

ОАО «УЖХ Сипайловский Октябрьского района город Уфа
Республики Башкортостан»

УТВЕРЖДАЮ

ИО директора

ОАО «УЖХ Сипайловский

Октябрьского района ГО г.Уфа РБ»

С.Ф.Исламгулов

« 4 » АПРЕЛЯ 2019г.

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ ПО ЗАПРОСУ ПРЕДЛОЖЕНИЙ

на право заключения договора

на выполнение работ по ремонту межпанельных швов в управляемых домах, расположенных
по адресам многоквартирных домов по улицам Набережная реки Уфы, М.Жукова,
Ю.Гагарина, Ак.Королева

2019 год

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

1. Предмет договора:

Ремонт межпанельных швов в управляемых домах, расположенных по адресам многоквартирных домов по улицам Набережная реки Уфы, М.Жукова, Ю.Гагарина, Ак.Королева

2. Начальная (максимальная) стоимость договора БЕЗ НДС:

470 400 руб. 00 коп.

Цена включает в себя стоимость всех затрат, издержек и иных расходов связанных с осуществлением поставки Товара, выполнения работ, оказания услуг.

Цены фиксированы и неизменны в течение всего периода действия Договора.

3. Характеристики и объем работ:

1050 погонных метров.

4. Общие требования к выполнению работ:

Перед началом работ Подрядчик должен согласовать с Заказчиком график производства работ и образцы применяемых материалов с обязательным предъявлением паспортов и сертификатов. Выполнять работы необходимо обученными и аттестованными специалистами.

Подрядчик информирует Заказчика за 1 день до начала приемки скрытых работ по мере их готовности. Готовность принимаемых скрытых работ подтверждается подписанием Заказчиком и Подрядчиком актов освидетельствования скрытых работ.

Гарантийный срок работ должен составлять 5 лет со дня подписания акта выполненных работ.

После завершения работ Подрядчик обязан предъявить Заказчику исполнительную документацию.

Уборку и вывоз строительного мусора с места проведения работ, производить ежедневно, в конце рабочего дня. При небольшом количестве мусора допускается использовать мусорные контейнеры для временного хранения. Место установки контейнера и график вывоза согласовывается с Заказчиком.

5. Требования к качеству работ и материалов:

Качество выполняемых работ ДОЛЖНЫ удовлетворять требованиям действующих строительных норм и правил (СНиП), государственным стандартам, ТУ, технической документации и другим нормативным актам. В случае обнаружения дефектов после приемки объекта в эксплуатацию – исправление дефектов производится Подрядчиком в установленные договором подряда сроки за счет Подрядчика.

Все поставляемые материалы должны иметь соответствующие сертификаты, технические паспорта и другие документы, удостоверяющие их качество. Копии этих сертификатов и т. д. должны быть представлены Заказчику за 5 (пять) рабочих дней до начала производства работ, выполняемых с использованием этих материалов. Стоимость материалов при составлении актов выполненных работ по форме КС-2 должна подтверждаться накладными и счетами-фактурами, которые предоставляются Заказчику вместе с актами выполненных работ.

Используемые материалы должны соответствовать государственным стандартам и техническим условиям. Применяемые при ремонте материалы должны быть новыми, то есть не бывшими в эксплуатации, выпущенными не ранее 2017 года, не поврежденными, без каких-либо ограничений (залог, запрет, арест и т. п.) к свободному обращению на территории Российской Федерации.

Маркировка должна соответствовать требованиям ГОСТ.

Выполняемая работа по своему качеству должна соответствовать требованиям Градостроительного кодекса Российской Федерации; СНиП 12-01-2004 «Организация строительства»; СНиП 12-03-2001 «Безопасность труда в строительстве». Правила пожарной безопасности в Российской Федерации (ППБ 01-03); СНиП 21-01-97 «Пожарная безопасность зданий и сооружений» и т. д.

6. Требования к безопасности выполнения работ

При выполнении работ Подрядчик должен руководствоваться действующими строительными нормами и правилами, правилами пожарной безопасности и безопасной эксплуатации строительных машин и механизмов, экологическими, санитарно-гигиеническими и другими нормами, действующие на территории Российской Федерации и обеспечивающие безопасную для жизни и здоровья людей эксплуатацию объектов.

