

Свод тарифа на содержание МКД
 общая площадь жилых и нежилых помещений, кв.м
 по минимальному перечню в ценах на 1.01.2021г.

Б.Бикбая , 2
 3 797,80

№ п/п	Виды работ	Годовая плата, руб.	Стоимость на 1 кв. м общ. площади (рублей в месяц)
1. Содержание помещений общего пользования			
1.1.	Обслуживание мусоропроводов	101 710,80	2,232
1.2.	Промывка ствола мусоропровода	24 000,00	0,527
2. Уборка земельного участка		191 858,85	4,210
3. Услуги специализированных организаций			
3.1.	Содержание экобокса по сбору и обезвреживанию ртутьсодержащих ламп	12 693,16	0,279
3.2.	Обслуживание узла учета тепловой энергии	71 280,00	1,564
3.3.	Поверка ОПУ	11 682,00	0,256
3.4.	Обслуживание ВДГО	15 700,00	0,344
3.5.	Обслуживание вентканалов	3 549,58	0,078
3.6.	Дезинсекция	3 056,94	0,067
3.7.	Дератизация	2 205,06	0,048
3.8.	Комплексное обслуживание лифтов	107 399,64	2,357
3.9.	Освидетельствование лифтов	12 424,39	0,273
4. Техническое обслуживание внутридомового оборудования и конструктивных элементов зданий			
4.1.	Ремонт, регулировка, промывка, испытание, расконсервация систем центрального отопления	71 413,01	1,567
4.2.	Очистка кровли от мусора	1 406,19	0,031
4.3.	Осмотры конструктивных элементов, инженерного оборудования (кровельщик, слесарь-сантехник, электромонтер)	12 667,90	0,278
4.4.	Непредвиденный ремонт оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества	58 299,15	1,279
4.5.	Непредвиденный ремонт несущих конструкций (фундаментов, стен, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) многоквартирных домов, входящих в состав общего имущества	71 668,72	1,573
4.6.	Аварийное обслуживание	59 150,93	1,298
5. Услуги по управлению, по начислению и сбору платы		147 345,44	3,233
Итого стоимость:		979 511,74	21,49

Свод тарифа на содержание МКД
 общая площадь жилых и нежилых помещений, кв.м
 по минимальному перечню в ценах на 1.01.2021г.

Б.Бикбая , 4
 3 798,30

№ п/п	Виды работ	Годовая плата, руб.	Стоимость на 1 кв. м общ. площади (рублей в месяц)
1. Содержание помещений общего пользования			
1.1.	Обслуживание мусоропроводов	103 786,53	2,277
1.2.	Промывка ствола мусоропровода	24 000,00	0,527
2. Уборка земельного участка		132 623,10	2,910
3. Услуги специализированных организаций			
3.1.	Содержание экокювета по сбору и обезвреживанию ртутьсодержащих ламп	12 694,83	0,279
3.2.	Обслуживание узла учета тепловой энергии	71 280,00	1,564
3.3.	Поверка ОПУ	11 682,00	0,256
3.4.	Обслуживание ВДГО	17 200,00	0,377
3.5.	Обслуживание вентканалов	3 599,57	0,079
3.6.	Дезинсекция	3 692,23	0,081
3.7.	Дератизация	2 210,59	0,048
3.8.	Комплексное обслуживание лифтов	107 399,64	2,356
3.9.	Освидетельствование лифтов	12 424,39	0,273
3.10.	Обследование лифтов		
4. Техническое обслуживание внутридомового оборудования и конструктивных элементов зданий			
4.1.	Ремонт, регулировка, промывка, испытание, расконсервация систем центрального отопления	71 765,18	1,575
4.2.	Очистка кровли от мусора	1 371,99	0,030
4.3.	Осмотры конструктивных элементов, инженерного оборудования (кровельщик, слесарь-сантехник, электромонтер)	12 807,59	0,281
4.4.	Непредвиденный ремонт оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества	59 239,17	1,300
4.5.	Непредвиденный ремонт несущих конструкций (фундаментов, стен, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыши) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) многоквартирных домов, входящих в состав общего имущества	73 480,32	1,612
4.6.	Аварийное обслуживание	60 410,58	1,325
5. Услуги по управлению, по начислению и сбору платы		149 405,54	3,278
Итого стоимость:		931 073,24	20,43

Свод тарифа на содержание МКД
 общая площадь жилых и нежилых помещений, кв.м
 по минимальному перечню в ценах на 1.01.2021г.

Б.Бикбая , 6
 3 794,60

№ п/п	Виды работ	Годовая плата, руб.	Стоимость на 1 кв. м общ. площади (рублей в месяц)
1. Содержание помещений общего пользования			
1.1.	Обслуживание мусоропроводов	103 786,53	2,279
1.2.	Промывка ствола мусоропровода	24 000,00	0,527
2. Уборка земельного участка		205 775,33	4,519
3. Услуги специализированных организаций			
3.1.	Содержание экокювета по сбору и обезвреживанию ртутьсодержащих ламп	12 682,46	0,279
3.2.	Обслуживание узла учета тепловой энергии	71 280,00	1,565
3.3.	Поверка ОПУ	11 682,00	0,257
3.4.	Обслуживание ВДГО	17 010,00	0,374
3.5.	Обслуживание вентканалов	3 599,57	0,079
3.6.	Дезинсекция	3 686,78	0,081
3.7.	Дератизация	2 205,06	0,048
3.8.	Комплексное обслуживание лифтов	107 399,64	2,359
3.9.	Освидетельствование лифтов	12 424,39	0,273
4. Техническое обслуживание внутридомового оборудования и конструктивных элементов зданий			
4.1.	Ремонт, регулировка, промывка, испытание, расконсервация систем центрального отопления	71 417,47	1,568
4.2.	Очистка кровли от мусора	1 371,99	0,030
4.3.	Осмотры конструктивных элементов, инженерного оборудования (кровельщик, слесарь-сантехник, электромонтер)	12 646,06	0,278
4.4.	Непредвиденный ремонт оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества	59 222,76	1,301
4.5.	Непредвиденный ремонт несущих конструкций (фундаментов, стен, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) многоквартирных домов, входящих в состав общего имущества	72 916,42	1,601
4.6.	Аварийное обслуживание	60 351,73	1,325
5. Услуги по управлению, по начислению и сбору платы		148 345,75	3,258
Итого стоимость:		1 001 803,95	22,00

Свод тарифа на содержание МКД
 общая площадь жилых и нежилых помещений, кв.м
 по минимальному перечню в ценах на 1.01.2021г.

Б.Бикбая , 8
 3 855,50

№ п/п	Виды работ	Годовая плата, руб.	Стоимость на 1 кв. м общ. площади (рублей в месяц)
1. Содержание помещений общего пользования			
1.1.	Обслуживание мусоропроводов	101 710,80	2,198
1.2.	Промывка ствола мусоропровода	24 000,00	0,519
2. Уборка земельного участка		209 132,67	4,520
3. Услуги специализированных организаций			
3.1.	Содержание экокювета по сбору и обезвреживанию ртутьсодержащих ламп	12 886,01	0,279
3.2.	Обслуживание узла учета тепловой энергии	71 280,00	1,541
3.3.	Поверка ОПУ	11 682,00	0,252
3.4.	Обслуживание ВДГО	17 250,00	0,373
3.5.	Обслуживание вентканалов	3 549,58	0,077
3.6.	Дезинсекция	3 688,82	0,080
3.7.	Дератизация	2 207,13	0,048
3.8.	Комплексное обслуживание лифтов	107 399,64	2,321
3.9.	Освидетельствование лифтов	12 424,39	0,269
4. Техническое обслуживание внутридомового оборудования и конструктивных элементов зданий			
4.1.	Ремонт, регулировка, промывка, испытание, расконсервация систем центрального отопления	70 704,23	1,528
4.2.	Очистка кровли от мусора	1 387,28	0,030
4.3.	Осмотры конструктивных элементов, инженерного оборудования (кровельщик, слесарь-сантехник, электромонтер)	12 703,92	0,275
4.4.	Непредвиденный ремонт оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества	58 903,93	1,273
4.5.	Непредвиденный ремонт несущих конструкций (фундаментов, стен, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) многоквартирных домов, входящих в состав общего имущества	73 722,67	1,593
4.6.	Аварийное обслуживание	61 320,32	1,325
5. Услуги по управлению, по начислению и сбору платы		149 099,16	3,223
Итого стоимость:		1 005 052,56	21,72
6.	Текущий ремонт: замена розлива водоотведения	120 000,00	2,594
Всего размер платы по содержанию и ремонту общего имущества		1 125 052,56	24,32

№ п/п	Виды работ	Годовая плата, руб.	Стоимость на 1 кв. м общ. площади (рублей в месяц)
1. Содержание помещений общего пользования			
1.1.	Обслуживание мусоропроводов	207 573,07	2,290
1.2.	Промывка ствола мусоропровода	48 000,00	0,529
2. Уборка земельного участка		312 151,45	3,443
3. Услуги специализированных организаций			
3.1.	Содержание экобокса по сбору и обезвреживанию ртутьсодержащих ламп	25 251,29	0,279
3.2.	Обслуживание узла учета тепловой энергии	71 280,00	0,786
3.3.	Поверка ОПУ	11 682,00	0,129
3.4.	Обслуживание ВДГО	15 700,00	0,173
3.5.	Обслуживание вентканалов	7 199,15	0,079
3.6.	Дезинсекция	6 535,70	0,072
3.7.	Дератизация	3 559,09	0,039
3.8.	Комплексное обслуживание лифтов	214 799,27	2,369
3.9.	Освидетельствование лифтов	24 848,78	0,274
4. Техническое обслуживание внутридомового оборудования и конструктивных элементов зданий			
4.1.	Ремонт, регулировка, промывка, испытание, расконсервация систем центрального отопления	134 579,21	1,484
4.2.	Очистка кровли от мусора	2 651,45	0,029
4.3.	Осмотры конструктивных элементов, инженерного оборудования (кровельщик, слесарь-сантехник, электромонтер)	24 677,68	0,272
4.4.	Непредвиденный ремонт оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества	118 294,78	1,305
4.5.	Непредвиденный ремонт несущих конструкций (фундаментов, стен, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) многоквартирных домов, входящих в состав общего имущества	144 847,72	1,598
4.6.	Аварийное обслуживание	120 162,70	1,325
5. Услуги по управлению, по начислению и сбору платы		294 564,41	3,249
Итого стоимость:		1 788 357,74	19,73

№ п/п	Виды работ	Годовая плата, руб.	Стоимость на 1 кв. м общ. площади (рублей в месяц)
1. Содержание помещений общего пользования			
1.1.	Обслуживание мусоропроводов	103 786,53	2,258
1.2.	Промывка ствола мусоропровода	24 000,00	0,522
2. Уборка земельного участка		328 766,87	7,153
3. Услуги специализированных организаций			
3.1.	Содержание экобокса по сбору и обезвреживанию ртутьсодержащих ламп	12 801,11	0,279
3.2.	Обслуживание узла учета тепловой энергии	142 560,00	3,102
3.3.	Поверка ОПУ	19 404,00	0,422
3.4.	Обслуживание ВДГО	15 700,00	0,342
3.5.	Обслуживание вентканалов	3 599,57	0,078
3.6.	Дезинсекция	3 337,81	0,073
3.7.	Дератизация	1 850,46	0,040
3.8.	Комплексное обслуживание лифтов	107 399,64	2,337
3.9.	Освидетельствование лифтов	12 424,39	0,270
4. Техническое обслуживание внутридомового оборудования и конструктивных элементов зданий			
4.1.	Ремонт, регулировка, промывка, испытание, расконсервация систем центрального отопления	71 760,72	1,561
4.2.	Очистка кровли от мусора	1 255,31	0,027
4.3.	Осмотры конструктивных элементов, инженерного оборудования (кровельщик, слесарь-сантехник, электромонтер)	12 527,65	0,273
4.4.	Непредвиденный ремонт оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества	59 380,17	1,292
4.5.	Непредвиденный ремонт несущих конструкций (фундаментов, стен, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) многоквартирных домов, входящих в состав общего имущества	73 054,71	1,589
4.6.	Аварийное обслуживание	60 916,34	1,325
5. Услуги по управлению, по начислению и сбору платы		149 009,66	3,242
	Итого стоимость:	1 203 534,96	26,19
6.	Текущий ремонт		
6.1.	Текущий ремонт: ремонт межпанельных швов	25 500,00	0,555
6.2.	Текущий ремонт: восстановление ЦО подъезда	27 000,00	0,587
	Всего размер платы по содержанию и ремонту общего имущества МКД	1 256 034,96	27,33

№ п/п	Виды работ	Годовая плата, руб.	Стоимость на 1 кв. м общ. площади (рублей в месяц)
1. Содержание помещений общего пользования			
1.1.	Обслуживание мусоропроводов	103 786,53	2,270
1.2.	Промывка ствола мусоропровода	24 000,00	0,525
2. Уборка земельного участка		136 842,82	2,993
3. Услуги специализированных организаций			
3.1.	Содержание экобокса по сбору и обезвреживанию ртутьсодержащих ламп	12 736,27	0,279
3.2.	Обслуживание узла учета тепловой энергии	71 280,00	1,559
3.3.	Поверка ОПУ	11 682,00	0,255
3.4.	Обслуживание ВДГО	15 700,00	0,343
3.5.	Обслуживание вентканалов	3 599,57	0,079
3.6.	Дезинсекция	3 246,23	0,071
3.7.	Дератизация	1 757,40	0,038
3.8.	Комплексное обслуживание лифтов	107 399,64	2,349
3.9.	Освидетельствование лифтов	12 424,39	0,272
4. Техническое обслуживание внутридомового оборудования и конструктивных элементов зданий			
4.1.	Ремонт, регулировка, промывка, испытание, расконсервация систем центрального отопления	71 413,01	1,562
4.2.	Очистка кровли от мусора	1 406,19	0,031
4.3.	Очистка кровли от снега		
4.4.	Осмотры конструктивных элементов, инженерного оборудования (кровельщик, слесарь-сантехник, электромонтер)	12 567,40	0,275
4.5.	Непредвиденный ремонт оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества	59 294,15	1,297
4.6.	Непредвиденный ремонт несущих конструкций (фундаментов, стен, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) многоквартирных домов, входящих в состав общего имущества	73 471,28	1,607
4.7.	Аварийное обслуживание	60 607,79	1,325
5. Услуги по управлению, по начислению и сбору платы		148 387,95	3,245
Итого стоимость:		931 602,65	20,37
6.	Текущий ремонт		
6.1.	Текущий ремонт: ремонт межпанельных швов	25 500,00	0,558
6.2.	Текущий ремонт: замена розлива, стояков ГХВС	600 000,00	13,121
Всего размер платы по содержанию и ремонту общего имущества МКД		1 557 102,65	34,05

№ п/п	Виды работ	Годовая плата, руб.	Стоимость на 1 кв. м общ. площади (рублей в месяц)
1. Содержание помещений общего пользования			
1.1.	Обслуживание мусоропроводов	103 786,53	2,236
1.2.	Промывка ствола мусоропровода	24 000,00	0,517
2. Уборка земельного участка		163 172,85	3,516
3. Услуги специализированных организаций			
3.1.	Содержание экобокса по сбору и обезвреживанию ртутьсодержащих ламп	12 926,78	0,279
3.2.	Обслуживание узла учета тепловой энергии	71 280,00	1,536
3.3.	Поверка ОПУ	11 682,00	0,252
3.4.	Обслуживание ВДГО	15 700,00	0,338
3.5.	Обслуживание вентканалов	3 599,57	0,078
3.6.	Дезинсекция	3 692,23	0,080
3.7.	Дератизация	2 210,59	0,048
3.8.	Комплексное обслуживание лифтов	107 399,64	2,314
3.9.	Освидетельствование лифтов	12 424,39	0,268
4. Техническое обслуживание внутридомового оборудования и конструктивных элементов зданий			
4.1.	Ремонт, регулировка, промывка, испытание, расконсервация систем центрального отопления	71 163,38	1,533
4.2.	Очистка кровли от мусора	1 347,85	0,029
4.3.	Осмотры конструктивных элементов, инженерного оборудования (кровельщик, слесарь-сантехник, электромонтер)	12 884,05	0,278
4.4.	Непредвиденный ремонт оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества	59 546,88	1,283
4.5.	Непредвиденный ремонт несущих конструкций (фундаментов, стен, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) многоквартирных домов, входящих в состав общего имущества	74 340,17	1,602
4.6.	Аварийное обслуживание	61 514,36	1,325
5. Услуги по управлению, по начислению и сбору платы		150 124,62	3,235
Итого стоимость:		962 795,89	20,74
6.	Текущий ремонт: ремонт межпанельных швов	25 500,00	0,549
Всего размер платы по содержанию и ремонту общего имущества МКД		988 295,89	21,29

