

Отчет о выполнении договора управления
ОАО "УЖХ Сипайловский Октябрьского района г. Уфы РБ" за 2020г.
Академика Королева, 2

Год ввода	2003
Общая площадь жилых помещений (кв.м)	14487,2
Количество квартир	244

Статьи расходов	2020г.	2020г. руб./кв.м в месяц
Санитарное содержание	1161 083,73	6,68
Уборка лестничных клеток	313 003,02	1,80
Уборка мусоропровода	355 419,62	2,04
Дезинсекция	14 614,56	0,08
Дератизация	7 481,27	0,04
Обследование вентиляционных каналов	14 809,80	0,09
Придомовая территория	455 755,46	2,62
Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов	351 774,90	2,02
Выполнение заявок населения	175 310,41	1,01
Профилактический осмотр	99 227,59	0,57
Содержание аварийной службы	77 236,90	0,44
Набор работ	465 572,42	2,68
Текущий ремонт	319 241,69	0,66
Замена канализационных труб	205 015,00	1,18
Замена канализационных труб	15 079,95	0,09
Ремонт кровли	49 344,19	0,28
Ремонт кровли	49 802,55	0,29
Прочие подрядчики	407 923,79	2,35
Техническое обслуживание ВДГО	32 694,76	0,19
Техническое обслуживание узла учета тепловой энергии	14 764,50	0,08
Диагностика, ремонт, поверка счетчиков	15 600,00	0,09
Обслуживание экобоксов	22 082,13	0,13
Обслуживание лифтов	281 642,40	1,62
Освидетельствование лифтов	25 140,00	0,14
Поверочные работы (расходомер)	9 000,00	0,05
Поверочные работы (тепловычислитель)	4 200,00	0,02
Поверочные работы (термопреобразователь)	2 800,00	0,02
Диспетчерское обслуживание	55 635,71	0,32
Расходы по МУП ЕРКЦ	51 329,40	0,30
Административно-управленческие расходы	546 888,25	3,15
Рентабельность (прочие расходы)	100 783,50	0,54
Итого расходы по оказанию жилищных услуг	3 460 233,39	18,69
Выручка по оказанию жилищных услуг	2997 980,33	
Выручка по оказанию услуг нежилым помещениям	589 054,55	
Выручка по оказанию услуг "Уборка лестничных клеток"	152 115,60	
Выручка по прочим услугам (реклама и т.д)	63 299,43	
	3 802 449,91	
Задолженность по жилищно-коммунальным услугам на 31.12.2020	720 683,65	
Сверхнормативный ОДН по КУ (ХВС, ГВС, эл.энергия) за 2020г. г., в.т.ч		
1. Холодное водоснабжение и водоотведение		
Предъявлено РСО	58 009,90	
Начислено населению	21 970,92	
Сверхнормативный ОДН	-36 038,98	
2. Горячее водоснабжение		
Предъявлено РСО	83 887,91	
Начислено населению	76 603,44	
Сверхнормативный ОДН	-7 284,47	
3. Электроэнергия на ОДН		
Предъявлено РСО	242 042,57	
Начислено населению	146 357,76	
Сверхнормативный ОДН	-95 684,81	

**Отчет о выполнении договора управления
ОАО "УЖХ Сипайловский Октябрьского района г. Уфы РБ" за 2020г.
Академика Королева, 2/1**

Год ввода	2003
Общая площадь жилых помещений (кв.м)	2270,3
Количество квартир	40

Статьи расходов	2020г.	2020г. руб./кв.м в месяц
Санитарное содержание	208 680,76	7,66
Уборка лестничных клеток	54 214,80	1,99
Уборка мусоропровода	58 471,89	2,15
Дезинсекция	3 239,25	0,12
Дератизация	745,25	0,03
Обследование вентиляционных каналов	2 427,84	0,09
Придомовая территория	89 581,73	3,29
Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов	46 937,87	1,72
Выполнение заявок населения	21 172,50	0,78
Профилактический осмотр	13 755,38	0,50
Содержание аварийной службы	12 009,99	0,44
Набор работ	94 768,08	3,48
Текущий ремонт	82 900,91	3,04
Текущий ремонт лестничных клеток	82 900,91	3,04
Прочие подрядчики	70 766,06	2,60
Техническое обслуживание ВДГО	6 332,15	0,23
Техническое обслуживание узла учета тепловой энергии	9 843,00	0,36
Обслуживание экокбсов	3 460,51	0,13
Обслуживание лифтов	46 940,40	1,72
Освидетельствование лифтов	4 190,00	0,15
Диспетчерское обслуживание	8 717,95	0,32
Расходы по МУП ЕРКЦ	8 066,90	0,30
Административно-управленческие расходы	92 097,93	3,38
Рентабельность (прочие расходы)	18 388,09	0,67
Итого расходы по оказанию жилищных услуг	631 324,56	23,17
Выручка по оказанию жилищных услуг	521 760,36	
Выручка по оказанию услуг нежилым помещениям	0,00	
Выручка по оказанию услуг "Уборка лестничных клеток"	54 214,80	
Выручка по прочим услугам (реклама и т.д)	5 128,32	
	581 103,48	
Задолженность по жилищно-коммунальным услугам на 31.12.2020	19 037,66	
Сверхнормативный ОДН по КУ (ХВС, ГВС, эл.энергия) за 2020г. г., в.т.ч		
1. Холодное водоснабжение и водоотведение		
Предъявлено РСО	29 410,21	
Начислено населению	8 361,00	
Сверхнормативный ОДН	-21 049,21	
2. Горячее водоснабжение		
Предъявлено РСО	28 384,49	
Начислено населению	17 482,20	
Сверхнормативный ОДН	-10 902,29	
3. Электроэнергия на ОДН		
Предъявлено РСО	81 500,64	
Начислено населению	24 681,06	
Сверхнормативный ОДН	-56 819,58	

**Отчет о выполнении договора управления
ОАО "УЖХ Сипайловский Октябрьского района г. Уфы РБ" за 2020г.
Академика Королева, 2/2**

Год ввода 1998
Общая площадь жилых помещений (кв.м) 10402,1
Количество квартир 126

Статьи расходов	2020г.	2020г. руб./кв.м в месяц
Санитарное содержание	562 921,75	4,51
Уборка лестничных клеток	218 508,54	1,75
Уборка мусоропровода	183 768,78	1,47
Дезинсекция	3 874,68	0,03
Дератизация	5 871,16	0,05
Обследование вентиляционных каналов	2 549,23	0,02
Придомовая территория	148 349,36	1,19
Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов	321 786,57	2,58
Измерение сопротивления изоляции	46 856,56	0,38
Выполнение заявок населения	143 460,52	1,15
Профилактический осмотр	76 267,82	0,61
Содержание аварийной службы	55 201,67	0,44
Набор работ	208 631,72	1,67
Текущий ремонт	16 720,21	0,13
Замена КНС	16 720,21	0,13
Прочие подрядчики	366 051,11	2,93
Техническое обслуживание узла учета тепловой энергии	19 686,00	0,16
Обслуживание АППЗ и ДУ	23 849,76	0,19
Обслуживание экокбсов	15 863,34	0,13
Обслуживание лифтов	281 512,01	2,26
Освидетельствование лифтов	25 140,00	0,20
Диспетчерское обслуживание	39 944,06	0,32
Расходы по МУП ЕРКЦ	36 992,61	0,30
Административно-управленческие расходы	478 207,26	3,83
Рентабельность (прочие расходы)	60 937,66	0,49
Итого расходы по оказанию жилищных услуг	2 092 192,95	16,76
Выручка по оказанию жилищных услуг	2304 460,17	
Выручка по оказанию услуг нежилым помещениям	140 498,28	
Выручка по оказанию услуг "Уборка лестничных клеток"	109 222,05	
Выручка по прочим услугам (реклама и т.д)	7 528,32	
	2 561 708,82	
Задолженность по жилищно-коммунальным услугам на 31.12.2020	785 911,79	
Сверхнормативный ОДН по КУ (ХВС, ГВС, эл.энергия) за 2020г. г., в.т.ч		
1. Холодное водоснабжение и водоотведение		
Предъявлено РСО	31 408,20	
Начислено населению	26 413,32	
Сверхнормативный ОДН	-4 994,88	
2. Горячее водоснабжение		
Предъявлено РСО	89 905,63	
Начислено населению	52 219,51	
Сверхнормативный ОДН	-37 686,12	
3. Электроэнергия на ОДН		
Предъявлено РСО	242 451,20	
Начислено населению	67 183,67	
Сверхнормативный ОДН	-175 267,53	

**Отчет о выполнении договора управления
ОАО "УЖХ Сипайловский Октябрьского района г. Уфы РБ" за 2020г.
Академика Королева, 4**

Год ввода 2002
Общая площадь жилых помещений (кв.м) 14341,5
Количество квартир 237