Подрядчик ответственен за соблюдение правил пожарной безопасности, правил по технике безопасности при проведении работ, за качественное и своевременное выполнение работ. Выявленные замечания устраняются за счет Подрядчика. На местах выполнения работ Подрядчик обязан иметь огнетушители, а на противопожарные цели использовать гидранты.

Ответственность за соблюдением правил пожарной безопасности, охрана труда на объекте возлагается на Подрядчика, который своим приказом должен назначить лицо, ответственное за проведение работ и соблюдение вышеуказанных правил. Копия приказа на ответственного представителя Подрядчика должна быть представлена Заказчику до начала выполнения работ.

При выполнении работ Подрядчик обязан соблюдать требования действующего законодательства Российской Федерации в области охраны окружающей среды. Подрядчик несет ответственность за нарушение указанных требований.

Во время производства работ Подрядчик обязан осуществлять на объекте необходимые противопожарные мероприятия, мероприятия по технике безопасности и охране окружающей среды.

7. Ведомость объемов работ

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Кол-во
1	Ремонт и восстановление герметизации горизонтальных и вертикальных стыков стеновых панелей мастикой вулканизирующей тиоколовой или пеной	п. м.	1050
2	Ремонт и восстановление герметизации горизонтальных и вертикальных стыков стеновых панелей прокладками на клею в один ряд	п. м.	1050
3	Ремонт и восстановление герметизации горизонтальных и вертикальных стыков стеновых панелей мастикой герметизирующей нетвердеющей или силиконовыми и акриловыми герметиками	п. м.	1050

Ремонтные работы должны выполняться промышленными альпинистами с использованием специального страховочного оборудования.

8. Требования к качеству материалов, применяемых при производстве работ:

Наименование работ	Используемый материал	Качественные характеристики
Ремонт и восстановление герметизации горизонтальных и вертикальных стыков стеновых панелей	Пена профессиональная, монтажная	<u>Основа:</u> полиуретановая. <u>Компонентность:</u> однокомпонентная. <u>Свойства:</u> водогерметичная, теплоизоляционная, звукоизоляционная, уплотняющая. <u>Прочность на изгиб:</u> 17 кг/кв.см. <u>Прочность на разрыв:</u> 12 кг/кв.см. <u>Расход:</u> 12 л/м.п.
Утепление горизонтальных и вертикальных стыков стеновых панелей	Вилатерм	<u>Плотность:</u> 25-50 кг/м ³ . <u>Паропроницаемость:</u> 0,003 мг/мчПа. <u>Теплопроводность:</u> 0,035 Вт/мК. <u>Модуль упругости:</u> 0,5 мПа. <u>Водопоглощение по массе:</u> не более 3 %.
Устройство солнцезащиты	Акриловый герметик	<u>Время высыхания:</u> от 1 до 5 часов, полное высыхание до 7 дней - при температуре +20° С и

	<p>влажности 60%.</p> <p><u>Предел прочности при равномерном отрыве:</u> 1,2 МПа.</p> <p><u>Относительное удлинение при разрыве на образцах – лопатках:</u> 620 %.</p> <p><u>Тиксотропность (сопротивление текучести), мм:</u> 0</p> <p><u>Водостойкость:</u> более 24 ч.</p> <p><u>Удельный вес (для расчета расхода):</u> 1450 кг/м³.</p> <p><u>Интервал температур применения:</u> от 0°С до+35°С.</p> <p><u>Интервал температур эксплуатации:</u> от -40°С до+70°С.</p> <p><u>Прогнозируемый срок службы (толщина слоя герметика не менее 5 мм):</u> 8 лет.</p>
--	--

9. Период оказания услуги:

С 01 мая 2019 г. по 31 декабря 2019 г.

Начальник ОТЭЖ



У.З.Сахабутдинов

ИО начальника ПЭО



Е.В.Скарлыгина

Специалист по организации закупок



И.Р.Асфин