

**Отчет о выполнении договора управления  
ОАО "УЖХ Сипайловский Октябрьского района г. Уфы РБ" за 2021г.  
Академика Королева, 2/1**

Год ввода	2003
Общая площадь жилых помещений (кв.м)	2270,3
Количество квартир	40

Статьи расходов	2021г.	2021г. руб./кв.м в месяц
<b>Санитарное содержание</b>	<b>282 188,23</b>	<b>10,36</b>
Уборка лестничных клеток	48 221,23	1,77
Уборка мусоропровода	74 392,18	2,73
Дезинсекция	14 614,56	0,54
Дератизация	7 481,27	0,27
Обследование вентиляционных каналов	809,28	0,03
Придомовая территория	136 669,71	5,02
<b>Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов</b>	<b>127 807,47</b>	<b>4,69</b>
Измерение сопротивления изоляции	11 740,18	0,43
Внеплановые (непредвиденные) работы	78 128,40	2,87
Монтаж оборудования	4 842,59	0,18
Профилактический осмотр	19 276,08	0,71
Содержание аварийной службы	13 820,22	0,51
<b>Набор работ</b>	<b>98 719,74</b>	<b>3,62</b>
<b>Текущий ремонт</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Прочие подрядчики</b>	<b>81 449,18</b>	<b>3,06</b>
Техническое обслуживание ВДГО	6 585,42	0,24
Техническое обслуживание узла учета тепловой энергии	10 252,14	0,38
Обслуживание экобоксов	1 362,18	0,12
Обслуживание лифтов	46 940,40	1,72
Освидетельствование лифтов	4 190,00	0,15
Поверочные работы (расходомер)	5 836,80	0,21
Поверочные работы (тепловычислитель)	1 405,44	0,05
Поверочные работы (термопреобразователь)	4 876,80	0,18
<b>Диспетчерское обслуживание</b>	<b>6 587,13</b>	<b>0,24</b>
<b>Расходы по МУП ЕРКЦ</b>	<b>9 984,25</b>	<b>0,37</b>
<b>Административно-управленческие расходы</b>	<b>69 391,55</b>	<b>2,55</b>
Рентабельность (прочие расходы)	20 283,83	0,61
<b>Итого расходы по оказанию жилищных услуг</b>	<b>696 411,38</b>	<b>20,80</b>
<b>Выручка по оказанию жилищных услуг</b>	<b>517 628,40</b>	
<b>Выручка по оказанию услуг нежилым помещениям</b>	<b>0,00</b>	
<b>Выручка по оказанию услуг "уборка лестничных клеток"</b>	<b>43 703,28</b>	
<b>Выручка по прочим услугам (реклама и т.д)</b>	<b>5 128,32</b>	
	<b>566 460,00</b>	
<b>Задолженность по жилищно-коммунальным услугам на 31.12.2021</b>	<b>25 332,02</b>	

**Отчет о выполнении договора управления  
ОАО "УЖХ Сипайловский Октябрьского района г. Уфы РБ" за 2021г.  
Академика Королева, 2/2**

Год ввода	1998
Общая площадь жилых помещений (кв.м)	10402,1
Количество квартир	126

Статьи расходов	2021г.	2021г. руб./кв.м в месяц
<b>Санитарное содержание</b>	<b>823 739,36</b>	<b>6,60</b>
Уборка лестничных клеток	218 444,10	1,75
Уборка мусоропровода	233 804,03	1,87
Дезинсекция	3 874,68	0,03
Дератизация	5 871,16	0,05
Обследование вентиляционных каналов	2 549,23	0,02
Придомовая территория	359 196,16	2,88
<b>Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов</b>	<b>400 985,68</b>	<b>3,21</b>
Внеплановые (непредвиденные) работы	265 596,94	2,13
Профилактический осмотр	72 048,62	0,58
Содержание аварийной службы	63 340,12	0,51
<b>Набор работ</b>	<b>338 140,42</b>	<b>2,71</b>
<b>Текущий ремонт</b>	<b>9 023,62</b>	<b>0,07</b>
Покраска МАФ	9 023,62	0,07
<b>Прочие подрядчики</b>	<b>439 228,22</b>	<b>3,59</b>
Техническое обслуживание узла учета тепловой энергии	20 504,28	0,16
Обслуживание экобоксов	6 241,26	0,12
Обследование лифтов	83 838,00	0,67
Обслуживание АППЗ и ДУ	21 862,28	0,18
Обслуживание лифтов	281 642,40	2,26
Освидетельствование лифтов	25 140,00	0,20
<b>Диспетчерское обслуживание</b>	<b>30 498,46</b>	<b>0,24</b>
<b>Расходы по МУП ЕРКЦ</b>	<b>45 624,60</b>	<b>0,37</b>
<b>Административно-управленческие расходы</b>	<b>315 397,08</b>	<b>2,53</b>
Рентабельность (прочие расходы)	72 079,12	0,57
<b>Итого расходы по оказанию жилищных услуг</b>	<b>2 474 716,56</b>	<b>19,52</b>
<b>Выручка по оказанию жилищных услуг</b>	<b>2196 923,52</b>	
<b>Выручка по оказанию услуг нежилым помещениям</b>	<b>368 703,96</b>	
<b>Выручка по оказанию услуг "уборка лестничных клеток"</b>	<b>218 444,10</b>	
<b>Выручка по прочим услугам (реклама и т.д)</b>	<b>7 528,32</b>	
	<b>2 791 599,90</b>	
<b>Задолженность по жилищно-коммунальным услугам на 31.12.2021</b>	<b>480 577,01</b>	

**Отчет о выполнении договора управления  
ОАО "УЖХ Сипайловский Октябрьского района г. Уфы РБ" за 2021г.  
Академика Королева, 2**

Год ввода	2003
Общая площадь жилых помещений (кв.м)	14487,2
Количество квартир	244

Статьи расходов	2021г.	2021г. руб./кв.м в месяц
<b>Санитарное содержание</b>	<b>1599 276,58</b>	<b>9,20</b>
Уборка лестничных клеток	382 462,08	2,20
Уборка мусоропровода	449 010,01	2,58
Дезинсекция	15 044,40	0,09
Дератизация	3 726,83	0,02
Обследование вентиляционных каналов	4 936,59	0,03
Придомовая территория	744 096,67	4,28
<b>Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов</b>	<b>435 028,74</b>	<b>2,50</b>
Внеплановые (непредвиденные) работы	250 495,32	1,44
Профилактический осмотр	96 344,05	0,55
Содержание аварийной службы	88 189,37	0,51
<b>Набор работ</b>	<b>359 639,61</b>	<b>2,07</b>
<b>Текущий ремонт</b>	<b>105 188,23</b>	<b>0,61</b>
Ремонт кровли	87 114,14	0,50
Покраска МАФ	18 074,09	0,10
<b>Прочие подрядчики</b>	<b>369 984,12</b>	<b>2,20</b>
Техническое обслуживание ВДГО	34 005,12	0,20
Техническое обслуживание узла учета тепловой энергии	20 504,28	0,12
Обслуживание экобоксов	8 692,32	0,12
Обслуживание лифтов	281 642,40	1,62
Освидетельствование лифтов	25 140,00	0,14
<b>Диспетчерское обслуживание</b>	<b>43 269,84</b>	<b>0,25</b>
<b>Расходы по МУП ЕРКЦ</b>	<b>65 222,51</b>	<b>0,38</b>
<b>Административно-управленческие расходы</b>	<b>454 082,83</b>	<b>2,61</b>
Рентабельность (прочие расходы)	102 950,77	0,59
<b>Итого расходы по оказанию жилищных услуг</b>	<b>3 534 643,23</b>	<b>20,40</b>
<b>Выручка по оказанию жилищных услуг</b>	<b>3020 291,29</b>	
<b>Выручка по оказанию услуг нежилым помещениям</b>	<b>589 027,93</b>	
<b>Выручка по оказанию услуг "уборка лестничных клеток"</b>	<b>382 462,08</b>	
<b>Выручка по прочим услугам (реклама и т.д)</b>	<b>63 299,40</b>	
	<hr/>	
	<b>4 055 080,70</b>	
<b>Задолженность по жилищно-коммунальным услугам на 31.12.2021</b>	<b>122 875,01</b>	

**Отчет о выполнении договора управления  
ОАО "УЖХ Сипайловский Октябрьского района г. Уфы РБ" за 2021г.  
Академика Королева, 3**

Год ввода	1990
Общая площадь жилых помещений (кв.м)	5552,6
Количество квартир	96

Статьи расходов	2021г.	2021г. руб./кв.м в месяц
<b>Санитарное содержание</b>	<b>523 863,59</b>	<b>7,86</b>
Уборка лестничных клеток	116 604,60	1,75
Уборка мусоропровода	175 941,53	2,64
Дезинсекция	3 854,92	0,06
Дератизация	1 536,31	0,02
Придомовая территория	225 926,23	3,39
<b>Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов</b>	<b>177 056,51</b>	<b>2,66</b>
Измерение сопротивления изоляции	28 337,04	0,43
Внеплановые (непредвиденные) работы	62 503,98	0,94
Профилактический осмотр	52 309,06	0,79
Содержание аварийной службы	33 906,43	0,51
<b>Набор работ</b>	<b>207 511,20</b>	<b>3,11</b>
<b>Текущий ремонт</b>	<b>45 785,08</b>	<b>0,69</b>
Ремонт входных групп	45 785,08	0,69
<b>Внешнее благоустройство</b>	<b>3 257,45</b>	<b>0,05</b>
Благоустройство газонов	3 257,45	0,05
<b>Прочие подрядчики</b>	<b>268 189,40</b>	<b>4,09</b>
Техническое обслуживание узла учета тепловой энергии	10 252,14	0,15
Обслуживание экокочсов	3 331,56	0,12
Обследование трубопровода канализации	2 881,45	0,04
Обслуживание АППЗ и ДУ	47 202,65	0,71
Обслуживание лифтов	187 761,60	2,82
Освидетельствование лифтов	16 760,00	0,25
<b>Диспетчерское обслуживание</b>	<b>16 640,52</b>	<b>0,25</b>
<b>Расходы по МУП ЕРКЦ</b>	<b>24 770,65</b>	<b>0,37</b>
<b>Административно-управленческие расходы</b>	<b>169 891,94</b>	<b>2,55</b>
Рентабельность (прочие расходы)	43 108,99	0,64
<b>Итого расходы по оказанию жилищных услуг</b>	<b>1 480 075,33</b>	<b>22,03</b>
<b>Выручка по оказанию жилищных услуг</b>	<b>1341 285,24</b>	
<b>Выручка по оказанию услуг нежилым помещениям</b>	<b>0,00</b>	
<b>Выручка по оказанию услуг "уборка лестничных клеток"</b>	<b>116 604,60</b>	
<b>Выручка по прочим услугам (реклама и т.д)</b>	<b>11 128,32</b>	
	<b>1 469 018,16</b>	
<b>Задолженность по жилищно-коммунальным услугам на 31.12.2021</b>	<b>73 231,53</b>	

**Отчет о выполнении договора управления  
ОАО "УЖХ Сипайловский Октябрьского района г. Уфы РБ" за 2021г.  
Академика Королева, 4/1**

Год ввода	2002
Общая площадь жилых помещений (кв.м)	4549,8
Количество квартир	89

Статьи расходов	2021г.	2021г. руб./кв.м в месяц
<b>Санитарное содержание</b>	<b>516 613,90</b>	9,46
Уборка лестничных клеток	95 545,68	1,75
Уборка мусоропровода	164 725,58	3,02
Дезинсекция	879,12	0,02
Дератизация	1 323,52	0,02
Обследование вентиляционных каналов	1 800,65	0,03
Придомовая территория	252 339,35	4,62
<b>Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов</b>	<b>168 430,25</b>	3,08
Внеплановые (непредвиденные) работы	112 202,28	2,06
Профилактический осмотр	28 531,53	0,52
Содержание аварийной службы	27 696,44	0,51
<b>Набор работ</b>	<b>283 710,90</b>	5,20
<b>Текущий ремонт</b>	<b>2 712,46</b>	0,05
Покраска МАФ	2 712,46	0,05
<b>Прочие подрядчики</b>	<b>127 800,42</b>	2,41
Техническое обслуживание ВДГО	12 557,60	0,23
Техническое обслуживание узла учета тепловой энергии	10 252,14	0,19
Обслуживание экокбсов	2 729,88	0,12
Обслуживание лифтов	93 880,80	1,72
Освидетельствование лифтов	8 380,00	0,15
<b>Диспетчерское обслуживание</b>	<b>13 878,83</b>	0,25
<b>Расходы по МУП ЕРКЦ</b>	<b>20 436,25</b>	0,37
<b>Административно-управленческие расходы</b>	<b>136 407,54</b>	2,50
Рентабельность (прочие расходы)	38 099,72	0,70
<b>Итого расходы по оказанию жилищных услуг</b>	<b>1 308 090,27</b>	24,03
<b>Выручка по оказанию жилищных услуг</b>	<b>1220 259,00</b>	
<b>Выручка по оказанию услуг нежилым помещениям</b>	<b>11 314,20</b>	
<b>Выручка по оказанию услуг "уборка лестничных клеток"</b>	<b>95 545,80</b>	
<b>Выручка по прочим услугам (реклама и т.д)</b>	<b>8 082,00</b>	
	<b>1 335 201,00</b>	

**Задолженность по жилищно-коммунальным услугам на 31.12.2021** **40 511,21**

**Отчет о выполнении договора управления  
ОАО "УЖХ Сипайловский Октябрьского района г. Уфы РБ" за 2021г.  
Академика Королева, 4/2**

Год ввода	2002
Общая площадь жилых помещений (кв.м)	9214,8
Количество квартир	105