Статьи расходов	2020г.	2020г. руб./кв.м в месяц
Санитарное содержание	1052 603,70	6,12
Уборка лестничных клеток	338 467,65	1,97
Уборка мусоропровода	342 478,22	1,99
Дезинсекция	5 329,85	0,03
Дератизация	3 359,10	0,02
Обследование вентиляционных каналов	14 384,94	0,08
Придомовая территория	348 583,94	2,03
Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов	306 009,18	1,78
Выполнение заявок населения	153 653,02	0,89
Профилактический осмотр	76 368,53	0,44
Содержание аварийной службы	75 987,63	0,44
Набор работ	329 495,83	1,91
Текущий ремонт	33 991,58	0,20
Замена КНС	15 487,51	0,09
Ремонт кровли	18 504,07	0,11
Прочие подрядчики	368 824,44	2,14
Техническое обслуживание ВДГО	33 192,17	0,19
Техническое обслуживание узла учета тепловой энергии	19 686,00	0,11
Обслуживание экокбсов	21 860,05	0,13
Обслуживание лифтов	281 516,22	1,64
Освидетельствование лифтов	12 570,00	0,07
Диспетчерское обслуживание	55 071,36	0,32
Расходы по МУП ЕРКЦ	50 782,47	0,30
Административно-управленческие расходы	546 789,80	3,18
Рентабельность (прочие расходы)	82 307,05	0,48
Итого расходы по оказанию жилищных услуг	2 825 875,41	16,42
Выручка по оказанию жилищных услуг	2893 827,18	
Выручка по оказанию услуг нежилым помещениям	195 886,68	
Выручка по оказанию услуг "Уборка лестничных клеток"	150 585,75	
Выручка по прочим услугам (реклама и т.д)	5 128,32	
	3 245 427,93	
Задолженность по жилищно-коммунальным услугам на 31.12.2020	304 039,07	
Сверхнормативный ОДН по КУ (ХВС, ГВС, эл.энергия) за 2020г. г., в.т.ч		
1. Холодное водоснабжение и водоотведение		
Предъявлено РСО	240 108,77	
Начислено населению	52 124,34	
Сверхнормативный ОДН	-187 984,43	
2. Горячее водоснабжение		
Предъявлено РСО	116 861,07	
Начислено населению	103 058,16	
Сверхнормативный ОДН	-13 802,91	
3. Электроэнергия на ОДН		
Предъявлено РСО	250 944,87	
Начислено населению	129 237,72	
Сверхнормативный ОДН	-121 707,15	

**Отчет о выполнении договора управления
ОАО "УЖХ Сипайловский Октябрьского района г. Уфы РБ" за 2020г.
Академика Королева, 4/1**

Год ввода 2002
Общая площадь жилых помещений (кв.м) 4549,8
Количество квартир 89

Статьи расходов	2020г.	2020г. руб./кв.м в месяц
Санитарное содержание	417 100,59	7,64
Уборка лестничных клеток	119 107,25	2,18
Уборка мусоропровода	129 473,44	2,37
Дезинсекция	879,12	0,02
Дератизация	1 323,52	0,02
Обследование вентиляционных каналов	5 401,95	0,10
Придомовая территория	160 915,31	2,95
Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов	135 052,43	2,47
Измерение сопротивления изоляции	31 608,62	0,58
Выполнение заявок населения	52 575,74	0,96
Профилактический осмотр	26 776,01	0,49
Содержание аварийной службы	24 092,06	0,44
Набор работ	136 383,87	2,50
Текущий ремонт	172 674,69	3,16
Замена КНС	24 462,17	0,45
Ремонт кровли	148 212,52	2,71
Прочие подрядчики	131 113,43	2,40
Техническое обслуживание ВДГО	12 074,59	0,22
Техническое обслуживание узла учета тепловой энергии	9 843,00	0,18
Обслуживание экокочсов	6 935,04	0,13
Обслуживание лифтов	93 880,80	1,72
Освидетельствование лифтов	8 380,00	0,15
Диспетчерское обслуживание	17 471,23	0,32
Расходы по МУП ЕРКЦ	16 591,80	0,30
Административно-управленческие расходы	196 317,87	3,60
Рентабельность (прочие расходы)	36 681,18	0,67
Итого расходы по оказанию жилищных услуг	1 259 387,09	23,07
Выручка по оказанию жилищных услуг	1261 842,78	
Выручка по оказанию услуг нежилым помещениям	11 151,90	
Выручка по оказанию услуг "Уборка лестничных клеток"	47 772,90	
Выручка по прочим услугам (реклама и т.д)	8 382,00	
	1 329 149,58	
Задолженность по жилищно-коммунальным услугам на 31.12.2020	13 436,92	
Сверхнормативный ОДН по КУ (ХВС, ГВС, эл.энергия) за 2020г. г., в.т.ч		
1. Холодное водоснабжение и водоотведение		
Предъявлено РСО	22 558,57	
Начислено населению	8 618,57	
Сверхнормативный ОДН	-13 940,00	
2. Горячее водоснабжение		
Предъявлено РСО	44 255,31	
Начислено населению	37 136,16	
Сверхнормативный ОДН	-7 119,15	
3. Электроэнергия на ОДН		
Предъявлено РСО	131 789,43	
Начислено населению	48 762,24	
Сверхнормативный ОДН	-83 027,19	

**Отчет о выполнении договора управления
ОАО "УЖХ Сипайловский Октябрьского района г. Уфы РБ" за 2020г.
Академика Королева, 4/2**

Год ввода 2002
Общая площадь жилых помещений (кв.м) 9214,8
Количество квартир 105

Статьи расходов	2020г.	2020г. руб./кв.м в месяц
Санитарное содержание	653 681,76	5,91
Уборка лестничных клеток	198 776,26	1,80
Уборка мусоропровода	152 444,58	1,38
Дезинсекция	24 347,62	0,22
Дератизация	8 196,71	0,07
Обследование вентиляционных каналов	6 373,08	0,06
Придомовая территория	263 543,51	2,38
Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов	279 567,73	2,53
Электромонтаж узла учета	3 700,00	0,03
Измерение сопротивления изоляции	40 255,76	0,36
Выполнение заявок населения	117 900,82	1,07
Профилактический осмотр	69 011,47	0,62
Содержание аварийной службы	48 699,68	0,44
Набор работ	253 462,67	2,29
Текущий ремонт	33 353,26	0,30
Замена КНС	14 677,30	0,13
Ремонт кровли	18 675,96	0,17
Прочие подрядчики	169 635,27	1,53
Техническое обслуживание ВДГО	13 956,80	0,13
Техническое обслуживание узла учета тепловой энергии	39 372,00	0,36
Обслуживание экокбсов	14 045,67	0,13
Обслуживание лифтов	93 880,80	0,85
Освидетельствование лифтов	8 380,00	0,08
Диспетчерское обслуживание	35 384,83	0,32
Расходы по МУП ЕРКЦ	33 331,72	0,30
Административно-управленческие расходы	452 962,40	4,10
Рентабельность (прочие расходы)	57 341,39	0,52
Итого расходы по оказанию жилищных услуг	1 968 721,03	17,80
Выручка по оказанию жилищных услуг	2029 255,74	
Выручка по оказанию услуг нежилым помещениям	0,00	
Выручка по оказанию услуг "Уборка лестничных клеток"	96 755,40	
Выручка по прочим услугам (реклама и т.д)	5 382,00	
	<hr/>	
	2 131 393,14	
Задолженность по жилищно-коммунальным услугам на 31.12.2020	619 080,98	
Сверхнормативный ОДН по КУ (ХВС, ГВС, эл.энергия) за 2020г. г., в.т.ч		
1. Холодное водоснабжение и водоотведение		
Предъявлено РСО	20 938,80	
Начислено населению	20 802,90	
Сверхнормативный ОДН	-135,90	
2. Горячее водоснабжение		
Предъявлено РСО	42 239,61	
Начислено населению	41 132,10	
Сверхнормативный ОДН	-1 107,51	
3. Электроэнергия на ОДН		
Предъявлено РСО	231 216,38	
Начислено населению	143 364,12	
Сверхнормативный ОДН	-87 852,26	

**Отчет о выполнении договора управления
ОАО "УЖХ Сипайловский Октябрьского района г. Уфы РБ" за 2020г.
Академика Королева, 8**

Год ввода 1993
Общая площадь жилых помещений (кв.м) 5602,4
Количество квартир 106

Статьи расходов	2020г.	2020г. руб./кв.м в месяц
Санитарное содержание	390 856,19	5,81
Уборка лестничных клеток	117 883,84	1,75
Уборка мусоропровода	143 942,40	2,14
Дезинсекция	9 858,24	0,15
Дератизация	1 590,25	0,02
Обследование вентиляционных каналов	6 433,77	0,10
Придомовая территория	111 147,69	1,65
Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов	147 333,38	2,19
Выполнение заявок населения	91 141,10	1,36
Профилактический осмотр	26 540,33	0,39
Содержание аварийной службы	29 651,95	0,44
Набор работ	158 176,37	2,35
Текущий ремонт	62 118,31	0,92
Замена КНС	2 446,22	0,04
Ремонт межпанельных швов	59 672,09	0,89
Прочие подрядчики	260 178,35	3,87
Техническое обслуживание ВДГО	13 650,56	0,20
Техническое обслуживание узла учета тепловой энергии	29 529,00	0,44
Техническое обслуживание узлов автоматического регулирования	12 219,12	0,18
Обслуживание экокочсов	8 539,47	0,13
Обследование лифтов	41 919,00	0,62
Обслуживание лифтов	140 821,20	2,09
Поверочные работы (расходомер)	13 500,00	0,20
Диспетчерское обслуживание	21 513,22	0,32
Расходы по МУП ЕРКЦ	20 312,53	0,30
Административно-управленческие расходы	224 691,86	3,34
Рентабельность (прочие расходы)	38 555,41	0,57
Итого расходы по оказанию жилищных услуг	1 323 735,61	19,69
Выручка по оказанию жилищных услуг	1367 713,66	
Выручка по оказанию услуг нежилым помещениям	16 437,00	
Выручка по оказанию услуг "Уборка лестничных клеток"	68 629,40	
Выручка по прочим услугам (реклама и т.д)	18 057,00	
	1 470 837,06	
Задолженность по жилищно-коммунальным услугам на 31.12.2020	743 658,30	
Сверхнормативный ОДН по КУ (ХВС, ГВС, эл.энергия) за 2020г. г., в.т.ч		
1. Холодное водоснабжение и водоотведение		
Предъявлено РСО	22 985,80	
Начислено населению	22 086,00	
Сверхнормативный ОДН	-899,80	
2. Горячее водоснабжение		
Предъявлено РСО	80 359,86	
Начислено населению	43 674,60	
Сверхнормативный ОДН	-36 685,26	
3. Электроэнергия на ОДН		
Предъявлено РСО	125 819,51	
Начислено населению	46 705,20	
Сверхнормативный ОДН	-79 114,31	

**Отчет о выполнении договора управления
ОАО "УЖХ Сипайловский Октябрьского района г. Уфы РБ" за 2020г.
Академика Королева, 10**