№ п/п	Виды работ	Годовая плата, руб.	Стоимость на 1 кв. м общ. площади (рублей в месяц)
1. Содержание помещений общего пользования			
1.1.	Обслуживание мусоропроводов	207 573,07	2,296
1.2.	Промывка ствола мусоропровода	48 000,00	0,531
2. Уборка земельного участка		306 964,79	3,395
3. Услуги специализированных организаций			
3.1.	Содержание экобокса по сбору и обезвреживанию ртутьсодержащих ламп	25 180,44	0,279
3.2.	Обслуживание узла учета тепловой энергии	71 280,00	0,788
3.3.	Поверка ОПУ	11 682,00	0,129
3.4.	Обслуживание ВДГО	15 700,00	0,174
3.5.	Обслуживание вентканалов	7 199,15	0,080
3.6.	Дезинсекция	6 504,38	0,072
3.7.	Дератизация	3 530,37	0,039
3.8.	Комплексное обслуживание лифтов	214 799,27	2,376
3.9.	Освидетельствование лифтов	24 848,78	0,275
4. Техническое обслуживание внутридомового оборудования и конструктивных элементов зданий			
4.1.	Ремонт, регулировка, промывка, испытание, расконсервация систем центрального отопления	139 732,36	1,546
4.2.	Очистка кровли от мусора	2 727,89	0,030
4.3.	Осмотры конструктивных элементов, инженерного оборудования (кровельщик, слесарь-сантехник, электромонтер)	24 725,62	0,273
4.4.	Непредвиденный ремонт оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества	118 200,78	1,307
4.5.	Непредвиденный ремонт несущих конструкций (фундаментов, стен, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) многоквартирных домов, входящих в состав общего имущества	144 785,52	1,601
4.6.	Аварийное обслуживание	119 825,52	1,325
5. Услуги по управлению, по начислению и сбору платы		294 569,67	3,258
Итого стоимость:		1 787 829,62	19,78
6.	Текущий ремонт: ремонт межпанельных швов	25 500,00	0,282
Всего размер платы по содержанию и ремонту общего имущества МКД		1 813 329,62	20,06

№ п/п	Виды работ	Годовая плата, руб.	Стоимость на 1 кв. м общ. площади (рублей в месяц)
1. Содержание помещений общего пользования			
1.1.	Обслуживание мусоропроводов	207 573,07	2,305
1.2.	Промывка ствола мусоропровода	48 000,00	0,533
2. Уборка земельного участка		170 242,32	1,890
3. Услуги специализированных организаций			
3.1.	Содержание экобокса по сбору и обезвреживанию ртутьсодержащих ламп	25 083,51	0,279
3.2.	Обслуживание узла учета тепловой энергии	71 280,00	0,791
3.3.	Поверка ОПУ	13 167,00	0,146
3.4.	Обслуживание ВДГО	15 700,00	0,174
3.5.	Обслуживание вентканалов	7 199,15	0,080
3.6.	Дезинсекция	6 518,34	0,072
3.7.	Дератизация	3 541,45	0,039
3.8.	Комплексное обслуживание лифтов	214 799,27	2,385
3.9.	Освидетельствование лифтов	24 848,78	0,276
4. Техническое обслуживание внутридомового оборудования и конструктивных элементов зданий			
4.1.	Ремонт, регулировка, промывка, испытание, расконсервация систем центрального отопления	136 955,18	1,521
4.2.	Очистка кровли от мусора	2 707,78	0,030
4.3.	Осмотры конструктивных элементов, инженерного оборудования (кровельщик, слесарь-сантехник, электромонтер)	24 665,51	0,274
4.4.	Непредвиденный ремонт оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества	118 072,20	1,311
4.5.	Непредвиденный ремонт несущих конструкций (фундаментов, стен, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) многоквартирных домов, входящих в состав общего имущества	144 127,32	1,600
4.6.	Аварийное обслуживание	119 364,29	1,325
5. Услуги по управлению, по начислению и сбору платы		294 324,29	3,268
Итого стоимость:		1 648 169,45	18,30
6.	Текущий ремонт		
6.1.	Текущий ремонт: ремонт межпанельных швов	197 625,00	2,194
6.2.	Текущий ремонт: замена розлива водоотведения	100 000,00	1,110
Всего размер платы по содержанию и ремонту общего имущества МКД		1 945 794,45	21,61

Свод тарифа на содержание МКД
 общая площадь жилых и нежилых помещений, кв.м
 по минимальному перечню в ценах на 1.01.2021г.

Б.Бикбая, 20
 3 792,90

№ п/п	Виды работ	Годовая плата, руб.	Стоимость на 1 кв. м общ. площади (рублей в месяц)
1. Содержание помещений общего пользования			
1.1.	Обслуживание мусоропроводов	103 786,53	2,280
1.2.	Промывка ствола мусоропровода	24 000,00	0,527
2. Уборка земельного участка		96 356,51	2,117
3. Услуги специализированных организаций			
3.1.	Содержание экокювета по сбору и обезвреживанию ртутьсодержащих ламп	12 676,78	0,279
3.2.	Обслуживание узла учета тепловой энергии	71 280,00	1,566
3.3.	Поверка ОПУ	11 682,00	0,257
3.4.	Обслуживание ВДГО	15 800,00	0,347
3.5.	Дезинсекция	3 688,82	0,081
3.6.	Дератизация	2 207,13	0,048
3.7.	Комплексное обслуживание лифтов	107 399,64	2,360
3.8.	Освидетельствование лифтов	12 424,39	0,273
4. Техническое обслуживание внутридомового оборудования и конструктивных элементов зданий			
4.1.	Ремонт, регулировка, промывка, испытание, расконсервация систем центрального отопления	71 716,14	1,576
4.2.	Очистка кровли от мусора	1 406,19	0,031
4.3.	Осмотры конструктивных элементов, инженерного оборудования (кровельщик, слесарь-сантехник, электромонтер)	12 850,67	0,282
4.4.	Непредвиденный ремонт оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества	59 215,23	1,301
4.5.	Непредвиденный ремонт несущих конструкций (фундаментов, стен, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыши) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) многоквартирных домов, входящих в состав общего имущества	73 682,80	1,619
4.6.	Аварийное обслуживание	60 324,69	1,325
5. Услуги по управлению, по начислению и сбору платы		148 182,34	3,256
Итого стоимость:		888 679,87	19,53
6.	Текущий ремонт: ремонт межпанельных швов	52 700,00	1,158
Всего размер платы по содержанию и ремонту общего имущества		941 379,87	20,68

№ п/п	Виды работ	Годовая плата, руб.	Стоимость на 1 кв. м общ. площади (рублей в месяц)
1. Содержание помещений общего пользования			
1.1.	Обслуживание мусоропроводов	307 208,14	2,272
1.2.	Промывка ствола мусоропровода	72 000,00	0,532
2. Уборка земельного участка		388 348,85	2,872
3. Услуги специализированных организаций			
3.1.	Содержание экобокса по сбору и обезвреживанию ртутьсодержащих ламп	37 664,71	0,279
3.2.	Обслуживание узла учета тепловой энергии	71 280,00	0,527
3.3.	Поверка ОПУ	14 652,00	0,108
3.4.	Обслуживание ВДГО	15 730,00	0,116
3.5.	Обслуживание вентканалов	10 648,74	0,079
3.6.	Дезинсекция	10 454,33	0,077
3.7.	Дератизация	5 999,73	0,044
3.8.	Комплексное обслуживание лифтов	322 198,91	2,383
3.9.	Освидетельствование лифтов	37 273,17	0,276
4. Техническое обслуживание внутридомового оборудования и конструктивных элементов зданий			
4.1.	Ремонт, регулировка, промывка, испытание, расконсервация систем центрального отопления	204 748,51	1,514
4.2.	Очистка кровли от мусора	4 033,50	0,030
4.3.	Осмотры конструктивных элементов, инженерного оборудования (кровельщик, слесарь-сантехник, электромонтер)	37 056,20	0,274
4.4.	Непредвиденный ремонт оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества	175 394,03	1,297
4.5.	Непредвиденный ремонт несущих конструкций (фундаментов, стен, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) многоквартирных домов, входящих в состав общего имущества	215 936,83	1,597
4.6.	Аварийное обслуживание	179 234,11	1,325
5. Услуги по управлению, по начислению и сбору платы		438 869,21	3,245
Итого стоимость:		2 548 730,98	18,85
6.	Текущий ремонт: ремонт межпанельных швов	161 500,00	1,194
Всего размер платы по содержанию и ремонту общего имущества МКД		2 710 230,98	20,04

Свод тарифа на содержание МКД
 общая площадь жилых и нежилых помещений, кв.м
 по минимальному перечню в ценах на 1.01.2021г.

Б.Бикбая , 24/1
 1 685,10

№ п/п	Виды работ	Годовая плата, руб.	Стоимость на 1 кв. м общ. площади (рублей в месяц)
1. Содержание помещений общего пользования			
1.1.	Обслуживание мусоропроводов	51 893,27	2,566
1.2.	Промывка ствола мусоропровода	12 000,00	0,593
2. Уборка земельного участка		31 377,19	1,552
3. Услуги специализированных организаций			
3.1.	Содержание экобокса по сбору и обезвреживанию ртутьсодержащих ламп	5 632,01	0,279
3.2.	Обслуживание узла учета тепловой энергии	71 280,00	3,525
3.3.	Поверка ОПУ	11 682,00	0,578
3.4.	Обслуживание ВДГО	15 742,00	0,778
3.5.	Обслуживание вентканалов	1 799,79	0,089
3.6.	Дезинсекция	1 703,29	0,084
3.7.	Дератизация	840,99	0,042
3.8.	Комплексное обслуживание лифтов	53 699,82	2,656
3.9.	Освидетельствование лифтов	6 212,19	0,307
4. Техническое обслуживание внутридомового оборудования и конструктивных элементов зданий			
4.1.	Ремонт, регулировка, промывка, испытание, расконсервация систем центрального отопления	34 543,04	1,708
4.2.	Очистка кровли от мусора	677,15	0,033
4.3.	Осмотры конструктивных элементов, инженерного оборудования (кровельщик, слесарь-сантехник, электромонтер)	5 404,56	0,267
4.4.	Непредвиденный ремонт оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества	28 670,51	1,418
4.5.	Непредвиденный ремонт несущих конструкций (фундаментов, стен, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) многоквартирных домов, входящих в состав общего имущества	33 334,79	1,649
4.6.	Аварийное обслуживание	26 800,90	1,325
5. Услуги по управлению, по начислению и сбору платы		67 135,68	3,320
Итого стоимость:		460 429,17	22,77

Свод тарифа на содержание МКД
 общая площадь жилых и нежилых помещений, кв.м
 по минимальному перечню в ценах на 1.01.2021г.

Б.Бикбая , 24/2
 7 491,30

№ п/п	Виды работ	Годовая плата, руб.	Стоимость на 1 кв. м общ. площади (рублей в месяц)
1. Содержание помещений общего пользования			
1.1.	Обслуживание мусоропроводов	207 573,07	2,309
1.2.	Промывка ствола мусоропровода	48 000,00	0,534
2. Уборка земельного участка		322 440,69	3,587
3. Услуги специализированных организаций			
3.1.	Содержание экокювета по сбору и обезвреживанию ртутьсодержащих ламп	25 037,72	0,279
3.2.	Обслуживание узла учета тепловой энергии	71 280,00	0,793
3.3.	Поверка ОПУ	11 682,00	0,130
3.4.	Обслуживание ВДГО	15 700,00	0,175
3.5.	Обслуживание вентканалов	7 199,15	0,080
3.6.	Дезинсекция	6 535,70	0,073
3.7.	Дератизация	3 559,09	0,040
3.8.	Комплексное обслуживание лифтов	214 799,27	2,389
3.9.	Освидетельствование лифтов	24 848,78	0,276
4. Техническое обслуживание внутридомового оборудования и конструктивных элементов зданий			
4.1.	Ремонт, регулировка, промывка, испытание, расконсервация систем центрального отопления	136 674,35	1,520
4.2.	Очистка кровли от мусора	2 686,65	0,030
4.3.	Осмотры конструктивных элементов, инженерного оборудования (кровельщик, слесарь-сантехник, электромонтер)	24 748,02	0,275
4.4.	Непредвиденный ремонт оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества	118 011,45	1,313
4.5.	Непредвиденный ремонт несущих конструкций (фундаментов, стен, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) многоквартирных домов, входящих в состав общего имущества	144 135,62	1,603
4.6.	Аварийное обслуживание	119 146,39	1,325
5. Услуги по управлению, по начислению и сбору платы		293 291,94	3,263
Итого стоимость:		1 797 349,89	19,99

№ п/п	Виды работ	Годовая плата, руб.	Стоимость на 1 кв. м общ. площади (рублей в месяц)
1. Содержание помещений общего пользования			
1.1.	Обслуживание мусоропроводов	68 499,11	2,051
1.2.	Промывка ствола мусоропровода	12 000,00	0,359
2. Уборка земельного участка		113 320,61	3,393
3. Услуги специализированных организаций			
3.1.	Содержание экобокса по сбору и обезвреживанию ртутьсодержащих ламп	9 301,45	0,279
3.2.	Обслуживание узла учета тепловой энергии	71 280,00	2,134
3.3.	Поверка ОПУ	11 682,00	0,350
3.4.	Обслуживание вентканалов	2 399,72	0,072
3.5.	Обслуживание АППЗ и ДУ	36 636,23	1,097
3.6.	Дезинсекция	2 829,86	0,085
3.7.	Дератизация	1 330,16	0,040
3.8.	Комплексное обслуживание лифтов	107 399,64	3,216
3.9.	Освидетельствование лифтов	12 424,39	0,372
4. Техническое обслуживание внутридомового оборудования и конструктивных элементов зданий			
4.1.	Ремонт, регулировка, промывка, испытание, расконсервация систем центрального отопления	57 099,21	1,710
4.2.	Очистка кровли от мусора	828,83	0,025
4.3.	Измерение сопротивления изоляции	29 083,20	0,871
4.4.	Осмотры конструктивных элементов, инженерного оборудования (кровельщик, слесарь-сантехник, электромонтер)	8 882,49	0,266
4.5.	Непредвиденный ремонт оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества	40 604,80	1,216
4.6.	Непредвиденный ремонт несущих конструкций (фундаментов, стен, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) многоквартирных домов, входящих в состав общего имущества	53 602,34	1,605
4.7.	Аварийное обслуживание	44 262,60	1,325
5. Услуги по управлению, по начислению и сбору платы		106 697,71	3,195
Итого стоимость:		790 164,33	23,66
6.	Текущий ремонт: ремонт межпанельных швов	66 725,00	1,998
Всего размер платы по содержанию и ремонту общего имущества МКД		856 889,33	25,66

№ п/п	Виды работ	Годовая плата, руб.	Стоимость на 1 кв. м общ. площади (рублей в месяц)
1. Содержание помещений общего пользования			
1.1.	Обслуживание мусоропроводов	68 499,11	2,055
1.2.	Промывка ствола мусоропровода	12 000,00	0,360
2. Уборка земельного участка		176 968,31	5,308
3. Услуги специализированных организаций			
3.1.	Содержание экобокса по сбору и обезвреживанию ртутьсодержащих ламп	9 286,08	0,279
3.2.	Обслуживание узла учета тепловой энергии	71 280,00	2,138
3.3.	Поверка ОПУ	11 682,00	0,350
3.4.	Обслуживание вентканалов	2 399,72	0,072
3.5.	Обслуживание АППЗ и ДУ	36 636,23	1,099
3.6.	Дезинсекция	2 829,86	0,085
3.7.	Дератизация	1 330,16	0,040
3.8.	Комплексное обслуживание лифтов	107 399,64	3,221
3.9.	Освидетельствование лифтов	12 424,39	0,373
4. Техническое обслуживание внутридомового оборудования и конструктивных элементов зданий			
4.1.	Ремонт, регулировка, промывка, испытание, расконсервация систем центрального отопления	63 919,55	1,917
4.2.	Очистка кровли от мусора	848,95	0,025
4.3.	Измерение сопротивления изоляции	29 083,20	0,872
4.4.	Осмотры конструктивных элементов, инженерного оборудования (кровельщик, слесарь-сантехник, электромонтер)	8 882,70	0,266
4.5.	Непредвиденный ремонт оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества	40 584,40	1,217
4.6.	Непредвиденный ремонт несущих конструкций (фундаментов, стен, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) многоквартирных домов, входящих в состав общего имущества	53 639,60	1,609
4.7.	Аварийное обслуживание	44 189,44	1,325
5. Услуги по управлению, по начислению и сбору платы		106 550,30	3,196
Итого стоимость:		860 433,62	25,81
6.	Текущий ремонт: ремонт межпанельных швов	12 750,00	0,382
Всего размер платы по содержанию и ремонту общего имущества МКД		873 183,62	26,19