Статьи расходов	2021г.	2021г. руб./кв.м в месяц
<b>Санитарное содержание</b>	<b>898 520,04</b>	<b>8,13</b>
Уборка лестничных клеток	193 510,80	1,75
Уборка мусоропровода	193 951,08	1,75
Дезинсекция	24 347,62	0,22
Дератизация	8 196,71	0,07
Обследование вентиляционных каналов	2 124,36	0,02
Придомовая территория	476 389,47	4,31
<b>Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов</b>	<b>344 375,98</b>	<b>3,11</b>
Внеплановые (непредвиденные) работы	216 889,86	1,96
Профилактический осмотр	71 391,93	0,65
Содержание аварийной службы	56 094,19	0,51
<b>Набор работ</b>	<b>303 400,87</b>	<b>2,74</b>
<b>Текущий ремонт</b>	<b>29 837,02</b>	<b>0,27</b>
Покраска МАФ	29 837,02	0,27
<b>Внешнее благоустройство</b>	<b>40 000,00</b>	<b>0,36</b>
Установка ели	40 000,00	0,36
<b>Прочие подрядчики</b>	<b>172 222,33</b>	<b>1,63</b>
Техническое обслуживание ВДГО	14 515,09	0,13
Техническое обслуживание узла учета тепловой энергии	37 727,56	0,34
Обслуживание экокбокс	5 528,88	0,12
Обслуживание лифтов	93 880,80	0,85
Освидетельствование лифтов	8 380,00	0,08
Поверочные работы (расходомер)	12 190,00	0,11
<b>Диспетчерское обслуживание</b>	<b>26 106,40</b>	<b>0,24</b>
<b>Расходы по МУП ЕРКЦ</b>	<b>40 538,30</b>	<b>0,37</b>
<b>Административно-управленческие расходы</b>	<b>283 597,18</b>	<b>2,56</b>
Рентабельность (прочие расходы)	64 157,94	0,58
<b>Итого расходы по оказанию жилищных услуг</b>	<b>2 202 756,06</b>	<b>19,99</b>
<b>Выручка по оказанию жилищных услуг</b>	<b>1932 490,92</b>	
<b>Выручка по оказанию услуг нежилым помещениям</b>	<b>0,00</b>	
<b>Выручка по оказанию услуг "уборка лестничных клеток"</b>	<b>193 510,80</b>	
<b>Выручка по прочим услугам (реклама и т.д)</b>	<b>5 082,00</b>	
	<b>2 131 083,72</b>	
<b>Задолженность по жилищно-коммунальным услугам на 31.12.2021</b>	<b>417 491,05</b>	

**Отчет о выполнении договора управления  
ОАО "УЖХ Сипайловский Октябрьского района г. Уфы РБ" за 2021г.  
Академика Королева, 4**

Год ввода 2002  
Общая площадь жилых помещений (кв.м) 14341,5  
Количество квартир 237

Статьи расходов	2021г.	2021г. руб./кв.м в месяц
<b>Санитарное содержание</b>	<b>1349 535,21</b>	<b>7,84</b>
Уборка лестничных клеток	301 171,56	1,75
Уборка мусоропровода	438 170,48	2,55
Дезинсекция	5 577,76	0,03
Дератизация	1 673,34	0,01
Обследование вентиляционных каналов	4 794,98	0,03
Придомовая территория	598 147,09	3,48
<b>Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов</b>	<b>512 811,39</b>	<b>2,98</b>
Измерение сопротивления изоляции	92 919,62	0,54
Внеплановые (непредвиденные) работы	253 414,15	1,47
Профилактический осмотр	79 175,23	0,46
Содержание аварийной службы	87 302,39	0,51
<b>Набор работ</b>	<b>424 666,94</b>	<b>2,47</b>
<b>Текущий ремонт</b>	<b>55 764,23</b>	<b>0,32</b>
Покраска МАФ	30 602,41	0,18
Покраска цоколя	25 161,82	0,15
<b>Внешнее благоустройство</b>	<b>83 703,97</b>	<b>0,49</b>
Установка ели	83 703,97	0,49
<b>Прочие подрядчики</b>	<b>370 411,46</b>	<b>2,22</b>
Техническое обслуживание ВДГО	34 519,88	0,20
Техническое обслуживание узла учета тепловой энергии	20 504,28	0,12
Обслуживание экбоксов	8 604,90	0,12
Обслуживание лифтов	281 642,40	1,64
Освидетельствование лифтов	25 140,00	0,15
<b>Диспетчерское обслуживание</b>	<b>40 471,78</b>	<b>0,24</b>
<b>Расходы по МУП ЕРКЦ</b>	<b>63 744,08</b>	<b>0,37</b>
<b>Административно-управленческие расходы</b>	<b>439 787,43</b>	<b>2,56</b>
Рентабельность (прочие расходы)	100 226,89	0,58
<b>Итого расходы по оказанию жилищных услуг</b>	<b>3 441 123,38</b>	<b>20,07</b>
<b>Выручка по оказанию жилищных услуг</b>	<b>2752 228,29</b>	
<b>Выручка по оказанию услуг нежилым помещениям</b>	<b>196 903,02</b>	
<b>Выручка по оказанию услуг "уборка лестничных клеток"</b>	<b>301 171,50</b>	
<b>Выручка по прочим услугам (реклама и т.д)</b>	<b>5 128,32</b>	
	<b>3 255 431,13</b>	
<b>Задолженность по жилищно-коммунальным услугам на 31.12.2021</b>	<b>301 382,48</b>	

**Отчет о выполнении договора управления  
ОАО "УЖХ Сипайловский Октябрьского района г. Уфы РБ" за 2021г.  
Академика Королева, 7/2**

Год ввода	2004
Общая площадь жилых помещений (кв.м)	3305,1
Количество квартир	79

Статьи расходов	2021г.	2021г. руб./кв.м в месяц
<b>Санитарное содержание</b>	<b>392 595,62</b>	<b>9,90</b>
Уборка лестничных клеток	69 407,16	1,75
Уборка мусоропровода	144 429,64	3,64
Дезинсекция	332,46	0,01
Дератизация	1 066,17	0,03
Обследование вентиляционных каналов	1 598,33	0,04
Придомовая территория	175 761,86	4,43
<b>Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов</b>	<b>120 741,01</b>	<b>3,04</b>
Внеплановые (непредвиденные) работы	74 757,79	1,88
Монтаж оборудования	4 842,58	0,12
Профилактический осмотр	20 958,38	0,53
Содержание аварийной службы	20 182,26	0,51
<b>Набор работ</b>	<b>72 835,82</b>	<b>1,84</b>
<b>Текущий ремонт</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Внешнее благоустройство</b>	<b>2 355,98</b>	<b>0,06</b>
Благоустройство газонов	2 355,98	0,06
<b>Прочие подрядчики</b>	<b>86 655,19</b>	<b>2,25</b>
Техническое обслуживание ВДГО	11 990,80	0,30
Техническое обслуживание узла учета тепловой энергии	9 431,89	0,24
Обслуживание экокбксов	1 983,06	0,12
Обслуживание лифтов	46 940,40	1,18
Освидетельствование лифтов	4 190,00	0,11
Поверочные работы (расходомер)	5 836,80	0,15
Поверочные работы (тепловычислитель)	1 405,44	0,04
Поверочные работы (термопреобразователь)	4 876,80	0,12
<b>Диспетчерское обслуживание</b>	<b>10 185,29</b>	<b>0,26</b>
<b>Расходы по МУП ЕРКЦ</b>	<b>14 770,41</b>	<b>0,37</b>
<b>Административно-управленческие расходы</b>	<b>105 151,04</b>	<b>2,65</b>
Рентабельность (прочие расходы)	24 158,71	0,61
<b>Итого расходы по оказанию жилищных услуг</b>	<b>829 449,07</b>	<b>20,99</b>
<b>Выручка по оказанию жилищных услуг</b>	<b>846 840,55</b>	
<b>Выручка по оказанию услуг нежилым помещениям</b>	<b>0,00</b>	
<b>Выручка по оказанию услуг "уборка лестничных клеток"</b>	<b>69 407,10</b>	
<b>Выручка по прочим услугам (реклама и т.д)</b>	<b>6 732,00</b>	
	<b>922 979,65</b>	
<b>Задолженность по жилищно-коммунальным услугам на 31.12.2021</b>	<b>66 071,92</b>	



Отчет о выполнении договора управления  
ОАО "УЖХ Сипайловский Октябрьского района г. Уфы РБ" за 2021г.  
Академика Королева, 8

Год ввода	1993
Общая площадь жилых помещений (кв.м)	5602,4
Количество квартир	106

Статьи расходов	2021г.	2021г. руб./кв.м в месяц
<b>Санитарное содержание</b>	<b>358 871,59</b>	<b>5,34</b>
Уборка лестничных клеток	117 650,40	1,75
Дезинсекция	9 858,24	0,15
Дератизация	1 590,25	0,02
Обследование вентиляционных каналов	2 144,59	0,03
Придомовая территория	227 628,11	3,39
<b>Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов</b>	<b>248 588,45</b>	<b>3,70</b>
Измерение сопротивления изоляции	32 912,05	0,49
Внеплановые (непредвиденные) работы	148 182,26	2,20
Монтаж оборудования	4 842,58	0,07
Профилактический осмотр	28 548,24	0,42
Содержание аварийной службы	34 103,32	0,51
<b>Набор работ</b>	<b>212 156,23</b>	<b>3,16</b>
<b>Текущий ремонт</b>	<b>188 305,90</b>	<b>2,80</b>
Покраска МАФ	15 321,35	0,23
Ремонт асфальтового покрытия	148 369,10	2,21
Ремонт входных групп	24 615,45	0,37
<b>Внешнее благоустройство</b>	<b>47 633,38</b>	<b>0,71</b>
Обустройство контейнерных площадок	47 633,38	0,71
<b>Прочие подрядчики</b>	<b>244 636,16</b>	<b>3,71</b>
Техническое обслуживание ВДГО	14 196,56	0,21
Техническое обслуживание системы видеонаблюдения	32 452,00	0,48
Техническое обслуживание узла учета тепловой энергии	29 115,92	0,43
Обслуживание экокбокс	3 361,44	0,12
Обслуживание лифтов	140 821,20	2,09
Освидетельствование лифтов	12 570,00	0,19
Поверочные работы (расходомер)	5 836,80	0,09
Поверочные работы (тепловычислитель)	1 405,44	0,02
Поверочные работы (термопреобразователь)	4 876,80	0,07
<b>Диспетчерское обслуживание</b>	<b>17 066,49</b>	<b>0,25</b>
<b>Расходы по МУП ЕРКЦ</b>	<b>25 204,05</b>	<b>0,37</b>
<b>Административно-управленческие расходы</b>	<b>171 510,11</b>	<b>2,55</b>
Рентабельность (прочие расходы)	45 419,17	0,68
<b>Итого расходы по оказанию жилищных услуг</b>	<b>1 559 391,53</b>	<b>23,27</b>
<b>Выручка по оказанию жилищных услуг</b>	<b>1266 927,02</b>	
<b>Выручка по оказанию услуг нежилым помещениям</b>	<b>16 730,04</b>	
<b>Выручка по оказанию услуг "уборка лестничных клеток"</b>	<b>117 650,40</b>	
<b>Выручка по прочим услугам (реклама и т.д)</b>	<b>17 607,00</b>	
	<b>1 418 914,46</b>	
<b>Задолженность по жилищно-коммунальным услугам на 31.12.2021</b>	<b>333 328,98</b>	

**Отчет о выполнении договора управления  
ОАО "УЖХ Сипайловский Октябрьского района г. Уфы РБ" за 2021г.  
Академика Королева, 9**

Год ввода	1989
Общая площадь жилых помещений (кв.м)	8383,7
Количество квартир	160

Статьи расходов	2021г.	2021г. руб./кв.м в месяц
<b>Санитарное содержание</b>	<b>807 765,90</b>	<b>8,03</b>
Уборка лестничных клеток	176 057,70	1,75
Уборка мусоропровода	289 918,70	2,88
Дезинсекция	11 906,36	0,12
Дератизация	1 691,93	0,02
Обследование вентиляционных каналов	6 433,78	0,06
Придомовая территория	321 757,43	3,20
<b>Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов</b>	<b>233 673,23</b>	<b>2,32</b>
Измерение сопротивления изоляции	39 606,47	0,39
Внеплановые (непредвиденные) работы	92 071,40	0,92
Монтаж оборудования	4 842,59	0,05
Профилактический осмотр	46 178,30	0,46
Содержание аварийной службы	50 974,47	0,51
<b>Набор работ</b>	<b>206 972,30</b>	<b>2,06</b>
<b>Текущий ремонт</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Внешнее благоустройство</b>	<b>3 728,75</b>	<b>0,04</b>
Благоустройство газонов	3 728,75	0,04
<b>Прочие подрядчики</b>	<b>268 312,38</b>	<b>2,74</b>
Техническое обслуживание ВДГО	23 599,10	0,23
Техническое обслуживание узла учета тепловой энергии	18 863,78	0,19
Обслуживание экбоксов	4 992,54	0,12
Обслуживание лифтов	187 761,60	1,87
Освидетельствование лифтов	16 760,00	0,17
Поверочные работы (расходомер)	5 836,80	0,06
Поверочные работы (тепловычислитель)	1 405,44	0,01
Поверочные работы (термопреобразователь)	9 093,12	0,09
<b>Диспетчерское обслуживание</b>	<b>24 256,65</b>	<b>0,24</b>
<b>Расходы по МУП ЕРКЦ</b>	<b>36 972,04</b>	<b>0,37</b>
<b>Административно-управленческие расходы</b>	<b>257 725,16</b>	<b>2,56</b>
Рентабельность (прочие расходы)	55 182,19	0,55
<b>Итого расходы по оказанию жилищных услуг</b>	<b>1 894 588,60</b>	<b>18,90</b>
<b>Выручка по оказанию жилищных услуг</b>	<b>1939 224,86</b>	
<b>Выручка по оказанию услуг нежилым помещениям</b>	<b>3 608,24</b>	
<b>Выручка по оказанию услуг "уборка лестничных клеток"</b>	<b>176 057,70</b>	
<b>Выручка по прочим услугам (реклама и т.д)</b>	<b>5 128,32</b>	
	<b>2 124 019,12</b>	
<b>Задолженность по жилищно-коммунальным услугам на 31.12.2021</b>	<b>941 706,12</b>	

**Отчет о выполнении договора управления  
ОАО "УЖХ Сипайловский Октябрьского района г. Уфы РБ" за 2021г.  
Академика Королева, 10/1**

Год ввода 1993  
Общая площадь жилых помещений (кв.м) 3847,6  
Количество квартир 72