Год ввода	1993
Общая площадь жилых помещений (кв.м)	7272
Количество квартир	138

Статьи расходов	2020г.	2020г. руб./кв.м в месяц
Санитарное содержание	551 620,58	6,32
Уборка лестничных клеток	126 151,10	1,45
Уборка мусоропровода	200 475,04	2,30
Дезинсекция	8 835,00	0,10
Дератизация	2 574,50	0,03
Обследование вентиляционных каналов	8 376,06	0,10
Придомовая территория	205 208,88	2,35
Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов	192 313,74	2,20
Выполнение заявок населения	113 754,79	1,30
Профилактический осмотр	40 103,84	0,46
Содержание аварийной службы	38 455,11	0,44
Набор работ	281 678,17	3,23
Текущий ремонт	231 201,63	2,65
Замена КНС	19 156,98	0,22
Ремонт кровли	55 855,98	0,64
Ремонт межпанельных швов	156 188,67	1,79
Прочие подрядчики	297 522,27	3,41
Техническое обслуживание ВДГО	20 722,19	0,24
Техническое обслуживание узла учета тепловой энергии	9 843,00	0,11
Техническое обслуживание узлов автоматического регулирования	12 219,12	0,14
Обслуживание экокочсов	11 084,36	0,13
Обследование лифтов	55 892,00	0,64
Обслуживание лифтов	187 761,60	2,15
Диспетчерское обслуживание	27 924,48	0,32
Расходы по МУП ЕРКЦ	25 905,47	0,30
Административно-управленческие расходы	285 148,36	3,27
Рентабельность (прочие расходы)	56 799,44	0,65
Итого расходы по оказанию жилищных услуг	1 950 114,14	22,35
Выручка по оказанию жилищных услуг	1651 456,68	
Выручка по оказанию услуг нежилым помещениям	73 795,98	
Выручка по оказанию услуг "Уборка лестничных клеток"	76 356,00	
Выручка по прочим услугам (реклама и т.д)	21 028,32	
	1 822 636,98	
Задолженность по жилищно-коммунальным услугам на 31.12.2020	567 566,74	
Сверхнормативный ОДН по КУ (ХВС, ГВС, эл.энергия) за 2020г. г., в.т.ч		
1. Холодное водоснабжение и водоотведение		
Предъявлено РСО	30 361,26	
Начислено населению	22 727,57	
Сверхнормативный ОДН	-7 633,69	
2. Горячее водоснабжение		
Предъявлено РСО	63 267,00	
Начислено населению	44 146,70	
Сверхнормативный ОДН	-19 120,30	
3. Электроэнергия на ОДН		
Предъявлено РСО	232 758,67	
Начислено населению	59 249,87	
Сверхнормативный ОДН	-173 508,80	

**Отчет о выполнении договора управления
ОАО "УЖХ Сипайловский Октябрьского района г. Уфы РБ" за 2020г.
Академика Королева, 10/1**

Год ввода	1993
Общая площадь жилых помещений (кв.м)	3847,6
Количество квартир	72

Статьи расходов	2020г.	2020г. руб./кв.м в месяц
Санитарное содержание	264 104,63	5,72
Уборка лестничных клеток	80 799,60	1,75
Уборка мусоропровода	104 414,09	2,26
Дезинсекция	1 900,00	0,04
Дератизация	1 287,25	0,03
Обследование вентиляционных каналов	4 370,10	0,09
Придомовая территория	71 333,59	1,54
Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов	94 827,43	2,05
Выполнение заявок населения	53 210,87	1,15
Профилактический осмотр	21 245,76	0,46
Содержание аварийной службы	20 370,80	0,44
Набор работ	86 258,76	1,87
Текущий ремонт	226 797,53	4,17
Замена розлива канализации	129 275,64	2,80
Ремонт кровли	43 462,64	0,94
Ремонт межпанельных швов	20 024,19	0,43
Благоустройство дворовой территории	34 035,06	0,74
Прочие подрядчики	154 237,99	3,34
Техническое обслуживание ВДГО	10 593,92	0,23
Техническое обслуживание узла учета тепловой энергии	9 843,00	0,21
Техническое обслуживание узлов автоматического регулирования	6 109,56	0,13
Обслуживание экокочсов	5 864,71	0,13
Обследование лифтов	27 946,00	0,61
Обслуживание лифтов	93 880,80	2,03
Диспетчерское обслуживание	14 774,78	0,32
Расходы по МУП ЕРКЦ	14 008,90	0,30
Административно-управленческие расходы	163 826,72	3,55
Рентабельность (прочие расходы)	31 586,15	0,66
Итого расходы по оказанию жилищных услуг	1 084 457,96	22,73

Выручка по оказанию жилищных услуг	982 523,76
Выручка по оказанию услуг нежилым помещениям	0,00
Выручка по оказанию услуг "Уборка лестничных клеток"	80 799,60
Выручка по прочим услугам (реклама и т.д)	13 182,00
	1 076 505,36

Задолженность по жилищно-коммунальным услугам на 31.12.2020 **7 958,94**

Сверхнормативный ОДН по КУ (ХВС, ГВС, эл.энергия) за 2020г. г., в.т.ч

1. Холодное водоснабжение и водоотведение

Предъявлено РСО	15 657,18
Начислено населению	14 985,00
Сверхнормативный ОДН	-672,18

2. Горячее водоснабжение

Предъявлено РСО	33 057,18
Начислено населению	29 622,96
Сверхнормативный ОДН	-3 434,22

3. Электроэнергия на ОДН

Предъявлено РСО	77 528,79
Начислено населению	34 553,16
Сверхнормативный ОДН	-42 975,63

**Отчет о выполнении договора управления
ОАО "УЖХ Сипайловский Октябрьского района г. Уфы РБ" за 2020г.
Академика Королева, 10/6**

Год ввода	2002
Общая площадь жилых помещений (кв.м)	2796,7
Количество квартир	45

Статьи расходов	2020г.	2020г. руб./кв.м в месяц
Санитарное содержание	249 736,80	8,12
Уборка лестничных клеток	101 494,91	3,30
Уборка мусоропровода	58 683,96	1,91
Дезинсекция	889,38	0,03
Дератизация	1 339,00	0,04
Обследование вентиляционных каналов	2 731,32	0,09
Придомовая территория	84 598,23	2,75
Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов	67 795,46	2,20
Измерение сопротивления изоляции	16 421,95	0,53
Выполнение заявок населения	18 648,21	0,61
Профилактический осмотр	19 159,05	0,62
Содержание аварийной службы	13 566,25	0,44
Набор работ	119 412,64	3,56
Текущий ремонт	136 161,58	4,43
Ремонт входных групп	80 269,84	2,61
Ремонт кровли	55 891,74	1,82
Прочие подрядчики	60 149,02	1,96
Техническое обслуживание узла учета тепловой энергии	9 022,75	0,29
Обслуживание экокочсов	3 907,57	0,13
Обслуживание лифтов	43 028,70	1,40
Освидетельствование лифтов	4 190,00	0,14
Диспетчерское обслуживание	10 739,33	0,32
Расходы по МУП ЕРКЦ	10 055,84	0,30
Административно-управленческие расходы	115 296,54	3,44
Рентабельность (прочие расходы)	23 080,42	0,73
Итого расходы по оказанию жилищных услуг	792 427,62	25,05
Выручка по оказанию жилищных услуг	616 112,52	
Выручка по оказанию услуг нежилым помещениям	0,00	
Выручка по прочим услугам (реклама и т.д)	5 232,00	
	621 344,52	
Задолженность по жилищно-коммунальным услугам на 31.12.2020	26 357,54	
Сверхнормативный ОДН по КУ (ХВС, ГВС, эл.энергия) за 2020г. г., в.т.ч		
1. Холодное водоснабжение и водоотведение		
Предъявлено РСО	40 634,59	
Начислено населению	12 419,97	
Сверхнормативный ОДН	-28 214,62	
2. Горячее водоснабжение		
Предъявлено РСО	70 870,65	
Начислено населению	25 943,22	
Сверхнормативный ОДН	-44 927,43	
3. Электроэнергия на ОДН		
Предъявлено РСО	58 431,86	
Начислено населению	29 854,78	
Сверхнормативный ОДН	-28 577,08	

**Отчет о выполнении договора управления
ОАО "УЖХ Сипайловский Октябрьского района г. Уфы РБ" за 2020г.
Академика Королева, 10/7**

Год ввода	2002
Общая площадь жилых помещений (кв.м)	2773,4
Количество квартир	44

Статьи расходов	2020г.	2020г. руб./кв.м в месяц
Санитарное содержание	291 682,42	8,76
Уборка лестничных клеток	91 329,31	2,74
Уборка мусоропровода	64 736,73	1,95
Дезинсекция	754,74	0,02
Дератизация	1 136,27	0,03
Обследование вентиляционных каналов	2 670,63	0,08
Придомовая территория	131 054,74	3,94
Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов	89 958,00	2,70
Измерение сопротивления изоляции	15 860,43	0,48
Выполнение заявок населения	41 639,09	1,25
Профилактический осмотр	17 761,83	0,53
Содержание аварийной службы	14 696,65	0,44
Набор работ	119 432,76	3,59
Текущий ремонт	58 517,82	1,76
Ремонт кровли	58 517,82	1,76
Прочие подрядчики	83 102,91	2,50
Техническое обслуживание ВДГО	6 405,35	0,19
Техническое обслуживание узла учета тепловой энергии	9 843,00	0,30
Обслуживание экокбсов	4 224,16	0,13
Обслуживание лифтов	46 940,40	1,41
Освидетельствование лифтов	4 190,00	0,13
Поверочные работы (расходомер)	4 500,00	0,14
Поверочные работы (тепловычислитель)	4 200,00	0,13
Поверочные работы (термопреобразователь)	2 800,00	0,08
Диспетчерское обслуживание	10 649,86	0,32
Расходы по МУП ЕРКЦ	10 005,26	0,30
Административно-управленческие расходы	125 350,53	3,77
Рентабельность (прочие расходы)	23 660,99	0,71
Итого расходы по оказанию жилищных услуг	812 360,54	24,41
Выручка по оказанию жилищных услуг	813 430,39	
Выручка по оказанию услуг нежилым помещениям	0,00	
Выручка по оказанию услуг "Уборка лестничных клеток"	19 413,80	
Выручка по прочим услугам (реклама и т.д)	6 807,00	
	839 651,19	
Задолженность по жилищно-коммунальным услугам на 31.12.2020	293 586,94	
Сверхнормативный ОДН по КУ (ХВС, ГВС, эл.энергия) за 2020г. г., в.т.ч		
1. Холодное водоснабжение и водоотведение		
Предъявлено РСО	16 704,11	
Начислено населению	16 092,44	
Сверхнормативный ОДН	-611,67	
2. Горячее водоснабжение		
Предъявлено РСО	36 942,12	
Начислено населению	31 874,96	
Сверхнормативный ОДН	-5 067,16	
3. Электроэнергия на ОДН		
Предъявлено РСО	112 358,49	
Начислено населению	32 883,93	
Сверхнормативный ОДН	-79 474,56	

