91	0,49
<b>2. Услуги специализированных организаций, в т.ч.</b>	<b>133524,85</b>	<b>2,36</b>
1) Содержание и ремонт лифтов	81151,20	1,43
2) Проведение технического освидетельствования лифта	8380,00	0,15
3) Страхование лифтов	220,38	0,00
4) Проведение дератизации и дезинсекции	7566,42	0,13
5) Работы по содержанию систем вентиляции	15154,56	0,27
6) Техническое обслуживание узла учета тепловой энергии	8848,73	0,16
7) Содержание систем внутридомового газового оборудования	12203,56	0,22
<b>3. Услуги управления, услуги по начислению и сбору платы по содержанию и ремонту помещений</b>	<b>214355,59</b>	<b>3,79</b>
<b>Итого размер платы по содержанию и техническому обслуживанию общего имущества</b>	<b>1162501,59</b>	<b>20,53</b>



**Перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения  
надлежащего содержания общего имущества на 2019 год  
Ак.Королева , д. 30/2**

Общая площадь 3781,6  
 Количество квартир 70  
 справочно тариф 2019г.(январь) 21,26 руб.в мес.

Перечень работ и услуг	руб. без НДС	руб./кв.м. с НДС
<b>I.Содержание общего имущества</b>		
<b>1. Услуги жилищных предприятий, в т.ч.</b>	<b>543755,17</b>	<b>14,38</b>
Санитарное содержание	<b>302324,26</b>	<b>7,99</b>
- работы по содержанию помещений общего имущества	91785,50	2,43
- работы по содержанию мусоропроводов	90183,02	2,38
- работы по содержанию и благоустройству придомовой территории	120355,74	3,18
Работы по содержанию общего имущества:	241430,92	6,38
- осмотры конструктивных элементов, инженерного оборудования (кровельщик, электромонтер,слесарь-сантехник)	20093,45	0,53
- Выполнение заявок жителей	36928,78	0,98
- Гидравлическое испытание ЦО	37183,00	0,98
- Очистка козырька от снега	4269,58	0,11
- Ремонт цоколя	9693,09	0,26
- Смена вентиляей	27694,55	0,73
- Смена контейнера	21924,85	0,58
- Смена радиатора	21924,85	0,58
- Установка двери	10385,45	0,27
- Установка люка выхода на кровлю	21924,85	0,58
- Обеспечение работы диспетчерской службы	10712,26	0,28
- Обеспечение работы аварийной службы	18696,23	0,49
<b>2. Услуги специализированных организаций, в т.ч.</b>	<b>117138,72</b>	<b>3,10</b>
1) Содержание и ремонт лифтов	81151,20	2,15
2) Проведение технического освидетельствования лифта	8380,00	0,22
3) Страхование лифтов	220,38	0,01
4) Проведение дератизации и дезинсекции	4707,39	0,12
5) Работы по содержанию систем вентиляции	7366,80	0,19
6) Техническое обслуживание узла учета тепловой энергии	8848,73	0,23
7) Содержание систем внутридомового газового оборудования	6464,22	0,17
<b>3. Услуги управления, услуги по начислению и сбору платы по содержанию и ремонту помещений</b>	<b>143156,10</b>	<b>3,79</b>
<b>Итого размер платы по содержанию и техническому обслуживанию общего имущества</b>	<b>804049,99</b>	<b>21,26</b>

**Перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения  
надлежащего содержания общего имущества на 2019 год  
М.Жукова, д. 18**

Общая площадь 13598,30  
 Количество квартир 196  
 справочно тариф 2019г.(январь) 19,52 руб.в мес.

Перечень работ и услуг	руб. без НДС	руб./кв.м. с НДС
<b>I.Содержание общего имущества</b>		
<b>1. Услуги жилищных предприятий, в т.ч.</b>	<b>1789644,33</b>	<b>13,16</b>
Санитарное содержание:	<b>733255,35</b>	<b>5,39</b>
- работы по содержанию помещений общего имущества	323379,70	2,38
- работы по содержанию мусоропроводов	265875,65	1,96
- работы по содержанию и благоустройству придомовой территории	144000,00	1,06
Работы по содержанию общего имущества:	1056388,98	7,77
- осмотры конструктивных элементов, инженерного оборудования (кровельщик, электромонтер,слесарь-сантехник)	78283,40	0,58
- Выполнение заявок жителей	118086,61	0,87
- Гидравлическое испытание ЦО	95586,00	0,70
- Изоляция трубопровода ЦО и ГВС	79478,13	0,58
- Смена вентиля	122723,59	0,90
- Смена стояков	353234,64	2,60
- Электромонтажные работы	103246,29	0,76
- Обеспечение работы диспетчерской службы	38520,33	0,28
- Обеспечение работы аварийной службы	67230,00	0,49
<b>2. Услуги специализированных организаций, в т.ч.</b>	<b>381514,40</b>	<b>2,81</b>
1) Содержание и ремонт лифтов	284029,20	2,09
2) Проведение технического освидетельствования лифта	29330,00	0,22
3) Страхование лифтов	110,19	0,00
4) Проведение дератизации и дезинсекции	38569,25	0,28
5) Работы по содержанию систем вентиляции	20627,04	0,15
6) Техническое обслуживание узла учета тепловой энергии	8848,73	0,07
<b>3. Услуги управления, услуги по начислению и сбору платы по содержанию и ремонту помещений</b>	<b>514776,72</b>	<b>3,79</b>
<b>Итого размер платы по содержанию и техническому обслуживанию общего имущества</b>	<b>2685935,45</b>	<b>19,75</b>

**Перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения  
надлежащего содержания общего имущества на 2019 год  
М.Жукова, д.22**

Общая площадь 6364,20  
 Количество квартир 102,00  
 справочно тариф 2019г.(январь) 19,65 руб.в мес.

Перечень работ и услуг	руб. без НДС	руб./кв.м. с НДС
<b>I.Содержание общего имущества</b>		
<b>1. Услуги жилищных предприятий, в т.ч.</b>	<b>802745,56</b>	<b>12,61</b>
Санитарное содержание:	<b>449501,82</b>	<b>7,06</b>
- работы по содержанию помещений общего имущества	119977,29	1,89
- работы по содержанию мусоропроводов	131447,40	2,07
- работы по содержанию и благоустройству придомовой территории	198077,13	3,11
<b>Работы по содержанию общего имущества:</b>	<b>353243,75</b>	<b>5,55</b>
- осмотры конструктивных элементов, инженерного оборудования (кровельщик, электромонтер,слесарь-сантехник)	26265,00	0,41
- Выполнение заявок жителей	51706,00	0,81
- Гидравлическое испытание ЦО	102527,51	1,61
- Замеры сопротивления изоляции	80017,46	1,26
- Электромонтажные работы	43235,11	0,68
- Обеспечение работы диспетчерской службы	18028,07	0,28
- Обеспечение работы аварийной службы	31464,60	0,49
<b>2. Услуги специализированных организаций, в т.ч.</b>	<b>206876,70</b>	<b>3,25</b>
1) Содержание и ремонт лифтов	121726,80	1,91
2) Страхование лифтов	330,56	0,01
3) Проведение дератизации и дезинсекции	6849,40	0,11
4) Работы по содержанию систем вентиляции	10734,48	0,17
5) Техническое обслуживание узла учета тепловой энергии	8848,73	0,14
6)Поверка приборов учета тепловой энергии	7500,00	0,12
7) Содержание систем внутридомового газового оборудования	8967,73	0,14
8) Обследование лифтов	41919,00	0,66
<b>3. Услуги управления, услуги по начислению и сбору платы по содержанию и ремонту помещений</b>	<b>240922,91</b>	<b>3,79</b>
<b>Итого размер платы по содержанию и техническому обслуживанию общего имущества</b>	<b>1250545,17</b>	<b>19,65</b>

**Перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения  
надлежащего содержания общего имущества на 2019 год  
Набережная р.Уфы, д.61**

Общая площадь	4090,00	
Количество квартир	70	
справочно тариф 2019г.(январь)	<b>14,48</b>	руб.в мес.
Перечень работ и услуг	руб. без НДС	руб./кв.м. с НДС
<b>I.Содержание общего имущества</b>		
<b>1. Услуги жилищных предприятий, в т.ч.</b>	<b>464415,35</b>	<b>11,35</b>
Санитарное содержание:	<b>287721,15</b>	<b>7,03</b>
- работы по содержанию помещений общего имущества	46444,75	1,14
- работы по содержанию и благоустройству придомовой территории	241276,40	5,90
Работы по содержанию общего имущества:	176694,20	4,32
- осмотры конструктивных элементов, инженерного оборудования (кровельщик, электромонтер,слесарь-сантехник)	26901,29	0,66
- Выполнение заявок жителей	43929,08	1,07
- Гидравлическое испытание ЦО	74057,00	1,81
- Обеспечение работы диспетчерской службы	11585,87	0,28
- Обеспечение работы аварийной службы	20220,96	0,49
<b>2. Услуги специализированных организаций, в т.ч.</b>	<b>49761,04</b>	<b>1,22</b>
1) Проведение дератизации и дезинсекции	8872,75	0,22
2) Работы по содержанию систем вентиляции	7366,80	0,18
3) Техническое обслуживание узла учета тепловой энергии	26546,18	0,65
4) Содержание систем внутридомового газового оборудования	6975,31	0,17
<b>3. Услуги управления, услуги по начислению и сбору платы по содержанию и ремонту помещений</b>	<b>154830,88</b>	<b>3,79</b>
<b>Итого размер платы по содержанию и техническому обслуживанию общего имущества</b>	<b>669007,27</b>	<b>16,36</b>

**Перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения  
надлежащего содержания общего имущества на 2019 год  
Набережная р.Уфы, д.65**

Общая площадь 4390,30  
 Количество квартир 84  
 справочно тариф 2019г.(январь) 17,30 руб.в мес.  
 22,67 руб.в мес.

Перечень работ и услуг	руб. без НДС	руб./кв.м. с НДС
<b>I.Содержание общего имущества</b>		
<b>1. Услуги жилищных предприятий, в т.ч.</b>	<b>674284,28</b>	<b>15,36</b>
Санитарное содержание:	<b>368129,78</b>	<b>8,39</b>
- работы по содержанию помещений общего имущества	98751,34	2,25
- работы по содержанию мусоропроводов	106376,92	2,42
- работы по содержанию и благоустройству придомовой территории	163001,51	3,71
Работы по содержанию общего имущества:	306154,50	6,97
- осмотры конструктивных элементов, инженерного оборудования (кровельщик, электромонтер,слесарь-сантехник)	24094,18	0,55
- Выполнение заявок жителей	44561,10	1,01
- Гидравлическое испытание ЦО	59637,00	1,36
- Смена, поверка водомера	15450,00	0,35
- Смена арматуры, вентиля	38007,00	0,87
- Изоляция трубопровода	15450,00	0,35
- Завоз чернозема	6180,00	0,14
- Окраска МАФ	3090,00	0,07
- Очистка козырька от снега	4120,00	0,09
- Смена задвижек	10300,00	0,23
- Смена контейнера	12360,00	0,28
- Установка мусороклапана	15759,00	0,36
- Установка урн	5150,00	0,12
- Сопротивление изоляции	17854,04	0,41
- Обеспечение работы диспетчерской службы	12436,54	0,28
- Обеспечение работы аварийной службы	21705,64	0,49
<b>2. Услуги специализированных организаций, в т.ч.</b>	<b>123580,15</b>	<b>2,81</b>
1) Содержание и ремонт лифтов	81151,20	1,85
2) Проведение технического освидетельствования лифта	8380,00	0,19
3) Страхование лифтов	220,38	0,01
4) Проведение дератизации и дезинсекции	8371,94	0,19
5) Работы по содержанию систем вентиляции	8840,16	0,20
6) Техническое обслуживание узла учета тепловой энергии	8848,73	0,20
7) Содержание систем внутридомового газового оборудования	7767,75	0,18
<b>3. Услуги управления, услуги по начислению и сбору платы по содержанию и ремонту помещений</b>	<b>166199,03</b>	<b>3,79</b>
<b>Итого размер платы по содержанию и техническому обслуживанию общего имущества</b>	<b>964063,45</b>	<b>21,96</b>

**Перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения  
надлежащего содержания общего имущества на 2019 год  
Новоженова д.7**

Общая площадь 374,40  
 Количество квартир 16  
 справочно тариф 2019 г.(январь) 18,00 руб.в мес.

Перечень работ и услуг	руб. без НДС	руб./кв.м. с НДС
<b>I.Содержание общего имущества</b>		
<b>1. Услуги жилищных предприятий, в т.ч.</b>	<b>62772,17</b>	<b>16,77</b>
Санитарное содержание:	<b>36779,27</b>	<b>9,82</b>
- работы по содержанию и благоустройству придомовой территории	36779,27	9,82
Работы по содержанию общего имущества:	25992,90	6,94
- осмотры конструктивных элементов, инженерного оборудования (кровельщик, электромонтер,слесарь-сантехник)	4438,21	1,19
- Выполнение заявок жителей	8446,08	2,26
- Гидравлическое испытание ЦО	10197,00	2,72
- Обеспечение работы диспетчерской службы	1060,57	0,28
- Обеспечение работы аварийной службы	1851,03	0,49
<b>2. Услуги специализированных организаций, в т.ч.</b>	<b>3276,77</b>	<b>0,88</b>
1) Проведение дератизации и дезинсекции	1592,93	0,43
2) Работы по содержанию систем вентиляции	1683,84	0,45
<b>3. Услуги управления, услуги по начислению и сбору платы по содержанию и ремонту помещений</b>	<b>14173,27</b>	<b>3,79</b>
<b>Итого размер платы по содержанию и техническому обслуживанию общего имущества</b>	<b>80222,21</b>	<b>21,43</b>

**Перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения  
надлежащего содержания общего имущества на 2019 год  
Новожинова д.7/1**

Общая площадь 950,80  
 Количество квартир 64  
 справочно тариф 2019 г.(январь) 17,76 руб.в мес.

