

**Отчет о выполнении договора управления  
ОАО "УЖХ Сипайловский Октябрьского района г. Уфы РБ" за 2021г.  
Академика Королева, 27**

Год ввода	1992
Общая площадь жилых помещений (кв.м)	9263,4
Количество квартир	176

Статьи расходов	2021г.	2021г. руб./кв.м в месяц
<b>Санитарное содержание</b>	<b>797 332,33</b>	<b>7,17</b>
Уборка лестничных клеток	194 531,40	1,75
Уборка мусоропровода	217 875,12	1,96
Дезинсекция	8 850,81	0,08
Дератизация	4 283,21	0,04
Обследование вентиляционных каналов	7 121,66	0,06
Придомовая территория	364 670,13	3,28
<b>Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов</b>	<b>256 092,69</b>	<b>2,30</b>
Внеплановые (непредвиденные) работы	152 870,50	1,38
Профилактический осмотр	46 863,62	0,42
Содержание аварийной службы	56 358,57	0,51
<b>Набор работ</b>	<b>247 809,85</b>	<b>2,23</b>
<b>Текущий ремонт</b>	<b>527 350,42</b>	<b>4,74</b>
Окраска элеваторных узлов	4 365,90	0,04
Ремонт входных групп	302 058,60	2,72
Выравнивание штукатурки	145 719,30	1,31
Ремонт кровли	75 206,62	0,68
<b>Внешнее благоустройство</b>	<b>1 789,53</b>	<b>0,02</b>
Благоустройство газонов	1 789,53	0,02
<b>Прочие подрядчики</b>	<b>299 280,90</b>	<b>2,76</b>
Техническое обслуживание ВДГО	27 818,72	0,25
Техническое обслуживание узла учета тепловой энергии	10 252,14	0,09
Обслуживание экобоксов	5 558,04	0,12
Обслуживание лифтов	234 702,00	2,11
Освидетельствование лифтов	20 950,00	0,19
<b>Диспетчерское обслуживание</b>	<b>27 543,12</b>	<b>0,25</b>
<b>Расходы по МУП ЕРКЦ</b>	<b>40 929,96</b>	<b>0,37</b>
<b>Административно-управленческие расходы</b>	<b>278 359,95</b>	<b>2,50</b>
Рентабельность (прочие расходы)	74 294,66	0,67
<b>Итого расходы по оказанию жилищных услуг</b>	<b>2 550 783,41</b>	<b>23,02</b>
<b>Выручка по оказанию жилищных услуг</b>	<b>2283 243,12</b>	
<b>Выручка по оказанию услуг нежилым помещениям</b>	<b>69 192,78</b>	
<b>Выручка по прочим услугам (реклама и т.д)</b>	<b>5 082,00</b>	
	<b>2 357 517,90</b>	
<b>Задолженность по жилищно-коммунальным услугам на 31.12.2021</b>	<b>959 387,89</b>	

Отчет о выполнении договора управления  
ОАО "УЖХ Сипайловский Октябрьского района г. Уфы РБ" за 2021г.  
Академика Королева, 29/1

Год ввода	1993
Общая площадь жилых помещений (кв.м)	2743,2
Количество квартир	60

Статьи расходов	2021г.	2021г. руб./кв.м в месяц
<b>Санитарное содержание</b>	<b>246 883,52</b>	<b>7,50</b>
Уборка лестничных клеток	57 630,36	1,75
Уборка мусоропровода	98 455,54	2,99
Дезинсекция	1 309,68	0,04
Дератизация	1 043,87	0,03
Обследование вентиляционных каналов	2 427,84	0,07
Придомовая территория	86 016,23	2,61
<b>Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов</b>	<b>128 962,30</b>	<b>3,92</b>
Внеплановые (непредвиденные) работы	99 307,56	3,02
Профилактический осмотр	12 958,40	0,39
Содержание аварийной службы	16 696,34	0,51
<b>Набор работ</b>	<b>124 860,73</b>	<b>3,79</b>
<b>Текущий ремонт</b>	<b>266 570,65</b>	<b>8,10</b>
Замена аварийных участков труб п/п	38 614,10	1,17
Замена труб п/п	64 436,38	1,96
Окраска элеваторных узлов	3 097,68	0,09
Ремонт входных групп	32 941,11	1,00
Ремонт кровли	109 481,38	3,33
Ремонт межпанельных швов	18 000,00	0,55
<b>Внешнее благоустройство</b>	<b>37 209,08</b>	<b>1,13</b>
Подготовка почвы	35 877,58	1,09
Благоустройство газонов	1 331,50	0,04
<b>Прочие подрядчики</b>	<b>151 161,88</b>	<b>4,66</b>
Техническое обслуживание системы видеонаблюдения	7 442,19	0,23
Техническое обслуживание узла учета тепловой энергии	10 253,14	0,31
Обслуживание экобоксов	1 645,92	0,12
Обслуживание АППЗ и ДУ	29 812,20	0,91
Обслуживание лифтов	93 628,43	2,84
Освидетельствование лифтов	8 380,00	0,25
<b>Диспетчерское обслуживание</b>	<b>8 156,50</b>	<b>0,25</b>
<b>Расходы по МУП ЕРКЦ</b>	<b>12 342,20</b>	<b>0,37</b>
<b>Административно-управленческие расходы</b>	<b>92 624,35</b>	<b>2,81</b>
Рентабельность (прочие расходы)	32 063,14	0,98
<b>Итого расходы по оказанию жилищных услуг</b>	<b>1 100 834,35</b>	<b>33,51</b>
<b>Выручка по оказанию жилищных услуг</b>	<b>735 433,20</b>	
<b>Выручка по оказанию услуг нежилым помещениям</b>	<b>0,00</b>	
<b>Выручка по оказанию услуг "Уборка лестничных клеток"</b>	<b>57 607,20</b>	
<b>Выручка по прочим услугам (реклама и т.д)</b>	<b>11 832,00</b>	
	<b>804 872,40</b>	
<b>Задолженность по жилищно-коммунальным услугам на 31.12.2021</b>	<b>146 215,92</b>	

**Отчет о выполнении договора управления  
ОАО "УЖХ Сипайловский Октябрьского района г. Уфы РБ" за 2021г.  
Академика Королева, 29/2**

Год ввода	1993
Общая площадь жилых помещений (кв.м)	2774,4
Количество квартир	48

Статьи расходов	2021г.	2021г. руб./кв.м в месяц
<b>Санитарное содержание</b>	<b>250 749,64</b>	<b>7,53</b>
Уборка лестничных клеток	73 244,16	2,20
Уборка мусоропровода	77 357,94	2,32
Дезинсекция	1 674,42	0,05
Дератизация	1 055,23	0,03
Обследование вентиляционных каналов	971,14	0,03
Придомовая территория	96 446,75	2,90
<b>Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов</b>	<b>137 657,06</b>	<b>4,13</b>
Внеплановые (непредвиденные) работы	112 731,92	3,39
Профилактический осмотр	8 045,68	0,24
Содержание аварийной службы	16 879,46	0,51
<b>Набор работ</b>	<b>145 596,51</b>	<b>4,37</b>
<b>Текущий ремонт</b>	<b>16 749,50</b>	<b>0,50</b>
Окраска элеваторных узлов	1 808,73	0,05
Ремонт кровли	14 940,77	0,45
<b>Внешнее благоустройство</b>	<b>37 437,45</b>	<b>1,12</b>
Подготовка почвы	35 877,58	1,08
Благоустройство газонов	1 559,87	0,05
<b>Прочие подрядчики</b>	<b>137 207,09</b>	<b>4,19</b>
Техническое обслуживание узла учета тепловой энергии	9 431,89	0,28
Обслуживание экобоксов	1 664,64	0,12
Обслуживание АППЗ и ДУ	23 849,76	0,72
Обслуживание лифтов	93 880,80	2,82
Освидетельствование лифтов	8 380,00	0,25
<b>Диспетчерское обслуживание</b>	<b>8 297,00</b>	<b>0,25</b>
<b>Расходы по МУП ЕРКЦ</b>	<b>12 206,52</b>	<b>0,37</b>
<b>Административно-управленческие расходы</b>	<b>83 565,50</b>	<b>2,51</b>
Рентабельность (прочие расходы)	24 883,99	0,75
<b>Итого расходы по оказанию жилищных услуг</b>	<b>854 350,26</b>	<b>25,73</b>
<b>Выручка по оказанию жилищных услуг</b>	<b>620 444,04</b>	
<b>Выручка по оказанию услуг нежилым помещениям</b>	<b>0,00</b>	
<b>Выручка по оказанию услуг "Уборка лестничных клеток"</b>	<b>73 244,16</b>	
<b>Выручка по прочим услугам (реклама и т.д)</b>	<b>5 232,00</b>	
	<b>698 920,20</b>	
<b>Задолженность по жилищно-коммунальным услугам на 31.12.2021</b>	<b>98 578,22</b>	

**Отчет о выполнении договора управления  
ОАО "УЖХ Сипайловский Октябрьского района г. Уфы РБ" за 2021г.  
Академика Королева, 29**

Год ввода 1992  
Общая площадь жилых помещений (кв.м) 7613,8  
Количество квартир 180

Статьи расходов	2021г.	2021г. руб./кв.м в месяц
<b>Санитарное содержание</b>	<b>808 762,18</b>	<b>8,85</b>
Уборка лестничных клеток	159 889,80	1,75
Уборка мусоропровода	293 022,50	3,21
Дезинсекция	2 129,40	0,02
Дератизация	3 205,93	0,04
Обследование вентиляционных каналов	7 283,52	0,08
Придомовая территория	343 231,03	3,76
<b>Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов</b>	<b>190 603,31</b>	<b>2,09</b>
Внеплановые (непредвиденные) работы	122 201,09	1,34
Профилактический осмотр	22 079,82	0,24
Содержание аварийной службы	46 322,40	0,51
<b>Набор работ</b>	<b>303 409,30</b>	<b>3,32</b>
<b>Текущий ремонт</b>	<b>474 144,00</b>	<b>5,19</b>
Окраска элеваторных узлов	4 469,83	0,05
Ремонт кровли	261 935,48	2,87
Промазка деформационных швов	130 569,50	1,43
Ремонт межпанельных швов	26 550,00	0,29
Замена радиатора	50 619,19	0,55
<b>Внешнее благоустройство</b>	<b>37 091,88</b>	<b>0,41</b>
Подготовка почвы	35 877,58	0,39
Благоустройство газонов	1 214,30	0,01
<b>Прочие подрядчики</b>	<b>205 058,36</b>	<b>2,31</b>
Техническое обслуживание ВДГО	26 594,60	0,29
Техническое обслуживание узла учета тепловой энергии	20 504,28	0,22
Обслуживание экобоксов	4 568,28	0,12
Обслуживание лифтов	140 821,20	1,54
Освидетельствование лифтов	12 570,00	0,14
<b>Диспетчерское обслуживание</b>	<b>22 823,71</b>	<b>0,25</b>
<b>Расходы по МУП ЕРКЦ</b>	<b>33 415,77</b>	<b>0,37</b>
<b>Административно-управленческие расходы</b>	<b>228 447,91</b>	<b>2,50</b>
Рентабельность (прочие расходы)	69 112,69	0,76
<b>Итого расходы по оказанию жилищных услуг</b>	<b>2 372 869,11</b>	<b>26,04</b>
<b>Выручка по оказанию жилищных услуг</b>	<b>1616 321,28</b>	
<b>Выручка по оказанию услуг нежилым помещениям</b>	<b>0,00</b>	
<b>Выручка по оказанию услуг "Уборка лестничных клеток"</b>	<b>159 889,80</b>	
<b>Выручка по прочим услугам (реклама и т.д)</b>	<b>8 157,00</b>	
	<b>1 784 368,08</b>	
<b>Задолженность по жилищно-коммунальным услугам на 31.12.2021</b>	<b>499 257,41</b>	

**Отчет о выполнении договора управления  
ОАО "УЖХ Сипайловский Октябрьского района г. Уфы РБ" за 2021г.  
Академика Королева, 31**

Год ввода	1993
Общая площадь жилых помещений (кв.м)	9343,5
Количество квартир	178

Статьи расходов	2021г.	2021г. руб./кв.м в месяц
<b>Санитарное содержание</b>	<b>883 300,38</b>	<b>7,88</b>
Уборка лестничных клеток	196 213,56	1,75
Уборка мусоропровода	290 678,27	2,59
Дезинсекция	3 989,91	0,04
Дератизация	3 810,24	0,03
Обследование вентиляционных каналов	7 202,60	0,06
Придомовая территория	381 405,80	3,40
<b>Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов</b>	<b>270 279,64</b>	<b>2,41</b>
Внеплановые (непредвиденные) работы	170 686,41	1,52
Профилактический осмотр	42 747,31	0,38
Содержание аварийной службы	56 845,92	0,51
<b>Набор работ</b>	<b>116 184,49</b>	<b>1,04</b>
<b>Текущий ремонт</b>	<b>4 386,70</b>	<b>0,04</b>
Окраска элеваторных узлов	4 386,70	0,04
<b>Внешнее благоустройство</b>	<b>3 463,70</b>	<b>0,03</b>
Благоустройство газонов	3 463,70	0,03
<b>Прочие подрядчики</b>	<b>298 744,67</b>	<b>2,73</b>
Техническое обслуживание ВДГО	27 234,43	0,24
Техническое обслуживание узла учета тепловой энергии	10 252,14	0,09
Обслуживание экобоксов	5 606,10	0,12
Обслуживание лифтов	234 702,00	2,09
Освидетельствование лифтов	20 950,00	0,19
<b>Диспетчерское обслуживание</b>	<b>27 870,02</b>	<b>0,25</b>
<b>Расходы по МУП ЕРКЦ</b>	<b>41 456,64</b>	<b>0,37</b>
<b>Административно-управленческие расходы</b>	<b>280 643,55</b>	<b>2,50</b>
Рентабельность (прочие расходы)	57 789,89	0,52
<b>Итого расходы по оказанию жилищных услуг</b>	<b>1 984 119,68</b>	<b>17,77</b>
<b>Выручка по оказанию жилищных услуг</b>	<b>1852 757,82</b>	
<b>Выручка по оказанию услуг нежилым помещениям</b>	<b>23 828,88</b>	
<b>Выручка по оказанию услуг "Уборка лестничных клеток"</b>	<b>196 213,50</b>	
<b>Выручка по прочим услугам (реклама и т.д)</b>	<b>13 857,00</b>	
	<b>2 086 657,20</b>	
<b>Задолженность по жилищно-коммунальным услугам на 31.12.2021</b>	<b>219 655,87</b>	

**Отчет о выполнении договора управления  
ОАО "УЖХ Сипайловский Октябрьского района г. Уфы РБ" за 2021г.  
Максима Рыльского, 17**

Год ввода 1993  
 Общая площадь жилых помещений (кв.м) 3587,6  
 Количество квартир 67

Статьи расходов	2021г.	2021г. руб./кв.м в месяц
<b>Санитарное содержание</b>	<b>281 659,78</b>	<b>6,54</b>
Уборка лестничных клеток	75 339,60	1,75
Уборка мусоропровода	84 380,52	1,96
Дезинсекция	1 075,86	0,02
Дератизация	1 619,80	0,04
Обследование вентиляционных каналов	2 711,08	0,06
Придомовая территория	116 532,92	2,71
<b>Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов</b>	<b>106 176,53</b>	<b>2,47</b>
Внеплановые (непредвиденные) работы	64 540,38	1,50
Профилактический осмотр	19 809,16	0,46
Содержание аварийной службы	21 826,99	0,51
<b>Набор работ</b>	<b>148 719,01</b>	<b>3,45</b>
<b>Текущий ремонт</b>	<b>1 725,57</b>	<b>0,04</b>
Окраска элеваторных узлов	1 725,57	0,04
<b>Внешнее благоустройство</b>	<b>1 277,86</b>	<b>0,03</b>
Благоустройство газонов	1 277,86	0,03
<b>Прочие подрядчики</b>	<b>125 515,34</b>	<b>2,99</b>
Техническое обслуживание ВДГО	10 849,84	0,25
Техническое обслуживание узла учета тепловой энергии	10 252,14	0,24
Обслуживание экобоксов	2 152,56	0,12
Обслуживание лифтов	93 880,80	2,18
Освидетельствование лифтов	8 380,00	0,19
<b>Диспетчерское обслуживание</b>	<b>10 577,39</b>	<b>0,25</b>
<b>Расходы по МУП ЕРКЦ</b>	<b>15 917,35</b>	<b>0,37</b>
<b>Административно-управленческие расходы</b>	<b>114 493,80</b>	<b>2,66</b>
Рентабельность (прочие расходы)	24 181,88	0,56
<b>Итого расходы по оказанию жилищных услуг</b>	<b>830 244,51</b>	<b>19,36</b>
<b>Выручка по оказанию жилищных услуг</b>	<b>754 687,44</b>	
<b>Выручка по оказанию услуг нежилым помещениям</b>	<b>62 364,24</b>	
<b>Выручка по оказанию услуг "Уборка лестничных клеток"</b>	<b>75 339,60</b>	
<b>Выручка по прочим услугам (реклама и т.д)</b>	<b>6 582,00</b>	
	<b>898 973,28</b>	
<b>Задолженность по жилищно-коммунальным услугам на 31.12.2021</b>	<b>494 897,50</b>	

**Отчет о выполнении договора управления  
ОАО "УЖХ Сипайловский Октябрьского района г. Уфы РБ" за 2021г.  
Максима Рыльского, 19**

Год ввода	1993
Общая площадь жилых помещений (кв.м)	8990
Количество квартир	172

Статьи расходов	2021г.	2021г. руб./кв.м в месяц
<b>Санитарное содержание</b>	<b>730 691,31</b>	<b>6,77</b>
Уборка лестничных клеток	188 790,00	1,75
Уборка мусоропровода	212 065,68	1,97
Дезинсекция	11 251,80	0,10
Дератизация	4 356,01	0,04
Обследование вентиляционных каналов	6 959,80	0,06
Придомовая территория	307 268,02	2,85
<b>Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов</b>	<b>270 547,11</b>	<b>2,51</b>
Внеплановые (непредвиденные) работы	142 323,05	1,32
Монтаж оборудования	4 842,59	0,04
Профилактический осмотр	68 537,19	0,64
Содержание аварийной службы	54 844,28	0,51
<b>Набор работ</b>	<b>226 395,25</b>	<b>2,10</b>
<b>Текущий ремонт</b>	<b>285 384,95</b>	<b>2,65</b>
Ямочный ремонт	17 855,80	0,17
Окраска элеваторных узлов	4 428,27	0,04
Общестроительные работы	39 975,88	0,37
Ремонт межпанельных швов	223 125,00	2,07
<b>Внешнее благоустройство</b>	<b>1 797,53</b>	<b>0,02</b>
Благоустройство газонов	1 797,53	0,02
<b>Прочие подрядчики</b>	<b>324 535,32</b>	<b>3,08</b>
Техническое обслуживание ВДГО	27 264,61	0,25
Техническое обслуживание узла учета тепловой энергии	28 295,67	0,26
Обслуживание экокбоксов	5 394,00	0,12
Обслуживание лифтов	234 702,00	2,18
Освидетельствование лифтов	16 760,00	0,16
Поверочные работы (расходомер)	5 836,80	0,05
Поверочные работы (тепловычислитель)	1 405,44	0,01
Поверочные работы (термопреобразователь)	4 876,80	0,05
<b>Диспетчерское обслуживание</b>	<b>26 875,62</b>	<b>0,25</b>
<b>Расходы по МУП ЕРКЦ</b>	<b>40 274,79</b>	<b>0,37</b>
<b>Административно-управленческие расходы</b>	<b>269 355,78</b>	<b>2,50</b>
Рентабельность (прочие расходы)	65 275,73	0,61
<b>Итого расходы по оказанию жилищных услуг</b>	<b>2 241 133,39</b>	<b>20,85</b>
<b>Выручка по оказанию жилищных услуг</b>	<b>1754 468,25</b>	
<b>Выручка по оказанию услуг нежилым помещениям</b>	<b>85 867,08</b>	
<b>Выручка по оказанию услуг "Уборка лестничных клеток"</b>	<b>188 790,00</b>	
<b>Выручка по прочим услугам (реклама и т.д)</b>	<b>27 732,00</b>	
	<b>2 056 857,33</b>	
<b>Задолженность по жилищно-коммунальным услугам на 31.12.2021</b>	<b>530 254,28</b>	