<b>Статьи расходов</b>	<b>2021г.</b>	<b>2021г. руб./кв.м в месяц</b>
<b>Санитарное содержание</b>	<b>366 881,22</b>	<b>7,95</b>
Уборка лестничных клеток	80 799,60	1,75
Уборка мусоропровода	132 843,20	2,88
Дезинсекция	1 900,00	0,04
Дератизация	1 287,25	0,03
Обследование вентиляционных каналов	1 456,70	0,03
Придомовая территория	148 594,47	3,22
<b>Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов</b>	<b>158 768,29</b>	<b>3,44</b>
Измерение сопротивления изоляции	22 944,52	0,50
Внеплановые (непредвиденные) работы	83 883,46	1,82
Монтаж оборудования	4 842,59	0,10
Профилактический осмотр	23 675,82	0,51
Содержание аварийной службы	23 421,90	0,51
<b>Набор работ</b>	<b>165 242,85</b>	<b>3,58</b>
<b>Текущий ремонт</b>	<b>34 701,77</b>	<b>0,75</b>
Покраска МАФ	5 451,77	0,12
Ремонт межпанельных швов	29 250,00	0,63
<b>Прочие подрядчики</b>	<b>137 958,21</b>	<b>3,06</b>
Техническое обслуживание ВДГО	11 017,67	0,24
Техническое обслуживание узла учета тепловой энергии	10 252,14	0,22
Обслуживание экокбосов	2 308,56	0,12
Обслуживание лифтов	93 880,80	2,03
Освидетельствование лифтов	8 380,00	0,18
Поверочные работы (расходомер)	5 836,80	0,13
Поверочные работы (тепловычислитель)	1 405,44	0,03
Поверочные работы (термопреобразователь)	4 876,80	0,11
<b>Диспетчерское обслуживание</b>	<b>11 720,78</b>	<b>0,25</b>
<b>Расходы по МУП ЕРКЦ</b>	<b>16 978,05</b>	<b>0,37</b>
<b>Административно-управленческие расходы</b>	<b>116 771,40</b>	<b>2,53</b>
Рентабельность (прочие расходы)	30 270,68	0,66
<b>Итого расходы по оказанию жилищных услуг</b>	<b>1 039 293,25</b>	<b>22,58</b>
<b>Выручка по оказанию жилищных услуг</b>	<b>982 523,76</b>	
<b>Выручка по оказанию услуг нежилым помещениям</b>	<b>0,00</b>	
<b>Выручка по оказанию услуг "уборка лестничных клеток"</b>	<b>80 799,60</b>	
<b>Выручка по прочим услугам (реклама и т.д)</b>	<b>12 882,00</b>	
	<b>1 076 205,36</b>	
<b>Задолженность по жилищно-коммунальным услугам на 31.12.2021</b>	<b>18 552,02</b>	

**Отчет о выполнении договора управления  
ОАО "УЖХ Сипайловский Октябрьского района г. Уфы РБ" за 2021г.  
Академика Королева, 10/7**

Год ввода	2002
Общая площадь жилых помещений (кв.м)	2773,4
Количество квартир	44

Статьи расходов	2021г.	2021г. руб./кв.м в месяц
<b>Санитарное содержание</b>	<b>328 085,15</b>	<b>9,86</b>
Уборка лестничных клеток	58 241,40	1,75
Уборка мусоропровода	82 362,78	2,47
Дезинсекция	754,74	0,02
Дератизация	1 136,27	0,03
Обследование вентиляционных каналов	890,21	0,03
Придомовая территория	184 699,75	5,55
<b>Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов</b>	<b>137 614,59</b>	<b>4,13</b>
Внеплановые (непредвиденные) работы	101 424,70	3,05
Профилактический осмотр	19 303,94	0,58
Содержание аварийной службы	16 885,95	0,51
<b>Набор работ</b>	<b>164 713,51</b>	<b>4,95</b>
<b>Текущий ремонт</b>	<b>1 181,66</b>	<b>0,04</b>
Покраска МАФ	1 181,66	0,04
<b>Прочие подрядчики</b>	<b>69 708,15</b>	<b>2,16</b>
Техническое обслуживание ВДГО	6 661,57	0,20
Техническое обслуживание узла учета тепловой энергии	10 252,14	0,31
Обслуживание экобоксов	1 664,04	0,12
Обслуживание лифтов	46 940,40	1,41
Освидетельствование лифтов	4 190,00	0,13
<b>Диспетчерское обслуживание</b>	<b>8 369,75</b>	<b>0,25</b>
<b>Расходы по МУП ЕРКЦ</b>	<b>12 352,24</b>	<b>0,37</b>
<b>Административно-управленческие расходы</b>	<b>85 316,28</b>	<b>2,56</b>
Рентабельность (прочие расходы)	24 220,24	0,73
<b>Итого расходы по оказанию жилищных услуг</b>	<b>831 561,57</b>	<b>25,06</b>
<b>Выручка по оказанию жилищных услуг</b>	<b>771 368,79</b>	
<b>Выручка по оказанию услуг нежилым помещениям</b>	<b>0,00</b>	
<b>Выручка по оказанию услуг "уборка лестничных клеток"</b>	<b>58 241,40</b>	
<b>Выручка по прочим услугам (реклама и т.д)</b>	<b>6 657,00</b>	
	<b>836 267,19</b>	

**Задолженность по жилищно-коммунальным услугам на 31.12.2021** **232 674,83**

**Отчет о выполнении договора управления  
ОАО "УЖХ Сипайловский Октябрьского района г. Уфы РБ" за 2021г.  
Академика Королева, 10**

Год ввода	1993
Общая площадь жилых помещений (кв.м)	7272
Количество квартир	138

Статьи расходов	2021г.	2021г. руб./кв.м в месяц
<b>Санитарное содержание</b>	<b>789 953,57</b>	<b>9,05</b>
Уборка лестничных клеток	152 712,00	1,75
Уборка мусоропровода	255 058,93	2,92
Дезинсекция	8 835,00	0,10
Дератизация	2 574,50	0,03
Обследование вентиляционных каналов	2 792,02	0,03
Придомовая территория	367 981,12	4,22
<b>Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов</b>	<b>304 964,51</b>	<b>3,49</b>
Измерение сопротивления изоляции	43 842,20	0,50
Внеплановые (непредвиденные) работы	169 729,10	1,95
Монтаж оборудования	4 842,59	0,06
Профилактический осмотр	42 283,07	0,48
Содержание аварийной службы	44 267,55	0,51
<b>Набор работ</b>	<b>262 262,70</b>	<b>3,01</b>
<b>Текущий ремонт</b>	<b>36 905,33</b>	<b>0,42</b>
Покраска МАФ	5 290,63	0,06
Ремонт кровли	31 614,70	0,36
<b>Прочие подрядчики</b>	<b>257 023,38</b>	<b>3,02</b>
Техническое обслуживание ВДГО	21 551,08	0,25
Техническое обслуживание узла учета тепловой энергии	10 252,14	0,12
Обслуживание экокочсов	4 363,20	0,12
Обслуживание лифтов	187 761,60	2,15
Освидетельствование лифтов	16 760,00	0,19
Поверочные работы (расходомер)	5 836,80	0,07
Поверочные работы (тепловычислитель)	1 405,44	0,02
Поверочные работы (термопреобразователь)	9 093,12	0,10
<b>Диспетчерское обслуживание</b>	<b>21 028,81</b>	<b>0,24</b>
<b>Расходы по МУП ЕРКЦ</b>	<b>32 322,87</b>	<b>0,37</b>
<b>Административно-управленческие расходы</b>	<b>221 645,74</b>	<b>2,54</b>
Рентабельность (прочие расходы)	57 783,21	0,66
<b>Итого расходы по оказанию жилищных услуг</b>	<b>1 983 890,12</b>	<b>22,81</b>
<b>Выручка по оказанию жилищных услуг</b>	<b>1681 725,21</b>	
<b>Выручка по оказанию услуг нежилым помещениям</b>	<b>75 125,28</b>	
<b>Выручка по оказанию услуг "уборка лестничных клеток"</b>	<b>152 712,00</b>	
<b>Выручка по прочим услугам (реклама и т.д)</b>	<b>20 428,32</b>	
	<b>1 929 990,81</b>	
<b>Задолженность по жилищно-коммунальным услугам на 31.12.2021</b>	<b>419 738,86</b>	

**Отчет о выполнении договора управления  
ОАО "УЖХ Сипайловский Октябрьского района г. Уфы РБ" за 2021г.  
Академика Королева, 15**

Год ввода	1987
Общая площадь жилых помещений (кв. м)	7507,7
Количество квартир	144

Статьи расходов	2021г.	2021г. руб./кв.м в месяц
<b>Санитарное содержание</b>	<b>785 944,42</b>	<b>8,72</b>
Уборка лестничных клеток	157 661,76	1,75
Уборка мусоропровода	262 599,35	2,91
Дезинсекция	4 251,16	0,05
Дератизация	1 275,37	0,01
Обследование вентиляционных каналов	5 826,82	0,06
Придомовая территория	354 329,96	3,93
<b>Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов</b>	<b>294 047,33</b>	<b>3,26</b>
Измерение сопротивления изоляции	41 194,15	0,46
Внеплановые (непредвиденные) работы	173 317,07	1,92
Профилактический осмотр	33 691,06	0,37
Содержание аварийной службы	45 845,05	0,51
<b>Набор работ</b>	<b>386 716,20</b>	<b>4,29</b>
<b>Текущий ремонт</b>	<b>20 652,10</b>	<b>0,23</b>
Ремонт входных групп	20 652,10	0,23
<b>Внешнее благоустройство</b>	<b>52 360,05</b>	<b>0,58</b>
Вывоз снега	48 450,60	0,54
Благоустройство газонов	3 909,45	0,04
<b>Прочие подрядчики</b>	<b>241 299,62</b>	<b>2,75</b>
Техническое обслуживание ВДГО	22 021,26	0,24
Техническое обслуживание узла учета тепловой энергии	10 252,14	0,11
Обслуживание экбоксов	4 504,62	0,12
Обслуживание лифтов	187 761,60	2,08
Освидетельствование лифтов	16 760,00	0,19
<b>Диспетчерское обслуживание</b>	<b>22 753,04</b>	<b>0,25</b>
<b>Расходы по МУП ЕРКЦ</b>	<b>33 169,60</b>	<b>0,37</b>
<b>Административно-управленческие расходы</b>	<b>227 246,45</b>	<b>2,52</b>
Рентабельность (прочие расходы)	61 925,66	0,69
<b>Итого расходы по оказанию жилищных услуг</b>	<b>2 126 114,47</b>	<b>23,67</b>
<b>Выручка по оказанию жилищных услуг</b>	<b>1686 281,64</b>	
<b>Выручка по оказанию услуг нежилым помещениям</b>	<b>0,00</b>	
<b>Выручка по оказанию услуг "уборка лестничных клеток"</b>	<b>157 661,70</b>	
<b>Выручка по прочим услугам (реклама и т.д)</b>	<b>4 932,00</b>	
	<b>1 848 875,34</b>	
<b>Задолженность по жилищно-коммунальным услугам на 31.12.2021</b>	<b>200 106,78</b>	

**Отчет о выполнении договора управления  
ОАО "УЖХ Сипайловский Октябрьского района г. Уфы РБ" за 2021г.  
Академика Королева, 17**

Год ввода	1988
Общая площадь жилых помещений (кв.м)	8552,1
Количество квартир	215

Статьи расходов	2021г.	2021г. руб./кв.м в месяц
<b>Санитарное содержание</b>	<b>688 526,87</b>	<b>6,71</b>
Уборка лестничных клеток	179 594,10	1,75
Уборка мусоропровода	201 145,44	1,96
Дезинсекция	10 238,37	0,10
Дератизация	2 983,45	0,03
Обследование вентиляционных каналов	8 699,76	0,08
Придомовая территория	285 865,75	2,79
<b>Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов</b>	<b>441 230,60</b>	<b>4,30</b>
Внеплановые (непредвиденные) работы	357 227,86	3,48
Монтаж оборудования	4 842,59	0,05
Профилактический осмотр	26 962,14	0,26
Содержание аварийной службы	52 198,01	0,51
<b>Набор работ</b>	<b>468 968,26</b>	<b>4,57</b>
<b>Текущий ремонт</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Внешнее благоустройство</b>	<b>2 407,04</b>	<b>0,02</b>
Благоустройство газонов	2 407,04	0,02
<b>Прочие подрядчики</b>	<b>232 111,59</b>	<b>2,33</b>
Техническое обслуживание ВДГО	33 139,36	0,32
Техническое обслуживание узла учета тепловой энергии	47 159,45	0,46
Обслуживание экокбксов	5 131,26	0,12
Обслуживание лифтов	134 562,48	1,31
Поверочные работы (расходомер)	5 836,80	0,06
Поверочные работы (тепловычислитель)	1 405,44	0,01
Поверочные работы (термопреобразователь)	4 876,80	0,05
<b>Диспетчерское обслуживание</b>	<b>24 401,98</b>	<b>0,24</b>
<b>Расходы по МУП ЕРКЦ</b>	<b>38 442,38</b>	<b>0,37</b>
<b>Административно-управленческие расходы</b>	<b>267 768,86</b>	<b>2,61</b>
Рентабельность (прочие расходы)	64 915,73	0,63
<b>Итого расходы по оказанию жилищных услуг</b>	<b>2 228 773,31</b>	<b>21,79</b>
<b>Выручка по оказанию жилищных услуг</b>	<b>1979 612,07</b>	
<b>Выручка по оказанию услуг нежилым помещениям</b>	<b>14 881,32</b>	
<b>Выручка по оказанию услуг "уборка лестничных клеток"</b>	<b>179 594,10</b>	
<b>Выручка по прочим услугам (реклама и т.д)</b>	<b>5 007,00</b>	
	<b>1 999 500,39</b>	
<b>Задолженность по жилищно-коммунальным услугам на 31.12.2021</b>	<b>534 686,35</b>	

**Отчет о выполнении договора управления  
ОАО "УЖХ Сипайловский Октябрьского района г. Уфы РБ" за 2021г.  
Академика Королева, 18**

Год ввода	1995
Общая площадь жилых помещений (кв. м)	5633,9
Количество квартир	144