**Отчет о выполнении договора управления
ОАО "УЖХ Сипайловский Октябрьского района г. Уфы РБ" за 2020г.
Академика Королева, 18**

Год ввода	1995
Общая площадь жилых помещений (кв.м)	5633,9
Количество квартир	144

Статьи расходов	2020г.	2020г. руб./кв.м в месяц
Санитарное содержание	448 124,07	6,63
Уборка лестничных клеток	134 086,82	1,98
Уборка мусоропровода	208 828,17	3,09
Дезинсекция	4 924,56	0,07
Дератизация	1 962,56	0,03
Обследование вентиляционных каналов	8 740,23	0,13
Придомовая территория	89 581,73	1,33
Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов	246 025,12	3,64
Выполнение заявок населения	183 356,97	2,71
Профилактический осмотр	32 847,52	0,49
Содержание аварийной службы	29 820,63	0,44
Набор работ	167 669,45	2,48
Текущий ремонт	20 378,31	0,30
Замена КНС	20 378,31	0,30
Прочие подрядчики	155 470,39	2,30
Техническое обслуживание ВДГО	19 599,36	0,29
Техническое обслуживание узла учета тепловой энергии	9 022,75	0,13
Обслуживание экокочсов	8 587,48	0,13
Обслуживание лифтов	93 880,80	1,39
Освидетельствование лифтов	8 380,00	0,12
Поверочные работы (расходомер)	9 000,00	0,13
Поверочные работы (тепловычислитель)	4 200,00	0,06
Поверочные работы (термопреобразователь)	2 800,00	0,04
Диспетчерское обслуживание	21 634,18	0,32
Расходы по МУП ЕРКЦ	20 429,56	0,30
Административно-управленческие расходы	241 773,44	3,58
Рентабельность (прочие расходы)	39 645,14	0,59
Итого расходы по оказанию жилищных услуг	1 361 149,65	20,13
Выручка по оказанию жилищных услуг	1457 914,92	
Выручка по оказанию услуг нежилым помещениям	0,00	
Выручка по оказанию услуг "Уборка лестничных клеток"	39 437,30	
Выручка по прочим услугам (реклама и т.д)	5 307,00	
	1 502 659,22	
Задолженность по жилищно-коммунальным услугам на 31.12.2020	640 044,23	
Сверхнормативный ОДН по КУ (ХВС, ГВС, эл.энергия) за 2020г. г., в.т.ч		
1. Холодное водоснабжение и водоотведение		
Предъявлено РСО	28 220,28	
Начислено населению	27 588,24	
Сверхнормативный ОДН	-632,04	
2. Горячее водоснабжение		
Предъявлено РСО	64 366,80	
Начислено населению	54 552,18	
Сверхнормативный ОДН	-9 814,62	
3. Электроэнергия на ОДН		
Предъявлено РСО	169 114,69	
Начислено населению	56 866,44	
Сверхнормативный ОДН	-112 248,25	

**Отчет о выполнении договора управления
ОАО "УЖХ Сипайловский Октябрьского района г. Уфы РБ" за 2020г.
Академика Королева, 22**

Год ввода 1995
Общая площадь жилых помещений (кв.м) 5600,2
Количество квартир 143

Статьи расходов	2020г.	2020г. руб./кв.м в месяц
Санитарное содержание	566 488,15	8,43
Уборка лестничных клеток	149 494,39	2,22
Уборка мусоропровода	206 739,88	3,08
Дезинсекция	5 116,32	0,08
Дератизация	2 038,96	0,03
Обследование вентиляционных каналов	8 679,54	0,13
Придомовая территория	194 419,06	2,89
Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов	162 458,39	2,42
Выполнение заявок населения	97 924,35	1,46
Профилактический осмотр	34 879,37	0,52
Содержание аварийной службы	29 654,67	0,44
Набор работ	121 098,33	1,80
Текущий ремонт	115 023,54	1,71
Ремонт кровли	49 344,19	0,73
Ремонт межпанельных швов	65 679,35	0,98
Прочие подрядчики	139 298,95	2,07
Техническое обслуживание ВДГО	19 866,54	0,30
Техническое обслуживание узла учета тепловой энергии	9 022,75	0,13
Обслуживание экокбсов	8 536,11	0,13
Обслуживание лифтов	93 493,55	1,39
Освидетельствование лифтов	8 380,00	0,12
Диспетчерское обслуживание	21 504,77	0,32
Расходы по МУП ЕРКЦ	19 935,25	0,30
Административно-управленческие расходы	243 376,85	3,62
Рентабельность (прочие расходы)	41 675,53	0,62
Итого расходы по оказанию жилищных услуг	1 430 859,75	21,29
Выручка по оказанию жилищных услуг	1530 307,63	
Выручка по оказанию услуг нежилым помещениям	16 964,40	
Выручка по оказанию услуг "Уборка лестничных клеток"	39 201,40	
Выручка по прочим услугам (реклама и т.д)	10 182,00	
	1 596 655,43	
Задолженность по жилищно-коммунальным услугам на 31.12.2020	1 509 727,99	
Сверхнормативный ОДН по КУ (ХВС, ГВС, эл.энергия) за 2020г. г., в.т.ч		
1. Холодное водоснабжение и водоотведение		
Предъявлено РСО	46 473,12	
Начислено населению	24 483,06	
Сверхнормативный ОДН	-21 990,06	
2. Горячее водоснабжение		
Предъявлено РСО	119 436,22	
Начислено населению	48 410,58	
Сверхнормативный ОДН	-71 025,64	
3. Электроэнергия на ОДН		
Предъявлено РСО	170 274,26	
Начислено населению	54 237,18	
Сверхнормативный ОДН	-116 037,08	

**Отчет о выполнении договора управления
ОАО "УЖХ Сипайловский Октябрьского района г. Уфы РБ" за 2020г.
Академика Королева, 26**

Год ввода 1996
Общая площадь жилых помещений (кв.м) 5662,4
Количество квартир 144

Статьи расходов	2020г.	2020г. руб./кв.м в месяц
Санитарное содержание	556 403,99	8,19
Уборка лестничных клеток	160 718,52	2,37
Уборка мусоропровода	208 828,17	3,07
Дезинсекция	5 116,32	0,08
Дератизация	2 038,96	0,03
Обследование вентиляционных каналов	8 740,23	0,13
Придомовая территория	170 961,79	2,52
Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов	163 953,80	2,41
Выполнение заявок населения	99 080,31	1,46
Профилактический осмотр	34 928,84	0,51
Содержание аварийной службы	29 944,65	0,44
Набор работ	191 803,93	2,82
Текущий ремонт	58 663,68	0,86
Замена КНС	15 487,51	0,23
Ремонт кровли	43 176,17	0,64
Прочие подрядчики	155 855,23	2,29
Техническое обслуживание ВДГО	19 940,76	0,29
Техническое обслуживание узла учета тепловой энергии	9 022,75	0,13
Обслуживание экокбсов	8 630,92	0,13
Обслуживание лифтов	93 880,80	1,38
Освидетельствование лифтов	8 380,00	0,12
Поверочные работы (расходомер)	9 000,00	0,13
Поверочные работы (тепловычислитель)	4 200,00	0,06
Поверочные работы (термопреобразователь)	2 800,00	0,04
Диспетчерское обслуживание	21 743,62	0,32
Расходы по МУП ЕРКЦ	20 529,96	0,30
Административно-управленческие расходы	230 480,77	3,39
Рентабельность (прочие расходы)	41 983,05	0,62
Итого расходы по оказанию жилищных услуг	1 441 418,03	21,21
Выручка по оказанию жилищных услуг	1439 948,98	
Выручка по оказанию услуг нежилым помещениям	0,00	
Выручка по оказанию услуг "Уборка лестничных клеток"	39 636,80	
Выручка по прочим услугам (реклама и т.д)	8 232,00	
	1 487 817,78	
Задолженность по жилищно-коммунальным услугам на 31.12.2020	301 426,99	
Сверхнормативный ОДН по КУ (ХВС, ГВС, эл.энергия) за 2020г. г., в.т.ч		
1. Холодное водоснабжение и водоотведение		
Предъявлено РСО	88 720,52	
Начислено населению	26 832,45	
Сверхнормативный ОДН	-61 888,07	
2. Горячее водоснабжение		
Предъявлено РСО	608 576,64	
Начислено населению	54 231,36	
Сверхнормативный ОДН	-554 345,28	
3. Электроэнергия на ОДН		
Предъявлено РСО	164 415,69	
Начислено населению	57 691,50	
Сверхнормативный ОДН	-106 724,19	

**Отчет о выполнении договора управления
ОАО "УЖХ Сипайловский Октябрьского района г. Уфы РБ" за 2020г.
Академика Королева, 30/2**