**Отчет о выполнении договора управления  
ОАО "УЖХ Сипайловский Октябрьского района г. Уфы РБ" за 2021г.  
Максима Рыльского, 21/1**

Год ввода	1993
Общая площадь жилых помещений (кв.м)	2766,2
Количество квартир	48

Статьи расходов	2021г.	2021г. руб./кв.м в месяц
<b>Санитарное содержание</b>	<b>193 636,97</b>	<b>5,83</b>
Уборка лестничных клеток	58 090,20	1,75
Уборка мусоропровода	65 061,00	1,96
Дезинсекция	619,02	0,02
Дератизация	931,98	0,03
Обследование вентиляционных каналов	971,14	0,03
Придомовая территория	67 963,63	2,05
<b>Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов</b>	<b>81 676,38</b>	<b>2,46</b>
Внеплановые (непредвиденные) работы	48 824,92	1,47
Профилактический осмотр	16 021,87	0,48
Содержание аварийной службы	16 829,59	0,51
<b>Набор работ</b>	<b>159 830,42</b>	<b>4,81</b>
<b>Текущий ремонт</b>	<b>39 086,16</b>	<b>1,18</b>
Окраска элеваторных узлов	1 663,20	0,05
Ремонт кровли	13 314,62	0,40
Ремонт входных групп	24 108,34	0,73
<b>Внешнее благоустройство</b>	<b>192,21</b>	<b>0,01</b>
Благоустройство газонов	192,21	0,01
<b>Прочие подрядчики</b>	<b>138 022,42</b>	<b>4,23</b>
Техническое обслуживание узла учета тепловой энергии	10 252,14	0,31
Обслуживание экобоксов	1 659,72	0,12
Обслуживание АППЗ и ДУ	23 849,76	0,72
Обслуживание лифтов	93 880,80	2,83
Освидетельствование лифтов	8 380,00	0,25
<b>Диспетчерское обслуживание</b>	<b>8 220,66</b>	<b>0,25</b>
<b>Расходы по МУП ЕРКЦ</b>	<b>12 293,42</b>	<b>0,37</b>
<b>Административно-управленческие расходы</b>	<b>86 759,09</b>	<b>2,61</b>
Рентабельность (прочие расходы)	21 591,53	0,65
<b>Итого расходы по оказанию жилищных услуг</b>	<b>741 309,26</b>	<b>22,40</b>
<b>Выручка по оказанию жилищных услуг</b>	<b>695 424,00</b>	
<b>Выручка по оказанию услуг нежилым помещениям</b>	<b>0,00</b>	
<b>Выручка по оказанию услуг "Уборка лестничных клеток"</b>	<b>58 090,20</b>	
<b>Выручка по прочим услугам (реклама и т.д)</b>	<b>5 232,00</b>	
	<b>758 746,20</b>	
<b>Задолженность по жилищно-коммунальным услугам на 31.12.2021</b>	<b>166 345,43</b>	



**Отчет о выполнении договора управления  
ОАО "УЖХ Сипайловский Октябрьского района г. Уфы РБ" за 2021г.  
Максима Рыльского, 21/2**

Год ввода	1993
Общая площадь жилых помещений (кв.м)	2814,7
Количество квартир	48

Статьи расходов	2021г.	2021г. руб./кв.м в месяц
<b>Санитарное содержание</b>	<b>213 138,26</b>	<b>6,31</b>
Уборка лестничных клеток	59 108,76	1,75
Уборка мусоропровода	66 201,72	1,96
Дезинсекция	720,40	0,02
Дератизация	976,12	0,03
Обследование вентиляционных каналов	971,14	0,03
Придомовая территория	85 160,12	2,52
<b>Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов</b>	<b>101 238,13</b>	<b>3,00</b>
Внеплановые (непредвиденные) работы	69 950,96	2,07
Профилактический осмотр	14 162,53	0,42
Содержание аварийной службы	17 124,64	0,51
<b>Набор работ</b>	<b>104 360,23</b>	<b>3,09</b>
<b>Текущий ремонт</b>	<b>25 750,75</b>	<b>0,76</b>
Окраска элеваторных узлов	1 642,41	0,05
Ремонт входных групп	24 108,34	0,71
<b>Внешнее благоустройство</b>	<b>539,97</b>	<b>0,02</b>
Благоустройство газонов	539,97	0,02
<b>Прочие подрядчики</b>	<b>138 051,52</b>	<b>4,16</b>
Техническое обслуживание узла учета тепловой энергии	10 252,14	0,30
Обслуживание экбоксов	1 688,82	0,12
Обслуживание АППЗ и ДУ	23 849,76	0,71
Обслуживание лифтов	93 880,80	2,78
Освидетельствование лифтов	8 380,00	0,25
<b>Диспетчерское обслуживание</b>	<b>8 382,06</b>	<b>0,25</b>
<b>Расходы по МУП ЕРКЦ</b>	<b>12 355,35</b>	<b>0,37</b>
<b>Административно-управленческие расходы</b>	<b>88 313,47</b>	<b>2,61</b>
Рентабельность (прочие расходы)	20 763,89	0,62
<b>Итого расходы по оказанию жилищных услуг</b>	<b>712 893,63</b>	<b>21,18</b>
<b>Выручка по оказанию жилищных услуг</b>	<b>734 299,08</b>	
<b>Выручка по оказанию услуг нежилым помещениям</b>	<b>0,00</b>	
<b>Выручка по оказанию услуг "Уборка лестничных клеток"</b>	<b>59 108,70</b>	
<b>Выручка по прочим услугам (реклама и т.д)</b>	<b>5 232,00</b>	
	<b>798 639,78</b>	
<b>Задолженность по жилищно-коммунальным услугам на 31.12.2021</b>	<b>21 746,01</b>	

**Отчет о выполнении договора управления  
ОАО "УЖХ Сипайловский Октябрьского района г. Уфы РБ" за 2021г.  
Максима Рыльского, 21/3**

Год ввода 2001  
Общая площадь жилых помещений (кв.м) 3712,7  
Количество квартир 90

Статьи расходов	2021г.	2021г. руб./кв.м в месяц
<b>Санитарное содержание</b>	<b>435 892,84</b>	<b>9,78</b>
Уборка лестничных клеток	77 973,00	1,75
Уборка мусоропровода	147 683,37	3,31
Дезинсекция	1 643,58	0,04
Дератизация	3 420,28	0,08
Обследование вентиляционных каналов	3 641,76	0,08
Придомовая территория	201 530,85	4,52
<b>Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов</b>	<b>112 571,68</b>	<b>2,53</b>
Внеплановые (непредвиденные) работы	75 216,92	1,69
Профилактический осмотр	14 766,69	0,33
Содержание аварийной службы	22 588,07	0,51
<b>Набор работ</b>	<b>159 072,62</b>	<b>3,57</b>
<b>Текущий ремонт</b>	<b>3 243,24</b>	<b>0,07</b>
Окраска элеваторных узлов	3 243,24	0,07
<b>Внешнее благоустройство</b>	<b>3 068,90</b>	<b>0,07</b>
Благоустройство газонов	3 068,90	0,07
<b>Прочие подрядчики</b>	<b>129 189,34</b>	<b>2,97</b>
Техническое обслуживание ВДГО	14 448,78	0,32
Техническое обслуживание узла учета тепловой энергии	10 252,14	0,23
Обслуживание экобоксов	2 227,62	0,12
Обслуживание лифтов	93 880,80	2,11
Освидетельствование лифтов	8 380,00	0,19
<b>Диспетчерское обслуживание</b>	<b>10 929,88</b>	<b>0,25</b>
<b>Расходы по МУП ЕРКЦ</b>	<b>16 683,75</b>	<b>0,37</b>
<b>Административно-управленческие расходы</b>	<b>111 260,71</b>	<b>2,50</b>
Рентабельность (прочие расходы)	29 457,39	0,66
<b>Итого расходы по оказанию жилищных услуг</b>	<b>1 011 370,35</b>	<b>22,77</b>
<b>Выручка по оказанию жилищных услуг</b>	<b>916 443,72</b>	
<b>Выручка по оказанию услуг нежилым помещениям</b>	<b>0,00</b>	
<b>Выручка по оказанию услуг "Уборка лестничных клеток"</b>	<b>77 966,70</b>	
<b>Выручка по прочим услугам (реклама и т.д)</b>	<b>3 285,00</b>	
	<b>997 695,42</b>	
<b>Задолженность по жилищно-коммунальным услугам на 31.12.2021</b>	<b>86 669,00</b>	

**Отчет о выполнении договора управления  
ОАО "УЖХ Сипайловский Октябрьского района г. Уфы РБ" за 2021г.  
Максима Рыльского, 21**

Год ввода 1993  
Общая площадь жилых помещений (кв.м) 2735,1  
Количество квартир 48

Статьи расходов	2021г.	2021г. руб./кв.м в месяц
<b>Санитарное содержание</b>	<b>242 098,26</b>	<b>7,38</b>
Уборка лестничных клеток	57 437,16	1,75
Уборка мусоропровода	64 329,60	1,96
Дезинсекция	679,86	0,02
Дератизация	1 023,60	0,03
Обследование вентиляционных каналов	971,14	0,03
Придомовая территория	117 656,90	3,58
<b>Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов</b>	<b>119 831,49</b>	<b>3,65</b>
Внеплановые (непредвиденные) работы	75 136,28	2,29
Профилактический осмотр	28 054,83	0,85
Содержание аварийной службы	16 640,38	0,51
<b>Набор работ</b>	<b>146 994,65</b>	<b>4,48</b>
<b>Текущий ремонт</b>	<b>1 891,89</b>	<b>0,06</b>
Окраска элеваторных узлов	1 891,89	0,06
<b>Внешнее благоустройство</b>	<b>507,48</b>	<b>0,02</b>
Благоустройство газонов	507,48	0,02
<b>Прочие подрядчики</b>	<b>138 003,76</b>	<b>4,27</b>
Техническое обслуживание узла учета тепловой энергии	10 252,14	0,31
Обслуживание экокочсов	1 641,06	0,12
Обслуживание АППЗ и ДУ	23 849,76	0,73
Обслуживание лифтов	93 880,80	2,86
Освидетельствование лифтов	8 380,00	0,26
<b>Диспетчерское обслуживание</b>	<b>8 306,15</b>	<b>0,25</b>
<b>Расходы по МУП ЕРКЦ</b>	<b>12 242,91</b>	<b>0,37</b>
<b>Административно-управленческие расходы</b>	<b>91 692,08</b>	<b>2,79</b>
Рентабельность (прочие расходы)	22 847,06	0,70
<b>Итого расходы по оказанию жилищных услуг</b>	<b>784 415,73</b>	<b>23,97</b>
<b>Выручка по оказанию жилищных услуг</b>	<b>735 851,04</b>	
<b>Выручка по оказанию услуг нежилым помещениям</b>	<b>0,00</b>	
<b>Выручка по оказанию услуг "Уборка лестничных клеток"</b>	<b>57 437,10</b>	
<b>Выручка по прочим услугам (реклама и т.д)</b>	<b>17 232,00</b>	
	<b>810 520,14</b>	
<b>Задолженность по жилищно-коммунальным услугам на 31.12.2021</b>	<b>304 559,18</b>	

**Отчет о выполнении договора управления  
ОАО "УЖХ Сипайловский Октябрьского района г. Уфы РБ" за 2021г.  
Максима Рыльского, 25/1**

Год ввода	1993
Общая площадь жилых помещений (кв.м)	2744,4
Количество квартир	48

Статьи расходов	2021г.	2021г. руб./кв.м в месяц
<b>Санитарное содержание</b>	<b>247 058,02</b>	<b>7,50</b>
Уборка лестничных клеток	57 632,40	1,75
Уборка мусоропровода	77 357,93	2,35
Дезинсекция	513,36	0,02
Дератизация	772,87	0,02
Придомовая территория	110 781,46	3,36
<b>Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов</b>	<b>69 022,05</b>	<b>2,10</b>
Внеплановые (непредвиденные) работы	37 366,42	1,13
Профилактический осмотр	14 958,68	0,45
Содержание аварийной службы	16 696,95	0,51
<b>Набор работ</b>	<b>112 939,29</b>	<b>3,43</b>
<b>Текущий ремонт</b>	<b>1 954,25</b>	<b>0,06</b>
Окраска элеваторных узлов	1 954,25	0,06
<b>Внешнее благоустройство</b>	<b>741,39</b>	<b>0,02</b>
Благоустройство газонов	741,39	0,02
<b>Прочие подрядчики</b>	<b>153 009,34</b>	<b>4,72</b>
Техническое обслуживание узла учета тепловой энергии	10 252,14	0,31
Обслуживание экобоксов	1 646,64	0,12
Электромонтажные работы	15 000,00	0,46
Обслуживание АППЗ и ДУ	23 849,76	0,72
Обслуживание лифтов	93 880,80	2,85
Освидетельствование лифтов	8 380,00	0,25
<b>Диспетчерское обслуживание</b>	<b>8 128,93</b>	<b>0,25</b>
<b>Расходы по МУП ЕРКЦ</b>	<b>12 043,42</b>	<b>0,37</b>
<b>Административно-управленческие расходы</b>	<b>92 424,66</b>	<b>2,81</b>
Рентабельность (прочие расходы)	20 919,64	0,64
<b>Итого расходы по оказанию жилищных услуг</b>	<b>718 240,99</b>	<b>21,88</b>
<b>Выручка по оказанию жилищных услуг</b>	<b>706 737,24</b>	
<b>Выручка по оказанию услуг нежилым помещениям</b>	<b>0,00</b>	
<b>Выручка по оказанию услуг "Уборка лестничных клеток"</b>	<b>57 632,40</b>	
<b>Выручка по прочим услугам (реклама и т.д)</b>	<b>6 285,00</b>	
	<b>770 654,64</b>	
<b>Задолженность по жилищно-коммунальным услугам на 31.12.2021</b>	<b>307 705,49</b>	

**Отчет о выполнении договора управления  
ОАО "УЖХ Сипайловский Октябрьского района г. Уфы РБ" за 2021г.  
Максима Рыльского, 25**

Год ввода	1993
Общая площадь жилых помещений (кв.м)	2739
Количество квартир	60

Статьи расходов	2021г.	2021г. руб./кв.м в месяц
<b>Санитарное содержание</b>	<b>278 888,06</b>	<b>8,49</b>
Уборка лестничных клеток	57 519,00	1,75
Уборка мусоропровода	98 455,54	3,00
Дезинсекция	646,38	0,02
Дератизация	973,15	0,03
Придомовая территория	121 293,99	3,69
<b>Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов</b>	<b>133 136,03</b>	<b>4,05</b>
Внеплановые (непредвиденные) работы	108 528,95	3,30
Профилактический осмотр	7 943,00	0,24
Содержание аварийной службы	16 664,08	0,51
<b>Набор работ</b>	<b>129 215,06</b>	<b>3,93</b>
<b>Текущий ремонт</b>	<b>1 642,40</b>	<b>0,05</b>
Окраска элеваторных узлов	1 642,40	0,05
<b>Внешнее благоустройство</b>	<b>4 836,21</b>	<b>0,15</b>
Разборка покрытий и оснований	4 170,30	0,13
Благоустройство газонов	665,91	0,02
<b>Прочие подрядчики</b>	<b>143 968,54</b>	<b>4,45</b>
Техническое обслуживание узла учета тепловой энергии	10 252,14	0,31
Обслуживание экобоксов	1 643,40	0,12
Обслуживание АППЗ и ДУ	29 812,20	0,91
Обслуживание лифтов	93 880,80	2,86
Освидетельствование лифтов	8 380,00	0,25
<b>Диспетчерское обслуживание</b>	<b>8 127,85</b>	<b>0,25</b>
<b>Расходы по МУП ЕРКЦ</b>	<b>12 026,34</b>	<b>0,37</b>
<b>Административно-управленческие расходы</b>	<b>92 249,58</b>	<b>2,81</b>
Рентабельность (прочие расходы)	24 122,70	0,74
<b>Итого расходы по оказанию жилищных услуг</b>	<b>828 212,77</b>	<b>25,27</b>
<b>Выручка по оказанию жилищных услуг</b>	<b>666 563,28</b>	
<b>Выручка по оказанию услуг нежилым помещениям</b>	<b>0,00</b>	
<b>Выручка по оказанию услуг "Уборка лестничных клеток"</b>	<b>57 519,00</b>	
<b>Выручка по прочим услугам (реклама и т.д)</b>	<b>5 232,00</b>	
	<b>729 314,28</b>	
<b>Задолженность по жилищно-коммунальным услугам на 31.12.2021</b>	<b>71 882,99</b>	

**Отчет о выполнении договора управления  
ОАО "УЖХ Сипайловский Октябрьского района г. Уфы РБ" за 2021г.  
Максима Рыльского, 27**

Год ввода 1993  
Общая площадь жилых помещений (кв.м) 5688,8  
Количество квартир 108