Перечень работ и услуг	руб. без НДС	руб./кв.м. с НДС
<b>I.Содержание общего имущества</b>		
<b>1. Услуги жилищных предприятий, в т.ч.</b>	<b>144404,68</b>	<b>15,19</b>
Санитарное содержание:	<b>92668,11</b>	<b>9,75</b>
- работы по содержанию и благоустройству придомовой территории	92668,11	9,75
Работы по содержанию общего имущества:	51736,57	5,44
- осмотры конструктивных элементов, инженерного оборудования (кровельщик, электромонтер,слесарь-сантехник)	8645,51	0,91
- Выполнение заявок жителей	23661,94	2,49
- Гидравлическое испытание ЦО	12035,00	1,27
- Обеспечение работы диспетчерской службы	2693,36	0,28
- Обеспечение работы аварийной службы	4700,76	0,49
<b>2. Услуги специализированных организаций, в т.ч.</b>	<b>40182,07</b>	<b>4,23</b>
1) Проведение дератизации и дезинсекции	3066,19	0,32
2) Работы по содержанию систем вентиляции	6735,36	0,71
3) Пропитка деревянных конструкций шатровых крыш	23490,00	2,47
4) Техническое обслуживание узла учета тепловой энергии	6890,52	0,72
<b>3. Услуги управления, услуги по начислению и сбору платы по содержанию и ремонту помещений</b>	<b>35993,45</b>	<b>3,79</b>
<b>Итого размер платы по содержанию и техническому обслуживанию общего имущества</b>	<b>220580,20</b>	<b>23,20</b>

**Перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения  
надлежащего содержания общего имущества на 2019 год  
Новоженова д.9/1**

Общая площадь 1331,20  
Количество квартир 32  
справочно тариф 2019г.(январь) 17,80 руб.в мес.

Перечень работ и услуг	руб. без НДС	руб./кв.м. с НДС
<b>I.Содержание общего имущества</b>		
<b>1. Услуги жилищных предприятий, в т.ч.</b>	<b>182127,87</b>	<b>13,68</b>
Санитарное содержание:	<b>70046,74</b>	<b>5,26</b>
- работы по содержанию и благоустройству придомовой территории	70046,74	5,26
Работы по содержанию общего имущества:	112081,14	8,42
- осмотры конструктивных элементов, инженерного оборудования (кровельщик, электромонтер, слесарь-сантехник)	18335,94	1,38
- Выполнение заявок жителей	41103,57	3,09
- Гидравлическое испытание ЦО	8446,00	0,63
- Смена арматуры , вентиля	20600,00	1,55
- Очистка козырька от снега	6398,53	0,48
- Обеспечение работы диспетчерской службы	3770,93	0,28
- Обеспечение работы аварийной службы	13426,16	1,01
<b>2. Услуги специализированных организаций, в т.ч.</b>	<b>4382,37</b>	<b>0,33</b>
1) Проведение дератизации и дезинсекции	1014,69	0,08
2) Работы по содержанию систем вентиляции	3367,68	0,25
<b>3. Услуги управления, услуги по начислению и сбору платы по содержанию и ремонту помещений</b>	<b>50393,86</b>	<b>3,79</b>
<b>Итого размер платы по содержанию и техническому обслуживанию общего имущества</b>	<b>236904,10</b>	<b>17,80</b>



**Перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения  
надлежащего содержания общего имущества на 2019 год  
Юрия Гагарина, д.51**

Общая площадь 2225,50  
Количество квартир 52  
справочно тариф 2019 г.(январь) 22,08 руб.в мес.