Год ввода	1995
Общая площадь жилых помещений (кв.м)	3781,6
Количество квартир	70

Статьи расходов	2020г.	2020г. руб./кв.м в месяц
Санитарное содержание	333 731,30	7,35
Уборка лестничных клеток	94 006,07	2,07
Уборка мусоропровода	102 325,81	2,25
Дезинсекция	4 353,33	0,10
Дератизация	1 268,54	0,03
Обследование вентиляционных каналов	4 248,72	0,09
Придомовая территория	127 528,83	2,81
Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов	119 018,98	2,62
Выполнение заявок населения	76 611,36	1,69
Профилактический осмотр	22 387,20	0,49
Содержание аварийной службы	20 020,42	0,44
Набор работ	168 416,06	3,71
Текущий ремонт	126 086,28	2,78
Техническое обслуживание системы видеонаблюдения	58 480,00	1,29
Ремонт кровли	43 577,25	0,96
Ремонт межпанельных швов	24 029,03	0,53
Прочие подрядчики	141 842,92	3,13
Техническое обслуживание ВДГО	10 435,76	0,23
Техническое обслуживание узла учета тепловой энергии	7 382,25	0,16
Обслуживание экокочсов	5 764,11	0,13
Обслуживание лифтов	93 880,80	2,07
Освидетельствование лифтов	8 380,00	0,18
Поверочные работы (расходомер)	9 000,00	0,20
Поверочные работы (тепловычислитель)	4 200,00	0,09
Поверочные работы (термопреобразователь)	2 800,00	0,06
Диспетчерское обслуживание	14 521,34	0,32
Расходы по МУП ЕРКЦ	13 647,05	0,30
Административно-управленческие расходы	157 546,61	3,47
Рентабельность (прочие расходы)	32 244,32	0,71
Итого расходы по оказанию жилищных услуг	1 107 054,86	24,40
Выручка по оказанию жилищных услуг	996 829,36	
Выручка по оказанию услуг нежилым помещениям	14 535,00	
Выручка по оказанию услуг "Уборка лестничных клеток"	26 471,20	
Выручка по прочим услугам (реклама и т.д)	8 232,00	
	1 046 067,56	
Задолженность по жилищно-коммунальным услугам на 31.12.2020	171 648,21	
Сверхнормативный ОДН по КУ (ХВС, ГВС, эл.энергия) за 2020г. г., в.т.ч		
1. Холодное водоснабжение и водоотведение		
Предъявлено РСО	24 413,70	
Начислено населению	14 430,88	
Сверхнормативный ОДН	-9 982,82	
2. Горячее водоснабжение		
Предъявлено РСО	37 635,15	
Начислено населению	29 381,34	
Сверхнормативный ОДН	-8 253,81	
3. Электроэнергия на ОДН		
Предъявлено РСО	131 077,82	
Начислено населению	33 923,40	
Сверхнормативный ОДН	-97 154,42	

**Отчет о выполнении договора управления
ОАО "УЖХ Сипайловский Октябрьского района г. Уфы РБ" за 2020г.
Маршала Жукова, 18**

Год ввода 2003
Общая площадь жилых помещений (кв.м) 13555,8
Количество квартир 195

Статьи расходов	2020г.	2020г. руб./кв.м в месяц
Санитарное содержание	743 942,63	4,57
Уборка лестничных клеток	222 983,68	1,37
Уборка мусоропровода	284 006,30	1,75
Дезинсекция	10 676,04	0,07
Дератизация	10 393,63	0,06
Обследование вентиляционных каналов	11 835,72	0,07
Придомовая территория	204 047,26	1,25
Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов	432 294,88	2,66
Измерение сопротивления изоляции	96 307,51	0,59
Выполнение заявок населения	148 589,76	0,91
Профилактический осмотр	115 262,47	0,71
Содержание аварийной службы	72 135,14	0,44
Набор работ	329 654,11	2,03
Текущий ремонт	2214 857,63	13,62
Замена КНС	2 446,22	0,02
Ремонт кровли	1712 471,70	10,53
Ремонт лестничных клеток	467 901,00	2,88
Ремонт межпанельных швов	32 038,71	0,20
Прочие подрядчики	418 089,39	2,57
Техническое обслуживание ВДГО	30 184,58	0,19
Техническое обслуживание узла учета тепловой энергии	9 843,00	0,06
Обслуживание экокочсов	20 662,45	0,13
Обслуживание лифтов	328 069,36	2,02
Освидетельствование лифтов	29 330,00	0,18
Диспетчерское обслуживание	52 054,27	0,32
Расходы по МУП ЕРКЦ	48 903,83	0,30
Административно-управленческие расходы	544 847,38	3,35
Рентабельность (прочие расходы)	143 539,32	0,88
Итого расходы по оказанию жилищных услуг	4 928 183,44	30,30
Выручка по оказанию жилищных услуг	3252 848,56	
Выручка по оказанию услуг нежилым помещениям	98 888,60	
Выручка по оказанию услуг "Уборка лестничных клеток"	94 890,60	
Выручка по прочим услугам (реклама и т.д)	34 857,00	
	3 481 484,76	
Задолженность по жилищно-коммунальным услугам на 31.12.2020	172 468,58	
Сверхнормативный ОДН по КУ (ХВС, ГВС, эл.энергия) за 2020г. г., в.т.ч		
1. Холодное водоснабжение и водоотведение		
Предъявлено РСО	43 971,32	
Начислено населению	38 515,02	
Сверхнормативный ОДН	-5 456,30	
2. Горячее водоснабжение		
Предъявлено РСО	79 959,59	
Начислено населению	76 148,64	
Сверхнормативный ОДН	-3 810,95	
3. Электроэнергия на ОДН		
Предъявлено РСО	231 343,54	
Начислено населению	186 545,52	
Сверхнормативный ОДН	-44 798,02	

**Отчет о выполнении договора управления
ОАО "УЖХ Сипайловский Октябрьского района г. Уфы РБ" за 2020г.
Набережная реки Уфы, 61**

Год ввода 2000
Общая площадь жилых помещений (кв.м) 4090
Количество квартир 70

Статьи расходов	2020г.	2020г. руб./кв.м в месяц
Санитарное содержание	363 728,51	7,41
Уборка лестничных клеток	84 532,55	1,72
Дезинсекция	3 793,89	0,08
Дератизация	2 391,00	0,05
Обследование вентиляционных каналов	4 248,72	0,09
Придомовая территория	268 762,35	5,48
Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов	189 785,70	3,87
Измерение сопротивления изоляции	24 194,46	0,49
Выполнение заявок населения	103 517,79	2,11
Профилактический осмотр	40 535,54	0,83
Содержание аварийной службы	21 537,91	0,44
Набор работ	167 307,21	3,41
Текущий ремонт	101 278,60	2,06
Замена выпуска КНС	48 924,35	1,00
Промывка КНС	27 682,15	0,56
Ремонт кровли	24 672,10	0,50
Прочие подрядчики	96 551,44	1,97
Техническое обслуживание ВДГО	12 693,32	0,26
Техническое обслуживание узла учета тепловой энергии	24 607,50	0,50
Переборка элеваторного узла	9 216,43	0,19
Обслуживание экобоксов	6 234,19	0,13
Поверочные работы (расходомер)	27 000,00	0,55
Поверочные работы (тепловычислитель)	8 400,00	0,17
Поверочные работы (термопреобразователь)	8 400,00	0,17
Диспетчерское обслуживание	15 705,60	0,32
Расходы по МУП ЕРКЦ	14 712,35	0,30
Административно-управленческие расходы	137 079,61	2,79
Рентабельность (прочие расходы)	32 584,47	0,66
Итого расходы по оказанию жилищных услуг	1 118 733,49	22,79
Выручка по оказанию жилищных услуг	686 097,58	
Выручка по оказанию услуг нежилым помещениям	0,00	
Выручка по оказанию услуг "Уборка лестничных клеток"	28 630,00	
Выручка по прочим услугам (реклама и т.д)	5 232,00	
	719 959,58	
Задолженность по жилищно-коммунальным услугам на 31.12.2020	192 918,78	
Сверхнормативный ОДН по КУ (ХВС, ГВС, эл.энергия) за 2020г. г., в.т.ч		
1. Холодное водоснабжение и водоотведение		
Предъявлено РСО	19 844,92	
Начислено населению	18 931,38	
Сверхнормативный ОДН	-913,54	
2. Горячее водоснабжение		
Предъявлено РСО	48 149,86	
Начислено населению	37 429,08	
Сверхнормативный ОДН	-10 720,78	
3. Электроэнергия на ОДН		
Предъявлено РСО	55 916,94	
Начислено населению	50 294,22	
Сверхнормативный ОДН	-5 622,72	

**Отчет о выполнении договора управления
ОАО "УЖХ Сипайловский Октябрьского района г. Уфы РБ" за 2020г.
Набережная реки Уфы, 65**