Статьи расходов	2021г.	2021г. руб./кв.м в месяц
<b>Санитарное содержание</b>	<b>135 031,73</b>	<b>7,91</b>
Уборка лестничных клеток	29 866,20	1,75
Уборка мусоропровода	44 008,90	2,58
Дезинсекция	348,44	0,02
Дератизация	464,57	0,03
Обследование вентиляционных каналов	4 370,12	0,26
Придомовая территория	55 973,50	3,28
<b>Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов</b>	<b>92 296,54</b>	<b>5,41</b>
Внеплановые (непредвиденные) работы	69 426,47	4,07
Профилактический осмотр	14 166,23	0,83
Содержание аварийной службы	8 703,84	0,51
<b>Набор работ</b>	<b>12 868,13</b>	<b>0,75</b>
<b>Текущий ремонт</b>	<b>27 010,76</b>	<b>1,58</b>
Замена труб	1 120,68	0,07
Замена нижнего розлива ГВС	25 890,08	1,52
<b>Прочие подрядчики</b>	<b>43 815,25</b>	<b>2,57</b>
Техническое обслуживание узла учета тепловой энергии	6 562,00	0,38
Обслуживание экокочсов	2 047,95	0,12
Обслуживание лифтов	35 205,30	2,06
<b>Диспетчерское обслуживание</b>	<b>4 251,21</b>	<b>0,25</b>
<b>Расходы по МУП ЕРКЦ</b>	<b>6 371,66</b>	<b>0,37</b>
<b>Административно-управленческие расходы</b>	<b>42 732,83</b>	<b>2,50</b>
Рентабельность (прочие расходы)	10 931,34	0,64
<b>Итого расходы по оказанию жилищных услуг</b>	<b>375 309,45</b>	<b>21,99</b>
<b>Выручка по оказанию жилищных услуг</b>	<b>329 551,83</b>	
<b>Выручка по оказанию услуг нежилым помещениям</b>	<b>0,00</b>	
<b>Выручка по оказанию услуг "Уборка лестничных клеток"</b>	<b>29 866,20</b>	
<b>Выручка по прочим услугам (реклама и т.д)</b>	<b>5 070,75</b>	
	<b>364 488,78</b>	
<b>Задолженность по жилищно-коммунальным услугам на 31.12.2021</b>	<b>423 727,24</b>	

**Отчет о выполнении договора управления  
ОАО "УЖХ Сипайловский Октябрьского района г. Уфы РБ" за 2021г.  
Максима Рыльского, 29**

Год ввода	1993
Общая площадь жилых помещений (кв.м)	3857,2
Количество квартир	72

Статьи расходов	2021г.	2021г. руб./кв.м в месяц
<b>Санитарное содержание</b>	<b>303 433,96</b>	<b>7,15</b>
Уборка лестничных клеток	74 251,10	1,75
Уборка мусоропровода	108 017,55	2,55
Дезинсекция	847,80	0,02
Дератизация	1 276,41	0,03
Обследование вентиляционных каналов	2 913,40	0,07
Придомовая территория	116 127,70	2,74
<b>Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов</b>	<b>68 091,62</b>	<b>1,60</b>
Внеплановые (непредвиденные) работы	31 274,24	0,74
Профилактический осмотр	15 178,49	0,36
Содержание аварийной службы	21 638,89	0,51
<b>Набор работ</b>	<b>138 795,04</b>	<b>3,27</b>
<b>Текущий ремонт</b>	<b>1 787,94</b>	<b>0,04</b>
Окраска элеваторных узлов	1 787,94	0,04
<b>Внешнее благоустройство</b>	<b>752,27</b>	<b>0,02</b>
Благоустройство газонов	752,27	0,02
<b>Прочие подрядчики</b>	<b>117 076,48</b>	<b>2,82</b>
Техническое обслуживание ВДГО	11 029,25	0,26
Техническое обслуживание узла учета тепловой энергии	9 295,51	0,22
Обслуживание экобоксов	2 314,32	0,12
Обслуживание лифтов	86 057,40	2,03
Освидетельствование лифтов	8 380,00	0,20
<b>Диспетчерское обслуживание</b>	<b>10 443,13</b>	<b>0,25</b>
<b>Расходы по МУП ЕРКЦ</b>	<b>15 659,73</b>	<b>0,37</b>
<b>Административно-управленческие расходы</b>	<b>106 095,53</b>	<b>2,50</b>
Рентабельность (прочие расходы)	22 864,07	0,54
<b>Итого расходы по оказанию жилищных услуг</b>	<b>784 999,77</b>	<b>18,57</b>
<b>Выручка по оказанию жилищных услуг</b>	<b>809 822,80</b>	
<b>Выручка по оказанию услуг нежилым помещениям</b>	<b>0,00</b>	
<b>Выручка по оказанию услуг "Уборка лестничных клеток"</b>	<b>74 251,10</b>	
<b>Выручка по прочим услугам (реклама и т.д)</b>	<b>12 132,00</b>	
	<b>896 205,90</b>	
<b>Задолженность по жилищно-коммунальным услугам на 31.12.2021</b>	<b>68 178,20</b>	

**Отчет о выполнении договора управления  
ОАО "УЖХ Сипайловский Октябрьского района г. Уфы РБ" за 2021г.  
Набережная реки Уфы, 29/2**

Год ввода	1993
Общая площадь жилых помещений (кв.м)	4235,5
Количество квартир	71

Статьи расходов	2021г.	2021г. руб./кв.м в месяц
<b>Санитарное содержание</b>	<b>376 916,24</b>	<b>7,42</b>
Уборка лестничных клеток	88 960,20	1,75
Уборка мусоропровода	114 864,81	2,26
Дезинсекция	1 357,38	0,03
Дератизация	2 043,60	0,04
Обследование вентиляционных каналов	2 872,94	0,06
Придомовая территория	166 817,31	3,28
<b>Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов</b>	<b>128 108,92</b>	<b>2,52</b>
Внеплановые (непредвиденные) работы	80 051,00	1,58
Профилактический осмотр	22 284,85	0,44
Содержание аварийной службы	25 773,07	0,51
<b>Набор работ</b>	<b>107 622,65</b>	<b>2,12</b>
<b>Текущий ремонт</b>	<b>43 743,81</b>	<b>0,86</b>
Окраска элеваторных узлов	3 367,98	0,07
Ремонт кровли	21 475,83	0,42
Ремонт межпанельных швов	18 900,00	0,37
<b>Внешнее благоустройство</b>	<b>1 501,16</b>	<b>0,03</b>
Благоустройство газонов	1 501,16	0,03
<b>Прочие подрядчики</b>	<b>126 199,72</b>	<b>2,48</b>
Техническое обслуживание ВДГО	11 145,48	0,22
Техническое обслуживание узла учета тепловой энергии	10 252,14	0,20
Обслуживание экобоксов	2 541,30	0,05
Обслуживание лифтов	93 880,80	1,85
Освидетельствование лифтов	8 380,00	0,16
<b>Диспетчерское обслуживание</b>	<b>12 606,19</b>	<b>0,25</b>
<b>Расходы по МУП ЕРКЦ</b>	<b>18 851,15</b>	<b>0,37</b>
<b>Административно-управленческие расходы</b>	<b>126 897,50</b>	<b>2,50</b>
Рентабельность (прочие расходы)	28 273,42	0,56
<b>Итого расходы по оказанию жилищных услуг</b>	<b>970 720,76</b>	<b>19,10</b>
<b>Выручка по оказанию жилищных услуг</b>	<b>934 797,56</b>	
<b>Выручка по оказанию услуг нежилым помещениям</b>	<b>0,00</b>	
<b>Выручка по оказанию услуг "Уборка лестничных клеток"</b>	<b>88 945,50</b>	
<b>Выручка по прочим услугам (реклама и т.д)</b>	<b>5 232,00</b>	
	<b>1 028 975,06</b>	
<b>Задолженность по жилищно-коммунальным услугам на 31.12.2021</b>	<b>349 856,15</b>	



**Отчет о выполнении договора управления  
ОАО "УЖХ Сипайловский Октябрьского района г. Уфы РБ" за 2021г.  
Набережная реки Уфы, 37/1**

Год ввода	1993
Общая площадь жилых помещений (кв.м)	3800,2
Количество квартир	72

Статьи расходов	2021г.	2021г. руб./кв.м в месяц
<b>Санитарное содержание</b>	<b>310 927,87</b>	<b>9,09</b>
Уборка лестничных клеток	59 853,15	1,75
Уборка мусоропровода	89 001,83	2,60
Дезинсекция	1 306,08	0,04
Дератизация	1 966,42	0,06
Обследование вентиляционных каналов	2 913,40	0,09
Придомовая территория	155 886,99	4,56
<b>Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов</b>	<b>65 141,86</b>	<b>1,90</b>
Внеплановые (непредвиденные) работы	35 653,54	1,04
Профилактический осмотр	12 085,92	0,35
Содержание аварийной службы	17 402,40	0,51
<b>Набор работ</b>	<b>136 539,24</b>	<b>3,99</b>
<b>Текущий ремонт</b>	<b>51 783,62</b>	<b>1,51</b>
Замена труб	1 120,68	0,03
Окраска элеваторных узлов	1 787,94	0,05
Ремонт межпанельных швов	48 875,00	1,43
<b>Внешнее благоустройство</b>	<b>1 828,31</b>	<b>0,05</b>
Благоустройство газонов	1 828,31	0,05
<b>Прочие подрядчики</b>	<b>99 424,85</b>	<b>2,96</b>
Техническое обслуживание ВДГО	10 971,88	0,32
Техническое обслуживание узла учета тепловой энергии	7 382,25	0,22
Обслуживание экобоксов	2 280,12	0,12
Обслуживание лифтов	70 410,60	2,06
Освидетельствование лифтов	8 380,00	0,25
<b>Диспетчерское обслуживание</b>	<b>8 419,20</b>	<b>0,25</b>
<b>Расходы по МУП ЕРКЦ</b>	<b>12 772,49</b>	<b>0,37</b>
<b>Административно-управленческие расходы</b>	<b>85 726,84</b>	<b>2,51</b>
Рентабельность (прочие расходы)	23 176,93	0,68
<b>Итого расходы по оказанию жилищных услуг</b>	<b>795 741,21</b>	<b>23,32</b>
<b>Выручка по оказанию жилищных услуг</b>	<b>651 474,00</b>	
<b>Выручка по оказанию услуг нежилым помещениям</b>	<b>0,00</b>	
<b>Выручка по оказанию услуг "Уборка лестничных клеток"</b>	<b>59 853,15</b>	
<b>Выручка по прочим услугам (реклама и т.д)</b>	<b>8 832,00</b>	
	<b>720 159,15</b>	
<b>Задолженность по жилищно-коммунальным услугам на 31.12.2021</b>	<b>643 710,66</b>	

**Отчет о выполнении договора управления  
ОАО "УЖХ Сипайловский Октябрьского района г. Уфы РБ" за 2021г.  
Набережная реки Уфы, 37**

Год ввода	1993
Общая площадь жилых помещений (кв.м)	5663,9
Количество квартир	108

Статьи расходов	2021г.	2021г. руб./кв.м в месяц
<b>Санитарное содержание</b>	<b>386 830,44</b>	<b>7,59</b>
Уборка лестничных клеток	89 206,43	1,75
Уборка мусоропровода	133 502,74	2,62
Дезинсекция	4 246,20	0,08
Дератизация	2 557,20	0,05
Обследование вентиляционных каналов	4 370,12	0,09
Придомовая территория	152 947,75	3,00
<b>Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов</b>	<b>112 641,77</b>	<b>2,21</b>
Внеплановые (непредвиденные) работы	64 679,37	1,27
Профилактический осмотр	22 043,21	0,43
Содержание аварийной службы	25 919,19	0,51
<b>Набор работ</b>	<b>42 243,88</b>	<b>0,83</b>
<b>Текущий ремонт</b>	<b>3 201,66</b>	<b>0,06</b>
Окраска элеваторных узлов	3 201,66	0,06
<b>Прочие подрядчики</b>	<b>152 766,54</b>	<b>3,05</b>
Техническое обслуживание ВДГО	16 417,80	0,32
Техническое обслуживание узла учета тепловой энергии	14 764,50	0,29
Обслуживание экобоксов	3 398,34	0,12
Обслуживание лифтов	105 615,90	2,07
Освидетельствование лифтов	12 570,00	0,25
<b>Диспетчерское обслуживание</b>	<b>12 688,80</b>	<b>0,25</b>
<b>Расходы по МУП ЕРКЦ</b>	<b>19 105,02</b>	<b>0,37</b>
<b>Административно-управленческие расходы</b>	<b>127 544,21</b>	<b>2,50</b>
Рентабельность (прочие расходы)	25 710,67	0,51
<b>Итого расходы по оказанию жилищных услуг</b>	<b>882 732,98</b>	<b>17,37</b>
<b>Выручка по оказанию жилищных услуг</b>	<b>1012 364,46</b>	
<b>Выручка по оказанию услуг нежилым помещениям</b>	<b>0,00</b>	
<b>Выручка по оказанию услуг "Уборка лестничных клеток"</b>	<b>89 206,43</b>	
<b>Выручка по прочим услугам (реклама и т.д)</b>	<b>9 732,00</b>	
	<b>1 111 302,89</b>	

**Задолженность по жилищно-коммунальным услугам на 31.12.2021** **424 577,43**

**Отчет о выполнении договора управления  
ОАО "УЖХ Сипайловский Октябрьского района г. Уфы РБ" за 2021г.  
Набережная реки Уфы, 39/1**

Год ввода	1994
Общая площадь жилых помещений (кв.м)	5685,1
Количество квартир	108

Статьи расходов	2021г.	2021г. руб./кв.м в месяц
<b>Санитарное содержание</b>	<b>542 457,39</b>	<b>7,95</b>
Уборка лестничных клеток	119 387,10	1,75
Уборка мусоропровода	175 813,46	2,58
Дезинсекция	3 171,19	0,05
Дератизация	2 527,65	0,04
Обследование вентиляционных каналов	4 370,12	0,06
Придомовая территория	237 187,87	3,48
<b>Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов</b>	<b>158 849,90</b>	<b>2,33</b>
Внеплановые (непредвиденные) работы	97 570,76	1,43
Профилактический осмотр	26 486,33	0,39
Содержание аварийной службы	34 792,81	0,51
<b>Набор работ</b>	<b>123 219,86</b>	<b>1,81</b>
<b>Текущий ремонт</b>	<b>76 296,25</b>	<b>1,12</b>
Окраска элеваторных узлов	4 033,26	0,06
Ремонт входных групп	38 646,27	0,57
Ремонт кровли	33 616,72	0,49
<b>Внешнее благоустройство</b>	<b>2 619,79</b>	<b>0,04</b>
Благоустройство газонов	2 619,79	0,04
<b>Прочие подрядчики</b>	<b>183 437,95</b>	<b>2,76</b>
Техническое обслуживание ВДГО	16 383,55	0,24
Техническое обслуживание узла учета тепловой энергии	10 252,14	0,15
Обслуживание экобоксов	3 411,06	0,12
Обслуживание лифтов	140 821,20	2,06
Освидетельствование лифтов	12 570,00	0,18
<b>Диспетчерское обслуживание</b>	<b>16 948,80</b>	<b>0,25</b>
<b>Расходы по МУП ЕРКЦ</b>	<b>25 265,61</b>	<b>0,37</b>
<b>Административно-управленческие расходы</b>	<b>170 534,01</b>	<b>2,50</b>
Рентабельность (прочие расходы)	38 988,89	0,57
<b>Итого расходы по оказанию жилищных услуг</b>	<b>1 338 618,45</b>	<b>19,69</b>
<b>Выручка по оказанию жилищных услуг</b>	<b>1309 166,16</b>	
<b>Выручка по оказанию услуг нежилым помещениям</b>	<b>0,00</b>	
<b>Выручка по оказанию услуг "Уборка лестничных клеток"</b>	<b>119 387,10</b>	
<b>Выручка по прочим услугам (реклама и т.д)</b>	<b>8 232,00</b>	
	<b>1 436 785,26</b>	
<b>Задолженность по жилищно-коммунальным услугам на 31.12.2021</b>	<b>580 306,55</b>	

**Отчет о выполнении договора управления  
ОАО "УЖХ Сипайловский Октябрьского района г. Уфы РБ" за 2021г.  
Набережная реки Уфы, 39/2**

Год ввода	1992
Общая площадь жилых помещений (кв.м)	4137,2
Количество квартир	71

Статьи расходов	2021г.	2021г. руб./кв.м в месяц
<b>Санитарное содержание</b>	<b>329 467,65</b>	<b>7,24</b>
Уборка лестничных клеток	79 641,10	1,75
Уборка мусоропровода	105 857,21	2,33
Дезинсекция	1 034,82	0,02
Дератизация	1 557,99	0,03
Обследование вентиляционных каналов	2 872,94	0,06
Придомовая территория	138 503,59	3,04
<b>Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов</b>	<b>93 272,28</b>	<b>2,05</b>
Внеплановые (непредвиденные) работы	57 637,05	1,27
Профилактический осмотр	12 425,54	0,27
Содержание аварийной службы	23 209,69	0,51
<b>Набор работ</b>	<b>139 662,07</b>	<b>3,07</b>
<b>Текущий ремонт</b>	<b>4 378,34</b>	<b>0,10</b>
Установка продухов	1 343,00	0,03
Окраска элеваторных узлов	3 035,34	0,07
<b>Внешнее благоустройство</b>	<b>1 198,13</b>	<b>0,03</b>
Благоустройство газонов	1 198,13	0,03
<b>Прочие подрядчики</b>	<b>126 265,03</b>	<b>2,84</b>
Техническое обслуживание ВДГО	10 754,32	0,24
Техническое обслуживание узла учета тепловой энергии	18 590,99	0,41
Обслуживание экобоксов	2 482,32	0,12
Обслуживание лифтов	86 057,40	1,89
Освидетельствование лифтов	8 380,00	0,18
<b>Диспетчерское обслуживание</b>	<b>11 174,73</b>	<b>0,25</b>
<b>Расходы по МУП ЕРКЦ</b>	<b>16 840,88</b>	<b>0,37</b>
<b>Административно-управленческие расходы</b>	<b>113 619,34</b>	<b>2,50</b>
Рентабельность (прочие расходы)	25 076,35	0,55
<b>Итого расходы по оказанию жилищных услуг</b>	<b>860 954,81</b>	<b>18,99</b>
<b>Выручка по оказанию жилищных услуг</b>	<b>770 902,21</b>	
<b>Выручка по оказанию услуг нежилым помещениям</b>	<b>8 500,77</b>	
<b>Выручка по оказанию услуг "Уборка лестничных клеток"</b>	<b>79 641,10</b>	
<b>Выручка по прочим услугам (реклама и т.д)</b>	<b>8 832,00</b>	
	<b>867 876,08</b>	
<b>Задолженность по жилищно-коммунальным услугам на 31.12.2021</b>	<b>200 486,24</b>	

**Отчет о выполнении договора управления  
ОАО "УЖХ Сипайловский Октябрьского района г. Уфы РБ" за 2021г.  
Набережная реки Уфы, 39**