Статьи расходов	2021г.	2021г. руб./кв.м в месяц
<b>Санитарное содержание</b>	<b>563 526,51</b>	<b>8,34</b>
Уборка лестничных клеток	118 311,90	1,75
Уборка мусоропровода	265 686,40	3,93
Дезинсекция	4 924,56	0,07
Дератизация	1 962,56	0,03
Обследование вентиляционных каналов	2 913,41	0,04
Придомовая территория	169 727,68	2,51
<b>Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов</b>	<b>342 356,01</b>	<b>5,06</b>
Измерение сопротивления изоляции	41 066,19	0,61
Внеплановые (непредвиденные) работы	236 622,88	3,50
Профилактический осмотр	30 371,12	0,45
Содержание аварийной службы	34 295,82	0,51
<b>Набор работ</b>	<b>317 194,23</b>	<b>4,69</b>
<b>Текущий ремонт</b>	<b>83 961,39</b>	<b>1,24</b>
Покраска МАФ	11 024,39	0,16
Покраска цоколя	15 552,00	0,23
Ремонт входных групп	57 385,00	0,85
<b>Прочие подрядчики</b>	<b>183 662,44</b>	<b>2,79</b>
Техническое обслуживание ВДГО	20 383,34	0,30
Техническое обслуживание узла учета тепловой энергии	10 252,14	0,15
Обслуживание экокбксов	3 380,34	0,12
Обследование лифтов	55 892,00	0,83
Обслуживание лифтов	93 754,62	1,39
<b>Диспетчерское обслуживание</b>	<b>16 995,66</b>	<b>0,25</b>
<b>Расходы по МУП ЕРКЦ</b>	<b>25 314,72</b>	<b>0,37</b>
<b>Административно-управленческие расходы</b>	<b>172 214,13</b>	<b>2,55</b>
Рентабельность (прочие расходы)	51 156,75	0,76
<b>Итого расходы по оказанию жилищных услуг</b>	<b>1 756 381,84</b>	<b>26,05</b>
<b>Выручка по оказанию жилищных услуг</b>	<b>1486 646,88</b>	
<b>Выручка по оказанию услуг нежилым помещениям</b>	<b>0,00</b>	
<b>Выручка по оказанию услуг "уборка лестничных клеток"</b>	<b>118 311,90</b>	
<b>Выручка по прочим услугам (реклама и т.д)</b>	<b>5 157,00</b>	
	<b>1 610 115,78</b>	
<b>Задолженность по жилищно-коммунальным услугам на 31.12.2021</b>	<b>480 187,00</b>	



**Отчет о выполнении договора управления  
ОАО "УЖХ Сипайловский Октябрьского района г. Уфы РБ" за 2021г.  
Академика Королева, 19**

Год ввода	1989
Общая площадь жилых помещений (кв. м)	5588,4
Количество квартир	96

Статьи расходов	2021г.	2021г. руб./кв.м в месяц
<b>Санитарное содержание</b>	<b>463 605,92</b>	<b>6,91</b>
Уборка лестничных клеток	117 356,40	1,75
Уборка мусоропровода	175 941,54	2,62
Дезинсекция	2 469,06	0,04
Дератизация	15 556,06	0,23
Обследование вентиляционных каналов	1 942,27	0,03
Придомовая территория	150 340,59	2,24
<b>Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов</b>	<b>233 678,65</b>	<b>3,48</b>
Кабельные линии высокоэтажных домов	41 201,19	0,61
Измерение сопротивления изоляции	28 721,93	0,43
Внеплановые (непредвиденные) работы	102 128,42	1,52
Профилактический осмотр	27 502,11	0,41
Содержание аварийной службы	34 125,00	0,51
<b>Набор работ</b>	<b>188 510,32</b>	<b>2,81</b>
<b>Текущий ремонт</b>	<b>11 095,52</b>	<b>0,17</b>
Ремонт кровли	11 095,52	0,17
<b>Внешнее благоустройство</b>	<b>1 049,42</b>	<b>0,02</b>
Благоустройство газонов	1 049,42	0,02
<b>Прочие подрядчики</b>	<b>261 417,66</b>	<b>3,97</b>
Техническое обслуживание узла учета тепловой энергии	10 252,14	0,15
Обслуживание экбоксов	3 353,04	0,12
Обслуживание АППЗ и ДУ	47 202,65	0,70
Обслуживание лифтов	183 849,83	2,74
Освидетельствование лифтов	16 760,00	0,25
<b>Диспетчерское обслуживание</b>	<b>15 879,17</b>	<b>0,24</b>
<b>Расходы по МУП ЕРКЦ</b>	<b>24 999,81</b>	<b>0,37</b>
<b>Административно-управленческие расходы</b>	<b>171 620,75</b>	<b>2,56</b>
Рентабельность (прочие расходы)	41 155,72	0,62
<b>Итого расходы по оказанию жилищных услуг</b>	<b>1 413 012,94</b>	<b>21,14</b>
<b>Выручка по оказанию жилищных услуг</b>	<b>1292 930,52</b>	
<b>Выручка по оказанию услуг нежилым помещениям</b>	<b>0,00</b>	
<b>Выручка по оказанию услуг "уборка лестничных клеток"</b>	<b>117 356,40</b>	
<b>Выручка по прочим услугам (реклама и т.д)</b>	<b>8 232,00</b>	
	<b>1 418 518,92</b>	
<b>Задолженность по жилищно-коммунальным услугам на 31.12.2021</b>	<b>217 896,99</b>	

**Отчет о выполнении договора управления  
ОАО "УЖХ Сипайловский Октябрьского района г. Уфы РБ" за 2021г.  
Академика Королева, 21**

Год ввода 1988  
Общая площадь жилых помещений (кв.м) 7523,8  
Количество квартир 144

Статьи расходов	2021г.	2021г. руб./кв.м в месяц
<b>Санитарное содержание</b>	<b>547 751,50</b>	<b>6,07</b>
Уборка лестничных клеток	157 999,80	1,75
Уборка мусоропровода	176 959,80	1,96
Дезинсекция	6 693,24	0,07
Дератизация	2 667,42	0,03
Обследование вентиляционных каналов	5 826,82	0,06
Придомовая территория	197 604,42	2,19
<b>Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов</b>	<b>243 614,58</b>	<b>2,70</b>
Измерение сопротивления изоляции	42 638,93	0,47
Внеплановые (непредвиденные) работы	121 614,70	1,35
Профилактический осмотр	33 417,62	0,37
Содержание аварийной службы	45 943,33	0,51
<b>Набор работ</b>	<b>232 096,51</b>	<b>2,57</b>
<b>Текущий ремонт</b>	<b>14 820,12</b>	<b>0,16</b>
Ремонт межпанельных швов	14 820,12	0,16
<b>Внешнее благоустройство</b>	<b>1 957,52</b>	<b>0,02</b>
Благоустройство газонов	1 957,52	0,02
<b>Прочие подрядчики</b>	<b>241 232,08</b>	<b>2,74</b>
Техническое обслуживание ВДГО	21 944,06	0,24
Техническое обслуживание узла учета тепловой энергии	10 252,14	0,11
Обслуживание экбоксов	4 514,28	0,12
Обслуживание лифтов	187 761,60	2,08
Освидетельствование лифтов	16 760,00	0,19
<b>Диспетчерское обслуживание</b>	<b>22 948,10</b>	<b>0,25</b>
<b>Расходы по МУП ЕРКЦ</b>	<b>33 766,14</b>	<b>0,37</b>
<b>Административно-управленческие расходы</b>	<b>231 199,14</b>	<b>2,56</b>
Рентабельность (прочие расходы)	47 081,57	0,52
<b>Итого расходы по оказанию жилищных услуг</b>	<b>1 616 467,26</b>	<b>17,98</b>
<b>Выручка по оказанию жилищных услуг</b>	<b>1486 100,64</b>	
<b>Выручка по оказанию услуг нежилым помещениям</b>	<b>0,00</b>	
<b>Выручка по оказанию услуг "уборка лестничных клеток"</b>	<b>157 999,80</b>	
<b>Выручка по прочим услугам (реклама и т.д)</b>	<b>5 128,32</b>	
	<b>1 649 228,76</b>	
<b>Задолженность по жилищно-коммунальным услугам на 31.12.2021</b>	<b>366 827,56</b>	

**Отчет о выполнении договора управления  
ОАО "УЖХ Сипайловский Октябрьского района г. Уфы РБ" за 2021г.  
Академика Королева, 22**

Год ввода 1995  
Общая площадь жилых помещений (кв.м) 5600,2  
Количество квартир 143

<b>Статьи расходов</b>	<b>2021г.</b>	<b>2021г. руб./кв.м в месяц</b>
<b>Санитарное содержание</b>	<b>602 841,42</b>	<b>8,97</b>
Уборка лестничных клеток	117 604,20	1,75
Уборка мусоропровода	263 029,53	3,91
Дезинсекция	5 116,32	0,08
Дератизация	2 038,96	0,03
Обследование вентиляционных каналов	2 893,18	0,04
Придомовая территория	212 159,23	3,16
<b>Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов</b>	<b>287 799,18</b>	<b>4,28</b>
Измерение сопротивления изоляции	37 093,25	0,55
Внеплановые (непредвиденные) работы	176 087,60	2,62
Монтаж оборудования	4 842,59	0,07
Профилактический осмотр	35 685,10	0,53
Содержание аварийной службы	34 090,64	0,51
<b>Набор работ</b>	<b>261 993,85</b>	<b>3,90</b>
<b>Текущий ремонт</b>	<b>137 092,56</b>	<b>2,04</b>
Покраска МАФ	10 245,56	0,15
Ремонт входных групп	57 385,16	0,85
Покраска цоколей	15 552,25	0,23
Ремонт кровли	53 909,59	0,80
<b>Прочие подрядчики</b>	<b>151 495,71</b>	<b>2,32</b>
Техническое обслуживание ВДГО	20 661,19	0,31
Техническое обслуживание узла учета тепловой энергии	10 252,14	0,15
Обслуживание экбоксов	3 360,12	0,12
Обследование лифтов	27 946,00	0,42
Обслуживание лифтов	77 157,22	1,15
Поверочные работы (расходомер)	5 836,80	0,09
Поверочные работы (тепловычислитель)	1 405,44	0,02
Поверочные работы (термопреобразователь)	4 876,80	0,07
<b>Диспетчерское обслуживание</b>	<b>16 990,21</b>	<b>0,25</b>
<b>Расходы по МУП ЕРКЦ</b>	<b>25 183,33</b>	<b>0,37</b>
<b>Административно-управленческие расходы</b>	<b>172 187,88</b>	<b>2,56</b>
Рентабельность (прочие расходы)	49 667,52	0,74
<b>Итого расходы по оказанию жилищных услуг</b>	<b>1 705 251,66</b>	<b>25,45</b>

<b>Выручка по оказанию жилищных услуг</b>	<b>1375 291,20</b>
<b>Выручка по оказанию услуг нежилым помещениям</b>	<b>16 964,40</b>
<b>Выручка по оказанию услуг "уборка лестничных клеток"</b>	<b>107 803,85</b>
<b>Выручка по прочим услугам (реклама и т.д)</b>	<b>9 882,00</b>
	<b>1 509 941,45</b>

**Задолженность по жилищно-коммунальным услугам на 31.12.2021** **735 555,38**

**Отчет о выполнении договора управления  
ОАО "УЖХ Сипайловский Октябрьского района г. Уфы РБ" за 2021г.  
Академика Королева, 26**

Год ввода	1996
Общая площадь жилых помещений (кв.м)	5662,4
Количество квартир	144

Статьи расходов	2021г.	2021г. руб./кв.м в месяц
<b>Санитарное содержание</b>	<b>635 477,63</b>	<b>9,35</b>
Уборка лестничных клеток	118 910,40	1,75
Уборка мусоропровода	265 686,40	3,91
Дезинсекция	5 116,32	0,08
Дератизация	2 038,96	0,03
Обследование вентиляционных каналов	2 913,41	0,04
Придомовая территория	240 812,14	3,54
<b>Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов</b>	<b>336 725,27</b>	<b>4,96</b>
Измерение сопротивления изоляции	37 294,22	0,55
Внеплановые (непредвиденные) работы	234 457,40	3,45
Профилактический осмотр	30 504,39	0,45
Содержание аварийной службы	34 469,26	0,51
<b>Набор работ</b>	<b>282 798,35</b>	<b>4,16</b>
<b>Текущий ремонт</b>	<b>164 691,35</b>	<b>2,42</b>
Покраска МАФ	12 112,06	0,18
Покраска цоколя	15 552,25	0,23
Ремонт кровли	122 356,13	1,80
Ремонт межпанельных швов	14 670,91	0,22
<b>Прочие подрядчики</b>	<b>141 291,41</b>	<b>2,15</b>
Техническое обслуживание ВДГО	20 738,38	0,31
Техническое обслуживание узла учета тепловой энергии	10 252,14	0,15
Обслуживание экбоксов	3 397,44	0,12
Обследование лифтов	27 946,00	0,41
Обслуживание лифтов	78 957,45	1,16
<b>Диспетчерское обслуживание</b>	<b>17 172,32</b>	<b>0,25</b>
<b>Расходы по МУП ЕРКЦ</b>	<b>25 090,66</b>	<b>0,37</b>
<b>Административно-управленческие расходы</b>	<b>169 804,32</b>	<b>2,50</b>
Рентабельность (прочие расходы)	53 191,54	0,78
<b>Итого расходы по оказанию жилищных услуг</b>	<b>1 826 242,85</b>	<b>26,95</b>
<b>Выручка по оказанию жилищных услуг</b>	<b>1389 549,00</b>	
<b>Выручка по оказанию услуг нежилым помещениям</b>	<b>0,00</b>	
<b>Выручка по оказанию услуг "уборка лестничных клеток"</b>	<b>118 910,40</b>	
<b>Выручка по прочим услугам (реклама и т.д)</b>	<b>8 232,00</b>	
	<b>1 516 691,40</b>	
<b>Задолженность по жилищно-коммунальным услугам на 31.12.2021</b>	<b>176 572,00</b>	

**Отчет о выполнении договора управления  
ОАО "УЖХ Сипайловский Октябрьского района г. Уфы РБ" за 2021г.  
Академика Королева, 30/2**