Год ввода	2003
Общая площадь жилых помещений (кв.м)	4390,3
Количество квартир	84

Статьи расходов	2020г.	2020г. руб./кв.м в месяц
Санитарное содержание	422 563,28	8,02
Уборка лестничных клеток	84 513,33	1,60
Уборка мусоропровода	121 120,34	2,30
Дезинсекция	1 498,50	0,03
Дератизация	2 256,13	0,04
Обследование вентиляционных каналов	5 098,47	0,10
Придомовая территория	208 076,51	3,95
Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов	201 389,42	3,82
Выполнение заявок населения	148 069,64	2,81
Профилактический осмотр	30 082,11	0,57
Содержание аварийной службы	23 237,67	0,44
Набор работ	116 375,45	2,21
Прочие подрядчики	141 585,11	2,69
Техническое обслуживание ВДГО	12 109,64	0,23
Техническое обслуживание узла учета тепловой энергии	9 022,75	0,17
Обслуживание экокочсов	6 691,92	0,13
Обслуживание лифтов	93 880,80	1,78
Освидетельствование лифтов	8 380,00	0,16
Поверочные работы (расходомер)	4 500,00	0,09
Поверочные работы (тепловычислитель)	4 200,00	0,08
Поверочные работы (термопреобразователь)	2 800,00	0,05
Диспетчерское обслуживание	16 858,75	0,32
Расходы по МУП ЕРКЦ	15 617,98	0,30
Административно-управленческие расходы	186 706,94	3,54
Рентабельность (прочие расходы)	33 032,91	0,63
Итого расходы по оказанию жилищных услуг	1 134 129,84	21,53
Выручка по оказанию жилищных услуг	1148 899,36	
Выручка по оказанию услуг нежилым помещениям	0,00	
Выручка по оказанию услуг "Уборка лестничных клеток"	76 830,25	
Выручка по прочим услугам (реклама и т.д)	6 732,00	
	<hr/>	
	1 232 461,61	
Задолженность по жилищно-коммунальным услугам на 31.12.2020	73 374,16	
Сверхнормативный ОДН по КУ (ХВС, ГВС, эл.энергия) за 2020г. г., в.т.ч		
1. Холодное водоснабжение и водоотведение		
Предъявлено РСО	15 704,16	
Начислено населению	15 543,06	
Сверхнормативный ОДН	-161,10	
2. Горячее водоснабжение		
Предъявлено РСО	37 572,05	
Начислено населению	30 730,08	
Сверхнормативный ОДН	-6 841,97	
3. Электроэнергия на ОДН		
Предъявлено РСО	105 663,11	
Начислено населению	48 262,80	
Сверхнормативный ОДН	-57 400,31	

**Отчет о выполнении договора управления
ОАО "УЖХ Сипайловский Октябрьского района г. Уфы РБ" за 2020г.
Новоженова, 7**

Год ввода	1974
Общая площадь жилых помещений (кв.м)	430,5
Количество квартир	17

Статьи расходов	2020г.	2020г. руб./кв.м в месяц
Санитарное содержание	84 079,13	16,28
Дезинсекция	153,90	0,03
Дератизация	231,76	0,04
Обследование вентиляционных каналов	323,71	0,06
Придомовая территория	83 369,76	16,14
Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов	25 653,84	4,97
Выполнение заявок населения	18 478,81	3,58
Профилактический осмотр	4 894,92	0,95
Содержание аварийной службы	2 280,11	0,44
Набор работ	74 154,43	14,35
Диспетчерское обслуживание	1 653,12	0,32
Расходы по МУП ЕРКЦ	1 540,86	0,30
Административно-управленческие расходы	26 513,98	5,13
Рентабельность (прочие расходы)	6 407,86	1,24
Итого расходы по оказанию жилищных услуг	220 003,22	42,59
Выручка по оказанию жилищных услуг	96 819,72	
Выручка по оказанию услуг нежилым помещениям	0,00	
Выручка по прочим услугам (реклама и т.д)	0,00	
	96 819,72	
Задолженность по жилищно-коммунальным услугам на 31.12.2020	217 219,35	
Сверхнормативный ОДН по КУ (ХВС, ГВС, эл.энергия) за 2020г. г., в.т.ч		
1. Холодное водоснабжение и водоотведение		
Предъявлено РСО	0,00	
Начислено населению	0,00	
Сверхнормативный ОДН	0,00	
2. Горячее водоснабжение		
Предъявлено РСО	0,00	
Начислено населению	0,00	
Сверхнормативный ОДН	0,00	
3. Электроэнергия на ОДН		
Предъявлено РСО	0,00	
Начислено населению	0,00	
Сверхнормативный ОДН	0,00	

**Отчет о выполнении договора управления
ОАО "УЖХ Сипайловский Октябрьского района г. Уфы РБ" за 2020г.
Новоженова, 7/1**

Год ввода	1969
Общая площадь жилых помещений (кв.м)	950,8
Количество квартир	64

Статьи расходов	2020г.	2020г. руб./кв.м в месяц
Санитарное содержание	92 555,99	8,11
Дезинсекция	66,24	0,01
Дератизация	99,85	0,01
Обследование вентиляционных каналов	1 294,85	0,11
Придомовая территория	91 095,05	7,98
Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов	70 367,06	6,17
Техническое обслуживание ИТП	49 500,00	4,34
Выполнение заявок населения	11 081,83	0,97
Профилактический осмотр	4 760,94	0,42
Содержание аварийной службы	5 024,29	0,44
Набор работ	106 962,57	9,37
Текущий ремонт	31 903,17	2,80
Промывка КНС	31 903,17	2,80
Диспетчерское обслуживание	3 651,07	0,32
Расходы по МУП ЕРКЦ	3 412,92	0,30
Административно-управленческие расходы	33 589,31	2,94
Рентабельность (прочие расходы)	10 273,26	0,90
Итого расходы по оказанию жилищных услуг	352 715,35	30,91
Выручка по оказанию жилищных услуг	210 734,52	
Выручка по оказанию услуг нежилым помещениям	0,00	
Выручка по прочим услугам (реклама и т.д)	1 485,00	
	212 219,52	
Задолженность по жилищно-коммунальным услугам на 31.12.2020	412 364,55	
Сверхнормативный ОДН по КУ (ХВС, ГВС, эл.энергия) за 2020г. г., в.т.ч		
1. Холодное водоснабжение и водоотведение		
Предъявлено РСО	4 900,00	
Начислено населению	4 570,20	
Сверхнормативный ОДН	-329,80	
2. Горячее водоснабжение		
Предъявлено РСО	9 327,00	
Начислено населению	8 499,24	
Сверхнормативный ОДН	-827,76	
3. Электроэнергия на ОДН		
Предъявлено РСО	9 916,74	
Начислено населению	3 107,92	
Сверхнормативный ОДН	-6 808,82	

**Отчет о выполнении договора управления
ОАО "УЖХ Сипайловский Октябрьского района г. Уфы РБ" за 2020г.
Новоженова, 9/1**

Год ввода	1981
Общая площадь жилых помещений (кв.м)	1332,4
Количество квартир	32

Статьи расходов	2020г.	2020г. руб./кв.м в месяц
Санитарное содержание	48 025,94	3,00
Дезинсекция	181,54	0,01
Дератизация	273,45	0,02
Обследование вентиляционных каналов	647,42	0,04
Придомовая территория	46 923,53	2,93
Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов	53 364,75	3,34
Измерение сопротивления изоляции	6 737,25	0,42
Выполнение заявок населения	33 999,42	2,13
Профилактический осмотр	5 593,93	0,35
Содержание аварийной службы	7 034,15	0,44
Набор работ	119 639,18	7,48
Текущий ремонт	15 487,51	0,97
Замена КНС	15 487,51	0,97
Диспетчерское обслуживание	5 116,42	0,32
Расходы по МУП ЕРКЦ	4 815,79	0,30
Административно-управленческие расходы	80 507,57	5,04
Рентабельность (прочие расходы)	9 808,71	0,61
Итого расходы по оказанию жилищных услуг	336 765,87	21,06
Выручка по оказанию жилищных услуг	290 662,58	
Выручка по оказанию услуг нежилым помещениям	0,00	
Выручка по прочим услугам (реклама и т.д)	1 485,00	
	292 147,58	
Задолженность по жилищно-коммунальным услугам на 31.12.2020	70 443,21	
Сверхнормативный ОДН по КУ (ХВС, ГВС, эл.энергия) за 2020г. г., в.т.ч		
1. Холодное водоснабжение и водоотведение		
Предъявлено РСО	5 000,00	
Начислено населению	4 092,27	
Сверхнормативный ОДН	-907,73	
2. Горячее водоснабжение		
Предъявлено РСО	534 837,61	
Начислено населению	7 575,06	
Сверхнормативный ОДН	-527 262,55	
3. Электроэнергия на ОДН		
Предъявлено РСО	25 989,51	
Начислено населению	2 762,52	
Сверхнормативный ОДН	-23 226,99	

**Отчет о выполнении договора управления
ОАО "УЖХ Сипайловский Октябрьского района г. Уфы РБ" за 2020г.
Юрия Гагарина, 51**

Год ввода	2002
Общая площадь жилых помещений (кв.м)	2225,5
Количество квартир	52

Статьи расходов	2020г.	2020г. руб./кв.м в месяц
Санитарное содержание	235 615,75	8,82
Уборка лестничных клеток	52 748,84	1,98
Уборка мусоропровода	75 178,15	2,82
Дезинсекция	670,32	0,03
Дератизация	1 009,16	0,04
Обследование вентиляционных каналов	3 156,18	0,12
Придомовая территория	102 853,10	3,85
Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов	78 897,34	2,95
Измерение сопротивления изоляции	16 020,86	0,60
Выполнение заявок населения	34 951,00	1,31
Профилактический осмотр	16 140,28	0,60
Содержание аварийной службы	11 785,20	0,44
Набор работ	53 110,32	1,99
Текущий ремонт	56 171,89	2,10
Малярные работы	8 914,80	0,33
Ремонт межпанельных швов	47 257,09	1,77
Прочие подрядчики	72 294,40	2,71
Техническое обслуживание ВДГО	7 928,78	0,30
Техническое обслуживание узла учета тепловой энергии	9 843,00	0,37
Обслуживание экокочсов	3 392,22	0,13
Обслуживание лифтов	46 940,40	1,76
Освидетельствование лифтов	4 190,00	0,16
Диспетчерское обслуживание	8 545,92	0,32
Расходы по МУП ЕРКЦ	8 129,86	0,30
Административно-управленческие расходы	94 722,79	3,55
Рентабельность (прочие расходы)	18 224,65	0,68
Итого расходы по оказанию жилищных услуг	625 712,92	23,43
Выручка по оказанию жилищных услуг	607 855,83	
Выручка по оказанию услуг нежилым помещениям	24 767,10	
Выручка по оказанию услуг "Уборка лестничных клеток"	15 578,50	
Выручка по прочим услугам (реклама и т.д)	5 307,00	
	653 508,43	
Задолженность по жилищно-коммунальным услугам на 31.12.2020	338 352,31	
Сверхнормативный ОДН по КУ (ХВС, ГВС, эл.энергия) за 2020г. г., в.т.ч		
1. Холодное водоснабжение и водоотведение		
Предъявлено РСО	6 360,82	
Начислено населению	5 293,52	
Сверхнормативный ОДН	-1 067,30	
2. Горячее водоснабжение		
Предъявлено РСО	27 875,13	
Начислено населению	22 831,32	
Сверхнормативный ОДН	-5 043,81	
3. Электроэнергия на ОДН		
Предъявлено РСО	65 275,59	
Начислено населению	25 855,14	
Сверхнормативный ОДН	-39 420,45	