Год ввода	1999
Общая площадь жилых помещений (кв.м)	5908,1
Количество квартир	99

Статьи расходов	2021г.	2021г. руб./кв.м в месяц
<b>Санитарное содержание</b>	<b>628 547,35</b>	<b>8,87</b>
Уборка лестничных клеток	124 070,10	1,75
Уборка мусоропровода	161 748,42	2,28
Дезинсекция	4 169,71	0,06
Дератизация	5 229,52	0,07
Обследование вентиляционных каналов	4 005,94	0,06
Придомовая территория	329 323,66	4,65
<b>Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов</b>	<b>246 222,27</b>	<b>3,47</b>
Внеплановые (непредвиденные) работы	189 882,46	2,68
Профилактический осмотр	20 508,70	0,29
Содержание аварийной службы	35 831,11	0,51
<b>Набор работ</b>	<b>332 299,66</b>	<b>4,69</b>
<b>Текущий ремонт</b>	<b>4 760,91</b>	<b>0,07</b>
Окраска элеваторных узлов	4 760,91	0,07
<b>Внешнее благоустройство</b>	<b>271 655,01</b>	<b>3,83</b>
Подготовка почвы	269 081,86	3,80
Благоустройство газонов	2 573,15	0,04
<b>Прочие подрядчики</b>	<b>226 953,62</b>	<b>3,27</b>
Техническое обслуживание ВДГО	17 846,42	0,25
Техническое обслуживание узла учета тепловой энергии	10 252,14	0,14
Обслуживание экобоксов	3 544,86	0,12
Обследование лифтов	41 919,00	0,59
Обслуживание лифтов	140 821,20	1,99
Освидетельствование лифтов	12 570,00	0,18
<b>Диспетчерское обслуживание</b>	<b>17 411,07</b>	<b>0,25</b>
<b>Расходы по МУП ЕРКЦ</b>	<b>26 428,86</b>	<b>0,37</b>
<b>Административно-управленческие расходы</b>	<b>177 430,76</b>	<b>2,50</b>
Рентабельность (прочие расходы)	57 951,29	0,82
<b>Итого расходы по оказанию жилищных услуг</b>	<b>1 989 660,80</b>	<b>28,14</b>
<b>Выручка по оказанию жилищных услуг</b>	<b>1235 737,08</b>	
<b>Выручка по оказанию услуг нежилым помещениям</b>	<b>124 939,92</b>	
<b>Выручка по оказанию услуг "Уборка лестничных клеток"</b>	<b>124 070,10</b>	
<b>Выручка по прочим услугам (реклама и т.д)</b>	<b>5 232,00</b>	
	<b>1 489 979,10</b>	
<b>Задолженность по жилищно-коммунальным услугам на 31.12.2021</b>	<b>455 125,71</b>	

**Отчет о выполнении договора управления  
ОАО "УЖХ Сипайловский Октябрьского района г. Уфы РБ" за 2021г.  
Набережная реки Уфы, 41/1**

Год ввода	1994
Общая площадь жилых помещений (кв.м)	5726,6
Количество квартир	108

Статьи расходов	2021г.	2021г. руб./кв.м в месяц
<b>Санитарное содержание</b>	<b>535 175,36</b>	<b>7,79</b>
Уборка лестничных клеток	120 258,60	1,75
Уборка мусоропровода	175 813,26	2,56
Дезинсекция	3 826,14	0,06
Дератизация	2 411,38	0,04
Обследование вентиляционных каналов	4 370,12	0,06
Придомовая территория	228 495,86	3,33
<b>Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов</b>	<b>189 851,87</b>	<b>2,76</b>
Внеплановые (непредвиденные) работы	133 196,65	1,94
Профилактический осмотр	21 608,43	0,31
Содержание аварийной службы	35 046,79	0,51
<b>Набор работ</b>	<b>111 256,43</b>	<b>1,62</b>
<b>Текущий ремонт</b>	<b>206 581,69</b>	<b>3,01</b>
Окраска элеваторных узлов	3 118,51	0,05
Ремонт кровли	26 629,24	0,39
Ремонт входной группы	90 183,94	1,31
Ремонт межпанельных швов	86 650,00	1,26
<b>Внешнее благоустройство</b>	<b>63 375,21</b>	<b>0,92</b>
Подготовка почвы	35 877,58	0,52
Разборка покрытий и оснований	24 500,35	0,36
Благоустройство газонов	2 997,28	0,04
<b>Прочие подрядчики</b>	<b>183 451,94</b>	<b>2,74</b>
Техническое обслуживание ВДГО	16 372,64	0,24
Техническое обслуживание узла учета тепловой энергии	10 252,14	0,15
Обслуживание экобоксов	3 435,96	0,12
Обслуживание лифтов	140 821,20	2,05
Освидетельствование лифтов	12 570,00	0,18
<b>Диспетчерское обслуживание</b>	<b>17 407,61</b>	<b>0,25</b>
<b>Расходы по МУП ЕРКЦ</b>	<b>25 623,85</b>	<b>0,37</b>
<b>Административно-управленческие расходы</b>	<b>171 977,74</b>	<b>2,50</b>
Рентабельность (прочие расходы)	45 141,05	0,66
<b>Итого расходы по оказанию жилищных услуг</b>	<b>1 549 842,75</b>	<b>22,63</b>
<b>Выручка по оказанию жилищных услуг</b>	<b>1363 983,96</b>	
<b>Выручка по оказанию услуг нежилым помещениям</b>	<b>0,00</b>	
<b>Выручка по оказанию услуг "Уборка лестничных клеток"</b>	<b>120 258,60</b>	
<b>Выручка по прочим услугам (реклама и т.д)</b>	<b>5 232,00</b>	
	<b>1 489 474,56</b>	
<b>Задолженность по жилищно-коммунальным услугам на 31.12.2021</b>	<b>757 094,98</b>	

**Отчет о выполнении договора управления  
ОАО "УЖХ Сипайловский Октябрьского района г. Уфы РБ" за 2021г.  
Набережная реки Уфы, 41/2**

Год ввода	1993
Общая площадь жилых помещений (кв.м)	4078,3
Количество квартир	71

Статьи расходов	2021г.	2021г. руб./кв.м в месяц
<b>Санитарное содержание</b>	<b>328 925,58</b>	<b>6,72</b>
Уборка лестничных клеток	85 644,30	1,75
Уборка мусоропровода	114 864,82	2,35
Дезинсекция	872,64	0,02
Дератизация	1 313,83	0,03
Обследование вентиляционных каналов	2 872,94	0,06
Придомовая территория	123 357,05	2,52
<b>Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов</b>	<b>137 868,35</b>	<b>2,82</b>
Внеплановые (непредвиденные) работы	93 451,30	1,91
Профилактический осмотр	19 457,85	0,40
Содержание аварийной службы	24 959,20	0,51
<b>Набор работ</b>	<b>166 536,87</b>	<b>3,40</b>
<b>Текущий ремонт</b>	<b>2 910,61</b>	<b>0,06</b>
Окраска элеваторных узлов	2 910,61	0,06
<b>Внешнее благоустройство</b>	<b>682,33</b>	<b>0,01</b>
Благоустройство газонов	682,33	0,01
<b>Прочие подрядчики</b>	<b>126 088,92</b>	<b>2,65</b>
Техническое обслуживание ВДГО	11 129,00	0,23
Техническое обслуживание узла учета тепловой энергии	10 252,14	0,21
Обслуживание экобоксов	2 446,98	0,12
Обслуживание лифтов	93 880,80	1,92
Освидетельствование лифтов	8 380,00	0,17
<b>Диспетчерское обслуживание</b>	<b>12 161,24</b>	<b>0,25</b>
<b>Расходы по МУП ЕРКЦ</b>	<b>17 943,83</b>	<b>0,37</b>
<b>Административно-управленческие расходы</b>	<b>122 501,82</b>	<b>2,50</b>
Рентабельность (прочие расходы)	27 468,59	0,56
<b>Итого расходы по оказанию жилищных услуг</b>	<b>943 088,13</b>	<b>19,34</b>
<b>Выручка по оказанию жилищных услуг</b>	<b>954 729,37</b>	
<b>Выручка по оказанию услуг нежилым помещениям</b>	<b>27 044,52</b>	
<b>Выручка по оказанию услуг "Уборка лестничных клеток"</b>	<b>85 644,30</b>	
<b>Выручка по прочим услугам (реклама и т.д)</b>	<b>5 232,00</b>	
	<b>1 072 650,19</b>	
<b>Задолженность по жилищно-коммунальным услугам на 31.12.2021</b>	<b>800 115,78</b>	

**Отчет о выполнении договора управления  
ОАО "УЖХ Сипайловский Октябрьского района г. Уфы РБ" за 2021г.  
Набережная реки Уфы, 41**

Год ввода	2000
Общая площадь жилых помещений (кв.м)	5921
Количество квартир	99

Статьи расходов	2021г.	2021г. руб./кв.м в месяц
<b>Санитарное содержание</b>	<b>642 031,10</b>	<b>9,04</b>
Уборка лестничных клеток	124 341,00	1,75
Уборка мусоропровода	161 748,42	2,28
Дезинсекция	1 742,04	0,02
Дератизация	5 224,36	0,07
Обследование вентиляционных каналов	4 005,94	0,06
Придомовая территория	344 969,34	4,86
<b>Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов</b>	<b>148 595,15</b>	<b>2,09</b>
Внеплановые (непредвиденные) работы	91 781,12	1,29
Профилактический осмотр	20 889,53	0,29
Содержание аварийной службы	35 924,50	0,51
<b>Набор работ</b>	<b>202 648,45</b>	<b>2,85</b>
<b>Текущий ремонт</b>	<b>5 154,93</b>	<b>0,07</b>
Замена труб	560,34	0,01
Окраска элеваторных узлов	4 594,59	0,06
<b>Внешнее благоустройство</b>	<b>1 757,99</b>	<b>0,02</b>
Благоустройство газонов	1 757,99	0,02
<b>Прочие подрядчики</b>	<b>226 987,02</b>	<b>3,26</b>
Техническое обслуживание ВДГО	17 872,08	0,25
Техническое обслуживание узла учета тепловой энергии	10 252,14	0,14
Обслуживание экокочсов	3 552,60	0,12
Обследование лифтов	41 919,00	0,59
Обслуживание лифтов	140 821,20	1,98
Освидетельствование лифтов	12 570,00	0,18
<b>Диспетчерское обслуживание</b>	<b>17 467,47</b>	<b>0,25</b>
<b>Расходы по МУП ЕРКЦ</b>	<b>26 167,82</b>	<b>0,37</b>
<b>Административно-управленческие расходы</b>	<b>177 523,25</b>	<b>2,50</b>
Рентабельность (прочие расходы)	43 450,00	0,61
<b>Итого расходы по оказанию жилищных услуг</b>	<b>1 491 783,18</b>	<b>21,07</b>
<b>Выручка по оказанию жилищных услуг</b>	<b>1040 914,80</b>	
<b>Выручка по оказанию услуг нежилым помещениям</b>	<b>114 342,48</b>	
<b>Выручка по оказанию услуг "Уборка лестничных клеток"</b>	<b>124 341,00</b>	
<b>Выручка по прочим услугам (реклама и т.д)</b>	<b>5 232,00</b>	
	<b>1 284 830,28</b>	
<b>Задолженность по жилищно-коммунальным услугам на 31.12.2021</b>	<b>206 820,84</b>	



**Отчет о выполнении договора управления  
ОАО "УЖХ Сипайловский Октябрьского района г. Уфы РБ" за 2021г.  
Набережная реки Уфы, 43**

Год ввода	1999
Общая площадь жилых помещений (кв.м)	5941
Количество квартир	98

Статьи расходов	2021г.	2021г. руб./кв.м в месяц
<b>Санитарное содержание</b>	<b>608 974,42</b>	<b>8,54</b>
Уборка лестничных клеток	124 761,00	1,75
Уборка мусоропровода	159 404,19	2,24
Дезинсекция	3 950,84	0,06
Дератизация	4 953,36	0,07
Обследование вентиляционных каналов	3 965,48	0,06
Придомовая территория	311 939,55	4,38
<b>Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов</b>	<b>192 264,72</b>	<b>2,70</b>
Внеплановые (непредвиденные) работы	135 057,19	1,89
Профилактический осмотр	20 848,61	0,29
Содержание аварийной службы	36 358,92	0,51
<b>Набор работ</b>	<b>108 682,06</b>	<b>1,52</b>
<b>Текущий ремонт</b>	<b>2 910,61</b>	<b>0,04</b>
Окраска элеваторных узлов	2 910,61	0,04
<b>Внешнее благоустройство</b>	<b>1 772,59</b>	<b>0,02</b>
Благоустройство газонов	1 772,59	0,02
<b>Прочие подрядчики</b>	<b>185 883,41</b>	<b>2,68</b>
Техническое обслуживание ВДГО	18 675,47	0,26
Техническое обслуживание узла учета тепловой энергии	10 252,14	0,14
Обслуживание экобоксов	3 564,60	0,12
Обслуживание лифтов	140 821,20	1,98
Освидетельствование лифтов	12 570,00	0,18
<b>Диспетчерское обслуживание</b>	<b>17 557,88</b>	<b>0,25</b>
<b>Расходы по МУП ЕРКЦ</b>	<b>26 371,01</b>	<b>0,37</b>
<b>Административно-управленческие расходы</b>	<b>197 353,59</b>	<b>2,77</b>
Рентабельность (прочие расходы)	40 253,11	0,57
<b>Итого расходы по оказанию жилищных услуг</b>	<b>1 382 023,40</b>	<b>19,46</b>
<b>Выручка по оказанию жилищных услуг</b>	<b>1394 228,43</b>	
<b>Выручка по оказанию услуг нежилым помещениям</b>	<b>149 112,96</b>	
<b>Выручка по оказанию услуг "Уборка лестничных клеток"</b>	<b>124 761,00</b>	
<b>Выручка по прочим услугам (реклама и т.д)</b>	<b>15 132,00</b>	
	<b>1 683 234,39</b>	
<b>Задолженность по жилищно-коммунальным услугам на 31.12.2021</b>	<b>186 303,92</b>	

**Отчет о выполнении договора управления  
ОАО "УЖХ Сипайловский Октябрьского района г. Уфы РБ" за 2021г.  
Набережная реки Уфы, 45/1**

Год ввода	1992
Общая площадь жилых помещений (кв.м)	3841,2
Количество квартир	72

Статьи расходов	2021г.	2021г. руб./кв.м в месяц
<b>Санитарное содержание</b>	<b>343 494,11</b>	<b>7,45</b>
Уборка лестничных клеток	80 665,20	1,75
Уборка мусоропровода	117 208,97	2,54
Дезинсекция	2 061,08	0,04
Дератизация	1 642,78	0,04
Обследование вентиляционных каналов	2 913,40	0,06
Придомовая территория	139 002,68	3,02
<b>Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов</b>	<b>102 613,25</b>	<b>2,23</b>
Внеплановые (непредвиденные) работы	67 965,76	1,47
Профилактический осмотр	11 139,35	0,24
Содержание аварийной службы	23 508,14	0,51
<b>Набор работ</b>	<b>231 773,41</b>	<b>5,03</b>
<b>Текущий ремонт</b>	<b>21 684,24</b>	<b>0,47</b>
Замена радиатора	19 833,94	0,43
Окраска элеваторных узлов	1 850,30	0,04
<b>Внешнее благоустройство</b>	<b>10 488,32</b>	<b>0,23</b>
Подготовка почвы	8 969,40	0,19
Благоустройство газонов	1 518,92	0,03
<b>Прочие подрядчики</b>	<b>125 835,02</b>	<b>2,80</b>
Техническое обслуживание ВДГО	11 017,36	0,24
Техническое обслуживание узла учета тепловой энергии	10 252,14	0,22
Обслуживание экобоксов	2 304,72	0,12
Обслуживание лифтов	93 880,80	2,04
Освидетельствование лифтов	8 380,00	0,18
<b>Диспетчерское обслуживание</b>	<b>11 390,01</b>	<b>0,25</b>
<b>Расходы по МУП ЕРКЦ</b>	<b>16 878,19</b>	<b>0,37</b>
<b>Административно-управленческие расходы</b>	<b>116 779,33</b>	<b>2,53</b>
Рентабельность (прочие расходы)	29 428,08	0,64
<b>Итого расходы по оказанию жилищных услуг</b>	<b>1 010 363,96</b>	<b>21,99</b>
<b>Выручка по оказанию жилищных услуг</b>	<b>839 293,23</b>	
<b>Выручка по оказанию услуг нежилым помещениям</b>	<b>0,00</b>	
<b>Выручка по оказанию услуг "Уборка лестничных клеток"</b>	<b>80 665,20</b>	
<b>Выручка по прочим услугам (реклама и т.д)</b>	<b>8 232,00</b>	
	<b>928 190,43</b>	
<b>Задолженность по жилищно-коммунальным услугам на 31.12.2021</b>	<b>270 386,25</b>	

**Отчет о выполнении договора управления  
ОАО "УЖХ Сипайловский Октябрьского района г. Уфы РБ" за 2021г.  
Набережная реки Уфы, 45/2**

Год ввода	1992
Общая площадь жилых помещений (кв.м)	5691
Количество квартир	108

Статьи расходов	2021г.	2021г. руб./кв.м в месяц
<b>Санитарное содержание</b>	<b>537 403,81</b>	<b>7,87</b>
Уборка лестничных клеток	119 511,00	1,75
Уборка мусоропровода	175 813,46	2,57
Дезинсекция	1 595,70	0,02
Дератизация	2 402,47	0,04
Обследование вентиляционных каналов	4 370,12	0,06
Придомовая территория	233 711,06	3,42
<b>Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов</b>	<b>128 952,73</b>	<b>1,89</b>
Внеплановые (непредвиденные) работы	77 620,06	1,14
Профилактический осмотр	16 503,75	0,24
Содержание аварийной службы	34 828,92	0,51
<b>Набор работ</b>	<b>196 984,45</b>	<b>2,88</b>
<b>Текущий ремонт</b>	<b>40 159,73</b>	<b>0,59</b>
Окраска элеваторных узлов	1 787,94	0,03
Замена радиатора	38 371,79	0,56
<b>Внешнее благоустройство</b>	<b>11 980,41</b>	<b>0,18</b>
Подготовка почвы	8 969,40	0,13
Благоустройство газонов	3 011,01	0,04
<b>Прочие подрядчики</b>	<b>193 121,41</b>	<b>2,90</b>
Техническое обслуживание ВДГО	15 811,33	0,23
Техническое обслуживание узла учета тепловой энергии	20 504,28	0,30
Обслуживание экобоксов	3 414,60	0,12
Обслуживание лифтов	140 821,20	2,06
Освидетельствование лифтов	12 570,00	0,18
<b>Диспетчерское обслуживание</b>	<b>16 900,85</b>	<b>0,25</b>
<b>Расходы по МУП ЕРКЦ</b>	<b>25 468,16</b>	<b>0,37</b>
<b>Административно-управленческие расходы</b>	<b>170 908,08</b>	<b>2,50</b>
Рентабельность (прочие расходы)	39 656,39	0,58
<b>Итого расходы по оказанию жилищных услуг</b>	<b>1 361 536,02</b>	<b>20,01</b>
<b>Выручка по оказанию жилищных услуг</b>	<b>1197 159,24</b>	
<b>Выручка по оказанию услуг нежилым помещениям</b>	<b>0,00</b>	
<b>Выручка по оказанию услуг "Уборка лестничных клеток"</b>	<b>119 511,00</b>	
<b>Выручка по прочим услугам (реклама и т.д)</b>	<b>10 632,00</b>	
	<b>1 327 302,24</b>	
<b>Задолженность по жилищно-коммунальным услугам на 31.12.2021</b>	<b>149 688,35</b>	

**Отчет о выполнении договора управления  
ОАО "УЖХ Сипайловский Октябрьского района г. Уфы РБ" за 2021г.  
Набережная реки Уфы, 45/3**

Год ввода	2001
Общая площадь жилых помещений (кв.м)	9353,1
Количество квартир	166