№ п/п	Виды работ	Годовая плата, руб.	Стоимость на 1 кв. м общ. площади (рублей в месяц)
1. Содержание помещений общего пользования			
1.1.	Обслуживание мусоропроводов	103 786,53	2,268
1.2.	Промывка ствола мусоропровода	24 000,00	0,525
2. Уборка земельного участка		118 242,18	2,584
3. Услуги специализированных организаций			
3.1.	Содержание экобокса по сбору и обезвреживанию ртутьсодержащих ламп	12 743,29	0,279
3.2.	Обслуживание узла учета тепловой энергии	71 280,00	1,558
3.3.	Поверка ОПУ	11 682,00	0,255
3.4.	Обслуживание ВДГО	15 700,00	0,343
3.5.	Обслуживание вентканалов	3 599,57	0,079
3.6.	Дезинсекция	3 289,81	0,072
3.7.	Дератизация	1 801,68	0,039
3.8.	Комплексное обслуживание лифтов	107 399,64	2,347
3.9.	Освидетельствование лифтов	12 424,39	0,272
4. Техническое обслуживание внутридомового оборудования и конструктивных элементов зданий			
4.1.	Ремонт, регулировка, промывка, испытание, расконсервация систем центрального отопления	71 029,65	1,552
4.2.	Очистка кровли от мусора	1 393,72	0,030
4.3.	Осмотры конструктивных элементов, инженерного оборудования (кровельщик, слесарь-сантехник, электромонтер)	12 613,72	0,276
4.4.	Непредвиденный ремонт оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества	59 303,46	1,296
4.5.	Непредвиденный ремонт несущих конструкций (фундаментов, стен, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) многоквартирных домов, входящих в состав общего имущества	73 484,87	1,606
4.6.	Аварийное обслуживание	60 641,19	1,325
5. Услуги по управлению, по начислению и сбору платы		148 820,07	3,253
Итого стоимость:		913 235,78	19,96
6.	Текущий ремонт: ремонт межпанельных швов	17 850,00	0,390
Всего размер платы по содержанию и ремонту общего имущества МКД		931 085,78	20,35

№ п/п	Виды работ	Годовая плата, руб.	Стоимость на 1 кв. м общ. площади (рублей в месяц)
1. Содержание помещений общего пользования			
1.1.	Обслуживание мусоропроводов	68 499,11	2,110
1.2.	Промывка ствола мусоропровода	12 000,00	0,370
2. Уборка земельного участка		44 908,48	1,384
3. Услуги специализированных организаций			
3.1.	Содержание экобокса по сбору и обезвреживанию ртутьсодержащих ламп	9 039,76	0,279
3.2.	Обслуживание узла учета тепловой энергии	71 280,00	2,196
3.3.	Поверка ОПУ	11 682,00	0,360
3.4.	Обслуживание вентканалов	2 349,72	0,072
3.5.	Обслуживание АППЗ и ДУ	35 872,98	1,105
3.6.	Дезинсекция	2 366,16	0,073
3.7.	Дератизация	858,98	0,026
3.8.	Комплексное обслуживание лифтов	107 399,64	3,309
3.9.	Освидетельствование лифтов	12 424,39	0,383
4. Техническое обслуживание внутридомового оборудования и конструктивных элементов зданий			
4.1.	Ремонт, регулировка, промывка, испытание, расконсервация систем центрального отопления	57 030,89	1,757
4.2.	Очистка кровли от мусора	830,78	0,026
4.3.	Измерение сопротивления изоляции	28 477,25	0,877
4.4.	Осмотры конструктивных элементов, инженерного оборудования (кровельщик, слесарь-сантехник, электромонтер)	8 315,95	0,256
4.5.	Непредвиденный ремонт оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества	39 668,76	1,222
4.6.	Непредвиденный ремонт несущих конструкций (фундаментов, стен, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) многоквартирных домов, входящих в состав общего имущества	51 871,92	1,598
4.7.	Аварийное обслуживание	42 858,73	1,321
5. Услуги по управлению, по начислению и сбору платы		103 823,62	3,199
Итого стоимость:		711 559,11	21,92
6.	Текущий ремонт: ремонт межпанельных швов	34 850,00	1,074
Всего размер платы по содержанию и ремонту общего имущества МКД		746 409,11	23,00

№ п/п	Виды работ	Годовая плата, руб.	Стоимость на 1 кв. м общ. площади (рублей в месяц)
1. Содержание помещений общего пользования			
1.1.	Обслуживание мусоропроводов	103 786,53	2,253
1.2.	Промывка ствола мусоропровода	24 000,00	0,521
2. Уборка земельного участка		294 500,03	6,394
3. Услуги специализированных организаций			
3.1.	Содержание экобокса по сбору и обезвреживанию ртутьсодержащих ламп	12 828,85	0,279
3.2.	Обслуживание узла учета тепловой энергии	71 280,00	1,548
3.3.	Поверка ОПУ	11 682,00	0,254
3.4.	Обслуживание ВДГО	15 700,00	0,341
3.5.	Обслуживание вентканалов	3 599,57	0,078
3.6.	Дезинсекция	3 252,36	0,071
3.7.	Дератизация	1 763,63	0,038
3.8.	Комплексное обслуживание лифтов	107 399,64	2,332
3.9.	Освидетельствование лифтов	12 424,39	0,270
4. Техническое обслуживание внутридомового оборудования и конструктивных элементов зданий			
4.1.	Ремонт, регулировка, промывка, испытание, расконсервация систем центрального отопления	72 322,39	1,570
4.2.	Очистка кровли от мусора	1 424,70	0,031
4.3.	Осмотры конструктивных элементов, инженерного оборудования (кровельщик, слесарь-сантехник, электромонтер)	12 568,76	0,273
4.4.	Непредвиденный ремонт оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества	59 416,97	1,290
4.5.	Непредвиденный ремонт несущих конструкций (фундаментов, стен, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) многоквартирных домов, входящих в состав общего имущества	73 823,51	1,603
4.6.	Аварийное обслуживание	61 048,35	1,325
5. Услуги по управлению, по начислению и сбору платы		149 557,86	3,247
Итого стоимость:		1 092 379,54	23,72
6.	Текущий ремонт: ремонт межпанельных швов	58 225,00	1,264
Всего размер платы по содержанию и ремонту общего имущества МКД		1 150 604,54	24,98

№ п/п	Виды работ	Годовая плата, руб.	Стоимость на 1 кв. м общ. площади (рублей в месяц)
1. Содержание помещений общего пользования			
1.1.	Обслуживание мусоропроводов	309 283,87	2,287
1.2.	Промывка ствола мусоропровода	72 000,00	0,532
2. Уборка земельного участка		448 445,45	3,316
3. Услуги специализированных организаций			
3.1.	Содержание экобокса по сбору и обезвреживанию ртутьсодержащих ламп	37 663,70	0,279
3.2.	Обслуживание узла учета тепловой энергии	71 280,00	0,527
3.3.	Поверка ОПУ	11 682,00	0,086
3.4.	Обслуживание ВДГО	30 124,00	0,223
3.5.	Обслуживание вентканалов	10 698,73	0,079
3.6.	Дезинсекция	10 454,33	0,077
3.7.	Дератизация	5 999,73	0,044
3.8.	Комплексное обслуживание лифтов	322 198,91	2,383
3.9.	Освидетельствование лифтов	37 273,17	0,276
4. Техническое обслуживание внутридомового оборудования и конструктивных элементов зданий			
4.1.	Ремонт, регулировка, промывка, испытание, расконсервация систем центрального отопления	207 204,73	1,532
4.2.	Очистка кровли от мусора	4 015,39	0,030
4.3.	Осмотры конструктивных элементов, инженерного оборудования (кровельщик, слесарь-сантехник, электромонтер)	37 185,12	0,275
4.4.	Непредвиденный ремонт оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества	175 981,56	1,301
4.5.	Непредвиденный ремонт несущих конструкций (фундаментов, стен, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) многоквартирных домов, входящих в состав общего имущества	216 218,03	1,599
4.6.	Аварийное обслуживание	179 229,34	1,325
5. Услуги по управлению, по начислению и сбору платы		440 482,10	3,257
	Итого стоимость:	2 627 420,17	19,43
6.	Текущий ремонт:		
6.1.	Текущий ремонт: ремонт межпанельных швов	96 050,00	0,710
6.2.	Текущий ремонт: ремонт кровли	188 000,00	1,390
	Всего размер платы по содержанию и ремонту общего имущества МКД	2 911 470,17	21,53

№ п/п	Виды работ	Годовая плата, руб.	Стоимость на 1 кв. м общ. площади (рублей в месяц)
1. Содержание помещений общего пользования			
1.1.	Обслуживание мусоропроводов	66 423,38	1,743
1.2.	Промывка ствола мусоропровода	12 000,00	0,315
2. Уборка земельного участка		39 162,77	1,028
3. Услуги специализированных организаций			
3.1.	Содержание экобокса по сбору и обезвреживанию ртутьсодержащих ламп	10 613,62	0,279
3.2.	Обслуживание узла учета тепловой энергии	71 280,00	1,871
3.3.	Поверка ОПУ	11 682,00	0,307
3.4.	Обслуживание вентканалов	2 299,73	0,060
3.5.	Обслуживание АППЗ и ДУ	35 109,72	0,921
3.6.	Дезинсекция	2 375,69	0,062
3.7.	Дератизация	868,67	0,023
3.8.	Комплексное обслуживание лифтов	107 399,64	2,818
3.9.	Освидетельствование лифтов	12 424,39	0,326
4. Техническое обслуживание внутридомового оборудования и конструктивных элементов зданий			
4.1.	Ремонт, регулировка, промывка, испытание, расконсервация систем центрального отопления	57 972,92	1,521
4.2.	Очистка кровли от мусора	856,99	0,022
4.3.	Измерение сопротивления изоляции	27 871,36	0,731
4.4.	Осмотры конструктивных элементов, инженерного оборудования (кровельщик, слесарь-сантехник, электромонтер)	8 327,11	0,219
4.5.	Непредвиденный ремонт оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества	41 167,82	1,080
4.6.	Непредвиденный ремонт несущих конструкций (фундаментов, стен, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) многоквартирных домов, входящих в состав общего имущества	55 567,70	1,458
4.7.	Аварийное обслуживание	50 506,76	1,325
5. Услуги по управлению, по начислению и сбору платы		117 259,87	3,077
Итого стоимость:		731 170,14	19,19
6.	Текущий ремонт: ремонт межпанельных швов	30 600,00	0,803
Всего размер платы по содержанию и ремонту общего имущества МКД		761 770,14	19,99

Свод тарифа на содержание МКД
 общая площадь жилых и нежилых помещений, кв.м
 по минимальному перечню в ценах на 1.01.2021г.

Вильямса, 3
 82,50

№ п/п	Виды работ	Годовая плата, руб.	Стоимость на 1 кв. м общ. площади (рублей в месяц)
1. Содержание помещений общего пользования			
2. Уборка земельного участка		1 500,00	1,515
3. Услуги специализированных организаций			
3.1.	Содержание экокбкса по сбору и обезвреживанию ртутьсодержащих ламп	275,73	0,279
3.2.	Обслуживание вентканалов	99,99	0,101
3.3.	Дезинсекция	280,87	0,284
3.4.	Дератизация	285,41	0,288
4. Техническое обслуживание внутридомового оборудования и конструктивных элементов зданий			
4.1.	Ремонт, регулировка, промывка, испытание, расконсервация систем центрального отопления	1 346,24	1,360
4.2.	Измерение сопротивления изоляции	320,84	0,324
4.3.	Очистка кровли от снега	1 490,68	1,506
4.4.	Осмотры конструктивных элементов, инженерного оборудования (кровельщик, слесарь-сантехник, электромонтер)	762,82	0,771
4.5.	Непредвиденный ремонт оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества	1 137,44	1,149
4.6.	Непредвиденный ремонт несущих конструкций (фундаментов, стен, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) многоквартирных домов, входящих в состав общего имуществ	3 566,39	3,602
5. Услуги по управлению, по начислению и сбору платы		3 373,51	3,408
Итого стоимость:		14 439,92	14,59

Свод тарифа на содержание МКД
 общая площадь жилых и нежилых помещений, кв.м
 по минимальному перечню в ценах на 1.01.2021г.

Вильямса, 4
 82,50

№ п/п	Виды работ	Годовая плата, руб.	Стоимость на 1 кв. м общ. площади (рублей в месяц)
1. Содержание помещений общего пользования			
2. Уборка земельного участка		1 500,00	1,515
3. Услуги специализированных организаций			
3.1.	Содержание экокбкса по сбору и обезвреживанию ртутьсодержащих ламп	275,73	0,279
3.2.	Дезинсекция	280,87	0,284
3.3.	Дератизация	285,41	0,288
4. Техническое обслуживание внутридомового оборудования и конструктивных элементов зданий			
4.1.	Ремонт, регулировка, промывка, испытание, расконсервация систем центрального отопления	1 243,57	1,256
4.2.	Измерение сопротивления изоляции	240,65	0,243
4.3.	Очистка кровли от снега	1 485,19	1,500
4.4.	Осмотры конструктивных элементов, инженерного оборудования (кровельщик, слесарь-сантехник, электромонтер)	760,01	0,768
4.5.	Непредвиденный ремонт оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества	1 137,44	1,149
4.6.	Непредвиденный ремонт несущих конструкций (фундаментов, стен, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) многоквартирных домов, входящих в состав общего имуществ	3 566,39	3,602
5. Услуги по управлению, по начислению и сбору платы		3 373,51	3,408
Итого стоимость:		14 148,76	14,29

№ п/п	Виды работ	Годовая плата, руб.	Стоимость на 1 кв. м общ. площади (рублей в месяц)
1. Содержание помещений общего пользования			
2. Уборка земельного участка		682 724,71	3,563
3. Услуги специализированных организаций			
3.1.	Содержание экобокса по сбору и обезвреживанию грутсодержащих ламп	53 370,89	0,279
3.2.	Обслуживание узла учета тепловой энергии	71 280,00	0,372
3.3.	Поверка ОПУ	8 712,00	0,045
3.4.	Обслуживание ИТП	73 930,13	0,386
3.5.	Обслуживание вентканалов	12 098,57	0,063
3.6.	Обслуживание АППЗ и ДУ	184 707,67	0,964
3.7.	Дезинсекция	19 471,61	0,102
3.8.	Дератизация	7 215,04	0,038
3.9.	Комплексное обслуживание лифтов	429 598,54	2,242
3.10.	Освидетельствование лифтов	49 697,56	0,259
4. Техническое обслуживание внутридомового оборудования и конструктивных элементов зданий			
4.1.	Ремонт, регулировка, промывка, испытание, расконсервация систем центрального отопления	323 141,66	1,686
4.2.	Очистка кровли от мусора	4 637,02	0,024
4.3.	Измерение сопротивления изоляции	241 813,43	1,262
4.4.	Осмотры конструктивных элементов, инженерного оборудования (кровельщик, слесарь-сантехник, электромонтер)	37 991,87	0,198
4.5.	Непредвиденный ремонт оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества	187 157,01	0,977
4.6.	Непредвиденный ремонт несущих конструкций (фундаментов, стен, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) многоквартирных домов, входящих в состав общего имущества	292 468,98	1,526
4.7.	Аварийное обслуживание	234 930,41	1,226
5. Услуги по управлению, по начислению и сбору платы		590 477,76	3,081
Итого стоимость:		3 505 424,86	18,29
6.	Текущий ремонт:		
6.1.	Текущий ремонт: ремонт межпанельных швов	63 750,00	0,333
6.2.	Текущий ремонт: тепловизионное обследование	47 000,00	0,245
Всего размер платы по содержанию и ремонту общего имущества МКД		3 616 174,86	18,87