**Отчет о выполнении договора управления
ОАО "УЖХ Сипайловский Октябрьского района г. Уфы РБ" за 2020г.
Юрия Гагарина, 53**

Год ввода	2002
Общая площадь жилых помещений (кв.м)	2451,6
Количество квартир	57

Статьи расходов	2020г.	2020г. руб./кв.м в месяц
Санитарное содержание	238 527,14	8,11
Уборка лестничных клеток	67 027,92	2,28
Уборка мусоропровода	83 531,36	2,84
Дезинсекция	552,06	0,02
Дератизация	831,19	0,03
Обследование вентиляционных каналов	3 520,38	0,12
Придомовая территория	83 064,23	2,82
Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов	86 661,51	2,95
Измерение сопротивления изоляции	15 844,42	0,54
Выполнение заявок населения	42 261,28	1,44
Профилактический осмотр	15 467,14	0,53
Содержание аварийной службы	13 088,67	0,44
Набор работ	154 060,58	5,24
Текущий ремонт	77 393,10	2,33
Ремонт кровли	68 478,30	2,33
Окраска цоколя	8 914,80	0,30
Прочие подрядчики	73 142,55	2,49
Техническое обслуживание ВДГО	8 368,28	0,28
Техническое обслуживание узла учета тепловой энергии	9 843,00	0,33
Обслуживание экобоксов	3 800,87	0,13
Обслуживание лифтов	46 940,40	1,60
Освидетельствование лифтов	4 190,00	0,14
Диспетчерское обслуживание	9 414,14	0,32
Расходы по МУП ЕРКЦ	8 895,68	0,30
Административно-управленческие расходы	106 449,41	3,62
Рентабельность (прочие расходы)	22 636,32	0,76
Итого расходы по оказанию жилищных услуг	777 180,44	26,11
Выручка по оказанию жилищных услуг	650 010,72	
Выручка по оказанию услуг нежилым помещениям	25 354,54	
Выручка по оказанию услуг "Уборка лестничных клеток"	67 027,92	
Выручка по прочим услугам (реклама и т.д)	5 307,00	
	747 700,18	
Задолженность по жилищно-коммунальным услугам на 31.12.2020	94 581,81	
Сверхнормативный ОДН по КУ (ХВС, ГВС, эл.энергия) за 2020г. г., в.т.ч		
1. Холодное водоснабжение и водоотведение		
Предъявлено РСО	7 550,94	
Начислено населению	4 177,64	
Сверхнормативный ОДН	-3 373,30	
2. Горячее водоснабжение		
Предъявлено РСО	17 388,49	
Начислено населению	16 683,91	
Сверхнормативный ОДН	-704,58	
3. Электроэнергия на ОДН		
Предъявлено РСО	87 500,60	
Начислено населению	24 742,50	
Сверхнормативный ОДН	-62 758,10	

**Отчет о выполнении договора управления
ОАО "УЖХ Сипайловский Октябрьского района г. Уфы РБ" за 2020г.
Юрия Гагарина, 57/2**

Год ввода	2008
Общая площадь жилых помещений (кв.м)	4784,6
Количество квартир	84

Статьи расходов	2020г.	2020г. руб./кв.м в месяц
Санитарное содержание	72 350,94	7,56
Уборка лестничных клеток	16 746,10	1,75
Уборка мусоропровода	25 895,42	2,71
Дератизация	242,26	0,03
Придомовая территория	29 467,16	3,08
Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов	9 482,78	0,99
Выполнение заявок населения	4 311,88	0,45
Профилактический осмотр	962,30	0,10
Содержание аварийной службы	4 208,60	0,44
Набор работ	11 371,27	1,19
Текущий ремонт	80 096,77	1,40
Ремонт межпанельных швов	80 096,77	1,40
Прочие подрядчики	16 862,24	1,64
Обслуживание экобоксов	1 215,44	0,32
Обслуживание лифтов	15 646,80	1,64
Диспетчерское обслуживание	3 093,89	0,32
Расходы по МУП ЕРКЦ	16 660,19	0,30
Административно-управленческие расходы	43 805,79	4,58
Рентабельность (прочие расходы)	7 611,72	0,54
Итого расходы по оказанию жилищных услуг	261 335,58	18,52
Выручка по оказанию жилищных услуг	171 335,40	
Выручка по оказанию услуг нежилым помещениям	11 660,46	
Выручка по оказанию услуг "Уборка лестничных клеток"	16 746,10	
Выручка по прочим услугам (реклама и т.д)	0,00	
	<hr/>	
	199 741,96	
Задолженность по жилищно-коммунальным услугам на 31.12.2020	0,00	
Сверхнормативный ОДН по КУ (ХВС, ГВС, эл.энергия) за 2020г. г., в.т.ч		
1. Холодное водоснабжение и водоотведение		
Предъявлено РСО	5 300,00	
Начислено населению	4 458,20	
Сверхнормативный ОДН	-841,80	
2. Горячее водоснабжение		
Предъявлено РСО	8 850,25	
Начислено населению	7 542,80	
Сверхнормативный ОДН	-1 307,45	
3. Электроэнергия на ОДН		
Предъявлено РСО	10 794,88	
Начислено населению	6 640,05	
Сверхнормативный ОДН	-4 154,83	

**Отчет о выполнении договора управления
ОАО "УЖХ Сипайловский Октябрьского района г. Уфы РБ" за 2020г.
Юрия Гагарина, 66/2**

Год ввода	2002
Общая площадь жилых помещений (кв.м)	4667,6
Количество квартир	108

Статьи расходов	2020г.	2020г. руб./кв.м в месяц
Санитарное содержание	384 071,56	6,86
Уборка лестничных клеток	104 298,82	1,86
Уборка мусоропровода	123 135,67	2,20
Дезинсекция	1 635,12	0,03
Дератизация	2 461,72	0,04
Обследование вентиляционных каналов	6 555,18	0,12
Придомовая территория	145 985,05	2,61
Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов	135 992,83	2,43
Измерение сопротивления изоляции	32 105,93	0,57
Выполнение заявок населения	41 666,89	0,74
Профилактический осмотр	37 529,90	0,67
Содержание аварийной службы	24 690,11	0,44
Набор работ	139 035,59	2,48
Текущий ремонт	134 769,50	2,41
Замена КНС	2 446,22	0,04
Ремонт кровли	37 008,14	0,66
Ремонт межпанельных швов	95 315,14	1,70
Прочие подрядчики	150 217,93	2,68
Техническое обслуживание ВДГО	15 819,78	0,28
Техническое обслуживание узла учета тепловой энергии	9 022,75	0,16
Обслуживание экобоксов	7 114,60	0,13
Обслуживание лифтов	93 880,80	1,68
Освидетельствование лифтов	8 380,00	0,15
Поверочные работы (расходомер)	9 000,00	0,16
Поверочные работы (тепловычислитель)	4 200,00	0,07
Поверочные работы (термопреобразователь)	2 800,00	0,05
Диспетчерское обслуживание	17 923,58	0,32
Расходы по МУП ЕРКЦ	17 004,56	0,30
Административно-управленческие расходы	189 371,13	3,38
Рентабельность (прочие расходы)	35 051,60	0,63
Итого расходы по оказанию жилищных услуг	1 203 438,28	21,49
Выручка по оказанию жилищных услуг	1180 249,40	
Выручка по оказанию услуг нежилым помещениям	0,00	
Выручка по оказанию услуг "Уборка лестничных клеток"	32 673,20	
Выручка по прочим услугам (реклама и т.д)	6 159,50	
	1 219 082,10	
Задолженность по жилищно-коммунальным услугам на 31.12.2020	224 954,85	
Сверхнормативный ОДН по КУ (ХВС, ГВС, эл.энергия) за 2020г. г., в.т.ч		
1. Холодное водоснабжение и водоотведение		
Предъявлено РСО	64 439,04	
Начислено населению	19 671,66	
Сверхнормативный ОДН	-44 767,38	
2. Горячее водоснабжение		
Предъявлено РСО	49 681,84	
Начислено населению	46 366,38	
Сверхнормативный ОДН	-3 315,46	
3. Электроэнергия на ОДН		
Предъявлено РСО	188 266,58	
Начислено населению	58 940,70	
Сверхнормативный ОДН	-129 325,88	

**Отчет о выполнении договора управления
ОАО "УЖХ Сипайловский Октябрьского района г. Уфы РБ" за 2020г.
Юрия Гагарина, 68**

Год ввода 1996
Общая площадь жилых помещений (кв.м) 5534,6
Количество квартир 105