Перечень работ и услуг	руб. без НДС	руб./кв.м. с НДС
<b>I. Содержание общего имущества</b>		
<b>1. Услуги жилищных предприятий, в т.ч.</b>	<b>339359,25</b>	<b>15,25</b>
Санитарное содержание:	<b>231011,68</b>	<b>10,38</b>
- работы по содержанию помещений общего имущества	70762,37	3,18
- работы по содержанию мусоропроводов	64844,50	2,91
- работы по содержанию и благоустройству придомовой территории	95404,81	4,29
Работы по содержанию общего имущества:	108347,57	4,87
- осмотры конструктивных элементов, инженерного оборудования (кровельщик, электромонтер, слесарь-сантехник)	13929,53	0,63
- Выполнение заявок жителей	21581,33	0,97
- Гидравлическое испытание ЦО	25956,00	1,17
- Очистка козырька от снега	1197,31	0,05
- Смена вентиля	14367,73	0,65
- Установка мусороклапана	14008,54	0,63
- Обеспечение работы диспетчерской службы	6304,24	0,28
- Обеспечение работы аварийной службы	11002,87	0,49
<b>2. Услуги специализированных организаций, в т.ч.</b>	<b>67869,55</b>	<b>3,05</b>
1) Содержание и ремонт лифтов	40575,60	1,82
2) Проведение технического освидетельствования лифта	4190,00	0,19
3) Страхование лифтов	110,19	0,00
4) Проведение дератизации и дезинсекции	3745,00	0,17
5) Работы по содержанию систем вентиляции	5472,48	0,25
6) Техническое обслуживание узла учета тепловой энергии	8848,73	0,40
7) Содержание систем внутридомового газового оборудования	4927,56	0,22
<b>3. Услуги управления, услуги по начислению и сбору платы по содержанию и ремонту помещений</b>	<b>84248,44</b>	<b>3,79</b>
<b>Итого размер платы по содержанию и техническому обслуживанию общего имущества</b>	<b>491477,24</b>	<b>22,08</b>

**Перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения  
надлежащего содержания общего имущества на 2019 год  
Юрия Гагарина, д.53**

Общая площадь 2493,60  
Количество квартир 58  
справочно тариф 2019г.(январь) **20,54** руб.в мес.

Перечень работ и услуг	руб. без НДС	руб./кв.м. с НДС
<b>I. Содержание общего имущества</b>		
<b>1. Услуги жилищных предприятий, в т.ч.</b>	<b>349491,31</b>	<b>14,02</b>
Санитарное содержание:	<b>160596,50</b>	<b>6,44</b>
- работы по содержанию мусоропроводов	78106,44	3,13
- работы по содержанию и благоустройству придомовой территории	82490,06	3,31
Работы по содержанию общего имущества :	188894,81	7,58
- осмотры конструктивных элементов, инженерного оборудования (кровельщик, электромонтер, слесарь-сантехник)	14650,97	0,59
- Выполнение заявок жителей	42944,91	1,72
- Гидравлическое испытание ЦО	29046,00	1,16
- Изоляция трубопровода	17452,38	0,70
- Окраска МАФ	2908,73	0,12
- Очистка кровли от снега (парапетов)	2326,98	0,09
- Смена вентиля	14066,61	0,56
- Установка мусороклапана	12798,41	0,51
- Установка радиатора	11634,92	0,47
- Установка урн	5817,46	0,23
- Электромонтажные работы	15855,38	0,64
- Обеспечение работы диспетчерской службы	7063,70	0,28
- Обеспечение работы аварийной службы	12328,36	0,49
<b>2. Услуги специализированных организаций, в т.ч.</b>	<b>68182,56</b>	<b>2,73</b>
1) Содержание и ремонт лифтов	40575,60	1,63
2) Проведение технического освидетельствования лифта	4190,00	0,17
3) Страхование лифтов	110,19	0,00
4) Проведение дератизации и дезинсекции	3084,29	0,12
5) Работы по содержанию систем вентиляции	6103,92	0,24
6) Техническое обслуживание узла учета тепловой энергии	8848,73	0,35
7) Содержание систем внутридомового газового оборудования	5269,83	0,21
<b>3. Услуги управления, услуги по начислению и сбору платы по содержанию и ремонту помещений</b>	<b>94397,62</b>	<b>3,79</b>
<b>Итого размер платы по содержанию и техническому обслуживанию общего имущества</b>	<b>512071,49</b>	<b>20,54</b>

**Перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения  
надлежащего содержания общего имущества на 2019 год  
Юрия Гагарина, д.60**