Год ввода	1995
Общая площадь жилых помещений (кв.м)	3781,6
Количество квартир	70

Статьи расходов	2021г.	2021г. руб./кв.м в месяц
<b>Санитарное содержание</b>	<b>429 513,20</b>	9,46
Уборка лестничных клеток	79 413,60	1,75
Уборка мусоропровода	130 186,35	2,87
Дезинсекция	4 353,33	0,10
Дератизация	1 268,54	0,03
Обследование вентиляционных каналов	1 416,24	0,03
Придомовая территория	212 875,14	4,69
<b>Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов</b>	<b>168 727,60</b>	3,72
Измерение сопротивления изоляции	22 944,52	0,51
Внеплановые (непредвиденные) работы	97 712,66	2,15
Профилактический осмотр	25 050,30	0,55
Содержание аварийной службы	23 020,12	0,51
<b>Набор работ</b>	<b>194 338,23</b>	4,28
<b>Текущий ремонт</b>	<b>19 683,54</b>	0,43
Покраска МАФ	11 816,64	0,26
Ремонт межпанельных швов	7 866,90	0,17
<b>Прочие подрядчики</b>	<b>186 377,10</b>	4,11
Техническое обслуживание ВДГО	10 853,20	0,24
Техническое обслуживание системы видеонаблюдения	41 176,00	0,91
Техническое обслуживание узла учета тепловой энергии	10 252,14	0,23
Обслуживание экбоксов	2 268,96	0,12
Обследование лифтов	27 946,00	0,62
Обслуживание лифтов	93 880,80	2,07
<b>Диспетчерское обслуживание</b>	<b>11 352,61</b>	0,25
<b>Расходы по МУП ЕРКЦ</b>	<b>16 785,26</b>	0,37
<b>Административно-управленческие расходы</b>	<b>113 598,24</b>	2,50
Рентабельность (прочие расходы)	34 211,27	0,75
<b>Итого расходы по оказанию жилищных услуг</b>	<b>1 174 587,05</b>	<b>25,88</b>
<b>Выручка по оказанию жилищных услуг</b>	<b>963 853,32</b>	
<b>Выручка по оказанию услуг нежилым помещениям</b>	<b>14 821,08</b>	
<b>Выручка по оказанию услуг "уборка лестничных клеток"</b>	<b>79 413,60</b>	
<b>Выручка по прочим услугам (реклама и т.д)</b>	<b>8 232,00</b>	
	<b>1 066 320,00</b>	
<b>Задолженность по жилищно-коммунальным услугам на 31.12.2021</b>	<b>170 099,69</b>	

**Отчет о выполнении договора управления  
ОАО "УЖХ Сипайловский Октябрьского района г. Уфы РБ" за 2021г.  
Маршала Жукова, 18**

Год ввода	2003
Общая площадь жилых помещений (кв.м)	13630,9
Количество квартир	196

Статьи расходов	2021г.	2021г. руб./кв.м в месяц
<b>Санитарное содержание</b>	<b>1137 914,55</b>	<b>6,96</b>
Уборка лестничных клеток	286 248,90	1,75
Уборка мусоропровода	359 736,03	2,20
Дезинсекция	10 676,04	0,07
Дератизация	10 393,63	0,06
Обследование вентиляционных каналов	3 945,24	0,02
Придомовая территория	466 914,71	2,85
<b>Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов</b>	<b>440 694,68</b>	<b>2,69</b>
Внеплановые (непредвиденные) работы	261 668,01	1,60
Профилактический осмотр	96 165,26	0,59
Содержание аварийной службы	82 861,41	0,51
<b>Набор работ</b>	<b>424 387,49</b>	<b>2,59</b>
<b>Текущий ремонт</b>	<b>27 043,99</b>	<b>0,17</b>
Покраска МАФ	27 043,99	0,17
<b>Внешнее благоустройство</b>	<b>23 000,00</b>	<b>0,14</b>
Художественное оформление подъездов	23 000,00	0,14
<b>Прочие подрядчики</b>	<b>407 690,39</b>	<b>2,56</b>
Техническое обслуживание ВДГО	31 391,97	0,19
Техническое обслуживание узла учета тепловой энергии	10 252,14	0,06
Обслуживание экокбксов	8 133,48	0,12
Обслуживание лифтов	328 582,80	2,01
Освидетельствование лифтов	29 330,00	0,18
<b>Диспетчерское обслуживание</b>	<b>39 743,86</b>	<b>0,24</b>
<b>Расходы по МУП ЕРКЦ</b>	<b>60 681,96</b>	<b>0,37</b>
<b>Административно-управленческие расходы</b>	<b>419 023,41</b>	<b>2,56</b>
Рентабельность (прочие расходы)	89 405,41	0,55
<b>Итого расходы по оказанию жилищных услуг</b>	<b>3 069 585,74</b>	<b>18,84</b>
<b>Выручка по оказанию жилищных услуг</b>	<b>3127 601,11</b>	
<b>Выручка по оказанию услуг нежилым помещениям</b>	<b>329 124,48</b>	
<b>Выручка по оказанию услуг "уборка лестничных клеток"</b>	<b>286 248,90</b>	
<b>Выручка по прочим услугам (реклама и т.д)</b>	<b>33 807,00</b>	
	<b>3 776 781,49</b>	
<b>Задолженность по жилищно-коммунальным услугам на 31.12.2021</b>	<b>249 330,24</b>	

**Отчет о выполнении договора управления  
ОАО "УЖХ Сипайловский Октябрьского района г. Уфы РБ" за 2021г.  
Максима Рыльского, 3**

Год ввода	1989
Общая площадь жилых помещений (кв.м)	11241,9
Количество квартир	238

Статьи расходов	2021г.	2021г. руб./кв.м в месяц
<b>Санитарное содержание</b>	<b>1029 087,82</b>	<b>7,63</b>
Уборка лестничных клеток	236 079,96	1,75
Уборка мусоропровода	433 288,93	3,21
Дезинсекция	10 118,51	0,08
Дератизация	1 951,44	0,01
Обследование вентиляционных каналов	4 815,22	0,04
Придомовая территория	342 833,76	2,54
<b>Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов</b>	<b>261 608,83</b>	<b>1,94</b>
Внеплановые (непредвиденные) работы	147 554,94	1,09
Профилактический осмотр	45 406,36	0,34
Содержание аварийной службы	68 647,53	0,51
<b>Набор работ</b>	<b>548 762,01</b>	<b>4,07</b>
<b>Текущий ремонт</b>	<b>137 491,60</b>	<b>1,02</b>
Ремонт кровли	37 389,41	0,28
Ремонт межпанельных швов	100 102,19	0,74
<b>Внешнее благоустройство</b>	<b>3 432,66</b>	<b>0,03</b>
Благоустройство газонов	3 432,66	0,03
<b>Прочие подрядчики</b>	<b>544 295,54</b>	<b>4,10</b>
Техническое обслуживание узла учета тепловой энергии	10 252,14	0,08
Обслуживание экокочсов	6 745,14	0,12
Обслуживание АППЗ и ДУ	118 255,06	0,88
Обслуживание лифтов	375 523,20	2,78
Освидетельствование лифтов	33 520,00	0,25
<b>Диспетчерское обслуживание</b>	<b>33 333,50</b>	<b>0,25</b>
<b>Расходы по МУП ЕРКЦ</b>	<b>50 165,44</b>	<b>0,37</b>
<b>Административно-управленческие расходы</b>	<b>346 596,06</b>	<b>2,57</b>
Рентабельность (прочие расходы)	88 643,20	0,66
<b>Итого расходы по оказанию жилищных услуг</b>	<b>3 043 416,66</b>	<b>22,63</b>
<b>Выручка по оказанию жилищных услуг</b>	<b>2789 913,12</b>	
<b>Выручка по оказанию услуг нежилым помещениям</b>	<b>9 270,00</b>	
<b>Выручка по оказанию услуг "уборка лестничных клеток"</b>	<b>236 079,90</b>	
<b>Выручка по прочим услугам (реклама и т.д)</b>	<b>12 732,00</b>	
	<b>3 047 995,02</b>	
<b>Задолженность по жилищно-коммунальным услугам на 31.12.2021</b>	<b>548 293,50</b>	

**Отчет о выполнении договора управления  
ОАО "УЖХ Сипайловский Октябрьского района г. Уфы РБ" за 2021г.  
Максима Рыльского, 5**

Год ввода	1988
Общая площадь жилых помещений (кв.м)	13736,2
Количество квартир	235

Статьи расходов	2021г.	2021г. руб./кв.м в месяц
<b>Санитарное содержание</b>	<b>1151 279,83</b>	<b>6,98</b>
Уборка лестничных клеток	288 460,20	1,75
Уборка мусоропровода	428 036,98	2,60
Дезинсекция	5 880,16	0,04
Дератизация	3 541,19	0,02
Обследование вентиляционных каналов	4 754,52	0,03
Придомовая территория	420 606,78	2,55
<b>Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов</b>	<b>360 576,99</b>	<b>2,19</b>
Внеплановые (непредвиденные) работы	202 079,83	1,23
Профилактический осмотр	74 613,46	0,45
Содержание аварийной службы	83 883,70	0,51
<b>Набор работ</b>	<b>407 567,14</b>	<b>2,47</b>
<b>Текущий ремонт</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Внешнее благоустройство</b>	<b>3 577,85</b>	<b>0,02</b>
Благоустройство газонов	3 577,85	0,02
<b>Прочие подрядчики</b>	<b>673 975,27</b>	<b>4,16</b>
Техническое обслуживание узла учета тепловой энергии	51 260,70	0,31
Обслуживание экобоксов	8 241,72	0,12
Обслуживание АППЗ и ДУ	116 764,45	0,71
Обслуживание лифтов	464 188,40	2,82
Освидетельствование лифтов	33 520,00	0,20
<b>Диспетчерское обслуживание</b>	<b>42 851,74</b>	<b>0,26</b>
<b>Расходы по МУП ЕРКЦ</b>	<b>61 808,80</b>	<b>0,37</b>
<b>Административно-управленческие расходы</b>	<b>430 820,99</b>	<b>2,61</b>
Рентабельность (прочие расходы)	73 754,50	0,57
<b>Итого расходы по оказанию жилищных услуг</b>	<b>2 532 237,84</b>	<b>19,65</b>
<b>Выручка по оказанию жилищных услуг</b>	<b>3541 929,90</b>	
<b>Выручка по оказанию услуг нежилым помещениям</b>	<b>84 151,68</b>	
<b>Выручка по оказанию услуг "уборка лестничных клеток"</b>	<b>288 460,20</b>	
<b>Выручка по прочим услугам (реклама и т.д)</b>	<b>6 217,68</b>	
	<b>3 920 759,46</b>	
<b>Задолженность по жилищно-коммунальным услугам на 31.12.2021</b>	<b>819 605,07</b>	



**Отчет о выполнении договора управления  
ОАО "УЖХ Сипайловский Октябрьского района г. Уфы РБ" за 2021г.  
Максима Рыльского, 7**

Год ввода 1987  
 Общая площадь жилых помещений (кв.м) 11328,4  
 Количество квартир 216

Статьи расходов	2021г.	2021г. руб./кв.м в месяц
<b>Санитарное содержание</b>	<b>1206 904,52</b>	<b>8,88</b>
Уборка лестничных клеток	237 896,42	1,75
Уборка мусоропровода	266 443,92	1,96
Дезинсекция	20 468,20	0,15
Дератизация	1 905,68	0,01
Обследование вентиляционных каналов	8 740,22	0,06
Придомовая территория	671 450,08	4,94
<b>Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов</b>	<b>226 373,85</b>	<b>1,67</b>
Внеплановые (непредвиденные) работы	111 938,76	0,82
Профилактический осмотр	45 259,35	0,33
Содержание аварийной службы	69 175,74	0,51
<b>Набор работ</b>	<b>406 370,79</b>	<b>2,99</b>
<b>Текущий ремонт</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Внешнее благоустройство</b>	<b>6 002,33</b>	<b>0,04</b>
Благоустройство газонов	6 002,33	0,04
<b>Прочие подрядчики</b>	<b>382 538,16</b>	<b>2,88</b>
Техническое обслуживание ВДГО	33 772,83	0,25
Техническое обслуживание узла учета тепловой энергии	28 295,67	0,21
Обслуживание экобоксов	6 797,04	0,12
Обслуживание лифтов	268 342,62	1,97
Освидетельствование лифтов	20 950,00	0,15
Поверочные работы (расходомер)	24 380,00	0,18
<b>Диспетчерское обслуживание</b>	<b>34 267,32</b>	<b>0,25</b>
<b>Расходы по МУП ЕРКЦ</b>	<b>50 863,09</b>	<b>0,37</b>
<b>Административно-управленческие расходы</b>	<b>348 473,49</b>	<b>2,56</b>
Рентабельность (прочие расходы)	79 853,81	0,59
<b>Итого расходы по оказанию жилищных услуг</b>	<b>2 741 647,36</b>	<b>20,24</b>
<b>Выручка по оказанию жилищных услуг</b>	<b>2369 873,97</b>	
<b>Выручка по оказанию услуг нежилым помещениям</b>	<b>0,00</b>	
<b>Выручка по оказанию услуг "уборка лестничных клеток"</b>	<b>237 896,40</b>	
<b>Выручка по прочим услугам (реклама и т.д)</b>	<b>5 082,00</b>	
	<b>2 612 852,37</b>	
<b>Задолженность по жилищно-коммунальным услугам на 31.12.2021</b>	<b>112 825,54</b>	

**Отчет о выполнении договора управления  
ОАО "УЖХ Сипайловский Октябрьского района г. Уфы РБ" за 2021г.  
Максима Рыльского, 9/2**

Год ввода 2007  
Общая площадь жилых помещений (кв. м) 6961,1  
Количество квартир 140

Статьи расходов	2021г.	2021г. руб./кв.м в месяц
<b>Санитарное содержание</b>	<b>795 102,49</b>	<b>9,52</b>
Уборка лестничных клеток	146 183,04	1,75
Уборка мусоропровода	254 721,37	3,05
Дезинсекция	1 975,50	0,02
Дератизация	2 974,28	0,04
Обследование вентиляционных каналов	5 664,96	0,07
Придомовая территория	383 583,34	4,59
<b>Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов</b>	<b>188 261,08</b>	<b>2,25</b>
Внеплановые (непредвиденные) работы	104 244,99	1,25
Монтаж оборудования	4 842,59	0,06
Профилактический осмотр	36 666,23	0,44
Содержание аварийной службы	42 507,27	0,51
<b>Набор работ</b>	<b>274 890,63</b>	<b>3,29</b>
<b>Текущий ремонт</b>	<b>12 077,38</b>	<b>0,14</b>
Ремонт кровли	12 077,38	0,14
<b>Внешнее благоустройство</b>	<b>1 173,09</b>	<b>0,01</b>
Благоустройство газонов	1 173,09	0,01
<b>Прочие подрядчики</b>	<b>198 936,33</b>	<b>2,45</b>
Техническое обслуживание ВДГО	19 817,54	0,24
Техническое обслуживание узла учета тепловой энергии	9 431,89	0,11
Обслуживание экокбсов	4 176,66	0,12
Обслуживание лифтов	140 821,20	1,69
Освидетельствование лифтов	12 570,00	0,15
Поверочные работы (расходомер)	5 836,80	0,07
Поверочные работы (тепловычислитель)	1 405,44	0,02
Поверочные работы (термопреобразователь)	4 876,80	0,06
<b>Диспетчерское обслуживание</b>	<b>19 821,34</b>	<b>0,24</b>
<b>Расходы по МУП ЕРКЦ</b>	<b>30 984,80</b>	<b>0,37</b>
<b>Административно-управленческие расходы</b>	<b>217 094,78</b>	<b>2,60</b>
Рентабельность (прочие расходы)	52 150,26	0,63
<b>Итого расходы по оказанию жилищных услуг</b>	<b>1 790 492,18</b>	<b>21,51</b>
<b>Выручка по оказанию жилищных услуг</b>	<b>1478 120,07</b>	
<b>Выручка по оказанию услуг нежилым помещениям</b>	<b>0,00</b>	
<b>Выручка по оказанию услуг "уборка лестничных клеток"</b>	<b>146 183,10</b>	
<b>Выручка по прочим услугам (реклама и т.д)</b>	<b>5 232,00</b>	
	<hr/>	
	<b>1 629 535,17</b>	