Статьи расходов	2021г.	2021г. руб./кв.м в месяц
<b>Санитарное содержание</b>	<b>670 934,66</b>	<b>5,98</b>
Уборка лестничных клеток	196 415,10	1,75
Уборка мусоропровода	269 580,65	2,40
Дезинсекция	4 435,64	0,04
Дератизация	3 535,51	0,03
Обследование вентиляционных каналов	6 717,02	0,06
Придомовая территория	190 250,74	1,70
<b>Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов</b>	<b>282 832,24</b>	<b>2,52</b>
Измерение сопротивления изоляции	56 690,38	0,51
Внеплановые (непредвиденные) работы	141 777,17	1,26
Профилактический осмотр	27 123,72	0,24
Содержание аварийной службы	57 240,97	0,51
<b>Набор работ</b>	<b>150 307,33</b>	<b>1,34</b>
<b>Текущий ремонт</b>	<b>394 926,43</b>	<b>3,52</b>
Ремонт кровли	51 628,00	0,46
Окраска элеваторных узлов	4 677,75	0,04
Ремонт межпанельных швов	337 500,00	3,01
Замена труб	1 120,68	0,01
<b>Внешнее благоустройство</b>	<b>18 783,11</b>	<b>0,17</b>
Подготовка почвы	17 938,79	0,16
Благоустройство газонов	844,32	0,01
<b>Прочие подрядчики</b>	<b>331 140,40</b>	<b>3,02</b>
Техническое обслуживание узла учета тепловой энергии	10 252,14	0,09
Обслуживание экобоксов	5 611,86	0,12
Обслуживание АППЗ и ДУ	59 624,40	0,53
Обслуживание лифтов	234 702,00	2,09
Освидетельствование лифтов	20 950,00	0,19
<b>Диспетчерское обслуживание</b>	<b>27 933,79</b>	<b>0,25</b>
<b>Расходы по МУП ЕРКЦ</b>	<b>41 685,72</b>	<b>0,37</b>
<b>Административно-управленческие расходы</b>	<b>280 752,72</b>	<b>2,50</b>
Рентабельность (прочие расходы)	65 978,89	0,59
<b>Итого расходы по оказанию жилищных услуг</b>	<b>2 265 275,29</b>	<b>20,26</b>
<b>Выручка по оказанию жилищных услуг</b>	<b>2055 066,36</b>	
<b>Выручка по оказанию услуг нежилым помещениям</b>	<b>0,00</b>	
<b>Выручка по оказанию услуг "Уборка лестничных клеток"</b>	<b>196 415,10</b>	
<b>Выручка по прочим услугам (реклама и т.д)</b>	<b>5 232,00</b>	
	<b>2 256 713,46</b>	
<b>Задолженность по жилищно-коммунальным услугам на 31.12.2021</b>	<b>705 107,60</b>	

**Отчет о выполнении договора управления  
ОАО "УЖХ Сипайловский Октябрьского района г. Уфы РБ" за 2021г.  
Набережная реки Уфы, 45/4**

Год ввода	2002
Общая площадь жилых помещений (кв.м)	1832
Количество квартир	35

Статьи расходов	2021г.	2021г. руб./кв.м в месяц
<b>Санитарное содержание</b>	<b>171 824,69</b>	<b>7,82</b>
Уборка лестничных клеток	38 472,00	1,75
Уборка мусоропровода	56 260,29	2,56
Дезинсекция	2 550,68	0,12
Дератизация	1 016,51	0,05
Обследование вентиляционных каналов	1 416,24	0,06
Придомовая территория	72 108,97	3,28
<b>Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов</b>	<b>85 691,83</b>	<b>3,90</b>
Внеплановые (непредвиденные) работы	69 167,25	3,15
Профилактический осмотр	5 312,74	0,24
Содержание аварийной службы	11 211,84	0,51
<b>Набор работ</b>	<b>46 487,26</b>	<b>2,11</b>
<b>Текущий ремонт</b>	<b>121 746,36</b>	<b>5,54</b>
Укрепление стен	120 000,00	5,46
Окраска элеваторных узлов	1 746,36	0,08
<b>Внешнее благоустройство</b>	<b>574,28</b>	<b>0,03</b>
Благоустройство газонов	574,28	0,03
<b>Прочие подрядчики</b>	<b>68 371,95</b>	<b>6,17</b>
Техническое обслуживание ВДГО	5 890,21	0,27
Техническое обслуживание узла учета тепловой энергии	10 252,14	0,47
Обслуживание экобоксов	1 099,20	0,12
Обслуживание лифтов	46 940,40	5,12
Освидетельствование лифтов	4 190,00	0,19
<b>Диспетчерское обслуживание</b>	<b>5 479,11</b>	<b>0,25</b>
<b>Расходы по МУП ЕРКЦ</b>	<b>8 119,84</b>	<b>0,37</b>
<b>Административно-управленческие расходы</b>	<b>62 048,29</b>	<b>2,82</b>
Рентабельность (прочие расходы)	17 110,31	0,87
<b>Итого расходы по оказанию жилищных услуг</b>	<b>587 453,92</b>	<b>29,87</b>
<b>Выручка по оказанию жилищных услуг</b>	<b>456 387,96</b>	
<b>Выручка по оказанию услуг нежилым помещениям</b>	<b>2 701,83</b>	
<b>Выручка по оказанию услуг "Уборка лестничных клеток"</b>	<b>38 472,00</b>	
<b>Выручка по прочим услугам (реклама и т.д)</b>	<b>6 732,00</b>	
	<b>504 293,79</b>	
<b>Задолженность по жилищно-коммунальным услугам на 31.12.2021</b>	<b>172 836,73</b>	

**Отчет о выполнении договора управления  
ОАО "УЖХ Сипайловский Октябрьского района г. Уфы РБ" за 2021г.  
Набережная реки Уфы, 45**

Год ввода 2000  
Общая площадь жилых помещений (кв.м) 15316,9  
Количество квартир 299

Статьи расходов	2021г.	2021г. руб./кв.м в месяц
<b>Санитарное содержание</b>	<b>1334 067,15</b>	<b>7,26</b>
Уборка лестничных клеток	321 654,90	1,75
Уборка мусоропровода	487 589,39	2,65
Дезинсекция	25 134,40	0,14
Дератизация	4 777,73	0,03
Обследование вентиляционных каналов	12 098,74	0,07
Придомовая территория	482 811,99	2,63
<b>Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов</b>	<b>295 610,58</b>	<b>1,61</b>
Внеплановые (непредвиденные) работы	156 033,98	0,85
Профилактический осмотр	45 837,17	0,25
Содержание аварийной службы	93 739,43	0,51
<b>Набор работ</b>	<b>686 779,70</b>	<b>3,74</b>
<b>Текущий ремонт</b>	<b>157 480,89</b>	<b>0,86</b>
Укрепление стен	90 000,00	0,49
Замена КНС	20 067,89	0,11
Окраска элеваторных узлов	3 763,00	0,02
Ремонт межпанельных швов	43 650,00	0,24
<b>Внешнее благоустройство</b>	<b>128 403,03</b>	<b>0,70</b>
Подготовка почвы	125 571,53	0,68
Благоустройство газонов	2 831,50	0,02
<b>Прочие подрядчики</b>	<b>467 628,60</b>	<b>2,61</b>
Техническое обслуживание ВДГО	43 333,12	0,24
Техническое обслуживание узла учета тепловой энергии	10 252,14	0,06
Обслуживание экобоксов	9 190,14	0,12
Обслуживание лифтов	375 523,20	2,04
Освидетельствование лифтов	29 330,00	0,16
<b>Диспетчерское обслуживание</b>	<b>45 108,88</b>	<b>0,25</b>
<b>Расходы по МУП ЕРКЦ</b>	<b>67 147,89</b>	<b>0,37</b>
<b>Административно-управленческие расходы</b>	<b>458 857,86</b>	<b>2,50</b>
Рентабельность (прочие расходы)	109 232,54	0,60
<b>Итого расходы по оказанию жилищных услуг</b>	<b>3 750 317,12</b>	<b>20,48</b>
<b>Выручка по оказанию жилищных услуг</b>	<b>3159 676,15</b>	
<b>Выручка по оказанию услуг нежилым помещениям</b>	<b>33 313,56</b>	
<b>Выручка по оказанию услуг "Уборка лестничных клеток"</b>	<b>321 654,90</b>	
<b>Выручка по прочим услугам (реклама и т.д)</b>	<b>5 232,00</b>	
	<b>3 519 876,61</b>	
<b>Задолженность по жилищно-коммунальным услугам на 31.12.2021</b>	<b>302 082,24</b>	

**Отчет о выполнении договора управления  
ОАО "УЖХ Сипайловский Октябрьского района г. Уфы РБ" за 2021г.  
Набережная реки Уфы, 47/1**

Год ввода 2002  
Общая площадь жилых помещений (кв.м) 3397,6  
Количество квартир 60

Статьи расходов	2021г.	2021г. руб./кв.м в месяц
<b>Санитарное содержание</b>	<b>285 653,82</b>	<b>7,01</b>
Уборка лестничных клеток	71 349,60	1,75
Уборка мусоропровода	98 455,58	2,41
Дезинсекция	766,26	0,02
Дератизация	2 300,53	0,06
Обследование вентиляционных каналов	2 427,84	0,06
Придомовая территория	110 354,01	2,71
<b>Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов</b>	<b>178 122,16</b>	<b>4,37</b>
Измерение сопротивления изоляции	29 083,19	0,71
Внеплановые (непредвиденные) работы	111 399,96	2,73
Профилактический осмотр	16 845,70	0,41
Содержание аварийной службы	20 793,31	0,51
<b>Набор работ</b>	<b>89 752,50</b>	<b>2,20</b>
<b>Текущий ремонт</b>	<b>54 811,84</b>	<b>1,34</b>
Окраска элеваторных узлов	1 746,36	0,04
Укрепление фасада	53 065,48	1,30
<b>Внешнее благоустройство</b>	<b>36 262,62</b>	<b>0,89</b>
Подготовка почвы	35 877,58	0,88
Благоустройство газонов	385,04	0,01
<b>Прочие подрядчики</b>	<b>142 723,20</b>	<b>3,57</b>
Техническое обслуживание узла учета тепловой энергии	8 611,64	0,21
Обслуживание экбоксов	2 038,56	0,12
Обслуживание АППЗ и ДУ	29 812,20	0,73
Обслуживание лифтов	93 880,80	2,30
Освидетельствование лифтов	8 380,00	0,21
<b>Диспетчерское обслуживание</b>	<b>10 193,46</b>	<b>0,25</b>
<b>Расходы по МУП ЕРКЦ</b>	<b>15 179,48</b>	<b>0,37</b>
<b>Административно-управленческие расходы</b>	<b>101 752,52</b>	<b>2,50</b>
Рентабельность (прочие расходы)	27 433,55	0,67
<b>Итого расходы по оказанию жилищных услуг</b>	<b>941 885,15</b>	<b>23,17</b>
<b>Выручка по оказанию жилищных услуг</b>	<b>836 218,20</b>	
<b>Выручка по оказанию услуг нежилым помещениям</b>	<b>0,00</b>	
<b>Выручка по оказанию услуг "Уборка лестничных клеток"</b>	<b>71 349,60</b>	
<b>Выручка по прочим услугам (реклама и т.д)</b>	<b>7 032,00</b>	
	<b>914 599,80</b>	
<b>Задолженность по жилищно-коммунальным услугам на 31.12.2021</b>	<b>110 541,73</b>	

**Отчет о выполнении договора управления  
ОАО "УЖХ Сипайловский Октябрьского района г. Уфы РБ" за 2021г.  
Юрия Гагарина, 35**

Год ввода	1989
Общая площадь жилых помещений (кв.м)	7399
Количество квартир	141

Статьи расходов	2021г.	2021г. руб./кв.м в месяц
<b>Санитарное содержание</b>	<b>340 209,59</b>	<b>7,66</b>
Уборка лестничных клеток	91 895,58	2,07
Уборка мусоропровода	125 087,88	2,82
Дезинсекция	2 050,02	0,05
Дератизация	1 291,98	0,03
Обследование вентиляционных каналов	5 705,42	0,13
Придомовая территория	114 178,71	2,57
<b>Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов</b>	<b>63 332,78</b>	<b>1,43</b>
Внеплановые (непредвиденные) работы	29 662,73	0,67
Профилактический осмотр	11 025,41	0,25
Содержание аварийной службы	22 644,64	0,51
<b>Набор работ</b>	<b>170 784,82</b>	<b>3,85</b>
<b>Внешнее благоустройство</b>	<b>1 496,21</b>	<b>0,03</b>
Благоустройство газонов	1 496,21	0,03
<b>Прочие подрядчики</b>	<b>128 204,20</b>	<b>2,91</b>
Техническое обслуживание узла учета тепловой энергии	13 124,00	0,30
Обслуживание экокочсов	4 439,40	0,12
Обслуживание лифтов	93 880,80	2,11
Освидетельствование лифтов	16 760,00	0,38
<b>Диспетчерское обслуживание</b>	<b>11 277,53</b>	<b>0,25</b>
<b>Расходы по МУП ЕРКЦ</b>	<b>16 572,35</b>	<b>0,37</b>
<b>Административно-управленческие расходы</b>	<b>125 587,82</b>	<b>2,83</b>
Рентабельность (прочие расходы)	25 723,96	0,58
<b>Итого расходы по оказанию жилищных услуг</b>	<b>883 189,26</b>	<b>19,91</b>
<b>Выручка по оказанию жилищных услуг</b>	<b>791 903,33</b>	
<b>Выручка по оказанию услуг нежилым помещениям</b>	<b>24 376,44</b>	
<b>Выручка по оказанию услуг "Уборка лестничных клеток"</b>	<b>91 895,58</b>	
<b>Выручка по прочим услугам (реклама и т.д)</b>	<b>9 028,32</b>	
	<b>917 203,67</b>	
<b>Задолженность по жилищно-коммунальным услугам на 31.12.2021</b>	<b>1 469 415,82</b>	



**Отчет о выполнении договора управления  
ОАО "УЖХ Сипайловский Октябрьского района г. Уфы РБ" за 2021г.  
Юрия Гагарина, 37**

Год ввода	1989
Общая площадь жилых помещений (кв.м)	18044,1
Количество квартир	343

Статьи расходов	2021г.	2021г. руб./кв.м в месяц
<b>Санитарное содержание</b>	<b>1 746 960,74</b>	<b>8,07</b>
Уборка лестничных клеток	378 926,10	1,75
Уборка мусоропровода	557 914,82	2,58
Дезинсекция	27 873,96	0,13
Дератизация	6 401,54	0,03
Обследование вентиляционных каналов	13 879,10	0,06
Придомовая территория	761 965,22	3,52
<b>Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов</b>	<b>473 080,09</b>	<b>2,18</b>
Измерение сопротивления изоляции	107 741,08	0,50
Внеплановые (непредвиденные) работы	197 523,36	0,91
Профилактический осмотр	58 056,55	0,27
Содержание аварийной службы	109 759,10	0,51
<b>Набор работ</b>	<b>525 751,64</b>	<b>2,43</b>
<b>Текущий ремонт</b>	<b>2 116 712,91</b>	<b>9,78</b>
Замена труб	3 362,05	0,02
Ямочный ремонт	12 724,00	0,06
Окраска элеваторных узлов	6 627,53	0,03
Ремонт входных групп	82 105,62	0,38
Ремонт кровли	12 077,38	0,06
Ремонт лестничных клеток	1 959 841,33	9,05
Ремонт межпанельных швов	39 975,00	0,18
<b>Внешнее благоустройство</b>	<b>20 392,33</b>	<b>0,09</b>
Разборка покрытий и оснований	13 032,10	0,06
Благоустройство газонов	7 360,23	0,03
<b>Прочие подрядчики</b>	<b>617 369,16</b>	<b>2,92</b>
Техническое обслуживание ВДГО	54 230,14	0,25
Техническое обслуживание узла учета тепловой энергии	41 008,56	0,19
Обслуживание экобоксов	10 826,46	0,12
Обслуживание лифтов	469 404,00	2,17
Освидетельствование лифтов	41 900,00	0,19
<b>Диспетчерское обслуживание</b>	<b>53 627,22</b>	<b>0,25</b>
<b>Расходы по МУП ЕРКЦ</b>	<b>80 035,25</b>	<b>0,37</b>
<b>Административно-управленческие расходы</b>	<b>567 912,52</b>	<b>2,62</b>
Рентабельность (прочие расходы)	186 055,26	0,86
<b>Итого расходы по оказанию жилищных услуг</b>	<b>6 387 897,12</b>	<b>29,57</b>
<b>Выручка по оказанию жилищных услуг</b>	<b>3896 370,25</b>	
<b>Выручка по оказанию услуг нежилым помещениям</b>	<b>222 894,48</b>	
<b>Выручка по оказанию услуг "Уборка лестничных клеток"</b>	<b>378 926,10</b>	
<b>Выручка по прочим услугам (реклама и т.д)</b>	<b>4 603,32</b>	
	<b>4 502 794,15</b>	
<b>Задолженность по жилищно-коммунальным услугам на 31.12.2021</b>	<b>844 033,50</b>	

**Отчет о выполнении договора управления  
ОАО "УЖХ Сипайловский Октябрьского района г. Уфы РБ" за 2021г.  
Юрия Гагарина, 39/1**

Год ввода 1988  
Общая площадь жилых помещений (кв.м) 8608,6  
Количество квартир 160

Статьи расходов	2021г.	2021г. руб./кв.м в месяц
<b>Санитарное содержание</b>	<b>758 216,37</b>	<b>7,34</b>
Уборка лестничных клеток	180 780,60	1,75
Уборка мусоропровода	260 203,97	2,52
Дезинсекция	7 607,52	0,07
Дератизация	2 545,21	0,02
Обследование вентиляционных каналов	6 474,24	0,06
Придомовая территория	300 604,83	2,91
<b>Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов</b>	<b>227 174,78</b>	<b>2,20</b>
Измерение сопротивления изоляции	46 129,70	0,45
Внеплановые (непредвиденные) работы	98 574,23	0,95
Профилактический осмотр	30 114,94	0,29
Содержание аварийной службы	52 355,91	0,51
<b>Набор работ</b>	<b>130 200,61</b>	<b>1,26</b>
<b>Текущий ремонт</b>	<b>8 360,89</b>	<b>0,08</b>
Окраска элеваторных узлов	3 201,66	0,03
Общестроительные работы	5 159,23	0,05
<b>Внешнее благоустройство</b>	<b>1 401,57</b>	<b>0,01</b>
Благоустройство газонов	1 401,57	0,01
<b>Прочие подрядчики</b>	<b>253 843,52</b>	<b>2,53</b>
Техническое обслуживание ВДГО	23 652,48	0,23
Техническое обслуживание узла учета тепловой энергии	20 504,28	0,20
Обслуживание экобоксов	5 165,16	0,12
Обслуживание лифтов	187 761,60	1,82
Освидетельствование лифтов	16 760,00	0,16
<b>Диспетчерское обслуживание</b>	<b>26 024,60</b>	<b>0,25</b>
<b>Расходы по МУП ЕРКЦ</b>	<b>38 082,69</b>	<b>0,37</b>
<b>Административно-управленческие расходы</b>	<b>258 091,84</b>	<b>2,50</b>
Рентабельность (прочие расходы)	51 041,91	0,50
<b>Итого расходы по оказанию жилищных услуг</b>	<b>1 752 438,78</b>	<b>17,04</b>
<b>Выручка по оказанию жилищных услуг</b>	<b>1748 925,48</b>	
<b>Выручка по оказанию услуг нежилым помещениям</b>	<b>0,00</b>	
<b>Выручка по оказанию услуг "Уборка лестничных клеток"</b>	<b>180 780,60</b>	
<b>Выручка по прочим услугам (реклама и т.д)</b>	<b>13 896,36</b>	
	<b>1 943 602,44</b>	
<b>Задолженность по жилищно-коммунальным услугам на 31.12.2021</b>	<b>541 724,95</b>	