Общая площадь	11067,60	
Количество квартир	198	
справочно тариф 2019г.(январь)	19,86	руб. в мес.
<b>Перечень работ и услуг</b>	<b>руб. без НДС</b>	<b>руб./кв.м.</b>
<b>I. Услуги жилищных предприятий, в т.ч.</b>	<b>1418132,61</b>	<b>12,81</b>
Санитарное содержание	<b>966827,01</b>	<b>8,74</b>
- работы по содержанию помещений общего имущества	458307,09	4,14
- работы по содержанию мусоропроводов	259085,82	2,34
- работы по содержанию и благоустройству придомовой территории	249434,11	2,25
Работы по содержанию общего имущества :	365235,85	3,30
- осмотры конструктивных элементов, инженерного оборудования (кровельщик, электромонтер, слесарь-сантехник)	59328,29	0,54
- Выполнение заявок жителей	106537,81	0,96
- Гидравлическое испытание ЦО	113300,00	1,02
- Обеспечение работы диспетчерской службы	31351,53	0,28
- Обеспечение работы аварийной службы	54718,21	0,49
<b>II. Услуги специализированных организаций, в т.ч.</b>	<b>452909,92</b>	<b>4,09</b>
1) Содержание и ремонт лифтов	284029,20	2,57
2) Проведение технического освидетельствования лифта	29330,00	0,27
3) Страхование лифтов	110,19	0,00
4) Проведение дератизации и дезинсекции	21204,89	0,19
5) Работы по содержанию систем вентиляции	20837,52	0,19
6) Техническое обслуживание узла учета тепловой энергии	8848,73	0,08
7) Работы по содержанию систем дымоудаления	88549,39	0,80
<b>III. . Услуги управления, услуги по начислению и сбору платы по содержанию и ремонту помещений</b>	<b>418974,64</b>	<b>3,79</b>
<b>Итого размер платы по содержанию и техническому обслуживанию общего имущества</b>	<b>2290017,16</b>	<b>20,69</b>

**Перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения  
надлежащего содержания общего имущества на 2019 год  
Юрия Гагарина, д.66/2**

Общая площадь	4667,60	
Количество квартир	108	
справочно тариф 2019 г.(январь)	20,41	руб. в мес.
Перечень работ и услуг	руб. без НДС	руб./кв.м. с НДС
<b>I.Содержание общего имущества</b>		
<b>1. Услуги жилищных предприятий, в т.ч.</b>	<b>647011,97</b>	<b>13,86</b>
Санитарное содержание:	<b>419982,95</b>	<b>9,00</b>
- работы по содержанию помещений общего имущества	142213,51	3,05
- работы по содержанию мусоропроводов	138548,80	2,97
- работы по содержанию и благоустройству придомовой территории	139220,64	2,98
Работы по содержанию общего имущества:	227029,01	4,86
- осмотры конструктивных элементов, инженерного оборудования (кровельщик, электромонтер, слесарь-сантехник)	29933,58	0,64
- Выполнение заявок жителей	46284,68	0,99
- Гидравлическое испытание ЦО	46247,00	0,99
- Смена арматуры, вентиля	29256,47	0,63
- Окраска МАФ	3657,06	0,08
- Очистка шатровой крыши	17066,27	0,37
- Установка мусороклапана	12190,19	0,26
- Установка урн	6095,10	0,13
- Обеспечение работы диспетчерской службы	13222,05	0,28
- Обеспечение работы аварийной службы	23076,61	0,49
<b>2. Услуги специализированных организаций, в т.ч.</b>	<b>128927,12</b>	<b>2,76</b>
1) Содержание и ремонт лифтов	81151,20	1,74
2) Проведение технического освидетельствования лифта	8380,00	0,18
3) Страхование лифтов	220,38	0,00
4) Проведение дератизации и дезинсекции	9135,22	0,20
5) Работы по содержанию систем вентиляции	11365,92	0,24
6) Техническое обслуживание узла учета тепловой энергии	8848,73	0,19
7) Содержание систем внутридомового газового оборудования	9825,68	0,21
<b>3. Услуги управления, услуги по начислению и сбору платы по содержанию и ремонту помещений</b>	<b>176696,48</b>	<b>3,79</b>
<b>Итого размер платы по содержанию и техническому обслуживанию общего имущества</b>	<b>952635,57</b>	<b>20,41</b>

**Перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения  
надлежащего содержания общего имущества на 2019 год  
Юрия Гагарина, д.68**

Общая площадь 5534,60  
 Количество квартир 105  
 справочно тариф 2019г.(январь) 22,64 руб.в мес.