№ п/п	Виды работ	Годовая плата, руб.	Стоимость на 1 кв. м общ. площади (рублей в месяц)
1. Содержание помещений общего пользования			
2. Уборка земельного участка		281 410,20	4,756
3. Услуги специализированных организаций			
3.1.	Содержание экобокса по сбору и обезвреживанию ртутьсодержащих ламп	16 481,59	0,279
3.2.	Обслуживание узла учета тепловой энергии	71 280,00	1,205
3.3.	Проверка ОПУ	8 712,00	0,147
3.4.	Обслуживание ИПИ	73 930,13	1,249
3.5.	Обслуживание вентканалов	3 999,53	0,068
3.6.	Обслуживание АППЗ и ДУ	61 060,39	1,032
3.7.	Дезинсекция	5 871,82	0,099
3.8.	Дератизация	2 043,85	0,035
3.9.	Комплексное обслуживание лифтов	107 399,64	1,815
3.10.	Освидетельствование лифтов	12 424,39	0,210
4. Техническое обслуживание внутридомового оборудования и конструктивных элементов зданий			
4.1.	Ремонт, регулировка, промывка, испытание, расконсервация систем центрального отопления	97 530,92	1,648
4.2.	Очистка кровли от мусора	663,67	0,011
4.3.	Измерение сопротивления изоляции	71 704,06	1,212
4.4.	Осмотры конструктивных элементов, инженерного оборудования (кровельщик, слесарь-сантехник, электромонтер)	11 440,70	0,193
4.5.	Непредвиденный ремонт оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества	60 408,01	1,021
4.6.	Непредвиденный ремонт несущих конструкций (фундаментов, стен, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыши) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) многоквартирных домов, входящих в состав общего имущества	87 826,08	1,484
4.7.	Аварийное обслуживание	72 549,40	1,226
5. Услуги по управлению, по начислению и сбору платы		185 037,68	3,127
Итого стоимость:		1 231 774,03	20,82
6.	Текущий ремонт: ремонт межпанельных швов	63 750,00	1,077
Всего размер платы по содержанию и ремонту общего имущества МКД		1 295 524,03	21,89

№ п/п	Виды работ	Годовая плата, руб.	Стоимость на 1 кв. м общ. площади (рублей в месяц)
1. Содержание помещений общего пользования			
2. Уборка земельного участка		245 908,01	4,149
3. Услуги специализированных организаций			
3.1.	Содержание экобокса по сбору и обезвреживанию ртутьсодержащих ламп	16 508,66	0,279
3.2.	Обслуживание узла учета тепловой энергии	71 280,00	1,203
3.3.	Поверка ОПУ	8 712,00	0,147
3.4.	Обслуживание ИТП	73 930,13	1,247
3.5.	Обслуживание вентканалов	3 999,53	0,067
3.6.	Обслуживание АППЗ и ДУ	61 060,39	1,030
3.7.	Дезинсекция	5 864,67	0,099
3.8.	Дератизация	2 044,54	0,034
3.9.	Комплексное обслуживание лифтов	107 399,64	1,812
3.10.	Освидетельствование лифтов	12 424,39	0,210
4. Техническое обслуживание внутридомового оборудования и конструктивных элементов зданий			
4.1.	Ремонт, регулировка, промывка, испытание, расконсервация систем центрального отопления	98 195,12	1,657
4.2.	Очистка кровли от мусора	663,67	0,011
4.3.	Измерение сопротивления изоляции	71 704,06	1,210
4.4.	Осмотры конструктивных элементов, инженерного оборудования (кровельщик, слесарь-сантехник, электромонтер)	11 438,13	0,193
4.5.	Непредвиденный ремонт оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества	60 442,08	1,020
4.6.	Непредвиденный ремонт несущих конструкций (фундаментов, стен, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) многоквартирных домов, входящих в состав общего имущества	87 872,79	1,483
4.7.	Аварийное обслуживание	72 668,57	1,226
5. Услуги по управлению, по начислению и сбору платы		185 270,06	3,126
Итого стоимость:		1 197 386,43	20,20
6.	Текущий ремонт: ремонт межпанельных швов	63 750,00	1,076
Всего размер платы по содержанию и ремонту общего имущества МКД		1 261 136,43	21,28

№ п/п	Виды работ	Годовая плата, руб.	Стоимость на 1 кв. м общ. площади (рублей в месяц)
1. Содержание помещений общего пользования			
1.2.	Обслуживание мусоропроводов	116 240,92	1,965
2. Уборка земельного участка		465 154,54	7,863
3. Услуги специализированных организаций			
3.1.	Содержание экобокса по сбору и обезвреживанию ртутьсодержащих ламп	16 200,98	0,274
3.2.	Обслуживание узла учета тепловой энергии	70 092,00	1,185
3.3.	Поверка ОПУ	8 566,80	0,145
3.4.	Обслуживание ИТП	72 697,96	1,229
3.5.	Обслуживание вентканалов	3 932,87	0,066
3.6.	Обслуживание АППЗ и ДУ	60 042,71	1,015
3.7.	Дезинсекция	5 708,34	0,096
3.8.	Дератизация	2 433,99	0,041
3.9.	Комплексное обслуживание лифтов	105 609,64	1,785
3.10.	Освидетельствование лифтов	12 217,32	0,207
4. Техническое обслуживание внутридомового оборудования и конструктивных элементов зданий			
4.1.	Ремонт, регулировка, промывка, испытание, расконсервация систем центрального отопления	106 096,92	1,794
4.2.	Очистка кровли от мусора	929,75	0,016
4.3.	Осмотры конструктивных элементов, инженерного оборудования (кровельщик, слесарь-сантехник, электромонтер)	11 612,22	0,196
4.4.	Непредвиденный ремонт оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества	99 393,76	1,680
4.5.	Непредвиденный ремонт несущих конструкций (фундаментов, стен, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) многоквартирных домов, входящих в состав общего имущества	132 203,16	2,235
4.6.	Техническое обслуживание повысительных насосных станций ХВС текущий ремонт насосного оборудования, аварийный ремонт насосных станций; межсезонная подготовка; автоматическая настройка и ручное регулирование оборудования	42 722,64	0,722
4.7.	Техническое обслуживание ИТП текущий ремонт, аварийный ремонт при возникновении аварийной ситуации; межсезонная подготовка оборудования к отопительному сезону; соблюдение режимов ИТП согласно графика	50 400,00	0,852
4.8.	Аварийное обслуживание	71 314,20	1,206
5. Услуги по управлению, по начислению и сбору платы		181 901,29	3,075
Итого стоимость:		1 635 472,01	27,65

Свод тарифа на содержание МКД
 общая площадь жилых и нежилых помещений, кв.м
 по минимальному перечню в ценах на 1.01.2021г.

М.Жукова, 4/1
 20 242,10

№ п/п	Виды работ	Годовая плата, руб.	Стоимость на 1 кв. м общ. площади (рублей в месяц)
1. Содержание помещений общего пользования			
1.1.	Обслуживание мусоропроводов	417 221,86	1,718
1.2.	Промывка ствола мусоропровода	96 000,00	0,395
2. Уборка земельного участка		338 663,83	1,394
3. Услуги специализированных организаций			
3.1.	Содержание экокювета по сбору и обезвреживанию ртутьсодержащих ламп	67 653,96	0,279
3.2.	Обслуживание узла учета тепловой энергии	71 280,00	0,293
3.3.	Поверка ОПУ	15 642,00	0,064
3.4.	Обслуживание ВДГО	14 621,00	0,060
3.5.	Обслуживание вентканалов	14 498,28	0,060
3.6.	Дезинсекция	21 178,65	0,087
3.7.	Дератизация	14 504,46	0,060
3.8.	Комплексное обслуживание лифтов	429 598,54	1,769
3.9.	Освидетельствование лифтов	49 697,56	0,205
3.10.	Обследование лифтов	28 000,00	0,115
4. Техническое обслуживание внутридомового оборудования и конструктивных элементов зданий			
4.1.	Ремонт, регулировка, промывка, испытание, расконсервация систем центрального отопления	343 544,74	1,414
4.2.	Очистка кровли от мусора	7 701,07	0,032
4.3.	Измерение сопротивления изоляции	49 878,65	0,205
4.4.	Осмотры конструктивных элементов, инженерного оборудования (кровельщик, слесарь-сантехник, электромонтер)	53 309,65	0,219
4.5.	Непредвиденный ремонт оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества	228 932,18	0,942
4.6.	Непредвиденный ремонт несущих конструкций (фундаментов, стен, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) многоквартирных домов, входящих в состав общего имущества	537 843,57	2,214
4.7.	Аварийное обслуживание	297 802,24	1,226
5. Услуги по управлению, по начислению и сбору платы		743 726,69	3,062
Итого стоимость:		3 841 298,93	15,81
6.	Текущий ремонт: ремонт межпанельных швов	63 750,00	0,262
Всего размер платы по содержанию и ремонту общего имущества		3 905 048,93	16,08

Свод тарифа на содержание МКД
 общая площадь жилых и нежилых помещений, кв.м
 по минимальному перечню в ценах на 1.01.2021г.

М.Жукова , 4/4
 8 561,00

№ п/п	Виды работ	Годовая плата, руб.	Стоимость на 1 кв. м общ. площади (рублей в месяц)
1. Содержание помещений общего пользования			
1.1.	Обслуживание мусоропроводов	213 800,26	2,081
1.2.	Промывка ствола мусоропровода	24 000,00	0,234
2. Уборка земельного участка		276 855,66	2,695
3. Услуги специализированных организаций			
3.1.	Содержание экокювета по сбору и обезвреживанию ртутьсодержащих ламп	28 612,92	0,279
3.2.	Обслуживание узла учета тепловой энергии	71 280,00	0,694
3.3.	Поверка ОПУ	7 722,00	0,075
3.4.	Обслуживание ВДГО	15 700,00	0,153
3.5.	Обслуживание вентканалов	7 449,12	0,073
3.6.	Дезинсекция	10 414,84	0,101
3.7.	Дератизация	6 337,72	0,062
3.8.	Комплексное обслуживание лифтов	161 099,45	1,568
3.9.	Освидетельствование лифтов	18 636,58	0,181
4. Техническое обслуживание внутридомового оборудования и конструктивных элементов зданий			
4.1.	Ремонт, регулировка, промывка, испытание, расконсервация систем центрального отопления	181 728,74	1,769
4.2.	Очистка кровли от мусора	929,41	0,009
4.3.	Осмотры конструктивных элементов, инженерного оборудования (кровельщик, слесарь-сантехник, электромонтер)	20 862,51	0,203
4.4.	Непредвиденный ремонт оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества	109 886,97	1,070
4.5.	Непредвиденный ремонт несущих конструкций (фундаментов, стен, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) многоквартирных домов, входящих в состав общего имущества	153 127,70	1,491
4.6.	Аварийное обслуживание	123 850,47	1,206
5. Услуги по управлению, по начислению и сбору платы		327 663,33	3,189
Итого стоимость:		1 759 957,69	17,13

№ п/п	Виды работ	Годовая плата, руб.	Стоимость на 1 кв. м общ. площади (рублей в месяц)
1. Содержание помещений общего пользования			
1.1.	Обслуживание мусоропроводов	157 755,53	2,110
1.2.	Промывка ствола мусоропровода	36 000,00	0,481
2. Уборка земельного участка		288 243,10	3,855
3. Услуги специализированных организаций			
3.1.	Содержание экобокса по сбору и обезвреживанию ртутьсодержащих ламп	20 824,83	0,279
3.2.	Обслуживание узла учета тепловой энергии	71 280,00	0,953
3.3.	Поверка ОПУ	8 712,00	0,117
3.4.	Обслуживание ИТП	73 930,13	0,989
3.5.	Обслуживание ВДГО	15 700,00	0,210
3.6.	Обслуживание вентканалов	5 499,35	0,074
3.7.	Дезинсекция	5 078,90	0,068
3.8.	Дератизация	2 760,65	0,037
3.9.	Комплексное обслуживание лифтов	161 099,45	2,155
3.10.	Освидетельствование лифтов	18 636,58	0,249
4. Техническое обслуживание внутридомового оборудования и конструктивных элементов зданий			
4.1.	Ремонт, регулировка, промывка, испытание, расконсервация систем центрального отопления	132 131,91	1,767
4.2.	Очистка кровли от мусора	2 482,46	0,033
4.3.	Осмотры конструктивных элементов, инженерного оборудования (кровельщик, слесарь-сантехник, электромонтер)	19 492,02	0,261
4.4.	Непредвиденный ремонт оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества	80 748,54	1,080
4.5.	Непредвиденный ремонт несущих конструкций (фундаментов, стен, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) многоквартирных домов, входящих в состав общего имущества	178 071,15	2,382
4.6.	Аварийное обслуживание	91 667,67	1,226
5. Услуги по управлению, по начислению и сбору платы		239 561,49	3,204
Итого стоимость:		1 609 675,77	21,53
6.	Текущий ремонт: тепловизионное обследование	66 000,00	0,883
Всего размер платы по содержанию и ремонту общего имущества МКД		1 675 675,77	22,41

№ п/п	Виды работ	Годовая плата, руб.	Стоимость на 1 кв. м общ. площади (рублей в месяц)
1. Содержание помещений общего пользования			
1.1.	Обслуживание мусоропроводов	259 466,33	2,568
1.2.	Промывка ствола мусоропровода	48 000,00	0,475
2. Уборка земельного участка		196 711,99	1,947
3. Услуги специализированных организаций			
3.1.	Содержание экобокса по сбору и обезвреживанию ртутьсодержащих ламп	28 146,01	0,279
3.2.	Обслуживание узла учета тепловой энергии	142 560,00	1,411
3.3.	Поверка ОПУ	23 364,00	0,231
3.4.	Обслуживание ВДГО	15 700,00	0,155
3.5.	Обслуживание вентканалов	8 998,93	0,089
3.6.	Дезинсекция	8 856,58	0,088
3.7.	Дератизация	5 513,34	0,055
3.8.	Комплексное обслуживание лифтов	214 799,27	2,126
3.9.	Освидетельствование лифтов	24 848,78	0,246
4. Техническое обслуживание внутридомового оборудования и конструктивных элементов зданий			
4.1.	Ремонт, регулировка, промывка, испытание, расконсервация систем центрального отопления	197 357,58	1,953
4.2.	Очистка кровли от мусора	3 888,05	0,038
4.3.	Измерение сопротивления изоляции	56 081,05	0,555
4.4.	Осмотры конструктивных элементов, инженерного оборудования (кровельщик, слесарь-сантехник, электромонтер)	28 272,18	0,280
4.5.	Непредвиденный ремонт оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества	143 333,94	1,418
4.6.	Непредвиденный ремонт несущих конструкций (фундаментов, стен, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыши) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) многоквартирных домов, входящих в состав общего имущества	168 626,68	1,669
4.7.	Аварийное обслуживание	133 937,71	1,325
5. Услуги по управлению, по начислению и сбору платы		335 543,78	3,320
Итого стоимость:		2 044 006,20	20,23
6.	Текущий ремонт: ремонт межпанельных швов	19 975,00	0,198
Всего размер платы по содержанию и ремонту общего имущества МКД		2 063 981,20	20,42

№ п/п	Виды работ	Годовая плата, руб.	Стоимость на 1 кв. м общ. площади (рублей в месяц)
1. Содержание помещений общего пользования			
1.1.	Обслуживание мусоропроводов	103 786,53	2,249
1.2.	Промывка ствола мусоропровода	24 000,00	0,520
2. Уборка земельного участка		150 059,52	3,252
3. Услуги специализированных организаций			
3.1.	Содержание экобокса по сбору и обезвреживанию ртутьсодержащих ламп	12 853,92	0,279
3.2.	Обслуживание узла учета тепловой энергии	71 280,00	1,545
3.3.	Проверка ОПУ	11 682,00	0,253
3.4.	Обслуживание ВДГО	15 700,00	0,340
3.5.	Обслуживание вентканалов	3 599,57	0,078
3.6.	Дезинсекция	3 281,64	0,071
3.7.	Дератизация	1 793,38	0,039
3.8.	Комплексное обслуживание лифтов	107 399,64	2,327
3.9.	Освидетельствование лифтов	12 424,39	0,269
4. Техническое обслуживание внутридомового оборудования и конструктивных элементов зданий			
4.1.	Ремонт, регулировка, промывка, испытание, расконсервация систем центрального отопления	73 673,09	1,596
4.2.	Очистка кровли от мусора	1 412,03	0,031
4.3.	Осмотры конструктивных элементов, инженерного оборудования (кровельщик, слесарь-сантехник, электромонтер)	12 677,37	0,275
4.4.	Непредвиденный ремонт оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества	59 450,22	1,288
4.5.	Непредвиденный ремонт несущих конструкций (фундаментов, стен, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыши) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) многоквартирных домов, входящих в состав общего имущества	74 100,54	1,606
4.6.	Аварийное обслуживание	61 167,64	1,325
5. Услуги по управлению, по начислению и сбору платы		149 880,82	3,248
Итого стоимость:		950 222,30	20,59
6.	Текущий ремонт: ремонт межпанельных швов	50 750,00	1,100
Всего размер платы по содержанию и ремонту общего имущества МКД		1 000 972,30	21,69

Свод тарифа на содержание МКД
 общая площадь жилых и нежилых помещений, кв.м
 по минимальному перечню в ценах на 1.01.2021г.