**Задолженность по жилищно-коммунальным услугам на 31.12.2021** **97 483,43**

**Отчет о выполнении договора управления  
ОАО "УЖХ Сипайловский Октябрьского района г. Уфы РБ" за 2021г.  
Максима Рыльского, 9**

Год ввода 1989  
Общая площадь жилых помещений (кв.м) 13637,3  
Количество квартир 235

Статьи расходов	2021г.	2021г. руб./кв.м в месяц
<b>Санитарное содержание</b>	<b>956 818,78</b>	<b>7,02</b>
Уборка лестничных клеток	238 652,70	1,75
Уборка мусоропровода	365 299,17	2,68
Дезинсекция	5 667,35	0,04
Дератизация	3 596,17	0,03
Обследование вентиляционных каналов	4 754,52	0,03
Придомовая территория	338 848,87	2,48
<b>Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов</b>	<b>251 707,25</b>	<b>1,85</b>
Внеплановые (непредвиденные) работы	126 227,40	0,93
Профилактический осмотр	56 115,14	0,41
Содержание аварийной службы	69 364,71	0,51
<b>Набор работ</b>	<b>644 013,01</b>	<b>4,72</b>
<b>Текущий ремонт</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Внешнее благоустройство</b>	<b>3 941,85</b>	<b>0,03</b>
Благоустройство газонов	3 941,85	0,03
<b>Прочие подрядчики</b>	<b>556 833,77</b>	<b>4,14</b>
Техническое обслуживание узла учета тепловой энергии	9 431,89	0,07
Обслуживание экобоксов	8 182,38	0,12
Обслуживание АППЗ и ДУ	106 149,50	0,78
Обслуживание лифтов	391 170,00	2,87
Освидетельствование лифтов	41 900,00	0,31
<b>Диспетчерское обслуживание</b>	<b>38 707,71</b>	<b>0,24</b>
<b>Расходы по МУП ЕРКЦ</b>	<b>60 143,59</b>	<b>0,37</b>
<b>Административно-управленческие расходы</b>	<b>350 703,47</b>	<b>2,57</b>
Рентабельность (прочие расходы)	85 886,08	0,63
<b>Итого расходы по оказанию жилищных услуг</b>	<b>2 948 755,51</b>	<b>21,56</b>
<b>Выручка по оказанию жилищных услуг</b>	<b>2636 161,14</b>	
<b>Выручка по оказанию услуг нежилым помещениям</b>	<b>48 355,80</b>	
<b>Выручка по оказанию услуг "уборка лестничных клеток"</b>	<b>238 652,75</b>	
<b>Выручка по прочим услугам (реклама и т.д)</b>	<b>5 204,03</b>	
	<b>2 928 373,72</b>	
<b>Задолженность по жилищно-коммунальным услугам на 31.12.2021</b>	<b>660 178,10</b>	

**Отчет о выполнении договора управления  
ОАО "УЖХ Сипайловский Октябрьского района г. Уфы РБ" за 2021г.  
Максима Рыльского, 11**

Год ввода	1989
Общая площадь жилых помещений (кв.м)	11363
Количество квартир	216

Статьи расходов	2021г.	2021г. руб./кв.м в месяц
<b>Санитарное содержание</b>	<b>792 127,00</b>	<b>6,97</b>
Уборка лестничных клеток	198 852,50	1,75
Уборка мусоропровода	275 233,13	2,42
Дезинсекция	11 583,00	0,10
Дератизация	1 930,50	0,02
Обследование вентиляционных каналов	8 740,22	0,08
Придомовая территория	295 787,65	2,60
<b>Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов</b>	<b>201 949,26</b>	<b>1,78</b>
Внеплановые (непредвиденные) работы	90 046,12	0,79
Монтаж оборудования	4 842,59	0,04
Профилактический осмотр	55 058,91	0,48
Содержание аварийной службы	52 001,64	0,46
<b>Набор работ</b>	<b>207 344,07</b>	<b>1,82</b>
<b>Текущий ремонт</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Внешнее благоустройство</b>	<b>5 658,57</b>	<b>0,05</b>
Благоустройство газонов	5 658,57	0,05
<b>Прочие подрядчики</b>	<b>383 712,47</b>	<b>3,44</b>
Техническое обслуживание ВДГО	32 976,59	0,29
Техническое обслуживание узла учета тепловой энергии	25 016,64	0,22
Обслуживание экокбксов	6 817,80	0,12
Обслуживание лифтов	281 642,40	2,48
Освидетельствование лифтов	25 140,00	0,22
Поверочные работы (расходомер)	5 836,80	0,05
Поверочные работы (тепловычислитель)	1 405,44	0,01
Поверочные работы (термопреобразователь)	4 876,80	0,04
<b>Диспетчерское обслуживание</b>	<b>26 779,38</b>	<b>0,24</b>
<b>Расходы по МУП ЕРКЦ</b>	<b>42 161,97</b>	<b>0,37</b>
<b>Административно-управленческие расходы</b>	<b>292 626,67</b>	<b>2,58</b>
Рентабельность (прочие расходы)	58 570,78	0,52
<b>Итого расходы по оказанию жилищных услуг</b>	<b>2 010 930,17</b>	<b>17,76</b>
<b>Выручка по оказанию жилищных услуг</b>	<b>1963 766,71</b>	
<b>Выручка по оказанию услуг нежилым помещениям</b>	<b>0,00</b>	
<b>Выручка по оказанию услуг "уборка лестничных клеток"</b>	<b>198 852,50</b>	
<b>Выручка по прочим услугам (реклама и т.д)</b>	<b>6 396,36</b>	
	<b>2 169 015,57</b>	
<b>Задолженность по жилищно-коммунальным услугам на 31.12.2021</b>	<b>805 796,52</b>	

**Отчет о выполнении договора управления  
ОАО "УЖХ Сипайловский Октябрьского района г. Уфы РБ" за 2021г.  
Набережная реки Уфы, 61**

Год ввода	2000
Общая площадь жилых помещений (кв.м)	4090
Количество квартир	70

Статьи расходов	2021г.	2021г. руб./кв.м в месяц
<b>Санитарное содержание</b>	<b>610 225,79</b>	<b>12,43</b>
Уборка лестничных клеток	85 890,00	1,75
Дезинсекция	3 793,89	0,08
Дератизация	2 391,00	0,05
Обследование вентиляционных каналов	1 416,24	0,03
Придомовая территория	516 734,66	10,53
<b>Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов</b>	<b>215 280,93</b>	<b>4,39</b>
Внеплановые (непредвиденные) работы	145 713,32	2,97
Профилактический осмотр	44 670,16	0,91
Содержание аварийной службы	24 897,45	0,51
<b>Набор работ</b>	<b>282 254,25</b>	<b>5,75</b>
<b>Текущий ремонт</b>	<b>2 417,04</b>	<b>0,05</b>
Покраска МАФ	2 417,04	0,05
<b>Внешнее благоустройство</b>	<b>47 633,37</b>	<b>0,97</b>
Обустройство контейнерных площадок	47 633,37	0,97
<b>Прочие подрядчики</b>	<b>46 411,48</b>	<b>1,02</b>
Техническое обслуживание ВДГО	13 201,06	0,27
Обслуживание экобоксов	2 454,00	0,12
Техническое обслуживание узла учета тепловой энергии	30 756,42	0,63
<b>Диспетчерское обслуживание</b>	<b>12 026,54</b>	<b>0,25</b>
<b>Расходы по МУП ЕРКЦ</b>	<b>17 963,06</b>	<b>0,37</b>
<b>Административно-управленческие расходы</b>	<b>124 654,70</b>	<b>2,54</b>
Рентабельность (прочие расходы)	40 766,01	0,83
<b>Итого расходы по оказанию жилищных услуг</b>	<b>1 399 633,17</b>	<b>28,59</b>
<b>Выручка по оказанию жилищных услуг</b>	<b>653 254,92</b>	
<b>Выручка по оказанию услуг нежилым помещениям</b>	<b>0,00</b>	
<b>Выручка по оказанию услуг "уборка лестничных клеток"</b>	<b>85 890,00</b>	
<b>Выручка по прочим услугам (реклама и т.д)</b>	<b>5 232,00</b>	
	<b>744 376,92</b>	
<b>Задолженность по жилищно-коммунальным услугам на 31.12.2021</b>	<b>89 068,74</b>	

**Отчет о выполнении договора управления  
ОАО "УЖХ Сипайловский Октябрьского района г. Уфы РБ" за 2021г.  
Набережная реки Уфы, 65**

Год ввода	2003
Общая площадь жилых помещений (кв.м)	4390,3
Количество квартир	84

Статьи расходов	2021г.	2021г. руб./кв.м в месяц
<b>Санитарное содержание</b>	<b>604 254,79</b>	<b>11,47</b>
Уборка лестничных клеток	92 196,36	1,75
Уборка мусоропровода	154 098,11	2,92
Дезинсекция	1 498,50	0,03
Дератизация	2 256,13	0,04
Обследование вентиляционных каналов	1 699,49	0,03
Придомовая территория	352 506,20	6,69
<b>Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов</b>	<b>236 745,21</b>	<b>4,49</b>
Внеплановые (непредвиденные) работы	173 500,74	3,29
Профилактический осмотр	36 518,96	0,69
Содержание аварийной службы	26 725,51	0,51
<b>Набор работ</b>	<b>204 452,68</b>	<b>3,88</b>
<b>Текущий ремонт</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Прочие подрядчики</b>	<b>127 741,13</b>	<b>2,49</b>
Техническое обслуживание ВДГО	12 594,01	0,24
Техническое обслуживание узла учета тепловой энергии	10 252,14	0,19
Обслуживание экокочсов	2 634,18	0,12
Обслуживание лифтов	93 880,80	1,78
Освидетельствование лифтов	8 380,00	0,16
<b>Диспетчерское обслуживание</b>	<b>12 412,20</b>	<b>0,24</b>
<b>Расходы по МУП ЕРКЦ</b>	<b>19 652,69</b>	<b>0,37</b>
<b>Административно-управленческие расходы</b>	<b>136 036,72</b>	<b>2,58</b>
Рентабельность (прочие расходы)	40 238,86	0,77
<b>Итого расходы по оказанию жилищных услуг</b>	<b>1 381 534,28</b>	<b>26,30</b>
<b>Выручка по оказанию жилищных услуг</b>	<b>1155 689,16</b>	
<b>Выручка по оказанию услуг нежилым помещениям</b>	<b>0,00</b>	
<b>Выручка по оказанию услуг "уборка лестничных клеток"</b>	<b>92 196,30</b>	
<b>Выручка по прочим услугам (реклама и т.д)</b>	<b>6 732,00</b>	
	<b>1 254 617,46</b>	
<b>Задолженность по жилищно-коммунальным услугам на 31.12.2021</b>	<b>87 465,51</b>	

**Отчет о выполнении договора управления  
ОАО "УЖХ Сипайловский Октябрьского района г. Уфы РБ" за 2021г.  
Новоженова, 7/1**

Год ввода	1969
Общая площадь жилых помещений (кв.м)	950,8
Количество квартир	64

Статьи расходов	2021г.	2021г. руб./кв.м в месяц
<b>Санитарное содержание</b>	<b>108 604,87</b>	<b>9,52</b>
Дезинсекция	66,24	0,01
Дератизация	99,85	0,01
Обследование вентиляционных каналов	60,70	0,01
Придомовая территория	108 378,08	9,50
<b>Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов</b>	<b>142 619,91</b>	<b>12,50</b>
Техническое обслуживание ИТП	54 000,00	4,73
Измерение сопротивления изоляции	6 998,61	0,61
Внеплановые (непредвиденные) работы	70 614,20	6,19
Профилактический осмотр	5 219,21	0,46
Содержание аварийной службы	5 787,89	0,51
<b>Набор работ</b>	<b>113 223,80</b>	<b>9,92</b>
<b>Текущий ремонт</b>	<b>89 772,35</b>	<b>7,87</b>
Замена труб п/п	85 885,31	7,53
Покраска МАФ	3 887,04	0,34
<b>Диспетчерское обслуживание</b>	<b>2 732,69</b>	<b>0,24</b>
<b>Расходы по МУП ЕРКЦ</b>	<b>4 184,73</b>	<b>0,37</b>
<b>Административно-управленческие расходы</b>	<b>29 051,90</b>	<b>2,55</b>
Рентабельность (прочие расходы)	14 705,71	1,29
<b>Итого расходы по оказанию жилищных услуг</b>	<b>504 895,96</b>	<b>44,25</b>
<b>Выручка по оказанию жилищных услуг</b>	<b>210 734,44</b>	
<b>Выручка по оказанию услуг нежилым помещениям</b>	<b>0,00</b>	
<b>Выручка по прочим услугам (реклама и т.д)</b>	<b>1 485,00</b>	
	<b>212 219,44</b>	
<b>Задолженность по жилищно-коммунальным услугам на 31.12.2021</b>	<b>293 867,26</b>	

**Отчет о выполнении договора управления  
ОАО "УЖХ Сипайловский Октябрьского района г. Уфы РБ" за 2021г.  
Новоженова, 7**