Перечень работ и услуг	руб. без НДС	руб./кв.м. с НДС
<b>I.Содержание общего имущества</b>		
<b>1. Услуги жилищных предприятий, в т.ч.</b>	<b>863397,82</b>	<b>15,60</b>
Санитарное содержание:	<b>402253,65</b>	<b>7,27</b>
- работы по содержанию помещений общего имущества	138711,60	2,51
- работы по содержанию мусоропроводов	138802,73	2,51
- работы по содержанию и благоустройству придомовой территории	124739,31	2,25
Работы по содержанию общего имущества:	461144,18	8,33
- осмотры конструктивных элементов, инженерного оборудования (кровельщик, электромонтер,слесарь-сантехник)	49017,67	0,89
- Выполнение заявок жителей	115631,27	2,09
- Гидравлическое испытание ЦО	57062,00	1,03
- Смена арматуры, вентиля	53479,98	0,97
-Смена, поверка водомера	29711,10	0,54
- Окраска МАФ	5348,00	0,10
- Очистка кровли от снега (парапетов)	2376,89	0,04
- Смена задвижки	23768,88	0,43
- Смена стекол	665,53	0,01
- Установка радиатора	33870,65	0,61
- Электромонтажные работы	47171,12	0,85
- Обеспечение работы диспетчерской службы	15678,03	0,28
- Обеспечение работы аварийной службы	27363,06	0,49
<b>2. Услуги специализированных организаций, в т.ч.</b>	<b>179878,79</b>	<b>3,25</b>
1) Содержание и ремонт лифтов	121726,80	2,20
2) Проведение технического освидетельствования лифта	12570,00	0,23
3) Страхование лифтов	330,56	0,01
4) Проведение дератизации и дезинсекции	6888,62	0,12
5) Работы по содержанию систем вентиляции	11050,20	0,20
6) Техническое обслуживание узла учета тепловой энергии	17697,45	0,32
7) Содержание систем внутридомового газового оборудования	9615,15	0,17
<b>3. Услуги управления, услуги по начислению и сбору платы по содержанию и ремонту помещений</b>	<b>209517,60</b>	<b>3,79</b>
<b>Итого размер платы по содержанию и техническому обслуживанию общего имущества</b>	<b>1252794,22</b>	<b>22,64</b>



**Перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения  
надлежащего содержания общего имущества на 2019 год  
Юрия Гагарина, д.70**

Общая площадь 3710,50  
 Количество квартир 70  
 справочно тариф 2019г.(январь) 17,07 руб.в мес.

Перечень работ и услуг	руб. без НДС	руб./кв.м.
<b>I Содержание общего имущества</b>		
<b>1. Услуги жилищных предприятий, в т.ч.</b>	<b>394547,21</b>	<b>10,63</b>
Санитарное содержание:	<b>175132,06</b>	<b>4,72</b>
- работы по содержанию помещений общего имущества	14120,05	0,38
- работы по содержанию мусоропроводов	109309,80	2,95
- работы по содержанию и благоустройству придомовой территории	51702,21	1,39
Работы по содержанию общего имущества:	219415,15	5,91
- осмотры конструктивных элементов, инженерного оборудования (кровельщик, электромонтер, слесарь-сантехник)	20283,44	0,55
- Выполнение заявок жителей	48223,42	1,30
- Гидравлическое испытание ЦО	39140,00	1,05
- Окраска МАФ	2060,00	0,06
- Окраска ограждения	3605,00	0,10
- Смена арматуры, вентиля	24720,00	0,67
- Сопротивление изоляции	20038,29	0,54
- Электромонтажные работы	32489,45	0,88
- Обеспечение работы диспетчерской службы	10510,85	0,28
- Обеспечение работы аварийной службы	18344,71	0,49
<b>2. Услуги специализированных организаций, в т.ч.</b>	<b>117065,25</b>	<b>3,15</b>
1) Содержание и ремонт лифтов	81151,20	2,19
2) Проведение технического освидетельствования лифта	8380,00	0,23
3) Страхование лифтов	220,38	0,01
4) Проведение дератизации и дезинсекции	4625,94	0,12
5) Работы по содержанию систем вентиляции	7366,80	0,20
6) Техническое обслуживание узла учета тепловой энергии	8848,73	0,24
7) Содержание систем внутридомового газового оборудования	6472,21	0,17
<b>3. Услуги управления, услуги по начислению и сбору платы по содержанию и ремонту помещений</b>	<b>140464,54</b>	<b>3,79</b>
<b>Итого размер платы по содержанию и техническому обслуживанию общего имущества</b>	<b>652077,01</b>	<b>17,57</b>

**Перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения  
надлежащего содержания общего имущества на 2019 год  
Юрия Гагарина, д.72**

Общая площадь 3853,30  
Количество квартир 72  
справочно тариф 2019 г.(январь) 15,99 руб.в мес.