М.Жукова, 6
 3 830,40

№ п/п	Виды работ	Годовая плата, руб.	Стоимость на 1 кв. м общ. площади (рублей в месяц)
1. Содержание помещений общего пользования			
1.1.	Обслуживание мусоропроводов	97 559,34	2,122
1.2.	Промывка ствола мусоропровода	24 000,00	0,522
2. Уборка земельного участка		189 628,84	4,126
3. Услуги специализированных организаций			
3.1.	Содержание экокювета по сбору и обезвреживанию ртутьсодержащих ламп	12 802,12	0,279
3.2.	Обслуживание узла учета тепловой энергии	71 280,00	1,551
3.3.	Поверка ОПУ	11 682,00	0,254
3.4.	Обслуживание ВДГО	15 850,00	0,345
3.5.	Обслуживание вентканалов	3 399,60	0,074
3.6.	Дезинсекция	4 502,51	0,098
3.7.	Дератизация	3 306,89	0,072
3.8.	Комплексное обслуживание лифтов	107 399,64	2,337
3.9.	Освидетельствование лифтов	12 424,39	0,270
4. Техническое обслуживание внутридомового оборудования и конструктивных элементов зданий			
4.1.	Ремонт, регулировка, промывка, испытание, расконсервация систем центрального отопления	90 189,02	1,962
4.2.	Очистка кровли от мусора	1 639,55	0,036
4.3.	Измерение сопротивления изоляции	14 766,61	0,321
4.4.	Осмотры конструктивных элементов, инженерного оборудования (кровельщик, слесарь-сантехник, электромонтер)	11 695,71	0,254
4.5.	Непредвиденный ремонт оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества	57 026,06	1,241
4.6.	Непредвиденный ремонт несущих конструкций (фундаментов, стен, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) многоквартирных домов, входящих в состав общего имущества	108 916,76	2,370
4.7.	Аварийное обслуживание	60 921,12	1,325
5. Услуги по управлению, по начислению и сбору платы		146 811,77	3,194
Итого стоимость:		1 045 801,92	22,75

Свод тарифа на содержание МКД
 общая площадь жилых и нежилых помещений, кв.м
 по минимальному перечню в ценах на 1.01.2021г.

М.Жукова, 7
 2 769,10

№ п/п	Виды работ	Годовая плата, руб.	Стоимость на 1 кв. м общ. площади (рублей в месяц)
1. Содержание помещений общего пользования			
1.1.	Обслуживание мусоропроводов	68 499,11	2,061
1.2.	Промывка ствола мусоропровода	12 000,00	0,361
2. Уборка земельного участка		86 776,70	2,611
3. Услуги специализированных организаций			
3.1.	Содержание экокювета по сбору и обезвреживанию ртутьсодержащих ламп	9 255,00	0,279
3.2.	Обслуживание узла учета тепловой энергии	71 280,00	2,145
3.3.	Поверка ОПУ	11 682,00	0,352
3.4.	Обслуживание вентканалов	2 399,72	0,072
3.5.	Обслуживание АППЗ и ДУ	36 636,23	1,103
3.6.	Дезинсекция	2 518,34	0,076
3.7.	Дератизация	1 013,62	0,031
3.8.	Комплексное обслуживание лифтов	107 399,64	3,232
3.9.	Освидетельствование лифтов	12 424,39	0,374
4. Техническое обслуживание внутридомового оборудования и конструктивных элементов зданий			
4.1.	Ремонт, регулировка, промывка, испытание, расконсервация систем центрального отопления	55 614,78	1,674
4.2.	Очистка кровли от мусора	820,78	0,025
4.3.	Измерение сопротивления изоляции	15 364,64	0,462
4.4.	Осмотры конструктивных элементов, инженерного оборудования (кровельщик, слесарь-сантехник, электромонтер)	8 616,91	0,259
4.5.	Непредвиденный ремонт оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества	40 543,17	1,220
4.6.	Непредвиденный ремонт несущих конструкций (фундаментов, стен, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) многоквартирных домов, входящих в состав общего имущества	52 990,59	1,595
4.7.	Аварийное обслуживание	44 041,53	1,325
5. Услуги по управлению, по начислению и сбору платы		105 887,44	3,187
Итого стоимость:		745 764,58	22,44

№ п/п	Виды работ	Годовая плата, руб.	Стоимость на 1 кв. м общ. площади (рублей в месяц)
1. Содержание помещений общего пользования			
1.2.	Обслуживание мусоропроводов	330 041,18	1,698
1.2.	Промывка ствола мусоропровода	84 000,00	0,432
2. Уборка земельного участка		262 387,83	1,350
3. Услуги специализированных организаций			
3.1.	Содержание экобокса по сбору и обезвреживанию ртутьсодержащих ламп	54 128,58	0,279
3.2.	Обслуживание узла учета тепловой энергии	71 280,00	0,367
3.3.	Поверка ОПУ	11 682,00	0,060
3.4.	Обслуживание ВДГО	15 700,00	0,081
3.5.	Обслуживание вентканалов	11 348,66	0,058
3.6.	Дезинсекция	12 671,71	0,065
3.7.	Дератизация	7 224,73	0,037
3.8.	Комплексное обслуживание лифтов	375 898,72	1,934
3.9.	Освидетельствование лифтов	43 485,36	0,224
4. Техническое обслуживание внутридомового оборудования и конструктивных элементов зданий			
4.1.	Ремонт, регулировка, промывка, испытание, расконсервация систем центрального отопления	316 178,67	1,627
4.2.	Очистка кровли от мусора	5 485,16	0,028
4.3.	Измерение сопротивления изоляции	50 804,23	0,261
4.4.	Осмотры конструктивных элементов, инженерного оборудования (кровельщик, слесарь-сантехник, электромонтер)	42 642,21	0,219
4.5.	Непредвиденный ремонт оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества	205 479,37	1,057
4.6.	Непредвиденный ремонт несущих конструкций (фундаментов, стен, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) многоквартирных домов, входящих в состав общего имущества	419 895,63	2,161
4.7.	Аварийное обслуживание	257 580,34	1,325
5. Услуги по управлению, по начислению и сбору платы		592 949,26	3,051
Итого стоимость:		3 170 863,63	16,32
6.	Текущий ремонт		
6.1.	Текущий ремонт: замена д.дверей м/камера на этажах	141 000,00	0,726
6.2.	Текущий ремонт: замена м.дверей в м/отделении	210 000,00	1,081
Всего размер платы по содержанию и ремонту общего имущества МКД		3 521 863,63	18,12

№ п/п	Виды работ	Годовая плата, руб.	Стоимость на 1 кв. м общ. площади (рублей в месяц)
1. Содержание помещений общего пользования			
1.1.	Обслуживание мусоропроводов	68 499,11	2,033
1.2.	Промывка ствола мусоропровода	12 000,00	0,356
2. Уборка земельного участка		106 810,87	3,170
3. Услуги специализированных организаций			
3.1.	Содержание экобокса по сбору и обезвреживанию ртутьсодержащих ламп	9 385,68	0,279
3.2.	Обслуживание узла учета тепловой энергии	71 280,00	2,115
3.3.	Поверка ОПУ	11 682,00	0,347
3.4.	Обслуживание вентканалов	2 349,72	0,070
3.5.	Обслуживание АППЗ и ДУ	35 872,98	1,065
3.6.	Дезинсекция	2 816,92	0,084
3.7.	Дератизация	1 317,01	0,039
3.8.	Комплексное обслуживание лифтов	107 399,64	3,187
3.9.	Освидетельствование лифтов	12 424,39	0,369
4. Техническое обслуживание внутридомового оборудования и конструктивных элементов зданий			
4.1.	Ремонт, регулировка, промывка, испытание, расконсервация систем центрального отопления	55 525,62	1,648
4.2.	Очистка кровли от мусора	820,78	0,024
4.3.	Осмотры конструктивных элементов, инженерного оборудования (кровельщик, слесарь-сантехник, электромонтер)	8 793,11	0,261
4.4.	Непредвиденный ремонт оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества	40 127,67	1,191
4.5.	Непредвиденный ремонт несущих конструкций (фундаментов, стен, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыши) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) многоквартирных домов, входящих в состав общего имущества	53 486,01	1,587
4.6.	Аварийное обслуживание	44 663,40	1,325
5. Услуги по управлению, по начислению и сбору платы		106 946,70	3,174
Итого стоимость:		752 201,61	22,32
6.	Текущий ремонт		
6.1.	Текущий ремонт: ремонт межпанельных швов	45 900,00	1,362
6.2.	Текущий ремонт: замена м/клапанов	44 000,00	1,306
Всего размер платы по содержанию и ремонту общего имущества МКД		842 101,61	24,99

№ п/п	Виды работ	Годовая плата, руб.	Стоимость на 1 кв. м общ. площади (рублей в месяц)
1. Содержание помещений общего пользования			
1.1.	Обслуживание мусоропроводов	101 710,80	2,188
1.2.	Промывка ствола мусоропровода	24 000,00	0,516
2. Уборка земельного участка		120 838,85	2,600
3. Услуги специализированных организаций			
3.1.	Содержание экобокса по сбору и обезвреживанию ртутьсодержащих ламп	12 945,16	0,279
3.2.	Обслуживание узла учета тепловой энергии	71 280,00	1,534
3.3.	Поверка ОПУ	11 187,00	0,241
3.4.	Обслуживание ВДГО	15 700,00	0,338
3.5.	Обслуживание вентканалов	3 549,58	0,076
3.6.	Дезинсекция	3 686,78	0,079
3.7.	Дератизация	2 205,06	0,047
3.8.	Комплексное обслуживание лифтов	107 399,64	2,311
3.9.	Освидетельствование лифтов	12 424,39	0,267
4. Техническое обслуживание внутридомового оборудования и конструктивных элементов зданий			
4.1.	Ремонт, регулировка, промывка, испытание, расконсервация систем центрального отопления	70 681,94	1,521
4.2.	Очистка кровли от мусора	1 374,00	0,030
4.3.	Очистка кровли от снега		
4.4.	Осмотры конструктивных элементов, инженерного оборудования (кровельщик, слесарь-сантехник, электромонтер)	12 935,61	0,278
4.5.	Непредвиденный ремонт оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества	58 982,41	1,269
4.6.	Непредвиденный ремонт несущих конструкций (фундаментов, стен, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыши) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) многоквартирных домов, входящих в состав общего имущества	74 421,83	1,601
4.7.	Аварийное обслуживание	61 601,83	1,325
5. Услуги по управлению, по начислению и сбору платы		150 605,25	3,240
Итого стоимость:		917 530,13	19,74
6.1.	Текущий ремонт: ремонт межпанельных швов	50 150,00	1,079
Всего размер платы по содержанию и ремонту общего имущества МКД		967 680,13	20,82

№ п/п	Виды работ	Годовая плата, руб.	Стоимость на 1 кв. м общ. площади (рублей в месяц)
1. Содержание помещений общего пользования			
1.1.	Обслуживание мусоропроводов	51 893,27	2,555
1.2.	Промывка ствола мусоропровода	12 000,00	0,591
2. Уборка земельного участка		60 363,51	2,972
3. Услуги специализированных организаций			
3.1.	Содержание экобокса по сбору и обезвреживанию ртутьсодержащих ламп	5 657,74	0,279
3.2.	Обслуживание узла учета тепловой энергии	71 280,00	3,509
3.3.	Поверка ОПУ	11 187,00	0,551
3.4.	Обслуживание ВДГО	13 700,00	0,674
3.5.	Обслуживание вентканалов	1 799,79	0,089
3.6.	Дезинсекция	1 747,21	0,086
3.7.	Дератизация	885,62	0,044
3.8.	Комплексное обслуживание лифтов	53 699,82	2,644
3.9.	Освидетельствование лифтов	6 212,19	0,306
4. Техническое обслуживание внутридомового оборудования и конструктивных элементов зданий			
4.1.	Ремонт, регулировка, промывка, испытание, расконсервация систем центрального отопления	34 997,73	1,723
4.2.	Очистка кровли от мусора	686,00	0,034
4.3.	Осмотры конструктивных элементов, инженерного оборудования (кровельщик, слесарь-сантехник, электромонтер)	5 431,94	0,267
4.4.	Непредвиденный ремонт оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества	28 704,65	1,413
4.5.	Непредвиденный ремонт несущих конструкций (фундаментов, стен, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыши) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) многоквартирных домов, входящих в состав общего имущества	33 554,26	1,652
4.6.	Аварийное обслуживание	26 923,37	1,325
5. Услуги по управлению, по начислению и сбору платы		67 382,44	3,317
Итого стоимость:		488 106,53	24,03
6.	Текущий ремонт: ремонт межпанельных швов	16 575,00	0,816
Всего размер платы по содержанию и ремонту общего имущества МКД		504 681,53	24,84

№ п/п	Виды работ	Годовая плата, руб.	Стоимость на 1 кв. м общ. площади (рублей в месяц)
1. Содержание помещений общего пользования			
1.1.	Обслуживание мусоропроводов	103 786,53	2,263
1.2.	Промывка ствола мусоропровода	24 000,00	0,523
2. Уборка земельного участка		99 843,91	2,177
3. Услуги специализированных организаций			
3.1.	Содержание экобокса по сбору и обезвреживанию ртутьсодержащих ламп	12 776,05	0,279
3.2.	Обслуживание узла учета тепловой энергии	71 280,00	1,554
3.3.	Поверка ОПУ	11 187,00	0,244
3.4.	Обслуживание ВДГО	12 450,00	0,271
3.5.	Обслуживание вентканалов	3 599,57	0,078
3.6.	Дезинсекция	3 682,01	0,080
3.7.	Дератизация	2 200,21	0,048
3.8.	Комплексное обслуживание лифтов	107 399,64	2,341
3.9.	Освидетельствование лифтов	12 424,39	0,271
4. Техническое обслуживание внутридомового оборудования и конструктивных элементов зданий			
4.1.	Ремонт, регулировка, промывка, испытание, расконсервация систем центрального отопления	69 607,63	1,517
4.2.	Очистка кровли от мусора	1 371,99	0,030
4.3.	Осмотры конструктивных элементов, инженерного оборудования (кровельщик, слесарь-сантехник, электромонтер)	12 852,42	0,280
4.4.	Непредвиденный ремонт оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества	59 346,91	1,294
4.5.	Непредвиденный ремонт несущих конструкций (фундаментов, стен, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) многоквартирных домов, входящих в состав общего имущества	73 861,14	1,610
4.6.	Аварийное обслуживание	60 797,06	1,325
5. Услуги по управлению, по начислению и сбору платы		149 092,83	3,250
Итого стоимость:		891 559,30	19,44
6.	Текущий ремонт		
6.1.	Текущий ремонт: ремонт межпанельных швов	35 275,00	0,769
6.2.	Текущий ремонт: ремонт кровли	188 000,00	4,098
Всего размер платы по содержанию и ремонту общего имущества МКД		1 114 834,30	24,30

№ п/п	Виды работ	Годовая плата, руб.	Стоимость на 1 кв. м общ. площади (рублей в месяц)
1. Содержание помещений общего пользования			
1.1.	Обслуживание мусоропроводов	51 893,27	2,588
1.2.	Промывка ствола мусоропровода	12 000,00	0,598
2. Уборка земельного участка		50 034,46	2,495
3. Услуги специализированных организаций			
3.1.	Содержание экобокса по сбору и обезвреживанию ртутьсодержащих ламп	5 585,22	0,279
3.2.	Обслуживание узла учета тепловой энергии	71 280,00	3,555
3.3.	Поверка ОПУ	11 187,00	0,558
3.4.	Обслуживание ВДГО	15 700,00	0,783
3.5.	Обслуживание вентканалов	1 799,79	0,090
3.6.	Дезинсекция	1 747,21	0,087
3.7.	Дератизация	885,62	0,044
3.8.	Комплексное обслуживание лифтов	53 699,82	2,678
3.9.	Освидетельствование лифтов	6 212,19	0,310
4. Техническое обслуживание внутридомового оборудования и конструктивных элементов зданий			
4.1.	Ремонт, регулировка, промывка, испытание, расконсервация систем центрального отопления	34 997,73	1,745
4.2.	Очистка кровли от мусора	671,91	0,034
4.3.	Осмотры конструктивных элементов, инженерного оборудования (кровельщик, слесарь-сантехник, электромонтер)	5 385,98	0,269
4.4.	Непредвиденный ремонт оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества	28 608,44	1,427
4.5.	Непредвиденный ремонт несущих конструкций (фундаментов, стен, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) многоквартирных домов, входящих в состав общего имущества	33 133,27	1,652
4.6.	Аварийное обслуживание	26 578,24	1,325
5. Услуги по управлению, по начислению и сбору платы		66 687,02	3,326
Итого стоимость:		478 087,17	23,84
6.	Текущий ремонт: ремонт межпанельных швов	80 325,00	4,006
Всего размер платы по содержанию и ремонту общего имущества МКД		558 412,17	27,85