Год ввода	1974
Общая площадь жилых помещений (кв.м)	430,5
Количество квартир	17

Статьи расходов	2021г.	2021г. руб./кв.м в месяц
<b>Санитарное содержание</b>	<b>53 950,03</b>	<b>10,44</b>
Дезинсекция	504,46	0,10
Дератизация	115,44	0,02
Придомовая территория	53 330,13	10,32
<b>Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов</b>	<b>89 179,22</b>	<b>17,26</b>
Измерение сопротивления изоляции	6 998,61	1,35
Внеплановые (непредвиденные) работы	75 508,42	14,62
Профилактический осмотр	4 250,00	0,82
Содержание аварийной службы	2 422,19	0,47
<b>Набор работ</b>	<b>112 119,07</b>	<b>21,70</b>
<b>Текущий ремонт</b>	<b>320 925,29</b>	<b>62,12</b>
Замена труб п/п	317 031,17	61,37
Покраска МАФ	3 894,12	0,75
<b>Диспетчерское обслуживание</b>	<b>1 234,03</b>	<b>0,24</b>
<b>Расходы по МУП ЕРКЦ</b>	<b>1 891,40</b>	<b>0,37</b>
<b>Административно-управленческие расходы</b>	<b>13 234,30</b>	<b>2,56</b>
Рентабельность (прочие расходы)	17 776,00	3,44
<b>Итого расходы по оказанию жилищных услуг</b>	<b>610 309,34</b>	<b>118,14</b>
<b>Выручка по оказанию жилищных услуг</b>	<b>96 819,72</b>	
<b>Выручка по оказанию услуг нежилым помещениям</b>	<b>0,00</b>	
<b>Выручка по прочим услугам (реклама и т.д)</b>	<b>0,00</b>	
	<b>96 819,72</b>	
<b>Задолженность по жилищно-коммунальным услугам на 31.12.2021</b>	<b>118 872,99</b>	



**Отчет о выполнении договора управления  
ОАО "УЖХ Сипайловский Октябрьского района г. Уфы РБ" за 2021г.  
Новоженова, 9/1**

Год ввода	1981
Общая площадь жилых помещений (кв.м)	1332,4
Количество квартир	32

Статьи расходов	2021г.	2021г. руб./кв.м в месяц
<b>Санитарное содержание</b>	<b>73 214,26</b>	<b>4,58</b>
Дезинсекция	181,54	0,01
Дератизация	273,45	0,02
Обследование вентиляционных каналов	80,93	0,01
Придомовая территория	72 678,34	4,55
<b>Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов</b>	<b>76 639,93</b>	<b>4,79</b>
Внеплановые (непредвиденные) работы	61 923,10	3,87
Профилактический осмотр	6 610,26	0,41
Содержание аварийной службы	8 106,57	0,51
<b>Набор работ</b>	<b>103 276,65</b>	<b>6,46</b>
<b>Текущий ремонт</b>	<b>55 610,06</b>	<b>3,48</b>
Замена труб п/п	55 610,06	3,48
<b>Диспетчерское обслуживание</b>	<b>3 990,96</b>	<b>0,25</b>
<b>Расходы по МУП ЕРКЦ</b>	<b>5 858,02</b>	<b>0,37</b>
<b>Административно-управленческие расходы</b>	<b>40 241,87</b>	<b>2,52</b>
<b>Итого</b>	<b>358 831,75</b>	<b>22,44</b>
Рентабельность (прочие расходы)	10 764,95	0,67
<b>Итого расходы по оказанию жилищных услуг</b>	<b>369 596,70</b>	<b>23,12</b>
<b>Выручка по оказанию жилищных услуг</b>	<b>295 952,64</b>	
<b>Выручка по оказанию услуг нежилым помещениям</b>	<b>0,00</b>	
<b>Выручка по прочим услугам (реклама и т.д)</b>	<b>1 485,00</b>	
	<b>297 437,64</b>	
<b>Задолженность по жилищно-коммунальным услугам на 31.12.2021</b>	<b>61 478,91</b>	

**Отчет о выполнении договора управления  
ОАО "УЖХ Сипайловский Октябрьского района г. Уфы РБ" за 2021г.  
Юрия Гагарина, 47**

Год ввода	1989
Общая площадь жилых помещений (кв.м)	8217,5
Количество квартир	211

Статьи расходов	2021г.	2021г. руб./кв.м в месяц
<b>Санитарное содержание</b>	<b>903 206,37</b>	<b>9,16</b>
Уборка лестничных клеток	172 567,44	1,75
Уборка мусоропровода	386 021,05	3,91
Дезинсекция	3 402,88	0,03
Дератизация	1 481,92	0,02
Обследование вентиляционных каналов	8 537,90	0,09
Придомовая территория	331 195,18	3,36
<b>Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов</b>	<b>311 629,20</b>	<b>3,16</b>
Внеплановые (непредвиденные) работы	219 495,70	2,23
Профилактический осмотр	41 954,15	0,43
Содержание аварийной службы	50 179,35	0,51
<b>Набор работ</b>	<b>390 113,53</b>	<b>3,96</b>
<b>Текущий ремонт</b>	<b>10 787,50</b>	<b>0,11</b>
Замена нижнего розлива ГВС	10 787,50	0,11
<b>Внешнее благоустройство</b>	<b>11 833,53</b>	<b>0,12</b>
Разборка покрытий и оснований	8 861,86	0,09
Благоустройство газонов	2 971,67	0,03
<b>Прочие подрядчики</b>	<b>207 669,77</b>	<b>2,18</b>
Техническое обслуживание ВДГО	24 850,37	0,25
Техническое обслуживание узла учета тепловой энергии	30 756,42	0,31
Обслуживание экбоксов	4 930,50	0,12
Обслуживание лифтов	134 562,48	1,36
Освидетельствование лифтов	12 570,00	0,13
<b>Диспетчерское обслуживание</b>	<b>25 032,92</b>	<b>0,25</b>
<b>Расходы по МУП ЕРКЦ</b>	<b>36 650,37</b>	<b>0,37</b>
<b>Административно-управленческие расходы</b>	<b>252 170,88</b>	<b>2,56</b>
Рентабельность (прочие расходы)	64 472,82	0,66
<b>Итого расходы по оказанию жилищных услуг</b>	<b>2 213 566,89</b>	<b>22,52</b>
<b>Выручка по оказанию жилищных услуг</b>	<b>1672 755,68</b>	
<b>Выручка по оказанию услуг нежилым помещениям</b>	<b>57 618,36</b>	
<b>Выручка по оказанию услуг "уборка лестничных клеток"</b>	<b>172 567,50</b>	
<b>Выручка по прочим услугам (реклама и т.д)</b>	<b>7 903,32</b>	
	<b>1 910 844,86</b>	
<b>Задолженность по жилищно-коммунальным услугам на 31.12.2021</b>	<b>181 908,35</b>	

**Отчет о выполнении договора управления  
ОАО "УЖХ Сипайловский Октябрьского района г. Уфы РБ" за 2021г.  
Юрия Гагарина, 51**

Год ввода	2002
Общая площадь жилых помещений (кв.м)	2225,5
Количество квартир	52

Статьи расходов	2021г.	2021г. руб./кв.м в месяц
<b>Санитарное содержание</b>	<b>297 592,52</b>	<b>11,14</b>
Уборка лестничных клеток	46 735,50	1,75
Уборка мусоропровода	95 587,11	3,58
Дезинсекция	1 675,80	0,06
Дератизация	502,72	0,02
Обследование вентиляционных каналов	1 052,06	0,04
Придомовая территория	152 039,33	5,69
<b>Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов</b>	<b>103 278,46</b>	<b>3,87</b>
Внеплановые (непредвиденные) работы	67 053,86	2,51
Монтаж оборудования	4 842,59	0,18
Профилактический осмотр	17 834,47	0,67
Содержание аварийной службы	13 547,54	0,51
<b>Набор работ</b>	<b>163 170,91</b>	<b>6,11</b>
<b>Текущий ремонт</b>	<b>15 563,27</b>	<b>0,58</b>
Покраска МАФ	2 014,20	0,08
Ремонт кровли	13 549,07	0,51
<b>Прочие подрядчики</b>	<b>83 082,85</b>	<b>3,18</b>
Техническое обслуживание ВДГО	8 245,97	0,31
Техническое обслуживание узла учета тепловой энергии	10 252,14	0,38
Обслуживание экокбксов	1 335,30	0,12
Обслуживание лифтов	46 940,40	1,76
Освидетельствование лифтов	4 190,00	0,16
Поверочные работы (расходомер)	5 836,80	0,22
Поверочные работы (тепловычислитель)	1 405,44	0,05
Поверочные работы (термопреобразователь)	4 876,80	0,18
<b>Диспетчерское обслуживание</b>	<b>6 525,10</b>	<b>0,24</b>
<b>Расходы по МУП ЕРКЦ</b>	<b>9 767,74</b>	<b>0,37</b>
<b>Административно-управленческие расходы</b>	<b>68 644,90</b>	<b>2,57</b>
Рентабельность (прочие расходы)	22 428,77	0,84
<b>Итого расходы по оказанию жилищных услуг</b>	<b>770 054,52</b>	<b>28,91</b>
<b>Выручка по оказанию жилищных услуг</b>	<b>591 029,76</b>	
<b>Выручка по оказанию услуг нежилым помещениям</b>	<b>25 252,32</b>	
<b>Выручка по оказанию услуг "уборка лестничных клеток"</b>	<b>46 735,50</b>	
<b>Выручка по прочим услугам (реклама и т.д)</b>	<b>5 157,00</b>	
	<b>668 174,58</b>	
<b>Задолженность по жилищно-коммунальным услугам на 31.12.2021</b>	<b>189 388,06</b>	

**Отчет о выполнении договора управления  
ОАО "УЖХ Сипайловский Октябрьского района г. Уфы РБ" за 2021г.  
Юрия Гагарина, 53**

Год ввода	2002
Общая площадь жилых помещений (кв.м)	2451,6
Количество квартир	57

Статьи расходов	2021г.	2021г. руб./кв.м в месяц
<b>Санитарное содержание</b>	<b>291 477,20</b>	<b>9,91</b>
Уборка лестничных клеток	53 587,46	1,82
Уборка мусоропровода	106 274,51	3,61
Дезинсекция	1 042,79	0,04
Дератизация	414,07	0,01
Обследование вентиляционных каналов	1 173,46	0,04
Придомовая территория	128 984,91	4,38
<b>Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов</b>	<b>113 529,13</b>	<b>3,86</b>
Внеплановые (непредвиденные) работы	71 072,99	2,42
Монтаж оборудования	4 842,59	0,16
Профилактический осмотр	15 225,05	0,52
Содержание аварийной службы	22 388,50	0,76
<b>Набор работ</b>	<b>180 955,31</b>	<b>6,15</b>
<b>Текущий ремонт</b>	<b>6 338,02</b>	<b>0,22</b>
Покраска МАФ	6 338,02	0,22
<b>Прочие подрядчики</b>	<b>83 675,56</b>	<b>2,91</b>
Техническое обслуживание ВДГО	8 703,02	0,30
Техническое обслуживание узла учета тепловой энергии	10 252,14	0,35
Обслуживание экокбксов	1 470,96	0,12
Обслуживание лифтов	46 940,40	1,60
Освидетельствование лифтов	4 190,00	0,14
Поверочные работы (расходомер)	5 836,80	0,20
Поверочные работы (тепловычислитель)	1 405,44	0,05
Поверочные работы (термопреобразователь)	4 876,80	0,17
<b>Диспетчерское обслуживание</b>	<b>7 330,36</b>	<b>0,25</b>
<b>Расходы по МУП ЕРКЦ</b>	<b>10 963,89</b>	<b>0,37</b>
<b>Административно-управленческие расходы</b>	<b>75 673,52</b>	<b>2,57</b>
Рентабельность (прочие расходы)	23 098,29	0,79
<b>Итого расходы по оказанию жилищных услуг</b>	<b>793 041,28</b>	<b>27,03</b>
<b>Выручка по оказанию жилищных услуг</b>	<b>649 320,31</b>	
<b>Выручка по оказанию услуг нежилым помещениям</b>	<b>37 385,28</b>	
<b>Выручка по оказанию услуг "уборка лестничных клеток"</b>	<b>47 193,30</b>	
<b>Выручка по прочим услугам (реклама и т.д)</b>	<b>5 157,00</b>	
	<b>739 055,89</b>	
<b>Задолженность по жилищно-коммунальным услугам на 31.12.2021</b>	<b>58 137,31</b>	

**Отчет о выполнении договора управления  
ОАО "УЖХ Сипайловский Октябрьского района г. Уфы РБ" за 2021г.  
Юрия Гагарина, 57/2**

Год ввода 2008  
Общая площадь жилых помещений (кв.м) 4834,2  
Количество квартир 84

Статьи расходов	2021г.	2021г. руб./кв.м в месяц
<b>Санитарное содержание</b>	<b>454 961,67</b>	<b>7,84</b>
Уборка лестничных клеток	101 518,20	1,75
Уборка мусоропровода	154 098,09	2,66
Дезинсекция	519,12	0,01
Дератизация	899,80	0,02
Обследование вентиляционных каналов	1 699,49	0,03
Придомовая территория	196 226,97	3,38
<b>Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов</b>	<b>124 851,35</b>	<b>2,15</b>
Внеплановые (непредвиденные) работы	83 729,41	1,44
Профилактический осмотр	19 973,88	0,34
Содержание аварийной службы	21 148,06	0,36
<b>Набор работ</b>	<b>85 835,43</b>	<b>1,48</b>
<b>Текущий ремонт</b>	<b>30 819,06</b>	<b>0,53</b>
Покраска МАФ	6 888,56	0,12
Ремонт асфальтового покрытия	23 930,50	0,41
<b>Прочие подрядчики</b>	<b>252 901,61</b>	<b>4,43</b>
Техническое обслуживание узла учета тепловой энергии	17 223,28	0,30
Техническое обслуживание системы видеонаблюдения	48 255,85	0,83
Восстановление системы АППЗ и ДУ	37 189,00	0,64
Обслуживание экбоксов	2 870,76	0,12
Обслуживание АППЗ и ДУ	27 102,00	0,47
Обслуживание лифтов	93 880,72	1,62
Освидетельствование лифтов	8 380,00	0,14
Поверка приборов учета тепловой энергии	18 000,00	0,31
<b>Диспетчерское обслуживание</b>	<b>14 610,63</b>	<b>0,25</b>
<b>Расходы по МУП ЕРКЦ</b>	<b>21 427,12</b>	<b>0,37</b>
<b>Административно-управленческие расходы</b>	<b>146 883,71</b>	<b>2,53</b>
Рентабельность (прочие расходы)	33 968,72	0,59
<b>Итого расходы по оказанию жилищных услуг</b>	<b>1 166 259,30</b>	<b>20,18</b>
<b>Выручка по оказанию жилищных услуг</b>	<b>1009 523,38</b>	
<b>Выручка по оказанию услуг нежилым помещениям</b>	<b>213 750,32</b>	
<b>Выручка по оказанию услуг "уборка лестничных клеток"</b>	<b>101 518,20</b>	
<b>Выручка по прочим услугам (реклама и т.д)</b>	<b>0,00</b>	
	<b>1 324 791,90</b>	
<b>Задолженность по жилищно-коммунальным услугам на 31.12.2021</b>	<b>83 031,65</b>	