**Отчет о выполнении договора управления  
ОАО "УЖХ Сипайловский Октябрьского района г. Уфы РБ" за 2021г.  
Юрия Гагарина, 43/1**

Год ввода	1989
Общая площадь жилых помещений (кв.м)	4281,5
Количество квартир	80

Статьи расходов	2021г.	2021г. руб./кв.м в месяц
<b>Санитарное содержание</b>	<b>373 964,41</b>	<b>7,94</b>
Уборка лестничных клеток	82 418,88	1,75
Уборка мусоропровода	120 979,72	2,57
Дезинсекция	1 995,20	0,04
Дератизация	1 257,44	0,03
Обследование вентиляционных каналов	3 237,12	0,07
Придомовая территория	164 076,05	3,48
<b>Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов</b>	<b>85 675,23</b>	<b>1,82</b>
Внеплановые (непредвиденные) работы	50 355,49	1,07
Профилактический осмотр	11 300,52	0,24
Содержание аварийной службы	24 019,22	0,51
<b>Набор работ</b>	<b>107 435,80</b>	<b>2,28</b>
<b>Текущий ремонт</b>	<b>1 871,10</b>	<b>0,04</b>
Окраска элеваторных узлов	1 871,10	0,04
<b>Внешнее благоустройство</b>	<b>1 314,51</b>	<b>0,03</b>
Благоустройство газонов	1 314,51	0,03
<b>Прочие подрядчики</b>	<b>118 083,23</b>	<b>2,57</b>
Техническое обслуживание ВДГО	11 781,42	0,25
Техническое обслуживание узла учета тепловой энергии	9 295,51	0,20
Обслуживание экобоксов	2 568,90	0,12
Обслуживание лифтов	86 057,40	1,83
Освидетельствование лифтов	8 380,00	0,18
<b>Диспетчерское обслуживание</b>	<b>11 635,51</b>	<b>0,25</b>
<b>Расходы по МУП ЕРКЦ</b>	<b>17 395,24</b>	<b>0,37</b>
<b>Административно-управленческие расходы</b>	<b>117 626,12</b>	<b>2,50</b>
Рентабельность (прочие расходы)	25 050,03	0,53
<b>Итого расходы по оказанию жилищных услуг</b>	<b>860 051,17</b>	<b>18,33</b>
<b>Выручка по оказанию жилищных услуг</b>	<b>786 511,55</b>	
<b>Выручка по оказанию услуг нежилым помещениям</b>	<b>0,00</b>	
<b>Выручка по оказанию услуг "Уборка лестничных клеток"</b>	<b>82 418,88</b>	
<b>Выручка по прочим услугам (реклама и т.д)</b>	<b>8 232,00</b>	
	<b>877 162,43</b>	
<b>Задолженность по жилищно-коммунальным услугам на 31.12.2021</b>	<b>453 146,85</b>	

**Отчет о выполнении договора управления  
ОАО "УЖХ Сипайловский Октябрьского района г. Уфы РБ" за 2021г.  
Юрия Гагарина, 43/2**

Год ввода	1990
Общая площадь жилых помещений (кв.м)	5587,6
Количество квартир	96

Статьи расходов	2021г.	2021г. руб./кв.м в месяц
<b>Санитарное содержание</b>	<b>506 061,22</b>	<b>7,55</b>
Уборка лестничных клеток	117 339,60	1,75
Уборка мусоропровода	157 060,01	2,34
Дезинсекция	2 453,58	0,04
Дератизация	1 546,37	0,02
Придомовая территория	227 661,66	3,40
<b>Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов</b>	<b>144 999,94</b>	<b>2,16</b>
Измерение сопротивления изоляции	28 417,26	0,42
Внеплановые (непредвиденные) работы	66 276,77	0,99
Профилактический осмотр	16 310,93	0,24
Содержание аварийной службы	33 994,98	0,51
<b>Набор работ</b>	<b>103 541,83</b>	<b>1,54</b>
<b>Текущий ремонт</b>	<b>10 205,94</b>	<b>0,15</b>
Замена радиатора	6 546,90	0,10
Окраска элеваторных узлов	3 659,04	0,05
<b>Внешнее благоустройство</b>	<b>1 848,23</b>	<b>0,03</b>
Благоустройство газонов	1 848,23	0,03
<b>Прочие подрядчики</b>	<b>265 825,82</b>	<b>4,03</b>
Техническое обслуживание узла учета тепловой энергии	10 252,14	0,15
Обслуживание экобоксов	3 352,56	0,12
Обслуживание АППЗ и ДУ	47 699,52	0,71
Обслуживание лифтов	187 761,60	2,80
Освидетельствование лифтов	16 760,00	0,25
<b>Диспетчерское обслуживание</b>	<b>16 981,85</b>	<b>0,25</b>
<b>Расходы по МУП ЕРКЦ</b>	<b>24 637,30</b>	<b>0,37</b>
<b>Административно-управленческие расходы</b>	<b>167 316,69</b>	<b>2,50</b>
Рентабельность (прочие расходы)	37 242,56	0,56
<b>Итого расходы по оказанию жилищных услуг</b>	<b>1 278 661,38</b>	<b>19,14</b>
<b>Выручка по оказанию жилищных услуг</b>	<b>1288 064,35</b>	
<b>Выручка по оказанию услуг нежилым помещениям</b>	<b>0,00</b>	
<b>Выручка по оказанию услуг "Уборка лестничных клеток"</b>	<b>117 339,60</b>	
<b>Выручка по прочим услугам (реклама и т.д)</b>	<b>17 832,00</b>	
	<b>1 423 235,95</b>	
<b>Задолженность по жилищно-коммунальным услугам на 31.12.2021</b>	<b>143 131,16</b>	

**Отчет о выполнении договора управления  
ОАО "УЖХ Сипайловский Октябрьского района г. Уфы РБ" за 2021г.  
Юрия Гагарина, 43**

Год ввода	1988
Общая площадь жилых помещений (кв.м)	5581,6
Количество квартир	105

Статьи расходов	2021г.	2021г. руб./кв.м в месяц
<b>Санитарное содержание</b>	<b>533 020,95</b>	<b>7,96</b>
Уборка лестничных клеток	117 213,60	1,75
Уборка мусоропровода	171 125,10	2,55
Дезинсекция	1 378,21	0,02
Дератизация	1 867,45	0,03
Обследование вентиляционных каналов	4 248,72	0,06
Придомовая территория	237 187,87	3,54
<b>Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов</b>	<b>190 030,44</b>	<b>2,84</b>
Измерение сопротивления изоляции	33 192,38	0,50
Внеплановые (непредвиденные) работы	91 367,78	1,36
Профилактический осмотр	31 511,80	0,47
Содержание аварийной службы	33 958,48	0,51
<b>Набор работ</b>	<b>125 780,39</b>	<b>1,88</b>
<b>Текущий ремонт</b>	<b>26 237,96</b>	<b>0,39</b>
Смена обделок из листовой стали	14 347,00	0,21
Ремонт кровли	8 876,41	0,13
Окраска элеваторных узлов	3 014,55	0,05
<b>Внешнее благоустройство</b>	<b>1 298,40</b>	<b>0,02</b>
Благоустройство газонов	1 298,40	0,02
<b>Прочие подрядчики</b>	<b>193 690,63</b>	<b>2,96</b>
Техническое обслуживание ВДГО	16 446,19	0,25
Техническое обслуживание узла учета тепловой энергии	20 504,28	0,31
Обслуживание экобоксов	3 348,96	0,12
Обслуживание лифтов	140 821,20	2,10
Освидетельствование лифтов	12 570,00	0,19
<b>Диспетчерское обслуживание</b>	<b>16 508,90</b>	<b>0,25</b>
<b>Расходы по МУП ЕРКЦ</b>	<b>24 479,94</b>	<b>0,37</b>
<b>Административно-управленческие расходы</b>	<b>167 174,83</b>	<b>2,50</b>
Рентабельность (прочие расходы)	38 346,67	0,57
<b>Итого расходы по оказанию жилищных услуг</b>	<b>1 316 569,11</b>	<b>19,73</b>
<b>Выручка по оказанию жилищных услуг</b>	<b>1188 390,33</b>	
<b>Выручка по оказанию услуг нежилым помещениям</b>	<b>46 520,71</b>	
<b>Выручка по оказанию услуг "Уборка лестничных клеток"</b>	<b>117 213,60</b>	
<b>Выручка по прочим услугам (реклама и т.д)</b>	<b>4 567,68</b>	
	<b>1 356 692,32</b>	
<b>Задолженность по жилищно-коммунальным услугам на 31.12.2021</b>	<b>327 950,58</b>	

**Отчет о выполнении договора управления  
ОАО "УЖХ Сипайловский Октябрьского района г. Уфы РБ" за 2021г.  
Юрия Гагарина, 44/1**

Год ввода	2006
Общая площадь жилых помещений (кв.м)	5368,7
Количество квартир	110

Статьи расходов	2021г.	2021г. руб./кв.м в месяц
<b>Санитарное содержание</b>	<b>449 995,97</b>	<b>6,98</b>
Уборка лестничных клеток	112 742,70	1,75
Уборка мусоропровода	126 271,80	1,96
Дезинсекция	1 009,20	0,02
Дератизация	2 267,23	0,04
Придомовая территория	207 705,04	3,22
<b>Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов</b>	<b>168 022,58</b>	<b>2,61</b>
Внеплановые (непредвиденные) работы	110 763,36	1,72
Профилактический осмотр	24 597,82	0,38
Содержание аварийной службы	32 661,40	0,51
<b>Набор работ</b>	<b>181 172,79</b>	<b>2,81</b>
<b>Текущий ремонт</b>	<b>5 945,94</b>	<b>0,09</b>
Окраска элеваторных узлов	5 945,94	0,09
<b>Внешнее благоустройство</b>	<b>508,32</b>	<b>0,01</b>
Благоустройство газонов	508,32	0,01
<b>Прочие подрядчики</b>	<b>170 389,86</b>	<b>2,71</b>
Техническое обслуживание узла учета тепловой энергии	10 252,14	0,16
Обслуживание экокбксов	3 221,22	0,12
Обслуживание АППЗ и ДУ	54 655,70	0,85
Обслуживание лифтов	93 880,80	1,46
Освидетельствование лифтов	8 380,00	0,13
<b>Диспетчерское обслуживание</b>	<b>16 280,43</b>	<b>0,25</b>
<b>Расходы по МУП ЕРКЦ</b>	<b>23 918,19</b>	<b>0,37</b>
<b>Административно-управленческие расходы</b>	<b>161 712,02</b>	<b>2,51</b>
Рентабельность (прочие расходы)	35 338,38	0,55
<b>Итого расходы по оказанию жилищных услуг</b>	<b>1 213 284,48</b>	<b>18,90</b>
<b>Выручка по оказанию жилищных услуг</b>	<b>1401 227,76</b>	
<b>Выручка по оказанию услуг нежилым помещениям</b>	<b>166 725,72</b>	
<b>Выручка по оказанию услуг "Уборка лестничных клеток"</b>	<b>112 742,70</b>	
<b>Выручка по прочим услугам (реклама и т.д)</b>	<b>21 780,72</b>	
	<b>1 702 476,90</b>	
<b>Задолженность по жилищно-коммунальным услугам на 31.12.2021</b>	<b>133 103,52</b>	

**Отчет о выполнении договора управления  
ОАО "УЖХ Сипайловский Октябрьского района г. Уфы РБ" за 2021г.  
Юрия Гагарина, 45/1**

Год ввода	1989
Общая площадь жилых помещений (кв.м)	4276,5
Количество квартир	80

Статьи расходов	2021г.	2021г. руб./кв.м в месяц
<b>Санитарное содержание</b>	<b>392 929,84</b>	<b>7,66</b>
Уборка лестничных клеток	89 806,50	1,75
Уборка мусоропровода	100 583,29	1,96
Дезинсекция	2 255,86	0,04
Дератизация	676,73	0,01
Обследование вентиляционных каналов	3 237,12	0,06
Придомовая территория	196 370,34	3,83
<b>Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов</b>	<b>146 817,56</b>	<b>2,86</b>
Выполнение заявок населения	108 429,03	2,11
Профилактический осмотр	12 391,57	0,24
Содержание аварийной службы	25 996,96	0,51
<b>Набор работ</b>	<b>128 277,75</b>	<b>2,50</b>
<b>Текущий ремонт</b>	<b>67 954,50</b>	<b>1,32</b>
Окраска элеваторных узлов	1 767,15	0,03
Ремонт кровли	66 187,35	1,29
<b>Внешнее благоустройство</b>	<b>1 713,02</b>	<b>0,03</b>
Благоустройство газонов	1 713,02	0,03
<b>Прочие подрядчики</b>	<b>124 281,53</b>	<b>2,42</b>
Техническое обслуживание ВДГО	11 768,59	0,23
Техническое обслуживание узла учета тепловой энергии	10 252,14	0,20
Обслуживание лифтов	93 880,80	1,83
Освидетельствование лифтов	8 380,00	0,16
<b>Диспетчерское обслуживание</b>	<b>12 797,19</b>	<b>0,25</b>
<b>Расходы по МУП ЕРКЦ</b>	<b>19 053,33</b>	<b>0,37</b>
<b>Административно-управленческие расходы</b>	<b>128 302,35</b>	<b>2,50</b>
Рентабельность (прочие расходы)	30 663,81	0,60
<b>Итого расходы по оказанию жилищных услуг</b>	<b>1 052 790,88</b>	<b>20,52</b>
<b>Выручка по оказанию жилищных услуг</b>	<b>989 436,12</b>	
<b>Выручка по оказанию услуг нежилым помещениям</b>	<b>0,00</b>	
<b>Выручка по прочим услугам (реклама и т.д)</b>	<b>11 757,00</b>	
	<b>1 001 193,12</b>	
<b>Задолженность по жилищно-коммунальным услугам на 31.12.2021</b>	<b>1 049 338,06</b>	

**Отчет о выполнении договора управления  
ОАО "УЖХ Сипайловский Октябрьского района г. Уфы РБ" за 2021г.  
Юрия Гагарина, 45**

Год ввода	1989
Общая площадь жилых помещений (кв.м)	8379,5
Количество квартир	213

Статьи расходов	2021г.	2021г. руб./кв.м в месяц
<b>Санитарное содержание</b>	<b>859 601,15</b>	<b>8,55</b>
Уборка лестничных клеток	175 969,50	1,75
Уборка мусоропровода	346 938,64	3,45
Дезинсекция	12 952,86	0,13
Дератизация	2 974,80	0,03
Обследование вентиляционных каналов	8 618,84	0,09
Придомовая территория	312 146,51	3,10
<b>Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов</b>	<b>247 386,32</b>	<b>2,46</b>
Измерение сопротивления изоляции	57 826,45	0,58
Внеплановые (непредвиденные) работы	99 031,67	0,98
Профилактический осмотр	39 564,29	0,39
Содержание аварийной службы	50 963,91	0,51
<b>Набор работ</b>	<b>202 844,81</b>	<b>2,02</b>
<b>Текущий ремонт</b>	<b>79 085,75</b>	<b>0,79</b>
Окраска элеваторных узлов	4 677,75	0,05
Ремонт межпанельных швов	16 200,00	0,16
Общестроительные работы	14 419,99	0,14
Смена обделок	43 788,01	0,44
<b>Внешнее благоустройство</b>	<b>3 343,42</b>	<b>0,03</b>
Благоустройство газонов	3 343,42	0,03
<b>Прочие подрядчики</b>	<b>264 919,09</b>	<b>2,70</b>
Техническое обслуживание ВДГО	33 133,88	0,33
Техническое обслуживание системы видеонаблюдения	63 244,56	0,63
Техническое обслуживание узла учета тепловой энергии	10 252,14	0,10
Обслуживание экобоксов	5 027,70	0,12
Обслуживание лифтов	140 690,81	1,40
Освидетельствование лифтов	12 570,00	0,13
<b>Диспетчерское обслуживание</b>	<b>24 674,55</b>	<b>0,25</b>
<b>Расходы по МУП ЕРКЦ</b>	<b>36 715,00</b>	<b>0,37</b>
<b>Административно-управленческие расходы</b>	<b>251 736,12</b>	<b>2,50</b>
Рентабельность (прочие расходы)	59 109,19	0,59
<b>Итого расходы по оказанию жилищных услуг</b>	<b>2 029 415,40</b>	<b>20,25</b>
<b>Выручка по оказанию жилищных услуг</b>	<b>1968 588,99</b>	
<b>Выручка по оказанию услуг нежилым помещениям</b>	<b>35 556,60</b>	
<b>Выручка по оказанию услуг "Уборка лестничных клеток"</b>	<b>175 969,50</b>	
<b>Выручка по прочим услугам (реклама и т.д)</b>	<b>6 592,68</b>	
	<b>2 186 707,77</b>	
<b>Задолженность по жилищно-коммунальным услугам на 31.12.2021</b>	<b>531 136,83</b>	



**Отчет о выполнении договора управления  
ОАО "УЖХ Сипайловский Октябрьского района г. Уфы РБ" за 2021г.  
Юрия Гагарина, 46/1**

Год ввода	1993
Общая площадь жилых помещений (кв.м)	5688,2
Количество квартир	108