№ п/п	Виды работ	Годовая плата, руб.	Стоимость на 1 кв. м общ. площади (рублей в месяц)
1. Содержание помещений общего пользования			
1.1.	Обслуживание мусоропроводов	101 710,80	2,193
1.2.	Промывка ствола мусоропровода	24 000,00	0,517
2. Уборка земельного участка		96 932,44	2,090
3. Услуги специализированных организаций			
3.1.	Содержание экобокса по сбору и обезвреживанию ртутьсодержащих ламп	12 917,42	0,279
3.2.	Обслуживание узла учета тепловой энергии	71 280,00	1,537
3.3.	Поверка ОПУ	11 187,00	0,241
3.4.	Обслуживание ВДГО	15 700,00	0,339
3.5.	Обслуживание вентканалов	3 549,58	0,077
3.6.	Дезинсекция	3 689,16	0,080
3.7.	Дератизация	2 207,48	0,048
3.8.	Комплексное обслуживание лифтов	107 399,64	2,316
3.9.	Освидетельствование лифтов	12 424,39	0,268
4. Техническое обслуживание внутридомового оборудования и конструктивных элементов зданий			
4.1.	Ремонт, регулировка, промывка, испытание, расконсервация систем центрального отопления	72 023,72	1,553
4.2.	Очистка кровли от мусора	1 390,10	0,030
4.3.	Осмотры конструктивных элементов, инженерного оборудования (кровельщик, слесарь-сантехник, электромонтер)	12 879,49	0,278
4.4.	Непредвиденный ремонт оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества	58 945,61	1,271
4.5.	Непредвиденный ремонт несущих конструкций (фундаментов, стен, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) многоквартирных домов, входящих в состав общего имущества	74 366,81	1,603
4.6.	Аварийное обслуживание	61 469,83	1,325
5. Услуги по управлению, по начислению и сбору платы		149 603,57	3,226
Итого стоимость:		893 677,03	19,27
6.	Текущий ремонт: ремонт межпанельных швов	65 025,00	1,402
Всего размер платы по содержанию и ремонту общего имущества МКД		958 702,03	20,67

№ п/п	Виды работ	Годовая плата, руб.	Стоимость на 1 кв. м общ. площади (рублей в месяц)
1. Содержание помещений общего пользования			
1.1.	Обслуживание мусоропроводов	68 499,11	2,066
1.2.	Промывка ствола мусоропровода	12 000,00	0,362
2. Уборка земельного участка		69 771,30	2,105
3. Услуги специализированных организаций			
3.1.	Содержание экобокса по сбору и обезвреживанию ртутьсодержащих ламп	9 233,61	0,279
3.2.	Обслуживание узла учета тепловой энергии	71 280,00	2,150
3.3.	Поверка ОПУ	11 682,00	0,352
3.4.	Обслуживание вентканалов	2 399,72	0,072
3.5.	Обслуживание АППЗ и ДУ	36 636,23	1,105
3.6.	Дезинсекция	2 337,90	0,071
3.7.	Дератизация	830,27	0,025
3.8.	Комплексное обслуживание лифтов	107 399,64	3,240
3.9.	Освидетельствование лифтов	12 424,39	0,375
4. Техническое обслуживание внутридомового оборудования и конструктивных элементов зданий			
4.1.	Ремонт, регулировка, промывка, испытание, расконсервация систем центрального отопления	57 576,19	1,737
4.2.	Очистка кровли от мусора	850,56	0,026
4.3.	Измерение сопротивления изоляции	44 246,81	1,335
4.4.	Осмотры конструктивных элементов, инженерного оборудования (кровельщик, слесарь-сантехник, электромонтер)	8 493,81	0,256
4.5.	Непредвиденный ремонт оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества	40 514,79	1,222
4.6.	Непредвиденный ремонт несущих конструкций (фундаментов, стен, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыши) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) многоквартирных домов, входящих в состав общего имущества	52 850,96	1,594
4.7.	Аварийное обслуживание	43 939,74	1,325
5. Услуги по управлению, по начислению и сбору платы		106 047,16	3,199
Итого стоимость:		759 014,17	22,89
6.	Текущий ремонт: ремонт межпанельных швов	56 950,00	1,718
Всего размер платы по содержанию и ремонту общего имущества МКД		815 964,17	24,61

№ п/п	Виды работ	Годовая плата, руб.	Стоимость на 1 кв. м общ. площади (рублей в месяц)
1. Содержание помещений общего пользования			
1.1.	Обслуживание мусоропроводов	64 347,65	1,910
1.2.	Промывка ствола мусоропровода	12 000,00	0,356
2. Уборка земельного участка		95 440,47	2,832
3. Услуги специализированных организаций			
3.1.	Содержание экобокса по сбору и обезвреживанию ртутьсодержащих ламп	9 385,34	0,279
3.2.	Обслуживание узла учета тепловой энергии	71 280,00	2,115
3.3.	Поверка ОПУ	11 682,00	0,347
3.4.	Обслуживание вентканалов	2 249,73	0,067
3.5.	Обслуживание АППЗ и ДУ	34 346,47	1,019
3.6.	Дезинсекция	2 320,54	0,069
3.7.	Дератизация	812,97	0,024
3.8.	Комплексное обслуживание лифтов	107 399,64	3,187
3.9.	Освидетельствование лифтов	12 424,39	0,369
4. Техническое обслуживание внутридомового оборудования и конструктивных элементов зданий			
4.1.	Ремонт, регулировка, промывка, испытание, расконсервация систем центрального отопления	57 576,19	1,709
4.2.	Очистка кровли от мусора	850,56	0,025
4.3.	Измерение сопротивления изоляции	43 825,86	1,301
4.4.	Осмотры конструктивных элементов, инженерного оборудования (кровельщик, слесарь-сантехник, электромонтер)	8 190,26	0,243
4.5.	Непредвиденный ремонт оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества	38 949,51	1,156
4.6.	Непредвиденный ремонт несущих конструкций (фундаментов, стен, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыши) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) многоквартирных домов, входящих в состав общего имущества	52 301,89	1,552
4.7.	Аварийное обслуживание	44 661,81	1,325
5. Услуги по управлению, по начислению и сбору платы		106 608,01	3,164
Итого стоимость:		776 653,28	23,05
6.	Текущий ремонт		
6.1.	Текущий ремонт: ремонт межпанельных швов	79 050,00	2,346
6.2.	Текущий ремонт: замена м/клапанов	44 000,00	1,306
Всего размер платы по содержанию и ремонту общего имущества МКД		899 703,28	26,70

Свод тарифа на содержание МКД
 общая площадь жилых и нежилых помещений, кв.м
 по минимальному перечню в ценах на 1.01.2021г.

М.Жукова , 17а
 3 883,00

№ п/п	Виды работ	Годовая плата, руб.	Стоимость на 1 кв. м общ. площади (рублей в месяц)
1. Содержание помещений общего пользования			
1.1.	Обслуживание мусоропроводов	103 786,53	2,227
1.2.	Промывка ствола мусоропровода	24 000,00	0,515
2. Уборка земельного участка		169 624,14	3,640
3. Услуги специализированных организаций			
3.1.	Содержание экокювета по сбору и обезвреживанию ртутьсодержащих ламп	12 977,92	0,279
3.2.	Обслуживание узла учета тепловой энергии	71 280,00	1,530
3.3.	Поверка ОПУ	11 187,00	0,240
3.4.	Обслуживание ВДГО	15 700,00	0,337
3.5.	Обслуживание вентканалов	3 599,57	0,077
3.6.	Дезинсекция	3 686,78	0,079
3.7.	Дератизация	2 205,06	0,047
3.8.	Комплексное обслуживание лифтов	107 399,64	2,305
3.9.	Освидетельствование лифтов	12 424,39	0,267
4. Техническое обслуживание внутридомового оборудования и конструктивных элементов зданий			
4.1.	Ремонт, регулировка, промывка, испытание, расконсервация систем центрального отопления	70 583,87	1,515
4.2.	Очистка кровли от мусора	1 374,00	0,029
4.3.	Измерение сопротивления изоляции	23 301,19	0,500
4.4.	Осмотры конструктивных элементов, инженерного оборудования (кровельщик, слесарь-сантехник, электромонтер)	12 928,99	0,277
4.5.	Непредвиденный ремонт оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества	59 614,72	1,279
4.6.	Непредвиденный ремонт несущих конструкций (фундаментов, стен, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) многоквартирных домов, входящих в состав общего имущества	74 562,87	1,600
4.7.	Аварийное обслуживание	61 757,70	1,325
5. Услуги по управлению, по начислению и сбору платы		151 642,91	3,254
	Итого стоимость:	993 637,28	21,32
6.	Текущий ремонт: ремонт межпанельных швов	63 750,00	1,368
	Всего размер платы по содержанию и ремонту общего имущества	1 057 387,28	22,69

№ п/п	Виды работ	Годовая плата, руб.	Стоимость на 1 кв. м общ. площади (рублей в месяц)
1. Содержание помещений общего пользования			
1.1.	Обслуживание мусоропроводов	51 893,27	2,560
1.2.	Промывка ствола мусоропровода	12 000,00	0,592
2. Уборка земельного участка		123 321,93	6,084
3. Услуги специализированных организаций			
3.1.	Содержание экобокса по сбору и обезвреживанию ртутьсодержащих ламп	5 645,38	0,279
3.2.	Обслуживание узла учета тепловой энергии	71 280,00	3,517
3.3.	Проверка ОПУ	11 187,00	0,552
3.4.	Обслуживание ВДГО	13 708,00	0,676
3.5.	Обслуживание вентканалов	1 799,79	0,089
3.6.	Дезинсекция	1 733,59	0,086
3.7.	Дератизация	871,78	0,043
3.8.	Комплексное обслуживание лифтов	53 699,82	2,649
3.9.	Освидетельствование лифтов	6 212,19	0,306
4. Техническое обслуживание внутридомового оборудования и конструктивных элементов зданий			
4.1.	Ремонт, регулировка, промывка, испытание, расконсервация систем центрального отопления	34 681,23	1,711
4.2.	Очистка кровли от мусора	671,91	0,033
4.3.	Измерение сопротивления изоляции	6 769,28	0,334
4.4.	Осмотры конструктивных элементов, инженерного оборудования (кровельщик, слесарь-сантехник, электромонтер)	5 396,23	0,266
4.5.	Непредвиденный ремонт оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества	28 688,25	1,415
4.6.	Непредвиденный ремонт несущих конструкций (фундаментов, стен, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыши) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) многоквартирных домов, входящих в состав общего имущества	33 403,33	1,648
4.7.	Аварийное обслуживание	26 864,52	1,325
5. Услуги по управлению, по начислению и сбору платы		67 263,86	3,319
Итого стоимость:		557 091,36	27,48
6.	Текущий ремонт		
6.1.	Текущий ремонт: ремонт межпанельных швов	21 250,00	1,048
6.2.	Текущий ремонт: ремонт кровли	188 000,00	9,275
Всего размер платы по содержанию и ремонту общего имущества МКД		766 341,36	37,81

№ п/п	Виды работ	Годовая плата, руб.	Стоимость на 1 кв. м общ. площади (рублей в месяц)
1. Содержание помещений общего пользования			
1.1.	Обслуживание мусоропроводов	103 786,53	2,250
1.2.	Промывка ствола мусоропровода	24 000,00	0,520
2. Уборка земельного участка		95 937,42	2,080
3. Услуги специализированных организаций			
3.1.	Содержание экобокса по сбору и обезвреживанию ртутьсодержащих ламп	12 846,90	0,279
3.2.	Обслуживание узла учета тепловой энергии	71 280,00	1,545
3.3.	Проверка ОПУ	11 187,00	0,243
3.4.	Обслуживание ВДГО	12 600,00	0,273
3.5.	Обслуживание вентканалов	3 599,57	0,078
3.6.	Дезинсекция	3 682,01	0,080
3.7.	Дератизация	2 200,21	0,048
3.8.	Комплексное обслуживание лифтов	107 399,64	2,328
3.9.	Освидетельствование лифтов	12 424,39	0,269
4. Техническое обслуживание внутридомового оборудования и конструктивных элементов зданий			
4.1.	Ремонт, регулировка, промывка, испытание, расконсервация систем центрального отопления	70 432,31	1,527
4.2.	Очистка кровли от мусора	1 371,99	0,030
4.3.	Измерение сопротивления изоляции	23 461,58	0,509
4.4.	Осмотры конструктивных элементов, инженерного оборудования (кровельщик, слесарь-сантехник, электромонтер)	12 914,11	0,280
4.5.	Непредвиденный ремонт оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества	59 440,91	1,289
4.6.	Непредвиденный ремонт несущих конструкций (фундаментов, стен, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыши) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) многоквартирных домов, входящих в состав общего имущества	74 197,10	1,609
4.7.	Аварийное обслуживание	61 134,24	1,325
5. Услуги по управлению, по начислению и сбору платы		149 407,39	3,239
Итого стоимость:		913 303,32	19,80
6.	Текущий ремонт: ремонт межпанельных швов	21 250,00	0,461
Всего размер платы по содержанию и ремонту общего имущества МКД		934 553,32	20,26

№ п/п	Виды работ	Годовая плата, руб.	Стоимость на 1 кв. м общ. площади (рублей в месяц)
1. Содержание помещений общего пользования			
1.1.	Обслуживание мусоропроводов	51 893,27	2,549
1.2.	Промывка ствола мусоропровода	12 000,00	0,589
2. Уборка земельного участка		30 464,06	1,496
3. Услуги специализированных организаций			
3.1.	Содержание экобокса по сбору и обезвреживанию ртутьсодержащих ламп	5 670,11	0,279
3.2.	Обслуживание узла учета тепловой энергии	71 280,00	3,501
3.3.	Поверка ОПУ	11 187,00	0,550
3.4.	Обслуживание ВДГО	13 548,00	0,665
3.5.	Обслуживание вентканалов	1 799,79	0,088
3.6.	Дезинсекция	1 747,21	0,086
3.7.	Дератизация	885,62	0,044
3.8.	Комплексное обслуживание лифтов	53 699,82	2,638
3.9.	Освидетельствование лифтов	6 212,19	0,305
4. Техническое обслуживание внутридомового оборудования и конструктивных элементов зданий			
4.1.	Ремонт, регулировка, промывка, испытание, расконсервация систем центрального отопления	34 636,65	1,701
4.2.	Очистка кровли от мусора	671,91	0,033
4.3.	Измерение сопротивления изоляции	6 608,89	0,325
4.4.	Осмотры конструктивных элементов, инженерного оборудования (кровельщик, слесарь-сантехник, электромонтер)	5 429,74	0,267
4.5.	Непредвиденный ремонт оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества	28 721,06	1,411
4.6.	Непредвиденный ремонт несущих конструкций (фундаментов, стен, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) многоквартирных домов, входящих в состав общего имущества	33 535,79	1,647
4.7.	Аварийное обслуживание	26 982,21	1,325
5. Услуги по управлению, по начислению и сбору платы		67 501,01	3,316
Итого стоимость:		464 474,33	22,82
6.	Текущий ремонт: ремонт межпанельных швов	19 550,00	0,960
Всего размер платы по содержанию и ремонту общего имущества МКД		484 024,33	23,78

№ п/п	Виды работ	Годовая плата, руб.	Стоимость на 1 кв. м общ. площади (рублей в месяц)
1. Содержание помещений общего пользования			
1.1.	Обслуживание мусоропроводов	97 559,34	2,116
1.2.	Промывка ствола мусоропровода	24 000,00	0,521
2. Уборка земельного участка		115 347,79	2,502
3. Услуги специализированных организаций			
3.1.	Содержание экобокса по сбору и обезвреживанию ртутьсодержащих ламп	12 838,55	0,279
3.2.	Обслуживание узла учета тепловой энергии	71 280,00	1,546
3.3.	Поверка ОПУ	11 187,00	0,243
3.4.	Обслуживание ВДГО	12 680,00	0,275
3.5.	Обслуживание вентканалов	3 399,60	0,074
3.6.	Дезинсекция	3 689,16	0,080
3.7.	Дератизация	2 207,48	0,048
3.8.	Комплексное обслуживание лифтов	53 699,82	1,165
3.9.	Освидетельствование лифтов	6 212,19	0,135
4. Техническое обслуживание внутридомового оборудования и конструктивных элементов зданий			
4.1.	Ремонт, регулировка, промывка, испытание, расконсервация систем центрального отопления	70 311,95	1,525
4.2.	Очистка кровли от мусора	1 368,77	0,030
4.3.	Измерение сопротивления изоляции	23 080,32	0,501
4.4.	Осмотры конструктивных элементов, инженерного оборудования (кровельщик, слесарь-сантехник, электромонтер)	12 381,57	0,269
4.5.	Непредвиденный ремонт оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества	57 074,38	1,238
4.6.	Непредвиденный ремонт несущих конструкций (фундаментов, стен, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) многоквартирных домов, входящих в состав общего имущества	72 493,39	1,573
4.7.	Аварийное обслуживание	61 094,48	1,325
5. Услуги по управлению, по начислению и сбору платы		147 896,44	3,208
Итого стоимость:		859 802,24	18,65
6.	Текущий ремонт		
6.1.	Текущий ремонт: ремонт межпанельных швов	21 250,00	0,461
6.2.	Текущий ремонт: ремонт кровли	188 000,00	4,078
Всего размер платы по содержанию и ремонту общего имущества МКД		1 069 052,24	23,19