**Отчет о выполнении договора управления  
ОАО "УЖХ Сипайловский Октябрьского района г. Уфы РБ" за 2021г.  
Юрия Гагарина, 66/2**

Год ввода	2002
Общая площадь жилых помещений (кв. м)	4667,6
Количество квартир	108

Статьи расходов	2021г.	2021г. руб./кв.м в месяц
<b>Санитарное содержание</b>	<b>339 350,04</b>	<b>6,06</b>
Уборка лестничных клеток	98 019,60	1,75
Дезинсекция	1 635,12	0,03
Дератизация	2 461,72	0,04
Обследование вентиляционных каналов	2 185,06	0,04
Придомовая территория	235 048,54	4,20
<b>Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов</b>	<b>175 251,26</b>	<b>3,13</b>
Внеплановые (непредвиденные) работы	112 321,07	2,01
Профилактический осмотр	34 516,62	0,62
Содержание аварийной службы	28 413,57	0,51
<b>Набор работ</b>	<b>204 845,81</b>	<b>3,66</b>
<b>Текущий ремонт</b>	<b>2 578,18</b>	<b>0,05</b>
Покраска МАФ	2 578,18	0,05
<b>Внешнее благоустройство</b>	<b>47 633,37</b>	<b>0,85</b>
Обустройство контейнерных площадок	47 633,37	0,85
<b>Прочие подрядчики</b>	<b>64 155,43</b>	<b>1,22</b>
Техническое обслуживание ВДГО	16 452,53	0,29
Техническое обслуживание узла учета тепловой энергии	10 252,14	0,18
Обслуживание экокочевников	2 800,00	0,12
Обслуживание лифтов	26 270,76	0,47
Освидетельствование лифтов	8 380,00	0,15
<b>Диспетчерское обслуживание</b>	<b>13 365,61</b>	<b>0,24</b>
<b>Расходы по МУП ЕРКЦ</b>	<b>20 586,62</b>	<b>0,37</b>
<b>Административно-управленческие расходы</b>	<b>143 266,32</b>	<b>2,56</b>
Рентабельность (прочие расходы)	30 330,98	0,54
<b>Итого расходы по оказанию жилищных услуг</b>	<b>1 041 363,62</b>	<b>18,66</b>
<b>Выручка по оказанию жилищных услуг</b>	<b>1138 708,56</b>	
<b>Выручка по оказанию услуг нежилым помещениям</b>	<b>0,00</b>	
<b>Выручка по оказанию услуг "уборка лестничных клеток"</b>	<b>98 019,60</b>	
<b>Выручка по прочим услугам (реклама и т.д)</b>	<b>7 482,00</b>	
	<b>1 244 210,16</b>	
<b>Задолженность по жилищно-коммунальным услугам на 31.12.2021</b>	<b>197 406,12</b>	

Начальник ПЭО \_\_\_\_\_ Кабирова Г.Ф.

**Отчет о выполнении договора управления  
ОАО "УЖХ Сипайловский Октябрьского района г. Уфы РБ" за 2021г.  
Юрия Гагарина, 68**

Год ввода 1996  
Общая площадь жилых помещений (кв.м) 5534,6  
Количество квартир 105

Статьи расходов	2021г.	2021г. руб./кв.м в месяц
<b>Санитарное содержание</b>	<b>562 385,91</b>	<b>8,47</b>
Уборка лестничных клеток	116 226,60	1,75
Уборка мусоропровода	193 950,97	2,92
Дезинсекция	1 294,65	0,02
Дератизация	1 949,17	0,03
Обследование вентиляционных каналов	2 124,36	0,03
Придомовая территория	246 840,16	3,72
<b>Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов</b>	<b>181 717,76</b>	<b>2,74</b>
Внеплановые (непредвиденные) работы	118 853,26	1,79
Профилактический осмотр	29 173,16	0,44
Содержание аварийной службы	33 691,34	0,51
<b>Набор работ</b>	<b>274 559,63</b>	<b>4,13</b>
<b>Текущий ремонт</b>	<b>57 465,31</b>	<b>0,87</b>
Покраска МАФ	22 787,32	0,34
Покраска цоколя	10 747,49	0,16
Ремонт асфальтового покрытия	23 930,50	0,36
<b>Прочие подрядчики</b>	<b>222 736,64</b>	<b>3,42</b>
Техническое обслуживание ВДГО	16 171,40	0,24
Техническое обслуживание узла учета тепловой энергии	20 504,28	0,31
Обслуживание экокбксов	3 320,76	0,12
Обследование лифтов	41 919,00	0,63
Обслуживание лифтов	140 821,20	2,12
<b>Диспетчерское обслуживание</b>	<b>15 746,59</b>	<b>0,24</b>
<b>Расходы по МУП ЕРКЦ</b>	<b>24 884,35</b>	<b>0,37</b>
<b>Административно-управленческие расходы</b>	<b>170 454,21</b>	<b>2,57</b>
Рентабельность (прочие расходы)	45 298,51	0,68
<b>Итого расходы по оказанию жилищных услуг</b>	<b>1 555 248,91</b>	<b>23,49</b>
<b>Выручка по оказанию жилищных услуг</b>	<b>1453 779,81</b>	
<b>Выручка по оказанию услуг нежилым помещениям</b>	<b>43 474,92</b>	
<b>Выручка по оказанию услуг "уборка лестничных клеток"</b>	<b>116 226,60</b>	
<b>Выручка по прочим услугам (реклама и т.д)</b>	<b>5 007,00</b>	
	<b>1 618 488,33</b>	
<b>Задолженность по жилищно-коммунальным услугам на 31.12.2021</b>	<b>772 875,13</b>	

Начальник ПЭО \_\_\_\_\_ Кабирова Г.Ф.

**Отчет о выполнении договора управления  
ОАО "УЖХ Сипайловский Октябрьского района г. Уфы РБ" за 2021г.  
Юрия Гагарина, 70**

Год ввода	1996
Общая площадь жилых помещений (кв.м)	3710,5
Количество квартир	70

Статьи расходов	2021г.	2021г. руб./кв.м в месяц
<b>Санитарное содержание</b>	<b>381 429,10</b>	<b>8,57</b>
Уборка лестничных клеток	77 920,50	1,75
Уборка мусоропровода	130 186,35	2,92
Дезинсекция	869,40	0,02
Дератизация	1 308,93	0,03
Обследование вентиляционных каналов	1 416,24	0,03
Придомовая территория	169 727,68	3,81
<b>Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов</b>	<b>176 237,61</b>	<b>3,96</b>
Внеплановые (непредвиденные) работы	130 675,57	2,93
Профилактический осмотр	22 974,73	0,52
Содержание аварийной службы	22 587,31	0,51
<b>Набор работ</b>	<b>193 832,30</b>	<b>4,35</b>
<b>Текущий ремонт</b>	<b>29 029,46</b>	<b>0,65</b>
Покраска МАФ	5 102,64	0,11
Ремонт асфальтового покрытия	23 926,82	0,54
<b>Прочие подрядчики</b>	<b>154 241,98</b>	<b>3,53</b>
Техническое обслуживание ВДГО	11 556,74	0,26
Техническое обслуживание узла учета тепловой энергии	10 252,14	0,23
Обслуживание экокбксов	2 226,30	0,12
Обследование лифтов	27 946,00	0,63
Обслуживание лифтов	93 880,80	2,11
Освидетельствование лифтов	8 380,00	0,19
<b>Диспетчерское обслуживание</b>	<b>10 977,57</b>	<b>0,25</b>
<b>Расходы по МУП ЕРКЦ</b>	<b>16 279,14</b>	<b>0,37</b>
<b>Административно-управленческие расходы</b>	<b>114 521,79</b>	<b>2,57</b>
Рентабельность (прочие расходы)	32 296,47	0,73
<b>Итого расходы по оказанию жилищных услуг</b>	<b>1 108 845,42</b>	<b>24,98</b>
<b>Выручка по оказанию жилищных услуг</b>	<b>747 591,12</b>	
<b>Выручка по оказанию услуг нежилым помещениям</b>	<b>27 245,44</b>	
<b>Выручка по оказанию услуг "уборка лестничных клеток"</b>	<b>77 920,50</b>	
<b>Выручка по прочим услугам (реклама и т.д)</b>	<b>11 082,00</b>	
	<b>863 839,06</b>	
<b>Задолженность по жилищно-коммунальным услугам на 31.12.2021</b>	<b>221 946,30</b>	



**Отчет о выполнении договора управления  
ОАО "УЖХ Сипайловский Октябрьского района г. Уфы РБ" за 2021г.  
Юрия Гагарина, 72/2**

Год ввода 1996  
Общая площадь жилых помещений (кв.м) 4266,2  
Количество квартир 80

Статьи расходов	2021г.	2021г. руб./кв.м в месяц
<b>Санитарное содержание</b>	<b>400 002,96</b>	<b>7,81</b>
Уборка лестничных клеток	89 590,20	1,75
Уборка мусоропровода	148 784,24	2,91
Дезинсекция	4 360,50	0,09
Дератизация	1 291,37	0,03
Обследование вентиляционных каналов	1 618,56	0,03
Придомовая территория	154 358,09	3,02
<b>Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов</b>	<b>124 244,17</b>	<b>2,43</b>
Внеплановые (непредвиденные) работы	73 609,13	1,44
Профилактический осмотр	24 664,96	0,48
Содержание аварийной службы	25 970,08	0,51
<b>Набор работ</b>	<b>190 277,57</b>	<b>3,72</b>
<b>Текущий ремонт</b>	<b>5 559,19</b>	<b>0,11</b>
Покраска МАФ	5 559,19	0,11
<b>Прочие подрядчики</b>	<b>154 829,66</b>	<b>3,09</b>
Техническое обслуживание ВДГО	11 811,01	0,23
Техническое обслуживание узла учета тепловой энергии	10 252,14	0,20
Обслуживание экобоксов	2 559,72	0,12
Обследование лифтов	27 946,00	0,55
Обслуживание лифтов	93 880,79	1,83
Освидетельствование лифтов	8 380,00	0,16
<b>Диспетчерское обслуживание</b>	<b>12 767,11</b>	<b>0,25</b>
<b>Расходы по МУП ЕРКЦ</b>	<b>18 870,43</b>	<b>0,37</b>
<b>Административно-управленческие расходы</b>	<b>131 569,73</b>	<b>2,57</b>
Рентабельность (прочие расходы)	31 143,62	0,61
<b>Итого расходы по оказанию жилищных услуг</b>	<b>1 069 264,44</b>	<b>20,96</b>
<b>Выручка по оказанию жилищных услуг</b>	<b>915 265,51</b>	
<b>Выручка по оказанию услуг нежилым помещениям</b>	<b>0,00</b>	
<b>Выручка по оказанию услуг "уборка лестничных клеток"</b>	<b>89 590,20</b>	
<b>Выручка по прочим услугам (реклама и т.д)</b>	<b>5 157,00</b>	
	<hr/>	
	<b>1 010 012,71</b>	
<b>Задолженность по жилищно-коммунальным услугам на 31.12.2021</b>	<b>327 002,26</b>	

**Отчет о выполнении договора управления  
ОАО "УЖХ Сипайловский Октябрьского района г. Уфы РБ" за 2021г.  
Юрия Гагарина, 72**

Год ввода	1996
Общая площадь жилых помещений (кв. м)	3853,2
Количество квартир	72

Статьи расходов	2021г.	2021г. руб./кв.м в месяц
<b>Санитарное содержание</b>	<b>124 542,98</b>	<b>8,08</b>
Уборка лестничных клеток	27 165,06	1,76
Уборка мусоропровода	41 342,05	2,68
Дезинсекция	857,70	0,06
Дератизация	1 246,60	0,08
Обследование вентиляционных каналов	1 456,70	0,09
Придомовая территория	52 474,87	3,40
<b>Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов</b>	<b>37 718,89</b>	<b>2,45</b>
Внеплановые (непредвиденные) работы	19 620,75	1,27
Профилактический осмотр	4 467,47	0,29
Содержание аварийной службы	13 630,67	0,88
<b>Набор работ</b>	<b>62 051,31</b>	<b>4,03</b>
<b>Текущий ремонт</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Прочие подрядчики</b>	<b>50 235,97</b>	<b>3,23</b>
Техническое обслуживание ВДГО	11 708,95	0,76
Техническое обслуживание узла учета тепловой энергии	4 921,50	0,32
Обслуживание экобоксов	2 311,92	0,12
Обслуживание лифтов	31 293,60	2,03
<b>Диспетчерское обслуживание</b>	<b>3 682,25</b>	<b>0,24</b>
<b>Расходы по МУП ЕРКЦ</b>	<b>5 774,02</b>	<b>0,37</b>
<b>Административно-управленческие расходы</b>	<b>39 952,31</b>	<b>2,59</b>
Рентабельность (прочие расходы)	9 718,73	0,63
<b>Итого расходы по оказанию жилищных услуг</b>	<b>333 676,46</b>	<b>21,62</b>
<b>Выручка по оказанию жилищных услуг</b>	<b>256 315,28</b>	
<b>Выручка по оказанию услуг нежилым помещениям</b>	<b>0,00</b>	
<b>Выручка по оказанию услуг "уборка лестничных клеток"</b>	<b>27 165,06</b>	
<b>Выручка по прочим услугам (реклама и т.д)</b>	<b>5 232,00</b>	
	<b>288 712,34</b>	
<b>Задолженность по жилищно-коммунальным услугам на 31.12.2021</b>	<b>383 430,87</b>	