Статьи расходов	2021г.	2021г. руб./кв.м в месяц
<b>Санитарное содержание</b>	<b>470 377,42</b>	<b>6,89</b>
Уборка лестничных клеток	119 452,20	1,75
Уборка мусоропровода	175 813,48	2,58
Дезинсекция	4 028,24	0,06
Дератизация	2 538,75	0,04
Обследование вентиляционных каналов	4 370,12	0,06
Придомовая территория	164 174,63	2,41
<b>Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов</b>	<b>191 568,81</b>	<b>2,81</b>
Внеплановые (непредвиденные) работы	130 460,73	1,91
Профилактический осмотр	26 497,38	0,39
Содержание аварийной службы	34 610,70	0,51
<b>Набор работ</b>	<b>129 322,57</b>	<b>1,89</b>
<b>Текущий ремонт</b>	<b>35 450,57</b>	<b>0,52</b>
Окраска элеваторных узлов	3 139,29	0,05
Ремонт входных групп	32 311,28	0,47
<b>Внешнее благоустройство</b>	<b>108 585,06</b>	<b>1,59</b>
Подготовка почвы	107 632,74	1,58
Благоустройство газонов	952,32	0,01
<b>Прочие подрядчики</b>	<b>183 427,06</b>	<b>2,76</b>
Техническое обслуживание ВДГО	16 370,80	0,24
Техническое обслуживание узла учета тепловой энергии	10 252,14	0,15
Обслуживание экокочсов	3 412,92	0,12
Обслуживание лифтов	140 821,20	2,06
Освидетельствование лифтов	12 570,00	0,18
<b>Диспетчерское обслуживание</b>	<b>16 917,89</b>	<b>0,25</b>
<b>Расходы по МУП ЕРКЦ</b>	<b>25 543,33</b>	<b>0,37</b>
<b>Административно-управленческие расходы</b>	<b>170 789,28</b>	<b>2,50</b>
Рентабельность (прочие расходы)	39 959,46	0,59
<b>Итого расходы по оказанию жилищных услуг</b>	<b>1 371 941,45</b>	<b>20,17</b>
<b>Выручка по оказанию жилищных услуг</b>	<b>1275 067,08</b>	
<b>Выручка по оказанию услуг нежилым помещениям</b>	<b>0,00</b>	
<b>Выручка по оказанию услуг "Уборка лестничных клеток"</b>	<b>119 452,20</b>	
<b>Выручка по прочим услугам (реклама и т.д)</b>	<b>8 007,00</b>	
	<b>1 402 526,28</b>	
<b>Задолженность по жилищно-коммунальным услугам на 31.12.2021</b>	<b>133 396,38</b>	

**Отчет о выполнении договора управления  
ОАО "УЖХ Сипайловский Октябрьского района г. Уфы РБ" за 2021г.  
Юрия Гагарина, 46/2**

Год ввода	1993
Общая площадь жилых помещений (кв.м)	5542,2
Количество квартир	105

Статьи расходов	2021г.	2021г. руб./кв.м в месяц
<b>Санитарное содержание</b>	<b>509 888,64</b>	<b>7,67</b>
Уборка лестничных клеток	116 386,20	1,75
Уборка мусоропровода	171 125,10	2,57
Дезинсекция	1 371,60	0,02
Дератизация	2 065,02	0,03
Обследование вентиляционных каналов	4 248,72	0,06
Придомовая территория	214 692,00	3,23
<b>Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов</b>	<b>110 393,19</b>	<b>1,66</b>
Внеплановые (непредвиденные) работы	51 375,96	0,77
Профилактический осмотр	25 298,46	0,38
Содержание аварийной службы	33 718,77	0,51
<b>Набор работ</b>	<b>102 190,89</b>	<b>1,54</b>
<b>Текущий ремонт</b>	<b>40 948,58</b>	<b>0,62</b>
Окраска элеваторных узлов	3 596,67	0,05
Ремонт кровли	37 351,91	0,56
<b>Внешнее благоустройство</b>	<b>144 242,56</b>	<b>2,17</b>
Подготовка почвы	143 510,32	2,16
Благоустройство газонов	732,24	0,01
<b>Прочие подрядчики</b>	<b>194 040,76</b>	<b>2,99</b>
Техническое обслуживание ВДГО	16 819,96	0,25
Техническое обслуживание узла учета тепловой энергии	20 504,28	0,31
Обслуживание экобоксов	3 325,32	0,12
Обслуживание лифтов	140 821,20	2,12
Освидетельствование лифтов	12 570,00	0,19
<b>Диспетчерское обслуживание</b>	<b>16 356,66</b>	<b>0,25</b>
<b>Расходы по МУП ЕРКЦ</b>	<b>24 651,37</b>	<b>0,37</b>
<b>Административно-управленческие расходы</b>	<b>166 246,80</b>	<b>2,50</b>
Рентабельность (прочие расходы)	39 268,78	0,59
<b>Итого расходы по оказанию жилищных услуг</b>	<b>1 348 228,23</b>	<b>20,34</b>
<b>Выручка по оказанию жилищных услуг</b>	<b>1258 300,80</b>	
<b>Выручка по оказанию услуг нежилым помещениям</b>	<b>49 527,84</b>	
<b>Выручка по оказанию услуг "Уборка лестничных клеток"</b>	<b>116 386,20</b>	
<b>Выручка по прочим услугам (реклама и т.д)</b>	<b>14 907,00</b>	
	<b>1 439 121,84</b>	
<b>Задолженность по жилищно-коммунальным услугам на 31.12.2021</b>	<b>291 010,28</b>	

**Отчет о выполнении договора управления  
ОАО "УЖХ Сипайловский Октябрьского района г. Уфы РБ" за 2021г.  
Юрия Гагарина, 46/4**

Год ввода	2002
Общая площадь жилых помещений (кв.м)	4475,6
Количество квартир	108

Статьи расходов	2021г.	2021г. руб./кв.м в месяц
<b>Санитарное содержание</b>	<b>470 285,80</b>	<b>8,76</b>
Уборка лестничных клеток	93 987,60	1,75
Уборка мусоропровода	175 813,47	3,27
Дезинсекция	373,32	0,01
Дератизация	1 109,43	0,02
Обследование вентиляционных каналов	4 370,12	0,08
Придомовая территория	194 631,86	3,62
<b>Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов</b>	<b>136 813,01</b>	<b>2,55</b>
Внеплановые (непредвиденные) работы	86 604,35	1,61
Профилактический осмотр	22 979,10	0,43
Содержание аварийной службы	27 229,56	0,51
<b>Набор работ</b>	<b>143 920,64</b>	<b>2,68</b>
<b>Текущий ремонт</b>	<b>3 825,36</b>	<b>0,07</b>
Окраска элеваторных узлов	3 825,36	0,07
<b>Внешнее благоустройство</b>	<b>1 837,86</b>	<b>0,03</b>
Благоустройство газонов	1 837,86	0,03
<b>Прочие подрядчики</b>	<b>158 823,11</b>	<b>3,03</b>
Техническое обслуживание ВДГО	17 080,51	0,32
Техническое обслуживание узла учета тепловой энергии	20 504,28	0,38
Техническое обслуживание узлов автоматического регулирования	16 292,16	0,30
Обслуживание экобоксов	2 685,36	0,12
Обслуживание лифтов	93 880,80	1,75
Освидетельствование лифтов	8 380,00	0,16
<b>Диспетчерское обслуживание</b>	<b>13 465,00</b>	<b>0,25</b>
<b>Расходы по МУП ЕРКЦ</b>	<b>19 839,95</b>	<b>0,37</b>
<b>Административно-управленческие расходы</b>	<b>136 849,71</b>	<b>2,55</b>
Рентабельность (прочие расходы)	32 569,81	0,61
<b>Итого расходы по оказанию жилищных услуг</b>	<b>1 118 230,25</b>	<b>20,89</b>
<b>Выручка по оказанию жилищных услуг</b>	<b>998 371,08</b>	
<b>Выручка по оказанию услуг нежилым помещениям</b>	<b>0,00</b>	
<b>Выручка по оказанию услуг "Уборка лестничных клеток"</b>	<b>93 987,60</b>	
<b>Выручка по прочим услугам (реклама и т.д)</b>	<b>8 757,00</b>	
	<b>1 101 115,68</b>	
<b>Задолженность по жилищно-коммунальным услугам на 31.12.2021</b>	<b>222 777,47</b>	

**Отчет о выполнении договора управления  
ОАО "УЖХ Сипайловский Октябрьского района г. Уфы РБ" за 2021г.  
Юрия Гагарина, 46**

Год ввода	1993
Общая площадь жилых помещений (кв.м)	5731
Количество квартир	108

Статьи расходов	2021г.	2021г. руб./кв.м в месяц
<b>Санитарное содержание</b>	<b>474 150,74</b>	<b>6,89</b>
Уборка лестничных клеток	120 351,00	1,75
Уборка мусоропровода	175 813,46	2,56
Дезинсекция	1 686,78	0,02
Дератизация	2 539,53	0,04
Обследование вентиляционных каналов	4 370,12	0,06
Придомовая территория	169 389,85	2,46
<b>Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов</b>	<b>135 985,81</b>	<b>1,98</b>
Внеплановые (непредвиденные) работы	74 498,63	1,08
Профилактический осмотр	26 619,74	0,39
Содержание аварийной службы	34 867,44	0,51
<b>Набор работ</b>	<b>147 638,22</b>	<b>2,15</b>
<b>Текущий ремонт</b>	<b>47 735,85</b>	<b>0,69</b>
Окраска элеваторных узлов	3 347,19	0,05
Ремонт входных групп	32 311,28	0,47
Ремонт кровли	12 077,38	0,18
<b>Внешнее благоустройство</b>	<b>108 434,79</b>	<b>1,58</b>
Подготовка почвы	107 632,74	1,57
Благоустройство газонов	802,05	0,01
<b>Прочие подрядчики</b>	<b>183 854,70</b>	<b>2,74</b>
Техническое обслуживание ВДГО	16 772,76	0,24
Техническое обслуживание узла учета тепловой энергии	10 252,14	0,15
Обслуживание экобоксов	3 438,60	0,12
Обслуживание лифтов	140 821,20	2,05
Освидетельствование лифтов	12 570,00	0,18
<b>Диспетчерское обслуживание</b>	<b>16 947,53</b>	<b>0,25</b>
<b>Расходы по МУП ЕРКЦ</b>	<b>25 484,42</b>	<b>0,37</b>
<b>Административно-управленческие расходы</b>	<b>172 233,46</b>	<b>2,50</b>
Рентабельность (прочие расходы)	39 373,97	0,57
<b>Итого расходы по оказанию жилищных услуг</b>	<b>1 351 839,49</b>	<b>19,73</b>
<b>Выручка по оказанию жилищных услуг</b>	<b>1294 908,12</b>	
<b>Выручка по оказанию услуг нежилым помещениям</b>	<b>0,00</b>	
<b>Выручка по оказанию услуг "Уборка лестничных клеток"</b>	<b>120 351,00</b>	
<b>Выручка по прочим услугам (реклама и т.д)</b>	<b>5 007,00</b>	
	<b>1 420 266,12</b>	
<b>Задолженность по жилищно-коммунальным услугам на 31.12.2021</b>	<b>116 924,13</b>	

**Отчет о выполнении договора управления  
ОАО "УЖХ Сипайловский Октябрьского района г. Уфы РБ" за 2021г.  
Юрия Гагарина, 48**

Год ввода	2003
Общая площадь жилых помещений (кв.м)	5441,8
Количество квартир	111

Статьи расходов	2021г.	2021г. руб./кв.м в месяц
<b>Санитарное содержание</b>	<b>433 201,48</b>	<b>6,63</b>
Уборка лестничных клеток	137 133,36	2,10
Уборка мусоропровода	180 502,06	2,76
Дезинсекция	1 386,36	0,02
Дератизация	2 087,22	0,03
Придомовая территория	112 092,48	1,72
<b>Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов</b>	<b>179 634,58</b>	<b>2,75</b>
Измерение сопротивления изоляции	34 454,49	0,53
Кабельные линии высокоэтажных домов	26 053,70	0,40
Внеплановые (непредвиденные) работы	60 280,53	0,92
Профилактический осмотр	25 767,13	0,39
Содержание аварийной службы	33 078,73	0,51
<b>Набор работ</b>	<b>195 427,49</b>	<b>2,99</b>
<b>Текущий ремонт</b>	<b>135 901,21</b>	<b>2,08</b>
Окраска элеваторных узлов	3 430,35	0,05
Изоляция	104 428,80	1,60
Ремонт кровли	28 042,06	0,43
<b>Внешнее благоустройство</b>	<b>1 007,64</b>	<b>0,02</b>
Благоустройство газонов	1 007,64	0,02
<b>Прочие подрядчики</b>	<b>266 258,23</b>	<b>4,15</b>
Техническое обслуживание узла учета тепловой энергии	10 252,14	0,16
Техническое обслуживание системы видеонаблюдения	95 327,64	1,46
Обслуживание экобоксов	3 265,08	0,12
Обслуживание АППЗ и ДУ	55 152,57	0,84
Обслуживание лифтов	93 880,80	1,44
Освидетельствование лифтов	8 380,00	0,13
<b>Диспетчерское обслуживание</b>	<b>16 623,91</b>	<b>0,25</b>
<b>Расходы по МУП ЕРКЦ</b>	<b>24 409,25</b>	<b>0,37</b>
<b>Административно-управленческие расходы</b>	<b>184 984,84</b>	<b>2,83</b>
Рентабельность (прочие расходы)	43 123,46	0,66
<b>Итого расходы по оказанию жилищных услуг</b>	<b>1 480 572,09</b>	<b>22,74</b>
<b>Выручка по оказанию жилищных услуг</b>	<b>1390 924,08</b>	
<b>Выручка по оказанию услуг нежилым помещениям</b>	<b>141 909,39</b>	
<b>Выручка по оказанию услуг "Уборка лестничных клеток"</b>	<b>137 133,36</b>	
<b>Выручка по прочим услугам (реклама и т.д)</b>	<b>5 232,00</b>	
	<b>1 675 198,83</b>	
<b>Задолженность по жилищно-коммунальным услугам на 31.12.2021</b>	<b>269 798,12</b>	

**Отчет о выполнении договора управления  
ОАО "УЖХ Сипайловский Октябрьского района г. Уфы РБ" за 2021г.  
Юрия Гагарина, 50/1**

Год ввода 1993  
Общая площадь жилых помещений (кв.м) 5696,3  
Количество квартир 108

Статьи расходов	2021г.	2021г. руб./кв.м в месяц
<b>Санитарное содержание</b>	<b>431 033,72</b>	<b>6,31</b>
Уборка лестничных клеток	119 622,30	1,75
Уборка мусоропровода	133 976,40	1,96
Дезинсекция	6 356,64	0,09
Дератизация	2 533,36	0,04
Обследование вентиляционных каналов	4 370,12	0,06
Придомовая территория	164 174,90	2,40
<b>Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов</b>	<b>115 283,58</b>	<b>1,69</b>
Внеплановые (непредвиденные) работы	54 108,13	0,79
Профилактический осмотр	26 519,10	0,39
Содержание аварийной службы	34 656,35	0,51
<b>Набор работ</b>	<b>158 630,48</b>	<b>2,32</b>
<b>Текущий ремонт</b>	<b>3 617,46</b>	<b>0,05</b>
<b>Внешнее благоустройство</b>	<b>829,58</b>	<b>0,01</b>
Благоустройство газонов	829,58	0,01
<b>Прочие подрядчики</b>	<b>192 075,54</b>	<b>2,88</b>
Техническое обслуживание ВДГО	16 402,78	0,24
Техническое обслуживание узла учета тепловой энергии	18 863,78	0,28
Обслуживание экокочсов	3 417,78	0,12
Обслуживание лифтов	140 821,20	2,06
Освидетельствование лифтов	12 570,00	0,18
<b>Диспетчерское обслуживание</b>	<b>16 804,67</b>	<b>0,25</b>
<b>Расходы по МУП ЕРКЦ</b>	<b>25 617,45</b>	<b>0,37</b>
<b>Административно-управленческие расходы</b>	<b>176 193,86</b>	<b>2,58</b>
Рентабельность (прочие расходы)	33 602,59	0,49
<b>Итого расходы по оказанию жилищных услуг</b>	<b>1 153 688,93</b>	<b>16,95</b>
<b>Выручка по оказанию жилищных услуг</b>	<b>1316 367,60</b>	
<b>Выручка по оказанию услуг нежилым помещениям</b>	<b>0,00</b>	
<b>Выручка по прочим услугам (реклама и т.д)</b>	<b>36 207,00</b>	
	<b>1 352 574,60</b>	

**Задолженность по жилищно-коммунальным услугам на 31.12.2021** **57 006,65**

**Отчет о выполнении договора управления  
ОАО "УЖХ Сипайловский Октябрьского района г. Уфы РБ" за 2021г.  
Юрия Гагарина, 50/2**

Год ввода 1993  
Общая площадь жилых помещений (кв.м) 3839,8  
Количество квартир 72

Статьи расходов	2021г.	2021г. руб./кв.м в месяц
<b>Санитарное содержание</b>	<b>334 869,96</b>	<b>7,27</b>
Уборка лестничных клеток	80 635,80	1,75
Уборка мусоропровода	90 312,00	1,96
Дезинсекция	4 547,84	0,10
Дератизация	1 812,47	0,04
Обследование вентиляционных каналов	2 913,40	0,06
Придомовая территория	154 648,45	3,36
<b>Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов</b>	<b>103 442,76</b>	<b>2,24</b>
Внеплановые (непредвиденные) работы	60 946,11	1,32
Профилактический осмотр	19 135,30	0,42
Содержание аварийной службы	23 361,35	0,51
<b>Набор работ</b>	<b>110 853,08</b>	<b>2,41</b>
<b>Текущий ремонт</b>	<b>1 871,10</b>	<b>0,04</b>
Окраска элеваторных узлов	1 871,10	0,04
<b>Внешнее благоустройство</b>	<b>1 201,70</b>	<b>0,03</b>
Благоустройство газонов	1 201,70	0,03
<b>Прочие подрядчики</b>	<b>125 807,61</b>	<b>2,80</b>
Техническое обслуживание ВДГО	10 990,79	0,24
Техническое обслуживание узла учета тепловой энергии	10 252,14	0,22
Обслуживание экобоксов	2 303,88	0,12
Обслуживание лифтов	93 880,80	2,04
Освидетельствование лифтов	8 380,00	0,18
<b>Диспетчерское обслуживание</b>	<b>11 453,96</b>	<b>0,25</b>
<b>Расходы по МУП ЕРКЦ</b>	<b>16 905,17</b>	<b>0,37</b>
<b>Административно-управленческие расходы</b>	<b>119 237,23</b>	<b>2,59</b>
Рентабельность (прочие расходы)	24 769,28	0,54
<b>Итого расходы по оказанию жилищных услуг</b>	<b>850 411,85</b>	<b>18,53</b>
<b>Выручка по оказанию жилищных услуг</b>	<b>934 356,12</b>	
<b>Выручка по оказанию услуг нежилым помещениям</b>	<b>0,00</b>	
<b>Выручка по прочим услугам (реклама и т.д)</b>	<b>5 157,00</b>	
	<b>939 513,12</b>	
<b>Задолженность по жилищно-коммунальным услугам на 31.12.2021</b>	<b>48 586,92</b>	

**Отчет о выполнении договора управления  
ОАО "УЖХ Сипайловский Октябрьского района г. Уфы РБ" за 2021г.  
Юрия Гагарина, 50**

Год ввода 1993  
Общая площадь жилых помещений (кв.м) 7254  
Количество квартир 170