№ п/п	Виды работ	Годовая плата, руб.	Стоимость на 1 кв. м общ. площади (рублей в месяц)
1. Содержание помещений общего пользования			
1.1.	Обслуживание мусоропроводов	68 499,11	2,069
1.2.	Промывка ствола мусоропровода	12 000,00	0,362
2. Уборка земельного участка		65 640,76	1,982
3. Услуги специализированных организаций			
3.1.	Содержание экобокса по сбору и обезвреживанию ртутьсодержащих ламп	9 223,25	0,279
3.2.	Обслуживание узла учета тепловой энергии	71 280,00	2,152
3.3.	Проверка ОПУ	11 682,00	0,353
3.4.	Обслуживание вентканалов	2 399,72	0,072
3.5.	Обслуживание АППЗ и ДУ	36 636,23	1,106
3.6.	Дезинсекция	2 337,56	0,071
3.7.	Дератизация	830,27	0,025
3.8.	Комплексное обслуживание лифтов	107 399,64	3,243
3.9.	Освидетельствование лифтов	12 424,39	0,375
4. Техническое обслуживание внутридомового оборудования и конструктивных элементов зданий			
4.1.	Ремонт, регулировка, промывка, испытание, расконсервация систем центрального отопления	58 414,24	1,764
4.2.	Очистка кровли от мусора	816,76	0,025
4.3.	Измерение сопротивления изоляции	44 166,55	1,334
4.4.	Осмотры конструктивных элементов, инженерного оборудования (кровельщик, слесарь-сантехник, электромонтер)	8 417,47	0,254
4.5.	Непредвиденный ремонт оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества	40 501,04	1,223
4.6.	Непредвиденный ремонт несущих конструкций (фундаментов, стен, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыши) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) многоквартирных домов, входящих в состав общего имущества	52 615,99	1,589
4.7.	Аварийное обслуживание	43 890,43	1,325
5. Услуги по управлению, по начислению и сбору платы		107 042,29	3,232
Итого стоимость:		756 217,69	22,84
6.	Текущий ремонт: ремонт межпанельных швов	42 500,00	1,283
Всего размер платы по содержанию и ремонту общего имущества МКД		798 717,69	24,12

№ п/п	Виды работ	Годовая плата, руб.	Стоимость на 1 кв. м общ. площади (рублей в месяц)
1. Содержание помещений общего пользования			
1.1.	Обслуживание мусоропроводов	66 423,38	1,995
1.2.	Промывка ствола мусоропровода	12 000,00	0,360
2. Уборка земельного участка		126 534,22	3,800
3. Услуги специализированных организаций			
3.1.	Содержание экобокса по сбору и обезвреживанию ртутьсодержащих ламп	9 273,71	0,279
3.2.	Обслуживание узла учета тепловой энергии	71 280,00	2,141
3.3.	Поверка ОПУ	11 682,00	0,351
3.4.	Обслуживание вентканалов	2 299,73	0,069
3.5.	Обслуживание АППЗ и ДУ	35 109,72	1,054
3.6.	Дезинсекция	2 340,62	0,070
3.7.	Дератизация	833,04	0,025
3.8.	Комплексное обслуживание лифтов	107 399,64	3,226
3.9.	Освидетельствование лифтов	12 424,39	0,373
4. Техническое обслуживание внутридомового оборудования и конструктивных элементов зданий			
4.1.	Ремонт, регулировка, промывка, испытание, расконсервация систем центрального отопления	57 580,64	1,729
4.2.	Очистка кровли от мусора	848,95	0,025
4.3.	Измерение сопротивления изоляции	44 508,14	1,337
4.4.	Осмотры конструктивных элементов, инженерного оборудования (кровельщик, слесарь-сантехник, электромонтер)	8 270,39	0,248
4.5.	Непредвиденный ремонт оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества	39 390,27	1,183
4.6.	Непредвиденный ремонт несущих конструкций (фундаментов, стен, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) многоквартирных домов, входящих в состав общего имущества	52 210,51	1,568
4.7.	Аварийное обслуживание	44 130,59	1,325
5. Услуги по управлению, по начислению и сбору платы		105 352,49	3,164
Итого стоимость:		809 892,44	24,32
6.	Текущий ремонт: ремонт межпанельных швов	21 250,00	0,638
Всего размер платы по содержанию и ремонту общего имущества МКД		831 142,44	24,96

№ п/п	Виды работ	Годовая плата, руб.	Стоимость на 1 кв. м общ. площади (рублей в месяц)
1. Содержание помещений общего пользования			
1.1.	Обслуживание мусоропроводов	103 786,53	2,254
1.2.	Промывка ствола мусоропровода	24 000,00	0,521
2. Уборка земельного участка		126 454,50	2,746
3. Услуги специализированных организаций			
3.1.	Содержание экобокса по сбору и обезвреживанию ртутьсодержащих ламп	12 826,85	0,279
3.2.	Обслуживание узла учета тепловой энергии	71 280,00	1,548
3.3.	Поверка ОПУ	11 187,00	0,243
3.4.	Обслуживание ВДГО	13 600,00	0,295
3.5.	Обслуживание вентканалов	3 549,58	0,077
3.6.	Дезинсекция	3 686,78	0,080
3.7.	Дератизация	2 205,06	0,048
3.8.	Комплексное обслуживание лифтов	107 399,64	2,332
3.9.	Освидетельствование лифтов	12 424,39	0,270
4. Техническое обслуживание внутридомового оборудования и конструктивных элементов зданий			
4.1.	Ремонт, регулировка, промывка, испытание, расконсервация систем центрального отопления	70 686,40	1,535
4.2.	Очистка кровли от мусора	1 241,23	0,027
4.3.	Осмотры конструктивных элементов, инженерного оборудования (кровельщик, слесарь-сантехник, электромонтер)	12 570,71	0,273
4.4.	Непредвиденный ремонт оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества	58 825,45	1,277
4.5.	Непредвиденный ремонт несущих конструкций (фундаментов, стен, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) многоквартирных домов, входящих в состав общего имущества	72 926,23	1,584
4.6.	Аварийное обслуживание	61 038,81	1,325
5. Услуги по управлению, по начислению и сбору платы		148 653,16	3,228
Итого стоимость:		918 342,32	19,94
6.	Текущий ремонт		
6.1.	Текущий ремонт: ремонт межпанельных швов	71 400,00	1,550
6.2.	Текущий ремонт: замена м/клапанов	96 000,00	2,085
6.3.	Текущий ремонт: установка пластиковых окон	192 000,00	4,169
Всего размер платы по содержанию и ремонту общего имущества МКД		1 277 742,32	27,74

Свод тарифа на содержание МКД
 общая площадь жилых и нежилых помещений, кв.м
 по минимальному перечню в ценах на 1.01.2021г.

Новоженова,90б
 39,90

№ п/п	Виды работ	Годовая плата, руб.	Стоимость на 1 кв. м общ. площади (рублей в месяц)
1. Содержание помещений общего пользования			
2. Уборка земельного участка		2 010,74	4,200
3. Услуги специализированных организаций			
3.1.	Содержание экобокса по сбору и обезвреживанию ртутьсодержащих ламп	131,13	0,274
3.2.	Дезинсекция	266,49	0,557
3.3.	Дератизация	270,78	0,566
4. Техническое обслуживание внутридомового оборудования и конструктивных элементов зданий			
4.1.	Ремонт, регулировка, промывка, испытание, расконсервация систем центрального отопления	1 297,09	2,709
4.2.	Очистка кровли от снега	1 359,33	2,839
4.3.	Осмотры конструктивных элементов, инженерного оборудования (кровельщик, слесарь-сантехник, электромонтер)	615,17	1,285
4.4.	Непредвиденный ремонт оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества	1 118,48	2,336
4.5.	Непредвиденный ремонт несущих конструкций (фундаментов, стен, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) многоквартирных домов, входящих в состав общего имущества	2 335,29	4,877
5. Услуги по управлению, по начислению и сбору платы		1 974,84	4,125
Итого стоимость:		11 379,34	23,77

№ п/п	Виды работ	Годовая плата, руб.	Стоимость на 1 кв. м общ. площади (рублей в месяц)
1. Содержание помещений общего пользования			
1.1.	Обслуживание мусоропроводов	155 679,80	2,270
1.2.	Промывка ствола мусоропровода	36 000,00	0,525
2. Уборка земельного участка		149 884,47	2,186
3. Услуги специализированных организаций			
3.1.	Содержание экобокса по сбору и обезвреживанию ртутьсодержащих ламп	19 097,89	0,279
3.2.	Обслуживание узла учета тепловой энергии	71 280,00	1,040
3.3.	Поверка ОПУ	11 682,00	0,170
3.4.	Обслуживание ВДГО	14 590,00	0,213
3.5.	Обслуживание вентканалов	5 399,36	0,079
3.6.	Дезинсекция	4 889,27	0,071
3.7.	Дератизация	2 563,80	0,037
3.8.	Комплексное обслуживание лифтов	161 099,45	2,349
3.9.	Освидетельствование лифтов	18 636,58	0,272
4. Техническое обслуживание внутридомового оборудования и конструктивных элементов зданий			
4.1.	Ремонт, регулировка, промывка, испытание, расконсервация систем центрального отопления	106 005,09	1,546
4.2.	Очистка кровли от мусора	2 047,93	0,030
4.3.	Осмотры конструктивных элементов, инженерного оборудования (кровельщик, слесарь-сантехник, электромонтер)	18 699,27	0,273
4.4.	Непредвиденный ремонт оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества	88 932,58	1,297
4.5.	Непредвиденный ремонт несущих конструкций (фундаментов, стен, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) многоквартирных домов, входящих в состав общего имущества	109 873,62	1,602
4.6.	Аварийное обслуживание	90 880,68	1,325
5. Услуги по управлению, по начислению и сбору платы		222 477,46	3,245
Итого стоимость:		1 289 719,25	18,81
6.	Текущий ремонт		
6.1.	Текущий ремонт: ремонт межпанельных швов	63 325,00	0,924
6.2.	Текущий ремонт: ремонт асфальтного покрытия	70 000,00	1,021
Всего размер платы по содержанию и ремонту общего имущества МКД		1 423 044,25	20,75

№ п/п	Виды работ	Годовая плата, руб.	Стоимость на 1 кв. м общ. площади (рублей в месяц)
1. Содержание помещений общего пользования			
1.1.	Обслуживание мусоропроводов	155 679,80	2,262
1.2.	Промывка ствола мусоропровода	36 000,00	0,523
2. Уборка земельного участка		131 428,47	1,910
3. Услуги специализированных организаций			
3.1.	Содержание экобокса по сбору и обезвреживанию ртутьсодержащих ламп	19 170,09	0,279
3.2.	Обслуживание узла учета тепловой энергии	71 280,00	1,036
3.3.	Поверка ОПУ	11 682,00	0,170
3.4.	Обслуживание ВДГО	13 570,00	0,197
3.5.	Обслуживание вентканалов	5 399,36	0,078
3.6.	Обслуживание АППЗ и ДУ		
3.7.	Дезинсекция	4 567,54	0,066
3.8.	Дератизация	2 262,48	0,033
3.9.	Комплексное обслуживание лифтов	161 099,45	2,341
3.10.	Освидетельствование лифтов	18 636,58	0,271
4. Техническое обслуживание внутридомового оборудования и конструктивных элементов зданий			
4.1.	Ремонт, регулировка, промывка, испытание, расконсервация систем центрального отопления	105 617,26	1,535
4.2.	Очистка кровли от мусора	1 862,85	0,027
4.3.	Очистка кровли от снега		
4.4.	Осмотры конструктивных элементов, инженерного оборудования (кровельщик, слесарь-сантехник, электромонтер)	18 375,76	0,267
4.5.	Непредвиденный ремонт оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества	77 674,29	1,129
4.6.	Непредвиденный ремонт несущих конструкций (фундаментов, стен, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) многоквартирных домов, входящих в состав общего имущества	108 912,22	1,582
4.7.	Аварийное обслуживание	84 383,75	1,226
5. Услуги по управлению, по начислению и сбору платы		223 941,30	3,254
Итого стоимость:		1 251 543,21	18,18
6. Текущий ремонт			
6.1.	Текущий ремонт: ремонт межпанельных швов	116 450,00	1,692
6.2.	Текущий ремонт: ремонт кровли	188 000,00	2,731
6.3.	Текущий ремонт: устройство ограждения	78 000,00	1,133
Всего размер платы по содержанию и ремонту общего имущества МКД		1 633 993,21	23,74

№ п/п	Виды работ	Годовая плата, руб.	Стоимость на 1 кв. м общ. площади (рублей в месяц)
1. Содержание помещений общего пользования			
1.1.	Обслуживание мусоропроводов	116 240,92	2,263
1.2.	Промывка ствола мусоропровода	24 000,00	0,467
2. Уборка земельного участка		149 291,74	2,907
3. Услуги специализированных организаций			
3.1.	Содержание экобокса по сбору и обезвреживанию ртутьсодержащих ламп	14 304,45	0,279
3.2.	Обслуживание узла учета тепловой энергии	71 280,00	1,388
3.3.	Поверка ОПУ	11 682,00	0,227
3.4.	Обслуживание ВДГО	14 690,00	0,286
3.5.	Обслуживание вентканалов	3 999,53	0,078
3.6.	Дезинсекция	5 452,72	0,106
3.7.	Дератизация	3 753,51	0,073
3.8.	Комплексное обслуживание лифтов	107 399,64	2,091
3.9.	Освидетельствование лифтов	12 424,39	0,242
4. Техническое обслуживание внутридомового оборудования и конструктивных элементов зданий			
4.1.	Ремонт, регулировка, промывка, испытание, расконсервация систем центрального отопления	81 157,64	1,580
4.2.	Очистка кровли от мусора	1 433,55	0,028
4.3.	Осмотры конструктивных элементов, инженерного оборудования (кровельщик, слесарь-сантехник, электромонтер)	15 275,48	0,297
4.4.	Непредвиденный ремонт оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества	104 869,91	2,042
4.5.	Непредвиденный ремонт несущих конструкций (фундаментов, стен, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) многоквартирных домов, входящих в состав общего имущества	83 810,74	1,632
4.6.	Аварийное обслуживание	68 070,25	1,325
5. Услуги по управлению, по начислению и сбору платы		166 342,89	3,239
Итого стоимость:		1 055 479,34	20,55
6.	Текущий ремонт: ремонт межпанельных швов	32 300,00	0,629
Всего размер платы по содержанию и ремонту общего имущества МКД		1 087 779,34	21,18

№ п/п	Виды работ	Годовая плата, руб.	Стоимость на 1 кв. м общ. площади (рублей в месяц)
1. Содержание помещений общего пользования			
1.1.	Обслуживание мусоропроводов	205 497,34	3,026
1.2.	Промывка ствола мусоропровода	24 000,00	0,353
2. Уборка земельного участка		220 815,93	3,251
3. Услуги специализированных организаций			
3.1.	Содержание экобокса по сбору и обезвреживанию ртутьсодержащих ламп	18 915,07	0,279
3.2.	Обслуживание узла учета тепловой энергии	71 280,00	1,050
3.3.	Проверка ОПУ	11 682,00	0,172
3.4.	Обслуживание вентканалов	7 149,15	0,105
3.5.	Дезинсекция	5 298,49	0,078
3.6.	Дератизация	3 106,94	0,046
3.7.	Комплексное обслуживание лифтов	107 399,64	1,581
3.8.	Освидетельствование лифтов	12 424,39	0,183
4. Техническое обслуживание внутридомового оборудования и конструктивных элементов зданий			
4.1.	Ремонт, регулировка, промывка, испытание, расконсервация систем центрального отопления	105 978,34	1,561
4.2.	Очистка кровли от мусора	2 086,15	0,031
4.3.	Осмотры конструктивных элементов, инженерного оборудования (кровельщик, слесарь-сантехник, электромонтер)	16 198,75	0,239
4.4.	Непредвиденный ремонт оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества	109 300,17	1,609
4.5.	Непредвиденный ремонт несущих конструкций (фундаментов, стен, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыши) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) многоквартирных домов, входящих в состав общего имущества	109 198,82	1,608
4.6.	Аварийное обслуживание	90 010,69	1,325
5. Услуги по управлению, по начислению и сбору платы		233 340,89	3,436
Итого стоимость:		1 353 682,77	19,93
6.	Текущий ремонт: ремонт межпанельных швов	48 875,00	0,720
Всего размер платы по содержанию и ремонту общего имущества МКД		1 402 557,77	20,65