Перечень работ и услуг	руб. без НДС	руб./кв.м. с НДС
<b>I.Содержание общего имущества</b>		
<b>1. Услуги жилищных предприятий, в т.ч.</b>	<b>353053,68</b>	<b>9,16</b>
Санитарное содержание:	<b>166885,51</b>	<b>4,33</b>
- работы по содержанию мусоропроводов	113297,28	2,94
- работы по содержанию и благоустройству придомовой территории	53588,23	1,39
Работы по содержанию общего имущества:	186168,16	4,83
- осмотры конструктивных элементов, инженерного оборудования (кровельщик, электромонтер,слесарь-сантехник)	20283,44	0,53
- Выполнение заявок жителей	37923,42	0,98
- Гидравлическое испытание ЦО	41612,00	1,08
- Окраска МАФ	3090,00	0,08
-Очистка кровли от снега (парапетов)	2060,00	0,05
-Ремонт цоколя	8528,40	0,22
- Установка мусороклапана	12360,00	0,32
- Установка урн	3090,00	0,08
- Электромонтажные работы	27254,83	0,71
- Обеспечение работы диспетчерской службы	10915,36	0,28
- Обеспечение работы аварийной службы	19050,72	0,49
<b>2. Услуги специализированных организаций, в т.ч.</b>	<b>117382,66</b>	<b>3,05</b>
1) Содержание и ремонт лифтов	81151,20	2,11
2) Проведение технического освидетельствования лифта	8380,00	0,22
3) Страхование лифтов	220,38	0,01
4) Проведение дератизации и дезинсекции	4625,94	0,12
5) Работы по содержанию систем вентиляции	7577,28	0,20
6) Техническое обслуживание узла учета тепловой энергии	8848,73	0,23
7) Содержание систем внутридомового газового оборудования	6579,14	0,17
<b>3. Услуги управления, услуги по начислению и сбору платы по содержанию и ремонту помещений</b>	<b>145870,38</b>	<b>3,79</b>
<b>Итого размер платы по содержанию и техническому обслуживанию общего имущества</b>	<b>616306,71</b>	<b>15,99</b>



**Перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения  
надлежащего содержания общего имущества на 2019 год  
Юрия Гагарина, д.72/2**

Общая площадь 4266,20  
Количество квартир 80  
справочно тариф 2019г.(январь) 19,00 руб.в мес.

Перечень работ и услуг	руб. без НДС	руб./кв.м. с НДС
<b>I.Содержание общего имущества</b>		
<b>1. Услуги жилищных предприятий, в т.ч.</b>	<b>606943,11</b>	<b>14,23</b>
Санитарное содержание	<b>263587,92</b>	<b>6,18</b>
- работы по содержанию помещений общего имущества	78243,71	1,83
- работы по содержанию мусоропроводов	108652,30	2,55
- работы по содержанию и благоустройству придомовой территории	76691,90	1,80
Работы по содержанию общего имущества:	343355,20	8,05
- осмотры конструктивных элементов, инженерного оборудования (кровельщик, электромонтер,слесарь-сантехник)	21921,10	0,51
- Выполнение заявок жителей	102699,12	2,41
- Гидравлическое испытание ЦО	42848,00	1,00
- Окраска МАФ	2575,00	0,06
- Окраска ограждения	1854,00	0,04
- Очистка козырька от снега	1030,00	0,02
- Ремонт цоколя	18540,00	0,43
- Смена вентиля	25750,00	0,60
- Смена задвижки	19570,00	0,46
- Установка мусороклапана	15450,00	0,36
- Установка урн	5665,00	0,13
- Соппротивление изоляции	20589,08	0,48
- Электромонтажные работы	31686,81	0,74
- Обеспечение работы диспетчерской службы	12085,00	0,28
- Обеспечение работы аварийной службы	21092,09	0,49
<b>2. Услуги специализированных организаций, в т.ч.</b>	<b>122742,79</b>	<b>2,88</b>
1) Содержание и ремонт лифтов	81151,20	1,90
2) Проведение технического освидетельствования лифта	8380,00	0,20
3) Страхование лифтов	220,38	0,01
4) Проведение дератизации и дезинсекции	4791,87	0,11
5) Работы по содержанию систем вентиляции	8419,20	0,20
6) Техническое обслуживание узла учета тепловой энергии	8848,73	0,21
7)Поверка приборов учета тепловой энергии	3750,00	0,09
8) Содержание систем внутридомового газового оборудования	7181,42	0,17
<b>3. Услуги управления, услуги по начислению и сбору платы по содержанию и ремонту помещений</b>	<b>161501,10</b>	<b>3,79</b>
<b>Итого размер платы по содержанию и техническому обслуживанию общего имущества</b>	<b>891187,01</b>	<b>20,89</b>
<b>II. Текущий ремонт в т.ч.</b>	<b>63600,00</b>	<b>1,49</b>
Ремонт отмостки	58800,00	1,38
Ремонт межпанельных швов	4800,00	0,11
<b>Всего: размер платы по содержанию и ремонту общего имущества МКД</b>	<b>1018387,01</b>	<b>22,38</b>