Статьи расходов	2021г.	2021г. руб./кв.м в месяц
<b>Санитарное содержание</b>	<b>646 238,66</b>	<b>7,42</b>
Уборка лестничных клеток	152 334,00	1,75
Уборка мусоропровода	170 621,04	1,96
Дезинсекция	11 962,30	0,14
Дератизация	3 478,34	0,04
Обследование вентиляционных каналов	6 878,88	0,08
Придомовая территория	300 964,10	3,46
<b>Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов</b>	<b>143 565,12</b>	<b>1,65</b>
Внеплановые (непредвиденные) работы	75 807,07	0,87
Профилактический осмотр	23 622,86	0,27
Содержание аварийной службы	44 135,19	0,51
<b>Набор работ</b>	<b>245 328,47</b>	<b>2,82</b>
<b>Текущий ремонт</b>	<b>50 589,25</b>	<b>0,58</b>
Замена труб	560,34	0,01
Ремонт кровли	46 411,45	0,53
Окраска элеваторных узлов	3 617,46	0,04
<b>Внешнее благоустройство</b>	<b>2 288,86</b>	<b>0,03</b>
Благоустройство газонов	2 288,86	0,03
<b>Прочие подрядчики</b>	<b>214 172,66</b>	<b>2,53</b>
Техническое обслуживание ВДГО	25 672,64	0,29
Техническое обслуживание узла учета тепловой энергии	30 756,42	0,35
Обслуживание экобоксов	4 352,40	0,12
Обслуживание лифтов	140 821,20	1,62
Освидетельствование лифтов	12 570,00	0,14
<b>Диспетчерское обслуживание</b>	<b>21 818,46</b>	<b>0,25</b>
<b>Расходы по МУП ЕРКЦ</b>	<b>31 961,05</b>	<b>0,37</b>
<b>Административно-управленческие расходы</b>	<b>242 080,79</b>	<b>2,78</b>
Рентабельность (прочие расходы)	47 941,30	0,55
<b>Итого расходы по оказанию жилищных услуг</b>	<b>1 645 984,62</b>	<b>18,98</b>
<b>Выручка по оказанию жилищных услуг</b>	<b>1695 726,12</b>	
<b>Выручка по оказанию услуг нежилым помещениям</b>	<b>99 367,42</b>	
<b>Выручка по прочим услугам (реклама и т.д)</b>	<b>15 807,00</b>	
	<b>1 810 900,54</b>	
<b>Задолженность по жилищно-коммунальным услугам на 31.12.2021</b>	<b>262 859,29</b>	



**Отчет о выполнении договора управления  
ОАО "УЖХ Сипайловский Октябрьского района г. Уфы РБ" за 2021г.  
Юрия Гагарина, 52/1**

Год ввода	1992
Общая площадь жилых помещений (кв.м)	3838,4
Количество квартир	72

Статьи расходов	2021г.	2021г. руб./кв.м в месяц
<b>Санитарное содержание</b>	<b>333 714,99</b>	<b>7,25</b>
Уборка лестничных клеток	80 606,40	1,75
Уборка мусоропровода	90 279,12	1,96
Дезинсекция	3 506,64	0,08
Дератизация	1 760,98	0,04
Обследование вентиляционных каналов	2 913,40	0,06
Придомовая территория	154 648,45	3,36
<b>Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов</b>	<b>75 444,37</b>	<b>1,64</b>
Внеплановые (непредвиденные) работы	33 960,22	0,74
Профилактический осмотр	18 131,29	0,39
Содержание аварийной службы	23 352,86	0,51
<b>Набор работ</b>	<b>51 050,33</b>	<b>1,11</b>
<b>Текущий ремонт</b>	<b>564 243,70</b>	<b>12,25</b>
Окраска элеваторных узлов	1 871,10	0,04
Ремонт подъездов	562 372,60	12,21
<b>Внешнее благоустройство</b>	<b>862,82</b>	<b>0,02</b>
Благоустройство газонов	862,82	0,02
<b>Прочие подрядчики</b>	<b>125 824,18</b>	<b>2,80</b>
Техническое обслуживание ВДГО	11 008,20	0,24
Техническое обслуживание узла учета тепловой энергии	10 252,14	0,22
Обслуживание экобоксов	2 303,04	0,12
Обслуживание лифтов	93 880,80	2,04
Освидетельствование лифтов	8 380,00	0,18
<b>Диспетчерское обслуживание</b>	<b>11 365,28</b>	<b>0,25</b>
<b>Расходы по МУП ЕРКЦ</b>	<b>17 054,99</b>	<b>0,37</b>
<b>Административно-управленческие расходы</b>	<b>115 375,60</b>	<b>2,50</b>
Рентабельность (прочие расходы)	38 848,09	0,85
<b>Итого расходы по оказанию жилищных услуг</b>	<b>1 333 784,35</b>	<b>29,03</b>
<b>Выручка по оказанию жилищных услуг</b>	<b>950 234,64</b>	
<b>Выручка по оказанию услуг нежилым помещениям</b>	<b>0,00</b>	
<b>Выручка по прочим услугам (реклама и т.д)</b>	<b>6 810,00</b>	
	<b>957 044,64</b>	
<b>Задолженность по жилищно-коммунальным услугам на 31.12.2021</b>	<b>89 406,86</b>	

**Отчет о выполнении договора управления  
ОАО "УЖХ Сипайловский Октябрьского района г. Уфы РБ" за 2021г.  
Юрия Гагарина, 52**

Год ввода	1992
Общая площадь жилых помещений (кв.м)	9401,3
Количество квартир	178

Статьи расходов	2021г.	2021г. руб./кв.м в месяц
<b>Санитарное содержание</b>	<b>786 801,41</b>	<b>6,97</b>
Уборка лестничных клеток	197 427,30	1,75
Уборка мусоропровода	220 984,80	1,96
Дезинсекция	5 725,45	0,05
Дератизация	3 608,42	0,03
Обследование вентиляционных каналов	7 202,60	0,06
Придомовая территория	351 852,84	3,12
<b>Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов</b>	<b>192 631,06</b>	<b>1,71</b>
Внеплановые (непредвиденные) работы	86 097,63	0,76
Монтаж оборудования	4 842,59	0,04
Профилактический осмотр	44 527,95	0,39
Содержание аварийной службы	57 162,89	0,51
<b>Набор работ</b>	<b>232 306,61</b>	<b>2,06</b>
<b>Текущий ремонт</b>	<b>93 106,28</b>	<b>0,83</b>
Окраска металлических решеток и ограждений	86 670,64	0,77
Общестроительные работы	1 633,15	0,01
Окраска элеваторных узлов	4 802,49	0,04
<b>Внешнее благоустройство</b>	<b>1 994,44</b>	<b>0,02</b>
Благоустройство газонов	1 994,44	0,02
<b>Прочие подрядчики</b>	<b>329 296,77</b>	<b>2,99</b>
Техническое обслуживание ВДГО	27 589,28	0,24
Техническое обслуживание узла учета тепловой энергии	28 295,67	0,25
Обслуживание экобоксов	5 640,78	0,12
Обслуживание лифтов	234 702,00	2,08
Освидетельствование лифтов	20 950,00	0,19
Поверочные работы (расходомер)	5 836,80	0,05
Поверочные работы (тепловычислитель)	1 405,44	0,01
Поверочные работы (термопреобразователь)	4 876,80	0,04
<b>Диспетчерское обслуживание</b>	<b>27 798,38</b>	<b>0,25</b>
<b>Расходы по МУП ЕРКЦ</b>	<b>42 133,78</b>	<b>0,37</b>
<b>Административно-управленческие расходы</b>	<b>284 458,94</b>	<b>2,52</b>
Рентабельность (прочие расходы)	59 715,83	0,53
<b>Итого расходы по оказанию жилищных услуг</b>	<b>2 050 243,50</b>	<b>18,25</b>
<b>Выручка по оказанию жилищных услуг</b>	<b>2179 482,36</b>	
<b>Выручка по оказанию услуг нежилым помещениям</b>	<b>25 841,61</b>	
<b>Выручка по прочим услугам (реклама и т.д)</b>	<b>13 932,00</b>	
	<b>2 219 255,97</b>	
<b>Задолженность по жилищно-коммунальным услугам на 31.12.2021</b>	<b>245 465,67</b>	

**Отчет о выполнении договора управления  
ОАО "УЖХ Сипайловский Октябрьского района г. Уфы РБ" за 2021г.  
Юрия Гагарина, 54/1**

Год ввода 1992  
Общая площадь жилых помещений (кв.м) 5718  
Количество квартир 108

Статьи расходов	2021г.	2021г. руб./кв.м в месяц
<b>Санитарное содержание</b>	<b>487 525,03</b>	<b>7,11</b>
Уборка лестничных клеток	120 078,00	1,75
Уборка мусоропровода	134 487,60	1,96
Дезинсекция	3 313,36	0,05
Дератизация	1 995,34	0,03
Обследование вентиляционных каналов	4 370,12	0,06
Придомовая территория	223 280,61	3,25
<b>Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов</b>	<b>115 815,34</b>	<b>1,69</b>
Внеплановые (непредвиденные) работы	64 444,97	0,94
Профилактический осмотр	16 582,01	0,24
Содержание аварийной службы	34 788,36	0,51
<b>Набор работ</b>	<b>183 765,68</b>	<b>2,68</b>
<b>Текущий ремонт</b>	<b>3 201,66</b>	<b>0,05</b>
Окраска элеваторных узлов	3 201,66	0,05
<b>Внешнее благоустройство</b>	<b>2 417,15</b>	<b>0,04</b>
Благоустройство газонов	2 417,15	0,04
<b>Прочие подрядчики</b>	<b>248 254,94</b>	<b>3,69</b>
Техническое обслуживание ВДГО	17 424,94	0,25
Техническое обслуживание системы видеонаблюдения	53 503,72	0,78
Техническое обслуживание узла учета тепловой энергии	20 504,28	0,30
Обслуживание экобоксов	3 430,80	0,12
Обслуживание лифтов	140 821,20	2,05
Освидетельствование лифтов	12 570,00	0,18
<b>Диспетчерское обслуживание</b>	<b>16 905,62</b>	<b>0,25</b>
<b>Расходы по МУП ЕРКЦ</b>	<b>25 727,68</b>	<b>0,37</b>
<b>Административно-управленческие расходы</b>	<b>174 674,48</b>	<b>2,55</b>
Рентабельность (прочие расходы)	37 748,63	0,55
<b>Итого расходы по оказанию жилищных услуг</b>	<b>1 296 036,21</b>	<b>18,96</b>
<b>Выручка по оказанию жилищных услуг</b>	<b>1408 000,20</b>	
<b>Выручка по оказанию услуг нежилым помещениям</b>	<b>0,00</b>	
<b>Выручка по прочим услугам (реклама и т.д)</b>	<b>5 157,00</b>	
	<b>1 413 157,20</b>	
<b>Задолженность по жилищно-коммунальным услугам на 31.12.2021</b>	<b>205 902,45</b>	

**Отчет о выполнении договора управления  
ОАО "УЖХ Сипайловский Октябрьского района г. Уфы РБ" за 2021г.  
Юрия Гагарина, 54/2**

Год ввода	1992
Общая площадь жилых помещений (кв.м)	3843,3
Количество квартир	72

Статьи расходов	2021г.	2021г. руб./кв.м в месяц
<b>Санитарное содержание</b>	<b>355 415,62</b>	<b>7,71</b>
Уборка лестничных клеток	80 709,30	1,75
Уборка мусоропровода	90 394,80	1,96
Дезинсекция	5 906,43	0,13
Дератизация	1 721,11	0,04
Обследование вентиляционных каналов	2 913,40	0,06
Придомовая территория	173 770,58	3,77
<b>Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов</b>	<b>95 035,27</b>	<b>2,06</b>
Внеплановые (непредвиденные) работы	50 664,56	1,10
Монтаж оборудования	4 842,59	0,11
Профилактический осмотр	16 145,44	0,35
Содержание аварийной службы	23 382,68	0,51
<b>Набор работ</b>	<b>96 944,66</b>	<b>2,10</b>
<b>Текущий ремонт</b>	<b>1 995,84</b>	<b>0,04</b>
Окраска элеваторных узлов	1 995,84	0,04
<b>Внешнее благоустройство</b>	<b>2 025,64</b>	<b>0,04</b>
Благоустройство газонов	2 025,64	0,04
<b>Прочие подрядчики</b>	<b>137 149,72</b>	<b>3,04</b>
Техническое обслуживание ВДГО	11 032,01	0,24
Техническое обслуживание узла учета тепловой энергии	9 431,89	0,20
Обслуживание экобоксов	2 305,98	0,12
Обслуживание лифтов	93 880,80	2,04
Освидетельствование лифтов	8 380,00	0,18
Поверочные работы (расходомер)	5 836,80	0,13
Поверочные работы (тепловычислитель)	1 405,44	0,03
Поверочные работы (термопреобразователь)	4 876,80	0,11
<b>Диспетчерское обслуживание</b>	<b>11 603,87</b>	<b>0,25</b>
<b>Расходы по МУП ЕРКЦ</b>	<b>16 953,65</b>	<b>0,37</b>
<b>Административно-управленческие расходы</b>	<b>115 639,94</b>	<b>2,51</b>
Рентабельность (прочие расходы)	24 982,93	0,54
<b>Итого расходы по оказанию жилищных услуг</b>	<b>857 747,14</b>	<b>18,67</b>
 <b>Выручка по оказанию жилищных услуг</b>	 <b>904 404,60</b>	
<b>Выручка по оказанию услуг нежилым помещениям</b>	<b>0,00</b>	
<b>Выручка по прочим услугам (реклама и т.д)</b>	<b>5 082,00</b>	
	<hr/> <b>909 486,60</b>	
 <b>Задолженность по жилищно-коммунальным услугам на 31.12.2021</b>	 <b>479 190,28</b>	

**Отчет о выполнении договора управления  
ОАО "УЖХ Сипайловский Октябрьского района г. Уфы РБ" за 2021г.  
Юрия Гагарина, 54**

Год ввода	2002
Общая площадь жилых помещений (кв.м)	5124,9
Количество квартир	105

Статьи расходов	2021г.	2021г. руб./кв.м в месяц
<b>Санитарное содержание</b>	<b>462 494,89</b>	<b>7,52</b>
Уборка лестничных клеток	107 622,90	1,75
Уборка мусоропровода	121 725,60	1,98
Дезинсекция	1 245,06	0,02
Дератизация	1 874,54	0,03
Обследование вентиляционных каналов	4 289,18	0,07
Придомовая территория	225 737,61	3,67
<b>Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов</b>	<b>188 497,57</b>	<b>3,07</b>
Измерение сопротивления изоляции	21 551,21	0,35
Кабельные линии высокоэтажных домов	44 230,69	0,72
Внеплановые (непредвиденные) работы	66 580,95	1,08
Монтаж оборудования	4 842,59	0,08
Профилактический осмотр	19 804,95	0,32
Содержание аварийной службы	31 487,18	0,51
<b>Набор работ</b>	<b>175 127,07</b>	<b>2,85</b>
<b>Текущий ремонт</b>	<b>3 700,62</b>	<b>0,06</b>
Окраска элеваторных узлов	3 700,62	0,06
<b>Внешнее благоустройство</b>	<b>8 653,91</b>	<b>0,14</b>
Разборка покрытий и оснований	7 297,99	0,12
Благоустройство газонов	1 355,92	0,02
<b>Прочие подрядчики</b>	<b>180 405,26</b>	<b>3,00</b>
Техническое обслуживание узла учета тепловой энергии	10 252,14	0,17
Обслуживание АППЗ и ДУ	52 668,22	0,86
Обслуживание экокочсов	3 105,06	0,12
Обслуживание лифтов	93 880,80	1,53
Освидетельствование лифтов	8 380,00	0,14
Поверочные работы (расходомер)	5 836,80	0,09
Поверочные работы (тепловычислитель)	1 405,44	0,02
Поверочные работы (термопреобразователь)	4 876,80	0,08
<b>Диспетчерское обслуживание</b>	<b>15 654,79</b>	<b>0,25</b>
<b>Расходы по МУП ЕРКЦ</b>	<b>22 864,02</b>	<b>0,37</b>
<b>Административно-управленческие расходы</b>	<b>154 137,87</b>	<b>2,51</b>
Рентабельность (прочие расходы)	36 346,08	0,59
<b>Итого расходы по оказанию жилищных услуг</b>	<b>1 247 882,08</b>	<b>20,36</b>
<b>Выручка по оказанию жилищных услуг</b>	<b>1284 079,32</b>	
<b>Выручка по оказанию услуг нежилым помещениям</b>	<b>169 960,12</b>	
<b>Выручка по прочим услугам (реклама и т.д)</b>	<b>3 432,00</b>	
	<b>1 457 471,44</b>	
<b>Задолженность по жилищно-коммунальным услугам на 31.12.2021</b>	<b>143 956,82</b>	

**Отчет о выполнении договора управления  
ОАО "УЖХ Сипайловский Октябрьского района г. Уфы РБ" за 2021г.  
Юрия Гагарина, 56**

Год ввода 1993  
Общая площадь жилых помещений (кв.м) 7057,2  
Количество квартир 169

Статьи расходов	2021г.	2021г. руб./кв.м в месяц
<b>Санитарное содержание</b>	<b>586 491,77</b>	<b>6,93</b>
Уборка лестничных клеток	148 201,20	1,75
Уборка мусоропровода	165 978,24	1,96
Дезинсекция	1 908,00	0,02
Дератизация	2 585,26	0,03
Обследование вентиляционных каналов	6 838,42	0,08
Придомовая территория	260 980,65	3,08
<b>Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов</b>	<b>155 255,65</b>	<b>1,83</b>
Внеплановые (непредвиденные) работы	75 479,56	0,89
Профилактический осмотр	36 841,87	0,44
Содержание аварийной службы	42 934,22	0,51
<b>Набор работ</b>	<b>275 691,34</b>	<b>3,26</b>
<b>Текущий ремонт</b>	<b>41 177,80</b>	<b>0,33</b>
Окраска элеваторных узлов	4 449,06	0,05
Ремонт межпанельных швов	23 400,00	0,28
Общестроительные работы	13 328,74	0,16
<b>Внешнее благоустройство</b>	<b>9 261,00</b>	<b>0,11</b>
Разборка покрытий и оснований	7 297,98	0,09
Благоустройство газонов	1 963,02	0,02
<b>Прочие подрядчики</b>	<b>203 703,22</b>	<b>2,48</b>
Техническое обслуживание ВДГО	25 233,60	0,30
Техническое обслуживание системы видеонаблюдения	10 591,96	0,13
Техническое обслуживание узла учета тепловой энергии	10 252,14	0,12
Обслуживание экобоксов	4 234,32	0,12
Обслуживание лифтов	140 821,20	1,66
Освидетельствование лифтов	12 570,00	0,15
<b>Диспетчерское обслуживание</b>	<b>20 971,73</b>	<b>0,25</b>
<b>Расходы по МУП ЕРКЦ</b>	<b>31 582,15</b>	<b>0,37</b>
<b>Административно-управленческие расходы</b>	<b>213 148,80</b>	<b>2,52</b>
Рентабельность (прочие расходы)	46 118,50	0,54
<b>Итого расходы по оказанию жилищных услуг</b>	<b>1 583 401,96</b>	<b>18,61</b>
<b>Выручка по оказанию жилищных услуг</b>	<b>1667 996,56</b>	
<b>Выручка по оказанию услуг нежилым помещениям</b>	<b>115 818,32</b>	
<b>Выручка по прочим услугам (реклама и т.д)</b>	<b>8 082,00</b>	
	<b>1 791 896,88</b>	
<b>Задолженность по жилищно-коммунальным услугам на 31.12.2021</b>	<b>270 462,94</b>	