№ п/п	Виды работ	Годовая плата, руб.	Стоимость на 1 кв. м общ. площади (рублей в месяц)
1. Содержание помещений общего пользования			
1.1.	Обслуживание мусоропроводов	205 497,34	3,026
1.2.	Промывка ствола мусоропровода	24 000,00	0,353
2. Уборка земельного участка		187 045,30	2,755
3. Услуги специализированных организаций			
3.1.	Содержание экобокса по сбору и обезвреживанию ртутьсодержащих ламп	18 912,07	0,279
3.2.	Обслуживание узла учета тепловой энергии	71 280,00	1,050
3.3.	Проверка ОПУ	11 682,00	0,172
3.4.	Обслуживание вентканалов	7 149,15	0,105
3.5.	Дезинсекция	4 889,95	0,072
3.6.	Дератизация	2 691,80	0,040
3.7.	Комплексное обслуживание лифтов	107 399,64	1,582
3.8.	Освидетельствование лифтов	12 424,39	0,183
4. Техническое обслуживание внутридомового оборудования и конструктивных элементов зданий			
4.1.	Ремонт, регулировка, промывка, испытание, расконсервация систем центрального отопления	106 352,79	1,566
4.2.	Очистка кровли от мусора	2 086,15	0,031
4.3.	Осмотры конструктивных элементов, инженерного оборудования (кровельщик, слесарь-сантехник, электромонтер)	16 500,17	0,243
4.4.	Непредвиденный ремонт оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества	109 296,18	1,610
4.5.	Непредвиденный ремонт несущих конструкций (фундаментов, стен, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыши) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) многоквартирных домов, входящих в состав общего имущества	108 877,11	1,603
4.6.	Аварийное обслуживание	89 996,38	1,325
5. Услуги по управлению, по начислению и сбору платы		233 739,67	3,442
Итого стоимость:		1 319 820,07	19,44
6.	Текущий ремонт: ремонт межпанельных швов	77 350,00	1,139
Всего размер платы по содержанию и ремонту общего имущества МКД		1 397 170,07	20,58

№ п/п	Виды работ	Годовая плата, руб.	Стоимость на 1 кв. м общ. площади (рублей в месяц)
1. Содержание помещений общего пользования			
1.1.	Обслуживание мусоропроводов	309 283,87	3,022
1.2.	Промывка ствола мусоропровода	36 000,00	0,352
2. Уборка земельного участка		177 986,63	1,739
3. Услуги специализированных организаций			
3.1.	Содержание экобокса по сбору и обезвреживанию ртутьсодержащих ламп	28 507,30	0,279
3.2.	Обслуживание узла учета тепловой энергии	71 280,00	0,696
3.3.	Поверка ОПУ	11 682,00	0,114
3.4.	Обслуживание вентканалов	10 748,73	0,105
3.5.	Дезинсекция	7 196,87	0,070
3.6.	Дератизация	3 897,42	0,038
3.7.	Комплексное обслуживание лифтов	161 099,45	1,574
3.8.	Освидетельствование лифтов	18 636,58	0,182
4. Техническое обслуживание внутридомового оборудования и конструктивных элементов зданий			
4.1.	Ремонт, регулировка, промывка, испытание, расконсервация систем центрального отопления	158 651,01	1,550
4.2.	Очистка кровли от мусора	3 125,21	0,031
4.3.	Измерение сопротивления изоляции	53 634,52	0,524
4.4.	Осмотры конструктивных элементов, инженерного оборудования (кровельщик, слесарь-сантехник, электромонтер)	24 448,80	0,239
4.5.	Непредвиденный ремонт оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества	164 423,37	1,606
4.6.	Непредвиденный ремонт несущих конструкций (фундаментов, стен, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) многоквартирных домов, входящих в состав общего имущества	163 831,40	1,601
4.7.	Аварийное обслуживание	135 657,00	1,325
5. Услуги по управлению, по начислению и сбору платы		352 322,51	3,442
Итого стоимость:		1 892 412,67	18,49
6.	Текущий ремонт: ремонт межпанельных швов	12 750,00	0,125
Всего размер платы по содержанию и ремонту общего имущества МКД		1 905 162,67	18,61

№ п/п	Виды работ	Годовая плата, руб.	Стоимость на 1 кв. м общ. площади (рублей в месяц)
1. Содержание помещений общего пользования			
1.1.	Обслуживание мусоропроводов	40 236,75	1,981
1.2.	Промывка ствола мусоропровода	12 000,00	0,591
2. Уборка земельного участка		78 704,23	3,876
3. Услуги специализированных организаций			
3.1.	Содержание экобокса по сбору и обезвреживанию ртутьсодержащих ламп	5 656,07	0,279
3.2.	Обслуживание узла учета тепловой энергии	71 280,00	3,510
3.3.	Поверка ОПУ	11 682,00	0,575
3.4.	Обслуживание вентканалов	1 799,79	0,089
3.5.	Дезинсекция	1 653,93	0,081
3.6.	Дератизация	790,83	0,039
3.7.	Комплексное обслуживание лифтов	53 699,82	2,644
3.8.	Освидетельствование лифтов	6 212,19	0,306
4. Техническое обслуживание внутридомового оборудования и конструктивных элементов зданий			
4.1.	Ремонт, регулировка, промывка, испытание, расконсервация систем центрального отопления	34 380,20	1,693
4.2.	Очистка кровли от мусора	677,46	0,033
4.3.	Измерение сопротивления изоляции	7 194,89	0,354
4.4.	Осмотры конструктивных элементов, инженерного оборудования (кровельщик, слесарь-сантехник, электромонтер)	5 353,75	0,264
4.5.	Непредвиденный ремонт оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества	28 702,44	1,413
4.6.	Непредвиденный ремонт несущих конструкций (фундаментов, стен, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) многоквартирных домов, входящих в состав общего имущества	33 409,25	1,645
4.7.	Аварийное обслуживание	26 816,22	1,321
5. Услуги по управлению, по начислению и сбору платы		68 460,89	3,371
Итого стоимость:		488 710,70	24,07

№ п/п	Виды работ	Годовая плата, руб.	Стоимость на 1 кв. м общ. площади (рублей в месяц)
1. Содержание помещений общего пользования			
1.1.	Обслуживание мусоропроводов	103 786,53	2,253
1.2.	Промывка ствола мусоропровода	24 000,00	0,521
2. Уборка земельного участка		190 850,44	4,144
3. Услуги специализированных организаций			
3.1.	Содержание экобокса по сбору и обезвреживанию ртутьсодержащих ламп	12 827,85	0,279
3.2.	Обслуживание узла учета тепловой энергии	71 280,00	1,548
3.3.	Проверка ОПУ	11 682,00	0,254
3.4.	Обслуживание вентканалов	3 599,57	0,078
3.5.	Дезинсекция	3 273,13	0,071
3.6.	Дератизация	1 689,60	0,037
3.7.	Комплексное обслуживание лифтов	107 399,64	2,332
3.8.	Освидетельствование лифтов	12 424,39	0,270
4. Техническое обслуживание внутридомового оборудования и конструктивных элементов зданий			
4.1.	Ремонт, регулировка, промывка, испытание, расконсервация систем центрального отопления	71 386,27	1,550
4.2.	Очистка кровли от мусора	1 406,19	0,031
4.3.	Осмотры конструктивных элементов, инженерного оборудования (кровельщик, слесарь-сантехник, электромонтер)	12 545,80	0,272
4.4.	Непредвиденный ремонт оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества	59 415,64	1,290
4.5.	Непредвиденный ремонт несущих конструкций (фундаментов, стен, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыши) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) многоквартирных домов, входящих в состав общего имущества	73 844,55	1,603
4.6.	Аварийное обслуживание	61 043,58	1,325
5. Услуги по управлению, по начислению и сбору платы		149 544,22	3,247
Итого стоимость:		971 999,38	21,10
6.	Текущий ремонт: ремонт межпанельных швов	65 450,00	1,421
Всего размер платы по содержанию и ремонту общего имущества МКД		1 037 449,38	22,53

№ п/п	Виды работ	Годовая плата, руб.	Стоимость на 1 кв. м общ. площади (рублей в месяц)
1. Содержание помещений общего пользования			
1.1.	Обслуживание мусоропроводов	101 710,80	2,201
1.2.	Промывка ствола мусоропровода	24 000,00	0,519
2. Уборка земельного участка		151 365,87	3,275
3. Услуги специализированных организаций			
3.1.	Содержание экобокса по сбору и обезвреживанию ртутьсодержащих ламп	12 870,97	0,279
3.2.	Обслуживание узла учета тепловой энергии	71 280,00	1,542
3.3.	Поверка ОПУ	11 682,00	0,253
3.4.	Обслуживание вентканалов	3 549,58	0,077
3.5.	Дезинсекция	3 286,07	0,071
3.6.	Дератизация	1 797,88	0,039
3.7.	Комплексное обслуживание лифтов	107 399,64	2,324
3.8.	Освидетельствование лифтов	12 424,39	0,269
4. Техническое обслуживание внутридомового оборудования и конструктивных элементов зданий			
4.1.	Ремонт, регулировка, промывка, испытание, расконсервация систем центрального отопления	72 692,39	1,573
4.2.	Очистка кровли от мусора	1 431,94	0,031
4.3.	Измерение сопротивления изоляции	23 224,80	0,503
4.4.	Осмотры конструктивных элементов, инженерного оборудования (кровельщик, слесарь-сантехник, электромонтер)	12 522,34	0,271
4.5.	Непредвиденный ремонт оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества	58 883,98	1,274
4.6.	Непредвиденный ремонт несущих конструкций (фундаментов, стен, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) многоквартирных домов, входящих в состав общего имущества	73 668,59	1,594
4.7.	Аварийное обслуживание	61 248,75	1,325
5. Услуги по управлению, по начислению и сбору платы		149 413,80	3,233
Итого стоимость:		954 453,77	20,65
6.	Текущий ремонт: ремонт межпанельных швов	33 575,00	0,727
Всего размер платы по содержанию и ремонту общего имущества МКД		988 028,77	21,38

№ п/п	Виды работ	Годовая плата, руб.	Стоимость на 1 кв. м общ. площади (рублей в месяц)
1. Содержание помещений общего пользования			
1.1.	Обслуживание мусоропроводов	560 447,28	2,279
1.2.	Промывка ствола мусоропровода	132 000,00	0,537
2. Уборка земельного участка		713 572,84	2,902
3. Услуги специализированных организаций			
3.1.	Содержание экокювета по сбору и обезвреживанию ртутьсодержащих ламп	68 488,18	0,279
3.2.	Обслуживание узла учета тепловой энергии	71 280,00	0,290
3.3.	Поверка ОПУ	11 682,00	0,048
3.4.	Обслуживание вентканалов	19 447,70	0,079
3.5.	Дезинсекция	17 488,80	0,071
3.6.	Дератизация	9 176,21	0,037
3.7.	Комплексное обслуживание лифтов	590 697,99	2,402
3.8.	Освидетельствование лифтов	68 334,14	0,278
4. Техническое обслуживание внутридомового оборудования и конструктивных элементов зданий			
4.1.	Ремонт, регулировка, промывка, испытание, расконсервация систем центрального отопления	382 367,21	1,555
4.2.	Очистка кровли от мусора	7 503,72	0,031
4.3.	Измерение сопротивления изоляции	131 987,26	0,537
4.4.	Осмотры конструктивных элементов, инженерного оборудования (кровельщик, слесарь-сантехник, электромонтер)	66 118,60	0,269
4.5.	Непредвиденный ремонт оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества	319 924,52	1,301
4.6.	Непредвиденный ремонт несущих конструкций (фундаментов, стен, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) многоквартирных домов, входящих в состав общего имущества	392 189,80	1,595
4.7.	Аварийное обслуживание	325 913,02	1,325
5. Услуги по управлению, по начислению и сбору платы		799 903,77	3,253
Итого стоимость:		4 688 523,04	19,07
6.	Текущий ремонт		
6.1.	Текущий ремонт: ремонт межпанельных швов	467 500,00	1,901
6.2.	Текущий ремонт: ремонт кровли	188 000,00	0,765
6.3.	Текущий ремонт: установка пластиковых окон	384 000,00	1,562
6.4.	Текущий ремонт: замена розлива с изол, ХГВС обработки	960 000,00	3,904
Всего размер платы по содержанию и ремонту общего имущества		6 688 023,04	27,20

№ п/п	Виды работ	Годовая плата, руб.	Стоимость на 1 кв. м общ. площади (рублей в месяц)
1. Содержание помещений общего пользования			
1.1.	Обслуживание мусоропроводов	74 726,30	1,462
1.2.	Промывка ствола мусоропровода	12 000,00	0,235
2. Уборка земельного участка		123 664,09	2,420
3. Услуги специализированных организаций			
3.1.	Содержание экокювета по сбору и обезвреживанию ртутьсодержащих ламп	14 231,93	0,279
3.2.	Обслуживание узла учета тепловой энергии	71 280,00	1,395
3.3.	Поверка ОПУ	11 187,00	0,219
3.4.	Обслуживание вентканалов	2 599,69	0,051
3.5.	Дезинсекция	6 376,03	0,125
3.6.	Дератизация	4 940,10	0,097
3.7.	Комплексное обслуживание лифтов	107 399,64	2,102
3.8.	Освидетельствование лифтов	12 424,39	0,243
4. Техническое обслуживание внутридомового оборудования и конструктивных элементов зданий			
4.1.	Ремонт, регулировка, промывка, испытание, расконсервация систем центрального отопления	81 434,02	1,594
4.2.	Очистка кровли от мусора	1 603,34	0,031
4.3.	Осмотры конструктивных элементов, инженерного оборудования (кровельщик, слесарь-сантехник, электромонтер)	12 663,82	0,248
4.4.	Непредвиденный ремонт оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества	43 694,04	0,855
4.5.	Непредвиденный ремонт несущих конструкций (фундаментов, стен, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыши) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) многоквартирных домов, входящих в состав общего имущества	83 432,65	1,633
4.6.	Аварийное обслуживание	62 646,74	1,226
5. Услуги по управлению, по начислению и сбору платы		156 156,25	3,056
Итого стоимость:		882 460,02	17,27

№ п/п	Виды работ	Годовая плата, руб.	Стоимость на 1 кв. м общ. площади (рублей в месяц)
1. Содержание помещений общего пользования			
1.1.	Обслуживание мусоропроводов	195 118,68	3,195
1.2.	Промывка ствола мусоропровода	12 000,00	0,196
2. Уборка земельного участка		180 326,79	2,953
3. Услуги специализированных организаций			
3.1.	Содержание экобокса по сбору и обезвреживанию ртутьсодержащих ламп	17 010,66	0,279
3.2.	Обслуживание узла учета тепловой энергии	71 280,00	1,167
3.3.	Поверка ОПУ	11 682,00	0,191
3.4.	Обслуживание вентканалов	6 799,20	0,111
3.5.	Дезинсекция	9 249,47	0,151
3.6.	Дератизация	6 495,82	0,106
3.7.	Комплексное обслуживание лифтов	53 699,82	0,879
3.8.	Освидетельствование лифтов	6 212,19	0,102
4. Техническое обслуживание внутридомового оборудования и конструктивных элементов зданий			
4.1.	Ремонт, регулировка, промывка, испытание, расконсервация систем центрального отопления	107 756,98	1,764
4.2.	Очистка кровли от мусора	2 220,94	0,036
4.3.	Осмотры конструктивных элементов, инженерного оборудования (кровельщик, слесарь-сантехник, электромонтер)	14 594,94	0,239
4.4.	Непредвиденный ремонт оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества	102 651,72	1,681
4.5.	Непредвиденный ремонт несущих конструкций (фундаментов, стен, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) многоквартирных домов, входящих в состав общего имущества	148 263,99	2,428
4.6.	Аварийное обслуживание	80 948,23	1,325
5. Услуги по управлению, по начислению и сбору платы		211 165,59	3,457
Итого стоимость:		1 237 477,02	20,26
6.	Текущий ремонт: ремонт межпанельных швов	35 275,00	0,578
Всего размер платы по содержанию и ремонту общего имущества МКД		1 272 752,02	20,84