Статьи расходов	2020г.	2020г. руб./кв.м в месяц
Санитарное содержание	451 147,25	6,79
Уборка лестничных клеток	111 503,34	1,68
Уборка мусоропровода	152 444,58	2,30
Дезинсекция	1 233,00	0,02
Дератизация	1 856,35	0,03
Обследование вентиляционных каналов	6 373,08	0,10
Придомовая территория	177 736,90	2,68
Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов	125 023,58	1,88
Выполнение заявок населения	66 758,26	1,01
Профилактический осмотр	28 961,68	0,44
Содержание аварийной службы	29 303,64	0,44
Набор работ	174 621,84	2,63
Прочие подрядчики	223 222,24	3,36
Техническое обслуживание ВДГО	15 549,42	0,23
Техническое обслуживание узла учета тепловой энергии	18 045,50	0,27
Обслуживание экокочсов	8 436,12	0,13
Обслуживание лифтов	140 821,20	2,12
Освидетельствование лифтов	12 570,00	0,19
Поверочные работы (расходомер)	18 000,00	0,27
Поверочные работы (тепловычислитель)	4 200,00	0,06
Поверочные работы (термопреобразователь)	5 600,00	0,08
Диспетчерское обслуживание	21 129,25	0,32
Расходы по МУП ЕРКЦ	20 034,39	0,30
Административно-управленческие расходы	239 780,57	3,61
Рентабельность (прочие расходы)	37 648,77	0,57
Итого расходы по оказанию жилищных услуг	1 292 607,89	19,46
Выручка по оказанию жилищных услуг	1521 845,59	
Выручка по оказанию услуг нежилым помещениям	43 474,92	
Выручка по оказанию услуг "Уборка лестничных клеток"	38 742,20	
Выручка по прочим услугам (реклама и т.д)	5 457,00	
	1 609 519,71	
Задолженность по жилищно-коммунальным услугам на 31.12.2020	1 738 884,31	
Сверхнормативный ОДН по КУ (ХВС, ГВС, эл.энергия) за 2020г. г., в.т.ч		
1. Холодное водоснабжение и водоотведение		
Предъявлено РСО	87 765,18	
Начислено населению	20 179,51	
Сверхнормативный ОДН	-67 585,67	
2. Горячее водоснабжение		
Предъявлено РСО	46 495,57	
Начислено населению	43 013,16	
Сверхнормативный ОДН	-3 482,41	
3. Электроэнергия на ОДН		
Предъявлено РСО	142 338,32	
Начислено населению	49 297,02	
Сверхнормативный ОДН	-93 041,30	

**Отчет о выполнении договора управления
ОАО "УЖХ Сипайловский Октябрьского района г. Уфы РБ" за 2020г.
Юрия Гагарина, 70**

Год ввода 1996
Общая площадь жилых помещений (кв.м) 3710,5
Количество квартир 70

Статьи расходов	2020г.	2020г. руб./кв.м в месяц
Санитарное содержание	275 968,08	6,20
Уборка лестничных клеток	77 737,22	1,75
Уборка мусоропровода	102 325,81	2,30
Дезинсекция	828,00	0,02
Дератизация	1 246,60	0,03
Обследование вентиляционных каналов	4 248,72	0,10
Придомовая территория	89 581,73	2,01
Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов	82 443,98	1,85
Выполнение заявок населения	41 825,94	0,94
Профилактический осмотр	21 002,92	0,47
Содержание аварийной службы	19 615,12	0,44
Набор работ	158 639,53	3,56
Текущий ремонт	14 264,82	0,32
Замена КНС	14 264,82	0,32
Прочие подрядчики	128 405,57	2,88
Техническое обслуживание ВДГО	10 446,04	0,23
Техническое обслуживание узла учета тепловой энергии	9 843,00	0,22
Обслуживание экокбсов	5 855,73	0,13
Обслуживание лифтов	93 880,80	2,11
Освидетельствование лифтов	8 380,00	0,19
Диспетчерское обслуживание	14 043,67	0,32
Расходы по МУП ЕРКЦ	13 397,73	0,30
Административно-управленческие расходы	134 646,73	3,02
Рентабельность (прочие расходы)	24 654,30	0,55
Итого расходы по оказанию жилищных услуг	846 464,41	19,01
Выручка по оказанию жилищных услуг	799 538,80	
Выручка по оказанию услуг нежилым помещениям	27 048,00	
Выручка по оказанию услуг "Уборка лестничных клеток"	25 973,50	
Выручка по прочим услугам (реклама и т.д)	9 759,50	
	862 319,80	
Задолженность по жилищно-коммунальным услугам на 31.12.2020	246 357,69	
Сверхнормативный ОДН по КУ (ХВС, ГВС, эл.энергия) за 2020г. г., в.т.ч		
1. Холодное водоснабжение и водоотведение		
Предъявлено РСО	14 787,78	
Начислено населению	14 159,64	
Сверхнормативный ОДН	-628,14	
2. Горячее водоснабжение		
Предъявлено РСО	179 365,10	
Начислено населению	27 998,40	
Сверхнормативный ОДН	-151 366,70	
3. Электроэнергия на ОДН		
Предъявлено РСО	35 000,00	
Начислено населению	32 244,72	
Сверхнормативный ОДН	-2 755,28	

**Отчет о выполнении договора управления
ОАО "УЖХ Сипайловский Октябрьского района г. Уфы РБ" за 2020г.
Юрия Гагарина, 72**

Год ввода	1996
Общая площадь жилых помещений (кв.м)	3853,2
Количество квартир	72

Статьи расходов	2020г.	2020г. руб./кв.м в месяц
Санитарное содержание	242 569,55	5,25
Уборка лестничных клеток	83 231,28	1,80
Уборка мусоропровода	104 414,09	2,26
Дезинсекция	857,70	0,02
Дератизация	1 246,60	0,03
Обследование вентиляционных каналов	4 370,10	0,09
Придомовая территория	48 449,78	1,05
Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов	95 730,79	2,07
Выполнение заявок населения	54 432,10	1,18
Профилактический осмотр	20 937,58	0,45
Содержание аварийной службы	20 361,11	0,44
Набор работ	142 474,25	3,08
Текущий ремонт	4 077,03	0,09
Замена КНС	4 077,03	0,09
Прочие подрядчики	126 919,90	2,74
Техническое обслуживание ВДГО	10 583,35	0,23
Техническое обслуживание узла учета тепловой энергии	8 202,50	0,18
Обслуживание экокбсов	5 873,25	0,13
Обслуживание лифтов	93 880,80	2,03
Освидетельствование лифтов	8 380,00	0,18
Диспетчерское обслуживание	14 796,29	0,32
Расходы по МУП ЕРКЦ	14 101,99	0,30
Административно-управленческие расходы	184 533,70	3,99
Рентабельность (прочие расходы)	24 756,10	0,54
Итого расходы по оказанию жилищных услуг	849 959,60	18,38
Выручка по оказанию жилищных услуг	768 945,84	
Выручка по оказанию услуг нежилым помещениям	0,00	
Выручка по оказанию услуг "Уборка лестничных клеток"	83 231,28	
Выручка по прочим услугам (реклама и т.д)	5 232,00	
	857 409,12	
Задолженность по жилищно-коммунальным услугам на 31.12.2020	383 430,87	
Сверхнормативный ОДН по КУ (ХВС, ГВС, эл.энергия) за 2020г. г., в.т.ч		
1. Холодное водоснабжение и водоотведение		
Предъявлено РСО	15 657,09	
Начислено населению	14 781,90	
Сверхнормативный ОДН	-875,19	
2. Горячее водоснабжение		
Предъявлено РСО	30 121,52	
Начислено населению	29 230,80	
Сверхнормативный ОДН	-890,72	
3. Электроэнергия на ОДН		
Предъявлено РСО	39 713,54	
Начислено населению	33 810,72	
Сверхнормативный ОДН	-5 902,82	

**Отчет о выполнении договора управления
ОАО "УЖХ Сипайловский Октябрьского района г. Уфы РБ" за 2020г.
Юрия Гагарина, 72/2**

Год ввода	1996
Общая площадь жилых помещений (кв.м)	4266,2
Количество квартир	80

Статьи расходов	2020г.	2020г. руб./кв.м в месяц
Санитарное содержание	320 209,42	6,25
Уборка лестничных клеток	89 447,65	1,75
Уборка мусоропровода	116 943,87	2,28
Дезинсекция	4 360,50	0,09
Дератизация	1 291,37	0,03
Обследование вентиляционных каналов	4 855,68	0,09
Придомовая территория	103 310,35	2,02
Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов	91 452,55	1,79
Выполнение заявок населения	47 310,76	0,92
Профилактический осмотр	21 588,63	0,42
Содержание аварийной службы	22 553,16	0,44
Набор работ	143 973,34	2,81
Прочие подрядчики	141 206,74	2,76
Техническое обслуживание ВДГО	11 356,75	0,22
Техническое обслуживание узла учета тепловой энергии	9 843,00	0,19
Обслуживание экокочсов	6 502,76	0,13
Обслуживание лифтов	93 624,23	1,83
Освидетельствование лифтов	8 380,00	0,16
Поверочные работы (расходомер)	4 500,00	0,09
Поверочные работы (тепловычислитель)	4 200,00	0,08
Поверочные работы (термопреобразователь)	2 800,00	0,05
Диспетчерское обслуживание	16 382,21	0,32
Расходы по МУП ЕРКЦ	15 572,73	0,30
Административно-управленческие расходы	164 929,02	3,22
Рентабельность (прочие расходы)	26 811,78	0,52
Итого расходы по оказанию жилищных услуг	920 537,79	17,98
Выручка по оказанию жилищных услуг	981 737,52	
Выручка по оказанию услуг нежилым помещениям	0,00	
Выручка по оказанию услуг "Уборка лестничных клеток"	29 863,40	
Выручка по прочим услугам (реклама и т.д)	5 307,00	
	<hr/>	
	1 016 907,92	
Задолженность по жилищно-коммунальным услугам на 31.12.2020	1 201 316,62	
Сверхнормативный ОДН по КУ (ХВС, ГВС, эл.энергия) за 2020г. г., в.т.ч		
1. Холодное водоснабжение и водоотведение		
Предъявлено РСО	11 469,42	
Начислено населению	10 553,10	
Сверхнормативный ОДН	-916,32	
2. Горячее водоснабжение		
Предъявлено РСО	22 985,08	
Начислено населению	20 862,42	
Сверхнормативный ОДН	-2 122,66	
3. Электроэнергия на ОДН		
Предъявлено РСО	121 390,88	
Начислено населению	35 463,06	
Сверхнормативный ОДН	-85 927,82	